



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 186 885  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BK-ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Gamle Leirdals vei 9  
1081 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Dynna  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	10	118 771 948	104 863 712
Annen driftsinntekt		123 041	911 425
<b>Sum inntekter</b>	<b>1</b>	<b>118 894 988</b>	<b>105 775 137</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		50 104 104	42 126 221
Lønnskostnad	5	27 337 485	25 408 440
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	3 309 675	3 312 115
Annen driftskostnad	5, 7, 11	32 879 961	29 893 532
<b>Sum kostnader</b>		<b>113 631 225</b>	<b>100 740 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 263 763</b>	<b>5 034 830</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		97 997	151 461
Annen finansinntekt		67	112 976
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>98 064</b>	<b>264 437</b>
Annen rentekostnad		445 043	255 800
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>445 043</b>	<b>255 800</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-346 980</b>	<b>8 636</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 916 784</b>	<b>5 043 466</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 088 972	1 111 824
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 827 812</b>	<b>3 931 642</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>3 827 812</b>	<b>3 931 642</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 827 812</b>	<b>3 931 642</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 827 812</b>	<b>3 931 642</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		-1 500 000	-1 500 000
Tilleggsutbytte dekket av annen egenkap.		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		3 827 812	3 931 642
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>3 827 812</b>	<b>3 931 642</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 096 853	1 542 601
Goodwill	6		212 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 096 853</b>	<b>1 755 101</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	9 424 059	9 499 801
Maskiner og anlegg	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	8 610 667	5 992 379
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>18 034 726</b>	<b>15 492 180</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	8	2 509 751	2 559 966
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 509 751</b>	<b>2 559 966</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 641 330</b>	<b>19 807 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	17 746 777	17 493 648
Andre kortsiktige fordringer	8	742 081	430 916
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>18 488 858</b>	<b>17 924 564</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	6 380 391	1 547 457
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 380 391</b>	<b>1 547 457</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 869 249</b>	<b>19 472 022</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 510 578</b>	<b>39 279 269</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 928 069	14 600 258
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 928 069</b>	<b>14 600 258</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 12	<b>17 028 069</b>	<b>14 700 258</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 733 138	9 842 630
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 733 138</b>	<b>9 842 630</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 733 138</b>	<b>9 842 630</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	8 820 429	7 236 045
Betalbar skatt	2	643 224	2 062 481
Skyldig offentlige avgifter	1	4 689 184	1 728 197
Annen kortsiktig gjeld	1	4 596 534	3 709 657
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 749 371</b>	<b>14 736 381</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 482 509</b>	<b>24 579 011</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 510 578</b>	<b>39 279 269</b>



Legally signed by  
Johnny Rudolf Brattlie  
14.04.2021

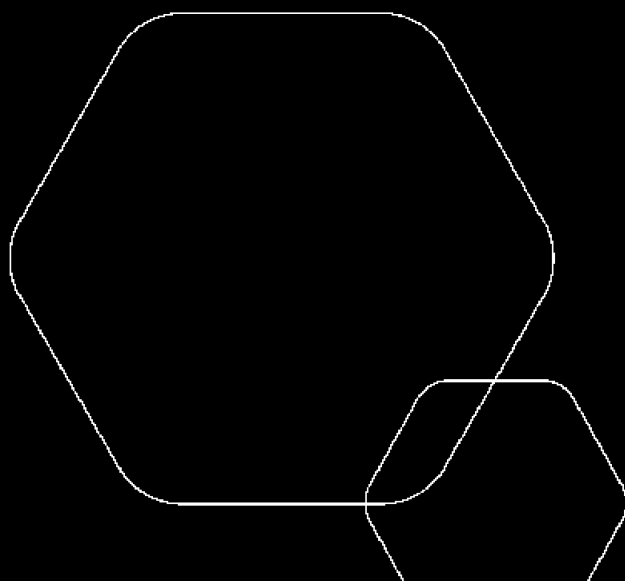
Legally signed by  
Fredrik Dynna  
14.04.2021



