



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 498 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER ARNE PETERSEN AS
Forretningsadresse: Neseveien 16
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	1	18 095	17 399
Sum kostnader		18 095	17 399
Driftsresultat		-18 095	-17 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	104 470	
Sum finansinntekter		104 470	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 015 000
Sum finanskostnader			1 015 000
Netto finans		104 470	-1 015 000
Ordinært resultat før skattekostnad		86 375	-1 032 399
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 375	-1 032 399
Årsresultat		86 375	-1 032 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 375	-1 032 399
Totalresultat		86 375	-1 032 399
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		86 375	-1 032 399
Sum overføringer og disponeringer		86 375	-1 032 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	200 001	200 001
Investeringer i tilknyttet selskap	2	252 500	252 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	325 000	325 000
Andre aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		778 501	778 501
Sum anleggsmidler		778 501	778 501
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	661 589	557 119
Sum fordringer		661 589	557 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		4 713	5 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 713	5 313
Sum omløpsmidler		666 302	562 432
SUM EIENDELER		1 444 803	1 340 933
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 387 582	1 473 957
Sum opptjent egenkapital		-1 387 582	-1 473 957
Sum egenkapital	5, 6	-1 287 582	-1 373 957
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	2 732 384	2 714 889
Sum kortsiktig gjeld		2 732 384	2 714 889
Sum gjeld		2 732 384	2 714 889
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 444 803	1 340 933



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 470492

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 498 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER ARNE PETTERSEN AS
Forretningsadresse: Neseveien 16
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 965 498 427
BYGGMESTER ARNE PETTERSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader	1	18 095	17 399
Sum kostnader		18 095	17 399
Driftsresultat		-18 095	-17 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	104 470	
Sum finansinntekter		104 470	
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 015 000
Sum finanskostnader			1 015 000
Netto finans		104 470	-1 015 000
Ordinært resultat før skattekostnad		86 375	-1 032 399
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 375	-1 032 399
Årsresultat		86 375	-1 032 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 375	-1 032 399
Totalresultat		86 375	-1 032 399
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		86 375	-1 032 399
Sum overføringer og disponeringer		86 375	-1 032 399



Organisasjonsnr: 965 498 427
BYGGMESTER ARNE PETERSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		200 001	200 001
Investeringer i tilknyttet selskap	2	252 500	252 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	325 000	325 000
Andre aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		778 501	778 501
Sum anleggsmidler		778 501	778 501

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2	661 589	557 119
Sum fordringer		661 589	557 119

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter		4 713	5 313
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 713	5 313
Sum omløpsmidler		666 302	562 432

SUM EIENDELER **1 444 803** **1 340 933**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 387 582	1 473 957
Sum opptjent egenkapital		-1 387 582	-1 473 957
Sum egenkapital	5, 6	-1 287 582	-1 373 957



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	2 732 384	2 714 889
Sum kortsiktig gjeld		2 732 384	2 714 889
Sum gjeld		2 732 384	2 714 889
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 444 803	1 340 933



Organisasjonsnr: 965 498 427
BYGGMESTER ARNE PETERSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

for

Byggmester Arne Pettersen AS



Byggmester Arne Pettersen AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Andre driftskostnader	1	18 095	17 399
Sum driftskostnader		18 095	17 399
Driftsresultat		-18 095	-17 399
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	104 470	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	1 015 000
Resultat av finansposter		104 470	-1 015 000
Ordinært resultat før skattekostnad		86 375	-1 032 399
Skattekostnad	3	0	0
Årets resultat		86 375	-1 032 399
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		86 375	0
Overført til udekket tap		0	1 032 399
Sum overføringer		86 375	-1 032 399



Byggmester Arne Pettersen AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i tilknyttet selskap	2	252 500	252 500
Aksjer i datterselskaper	2	200 001	200 001
Lån til tilknyttet selskap	2	325 000	325 000
Andre aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		<u>778 501</u>	<u>778 501</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	661 589	557 119
Bankinnskudd, kontanter			
Bankinnskudd, kontanter		4 713	5 313
Sum omløpsmidler		<u>666 302</u>	<u>562 432</u>
SUM EIENDELER		<u>1 444 803</u>	<u>1 340 933</u>