# Årsregnskap 2020

## BK-ANLEGG AS

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanseoppstilling  
Kontantstrømsoppstilling  
Noteopplysninger  
Revisjonsberetning



Org.nr.: 913 186 885



## BK-ANLEGG AS

### ÅRSBERETNING FOR 2020

---oo0oo---

#### VIRKSOMHETENS ART

BK-ANLEGG AS er et selskap der virksomheten omfatter entreprenørvirksomhet med hovedvekt på grunnarbeid (blant annet graving og asfaltering). Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

#### FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

#### Fremtidig utvikling

Selskapet har hatt en solid utvikling i 2020:

- Inntektene har økt til **118 894 988** i 2020, fra 105 775 137 i 2019
- Antall ansatte har vært tilnærmet konstant pr 31.12.2020 pr 31.12.2019 (ca 45 ansatte/årsverk)
- Ordinært resultatet før skatt ble **4 916 784** i 2020, mot 5 043 466 i 2019.
- Sum eiendeler var på **46 510 578** pr 31.12.2020, mot 39 279 269 pr 31.12.2019
- Egenkapitalen var på **17 028 069** pr 31.12.2020, mot 14 700 258 pr 31.12.2019
- Egenkapitalandel var på **37%** av totalkapitalen pr 31.12.2020

Selskapet har et betydelig moment, som selskapet har tatt med seg inn i 2021. Styret ser positivt på fremtiden og har full fokus på å opprettholde aktivitetsnivået og lønnsomheten, slik at selskapet skal være en trygg og sikker arbeidsplass for de ansatte.

#### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er fortsatt knyttet endel usikkerhet til de langvarige effektene av coronaviruset (COVID-19). Frem til nå har selskapet har (heldigvis) vært forskånet for de store, negative personalmessige utfordringene relatert til dette, dog har selskapet vært tvunget til å permittere ansatte grunnet redusert aktivitetsnivå i starten av 2020. Styret og administrasjonen følger situasjonen nøye og arbeider kontinuerlig med å finne risikoreduserende tiltak dersom situasjonen fortsetter eller eskalerer. Selv om markedsutsettene tilsier en redusert global økonomisk aktivitet, jobber styret og administrasjonen energisk for å sørge for en jevn ordretilgang i de kommende terminene. Det er ikke inntrådt andre forhold etter regnskapsårets utgang, som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

#### FINANSIELL RISIKO

##### - Overordnet målsetting og strategi

Selskapet har som mål å ha en god finansiell posisjon, samt være en trygg arbeidsplass. For å oppnå dette er god drift, lav finansiell risikoeksponering samt en forsvarlig styring av de parametrene som styrer den finansielle risikoen, viktig. BK-Anlegg benytter finansielle instrumenter som banklån. Formålet med de finansielle instrumentene er å skaffe kapital til investeringer i selskapets virksomhet.

BK-Anleggs primære risikoeksponering er knyttet til kundefordringer, likviditet og rentebærende gjeld. Risikoen er av kredittmessig, markedsmessig og likviditetsmessig karakter.



## - Kredittrisiko

Kredittrisiko er risiko for finansielle tap dersom en kunde ikke klarer å oppfylle sine kontraktsmessige forpliktelser. Dette knytter seg i det vesentlige til oppgjør av selskapets kundefordringer, og kundenes betalingsevne. Kredittrisiko knytter seg ikke til kundens vilje til å betale, da dette anses å være "prosjektrisiko".

Selskapets kunder er både offentlige selskaper (hvor kredittrisikoen anses som lav), privateide aksjeselskaper og privatkunder. For entreprenørprosjekter vektlegges grundige vurderinger i tilbudsfasen, oppgjør av arbeid i tråd med fremdrift/avtalt betalingsplan, samt aktiv oppfølging av utestående fordringer. Som en del av BK-Anleggs risikostyring foreligger det rutiner på hvordan kontrakter skal utformes, herunder at avtalt betalingsplan skal ligge tett opptil planlagt fremdrift. Sammen bidrar dette til at eksponeringen for kredittrisiko anses å være ansett som lav.

## - Prosjektrisiko

Det foreligger til enhver tid risiko for at kunden ikke er villig til å gjøre opp for forfalte kundefordringer. Dette anses å være en operasjonell risiko, og ikke finansiell risiko. Denne risikoen håndteres som en del av den ordinære prosjektvurderingen.

## - Markedsrisiko

Markedsrisiko er risikoen for at endringer i markedspriser (herunder konjunktursvigninger, valutakurser og renter) påvirker inntekter eller verdi på finansielle instrumenter. BK-Anlegg er lite direkte influert av valutasvigninger, da virksomheten har nasjonal karakter og prosjektenes kontantstrømmer er i nasjonal valuta. Dog er selskapet eksponert for renteendringer og markeds-svigninger, som gjerne kommer med jevne mellomrom. Selskapet har sikret seg mot denne risikoen ved å ha en fornuftig sammensetning av faste og variable produksjonskostnader og gode, langsiktige samarbeidspartnere.

## - Likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko er risikoen for at selskapet ikke klarer å oppfylle sine forpliktelser og/eller finansielle investeringer uten at det oppstår vesentlige ekstraomkostninger. Likviditetsrisikoen styret ved til en hver tid å ha tilstrekkelige likviditetsreserver tilgjengelig. Likviditetsreservene består av likvide omløpsmidler og utbenyttede kredittrammer i ulike finansinstitusjoner.

## **ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING**

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Totalt sykefravær siste år har vært på under 2% av total arbeidstid i regnskapsåret.

Anleggsbransjen har tradisjonelt sett tiltrukket seg flere menn enn kvinner. BK-ANLEGG AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Selskapet har innarbeidet en personalpolitikk som anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Selskapet hadde ved årets utløp 45 ansatte, 2 kvinner og 43 menn. Selskapets styre består av 2 personer, hvorav 0 er kvinner.

## **MILJØRAPPORTERING**

Selskapet driver virksomhet som forurensar det ytre miljøet. Selskapet er dog meget bevisst på at bruken av maskinger og utstyr kun gjøres i den grad det er nødvendig, at avfallshåndteringen blir gjort etter gjeldende regler og forskrifter, samt at selskapet forsøker å lage et så lite miljømessig fotavtrykk som mulig.



## FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

BK-ANLEGG AS har hatt ingen forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2020.

## ÅRSRESULTAT OG DISPONERINGER

I 2020 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 3 827 812 som foreslås disponert slik:

<b>Disponering</b>	<b>Beløp</b>
Tilleggsutbytte	-1 500 000
Tilleggsutbytte dekket av annen egenkapital	1 500 000
Til annen egenkapital	3 827 812

Oslo, 14.04.2021  
Styret i BK-ANLEGG AS

---

Fredrik Dynna  
styreleder

---

Johnny Rudolf Bratlie  
styremedlem/daglig leder



### RESULTATREGNSKAP

#### BK-ANLEGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt	10	118 771 948	104 863 712
Annen driftsinntekt		123 041	911 425
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>1</b>	<b>118 894 988</b>	<b>105 775 137</b>
Varekostnad		50 104 104	42 126 221
Lønnskostnad	5	27 337 485	25 408 440
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	3 309 675	3 312 115
Annen driftskostnad	5, 7, 11	32 879 961	29 893 532
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>113 631 225</b>	<b>100 740 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 263 763</b>	<b>5 034 830</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		97 997	151 461
Annen finansinntekt		67	112 976
Annen rentekostnad		445 043	255 800
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-346 980</b>	<b>8 636</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 916 784	5 043 466
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 088 972	1 111 824
<b>Ordinært resultat</b>		<b>3 827 812</b>	<b>3 931 642</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>3 827 812</b>	<b>3 931 642</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		-1 500 000	-1 500 000
Tilleggsutbytte dekket av annen egenkap.		1 500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		3 827 812	3 931 642
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>3 827 812</b>	<b>3 931 642</b>