Byggmester Arne Pettersen AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 2 000)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 387 582	-1 473 957
Sum opptjent egenkapital		-1 387 582	-1 473 957
Sum egenkapital	5, 6	-1 287 582	-1 373 957
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	2	2 732 384	2 714 889
Sum kortsiktig gjeld		2 732 384	2 714 889
Sum gjeld		2 732 384	2 714 889
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 444 803	1 340 933

LYNGDAL, 10.02.2023
Styret i Byggmester Arne Pettersen AS

Arne Pettersen
Styrets leder / Daglig leder



Noter til regnskapet for 2022

Byggmester Arne Pettersen AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over levetiden. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Aksjer

Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper er bokført til kostpris med mindre det er vurdert at det er behov for nedskrivning på enkeltaksjer.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Note 1: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, revisor mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022. Selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styre i 2022.

Det er i 2022 kostnadsført kr 6 250,- (inkl. mva) i ordinært honorar til revisor og kr 6 500,- (inkl. mva) vedrørende andre tjenester levert av revisor.

Note 2: Datterselskap/ tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskap og/eller tilknyttet selskap:

Firma	Forretningskontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat	Egenkapital
KLM-hus Prosjekt & Boligutvikling AS	Lyngdal	100 %	100 %	-419 610	238 208
A P Bygg AS	Lyngdal	100 %	100 %	2 071 713	4 303 175
Valle Eiendom AS	Lindesnes	25 %	25 %	-99 233	417 841

(Resultat og egenkapital for Valle Eiendom AS er 2021 tall, siden regnskapet ikke er klart pr 10.02.2023)

Oversikt over mellomværende med datterselskaper og tilknyttede selskaper:

Fordringer	2022	2021
KLM-Hus Prosjekt & Boligutvikling AS	557 119	557 119
A P Bygg AS (konsernbidrag)	104 470	
Valle Eiendom AS	325 000	325 000
Gjeld		
A P Bygg AS	2 245 117	2 227 622

Byggmester Arne Pettersen AS har i tillegg kausjonsansvar på kr 500 000,- overfor det tilknyttede selskapet Valle Eiendom AS.



Noter til regnskapet for 2022

Byggmester Arne Pettersen AS

Note 3: Skattekostnad

	2022	2021
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	86 375	-1 032 399
Permanente forskjeller		1 015 000
Endring i midlertidige forskjeller	-86 375	17 399
Skattepliktig inntekt	-	-

Årets skattekostnad fremkommer som følger:

Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	-	-
Årets skattekostnad	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Skattemessig underskudd for fremføring	-	-86 375	-86 375
Netto midlertidige forskjeller	-	-34 088	-86 375

Utsatt skatt/ skattefordel, 22%	-	-19 003
--	----------	----------------

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke oppført i balansen.

Note 4: Aksjekapital, aksjonærer mv.

Selskapets aksjekapital, kr 100.000,-, er fordelt på 50 aksjer a kr 2 000,-

Selskapets aksjonærer er :

	Antall	Eierandel	
Arne Pettersen	50	100 %	Daglig leder og styrets leder

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 5: Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	SUM
Egenkapital 01.01.	100 000	-1 473 957	-1 373 957
Årets resultat		86 375	86 375
Egenkapital 31.12.	100 000	-1 387 582	-1 287 582

Note 6: Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

Selskapets egenkapital er tapt men styret mener det er betydelige merverdier i selskapets aksjer i A P Bygg AS. Selskapet har ingen eksterne gjeld.

Basert på den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Byggmester Arne Pettersen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmester Arne Pettersen AS som viser et overskudd på NOK 86 375. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening



Revisors beretning 2022 for Byggmester Arne Pettersen AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 10. februar 2023
RSM Norge AS


Tor Egil Sædland
Statsautorisert revisor