## BALANSE

### BK-ANLEGG AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	2	1 096 853	1 542 601
Goodwill	6	0	212 500
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 096 853</b>	<b>1 755 101</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	9 424 059	9 499 801
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	8 610 667	5 992 379
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>18 034 726</b>	<b>15 492 180</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	8	2 509 751	2 559 966
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 509 751</b>	<b>2 559 966</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 641 330</b>	<b>19 807 247</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	7	17 746 777	17 493 648
Andre kortsiktige fordringer	8	742 081	430 916
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>18 488 858</b>	<b>17 924 564</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	6 380 391	1 547 457
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 869 249</b>	<b>19 472 022</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>46 510 578</b>	<b>39 279 269</b>



### BALANSE

#### BK-ANLEGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		16 928 069	14 600 258
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 928 069</b>	<b>14 600 258</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 12</b>	<b>17 028 069</b>	<b>14 700 258</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	10 733 138	9 842 630
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 733 138</b>	<b>9 842 630</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	1	8 820 429	7 236 045
Betalbar skatt	2	643 224	2 062 481
Skyldig offentlige avgifter	1	4 689 184	1 728 197
Annen kortsiktig gjeld	1	4 596 534	3 709 657
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 749 371</b>	<b>14 736 381</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 482 509</b>	<b>24 579 011</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>46 510 578</b>	<b>39 279 269</b>

Oslo, 14.04.2021  
Styret i BK-ANLEGG AS

\_\_\_\_\_  
Fredrik Dynna  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Johnny Rudolf Bratlie  
styremedlem/daglig leder



## INDIREKTE KONTANTSTRØM

### BK-ANLEGG AS

	Note	2020	2019
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b>			
Resultat før skattekostnad		4 916 784	5 043 466
Periodens betalte skatt		-2 062 481	-1 349 727
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		0	17 092
Ordinære avskrivninger	6	3 309 675	3 312 115
Endring i kundefordringer		-253 129	501 178
Endring i leverandørgjeld		1 584 383	2 658 652
Endring i andre tidsavgrensningsposter		3 586 914	-5 932 482
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>11 082 146</b>	<b>4 250 294</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	403 047
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-5 639 720	-11 990 607
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-5 639 720</b>	<b>-11 587 560</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>			
Netto innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld		890 508	6 465 240
Utbetalinger av utbytte		-1 500 000	-1 500 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-609 492</b>	<b>4 965 240</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	1	4 832 933	-2 372 026
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		1 547 457	3 919 484
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt</b>	<b>9</b>	<b>6 380 391</b>	<b>1 547 458</b>



Oppstilling over endringer i egenkapitalen

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Egenkapital 31.12.2019	100 000	14 600 258	14 700 258
Årets resultat		3 827 812	3 827 812
Tilleggsutbytte		-1 500 000	-1 500 000
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>16 928 069</b>	<b>17 028 069</b>



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Alle tall er i NOK.

### BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

### VALUTA

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

### INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

### LEASING

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.



BK-ANLEGG AS

913 186 885

Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

#### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

#### **PENSJONER - INNSKUDDSBASERT ORDNING**

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

#### **GARANTI**

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

#### **KONTANTSTRØMOPPSTILLING**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



BK-ANLEGG AS

913 186 885

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	643 224	2 062 481
Endring i utsatt skattefordel	445 748	-950 657
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 088 972</b>	<b>1 111 824</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 916 784	5 043 466
Permanente forskjeller	33 089	-401
Endring i midlertidige forskjeller	-2 026 129	4 331 849
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 923 744</b>	<b>9 374 914</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	643 224	2 062 481
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>643 224</b>	<b>2 062 481</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	4 916 784	5 043 466
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 081 692	1 109 562
Skatteeffekt av permanente forskjeller	7 280	-88
<b>Sum</b>	<b>1 088 972</b>	<b>1 109 474</b>
Effektiv skattesats	22,1 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-2 107 072	-1 968 996	138 076
Fordringer	-2 878 624	-5 042 829	-2 164 205
<b>Sum</b>	<b>-4 985 696</b>	<b>-7 011 825</b>	<b>-2 026 129</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-4 985 696</b>	<b>-7 011 825</b>	<b>-2 026 129</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 096 853</b>	<b>-1 542 601</b>	<b>-445 748</b>

Org nr 913 186 885

Side 12



BK-ANLEGG AS

913 186 885

## Note 3 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BK-ANLEGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
F Dynna Holding AS	50	50,0	50,0
JRB Invest AS	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Fredrik Dynna eier F Dynna Holding AS og er styreleder. Johnny Rudolf Bratlie eier JRB Invest AS og er styremedlem og daglig leder.

## Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	14 600 258	14 700 258
<b>Pr. 01.01.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>14 600 258</b>	<b>14 700 258</b>
Årets resultat		3 827 812	3 827 812
Tilleggsutbytte (årets)		-1 500 000	-1 500 000
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>16 928 069</b>	<b>17 028 069</b>



BK-ANLEGG AS

913 186 885

## Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	22 511 890	21 089 307
Arbeidsgiveravgift	3 064 654	3 151 928
Pensjonskostnader	867 181	699 792
Andre ytelser	893 761	467 413
<b>Sum</b>	<b>27 337 485</b>	<b>25 408 440</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 45 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
Lønn	970 152	0
Pensjonskostnader	28 896	0
<b>Sum</b>	<b>999 048</b>	<b>0</b>

Lønn til daglig leder er oppgitt ovenfor. I tillegg har daglig leder fakturert kr 4.257.500 fra sitt heleide aksjeselskap (JRB Invest AS). Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det eksisterer ingen avtaler om etterlønn/opsjoner/sikkerhetsstillelser/lån mellom ledende ansatte (eller nærstående til disse) og selskapet. Eventuelle kortsiktige mellomværende poster pr årsslutt er gjort opp i løpet av primo 2021.

### REVISOR

Totalt kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 87 000 (ekskl mva). Av dette beløpet utgjør bistand ut over ordinær revisjon kr 15 000.



BK-ANLEGG AS

913 186 885

## Note 6 Anleggsmidler

	Goodwill	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 350 000	9 651 237	21 901
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		138 668	
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>3 350 000</b>	<b>9 789 905</b>	<b>21 901</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	3 350 000	365 846	21 901
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>0</b>	<b>9 424 059</b>	<b>0</b>
Årets ordinære avskrivninger	212 500	214 410	
Økonomisk levetid	3 år	2-50 år	4 år

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	13 798 344	26 821 482
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 501 052	5 639 720
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>19 299 396</b>	<b>32 461 202</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	10 688 730	14 426 477
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>8 610 666</b>	<b>18 034 725</b>
Årets ordinære avskrivninger	2 882 765	3 309 675
Økonomisk levetid	0-5 år	



BK-ANLEGG AS

913 186 885

## Note 7 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	22 366 777	22 716 264
Avsetning til tap	4 620 000	5 311 000
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>17 746 777</b>	<b>17 405 264</b>
Realiserte tap	3 810 320	553 768
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>3 810 320</b>	<b>553 768</b>

Årets avsetning til tap relaterer seg i hovedsak til gamle avtaler hvor selskapet har "back-to-back" avtale.

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

## Note 8 Fordringer og gjeld

	2020	2019
<b>Fordringer (med forfall senere enn ett år)</b>		
Depositum	22 000	21 000
Forskuddsleasing	2 425 876	2 409 591
Andre langsiktige fordringer	61 875	129 375
<b>Sum</b>	<b>2 509 751</b>	<b>2 559 966</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall opp til 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner (utstyr)	3 679 808	2 513 297
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner (eiendom)	7 053 330	7 329 333
<b>Sum</b>	<b>10 733 138</b>	<b>9 842 630</b>
Gjeld sikret ved pant	10 733 138	9 842 630
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Driftsløsøre, inventar mm	8 610 667	5 992 379
Eiendom og tomt	9 424 059	9 499 801
<b>Sum</b>	<b>18 034 726</b>	<b>15 492 180</b>

Org nr 913 186 885

Side 16



BK-ANLEGG AS

913 186 885

## Note 9 Bankinnskudd

Av innestående midler (kr 6 380 391) er bundne midler (skattetrekkskontoen) kr 1 081 675 pr 31.12.

## Note 10 Spesifikasjon av salgsinntekter etter art

	<b>2020</b>
Asfaltering	49 145 058
Graving/vintervedl.h.	64 353 824
Annet	5 273 066
<b>Sum salgsinntekter</b>	<b>118 771 948</b>
Geografisk inndeling:	
I Norge	118 771 948
<b>Totalt</b>	<b>118 771 948</b>

## Note 11 Operasjonell leasing/leie

Selskapet leier en god del av driftsmidlene før driftsmidlene (eventuelt) kjøpes ut. I de fleste leieforholdene så blir det betalt forskuddsleiebeløp. Dette beløpet periodiseres ut over leieperioden (i all hovedsak 36 md). Månedlige leiekostnader kostnadsføres og periodiseres fortløpende. Selskapet mottar månedlige samlefakturaer fra de største leasingleverandørene.

Årets leiekostnader relatert til driftsmidler (driftsløsøre) utgjorde 10 606 643 kr i 2020, og leiekostnaden er presentert som "Andre driftskostnader" i resultatregnskapet.

Selskapet har i all hovedsak 3 samarbeidspartnere på leie/leasing, beroende på hva slags type utstyr som er anskaffet. Fordelingen av leasingkostnaden kan i all hovedsak se slik ut:

Volvo Finans Norge AS	kr 3 418 264
Nordea Finans Norge AS	kr 4 669 139
Santander Consumer Bank AS	kr 660 340
<u>Andre/periodiseringsposter</u>	<u>kr 1 858 890</u>
Totalt	kr 10 606 643



## Note 12 Fortsatt drift og koronapåvirkning

Selskapet resultat for 2020 er 3 827 812 og egenkapital utgjør 17 028 069. Egenkapitalen utgjør 37% av totalkapitalen i selskapet pr 31.12.2020. Selskapets kontrantstrømmer er positive og starten på 2021 gir positive indikasjoner på at selskapets aktivitetsnivå kan/vil opprettholdes. Dog er det ingen som kan spå fremtiden med sikkerhet. Det er fortsatt knyttet en god del usikkerhet til de langvarige effektene av coronaviruset (COVID-19). De nye rammebetingelsene som selskapet blir tvunget inn i, gir både utfordringer og nye muligheter. Frem til nå har selskapet har (heldigvis) vært forskånet for de store, negative personalmessige utfordringene relatert til dette, dog ble selskapet vært tvunget til å permittere ansatte grunnet redusert aktivitetsnivå i starten av 2020. Styret og administrasjonen følger situasjonen nøye og arbeider kontinuerlig med å finne risikoreduerende tiltak dersom situasjonen fortsetter eller eskalerer. Selv om markedsutsiktene tilsier en redusert global økonomisk aktivitet, jobber styret og administrasjonen energisk for å sørge for en jevn ordretilgang i de kommende terminene.



BDO AS  
Malmskriverveien 18  
1337 Sandvika

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bk-Anlegg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bk-Anlegg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Geirr F. Olsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Geirr Fuglestad Olsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-904384

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-15 09:09:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: O2WJDJ-A75B2-TXH3P-S06F2-3K585-1Z78G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>