



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 831 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYNSETBYGG AS
Forretningsadresse: Industriveien 24
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Egil Westum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 421 659	25 401 305
Annen driftsinntekt		435 184	127 640
Sum inntekter		20 856 843	25 528 945
Kostnader			
Varekostnad		11 180 216	14 787 013
Lønnskostnad	1, 2	7 995 789	7 630 164
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	123 275	148 265
Annen driftskostnad	4	-23 396	2 227 697
Sum kostnader		19 275 884	24 793 139
Driftsresultat		1 580 959	735 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 409	6 548
Annen finansinntekt		100 852	5 858
Sum finansinntekter		108 261	12 406
Annen rentekostnad		317	758
Sum finanskostnader		317	758
Netto finans		107 944	11 647
Resultat før skattekostnad		1 688 903	747 454
Skattekostnad	5, 6	350 244	164 086
Årsresultat		1 338 660	583 367
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	466 000
Annen egenkapital		1 338 660	117 367
Sum overføringer og disponeringer		1 338 660	583 367



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	214 671	564 915
Sum immaterielle eiendeler		214 671	564 915
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	455 800	579 075
Sum varige driftsmidler		455 800	579 075
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	98 000	98 000
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		98 500	98 500
Sum anleggsmidler		768 971	1 242 490
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	6 047 008	3 089 972
Sum varer		6 047 008	3 089 972
Fordringer			
Kundefordringer	8	3 717 239	1 736 751
Andre kortsiktige fordringer		484 354	370 372
Sum fordringer		4 201 593	2 107 123
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		691 662	2 146 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		691 662	2 146 939
Sum omløpsmidler		10 940 262	7 344 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		11 709 233	8 586 524
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	61 551	61 551
Overkurs	10	462 679	462 679
Annen innskutt egenkapital	10	471 000	471 000
Sum innskutt egenkapital		995 230	995 230
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 169 656	1 830 996
Sum opptjent egenkapital		3 169 656	1 830 996
Sum egenkapital		4 164 886	2 826 226
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 371 144	0
Leverandørgjeld		1 301 118	1 088 929
Betalbar skatt	5, 6	0	196 035
Skyldige offentlige avgifter		1 308 366	1 327 712
Utbytte		0	466 000
Annen kortsiktig gjeld	4	1 563 720	2 681 621
Sum kortsiktig gjeld		7 544 347	5 760 298
Sum gjeld		7 544 347	5 760 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 709 233	8 586 524



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 581284

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 831 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TYNSETBYGG AS
Forretningsadresse: Industriveien 24
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Egil Westum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 996 831 752
TYNSETBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 421 659	25 401 305
Annen driftsinntekt		435 184	127 640
Sum inntekter		20 856 843	25 528 945
Kostnader			
Varekostnad		11 180 216	14 787 013
Lønnskostnad	1, 2	7 995 789	7 630 164
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	123 275	148 265
Annen driftskostnad	4	-23 396	2 227 697
Sum kostnader		19 275 884	24 793 139
Driftsresultat		1 580 959	735 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 409	6 548
Annen finansinntekt		100 852	5 858
Sum finansinntekter		108 261	12 406
Annen rentekostnad		317	758
Sum finanskostnader		317	758
Netto finans		107 944	11 647
Resultat før skattekostnad		1 688 903	747 454
Skattekostnad	5, 6	350 244	164 086
Årsresultat		1 338 660	583 367
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	466 000
Annen egenkapital		1 338 660	117 367
Sum overføringer og disponeringer		1 338 660	583 367



Organisasjonsnr: 996 831 752
TYNSETBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	214 671	564 915
Sum immaterielle eiendeler		214 671	564 915
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	455 800	579 075
Sum varige driftsmidler		455 800	579 075
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	98 000	98 000
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		98 500	98 500
Sum anleggsmidler		768 971	1 242 490
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	6 047 008	3 089 972
Sum varer		6 047 008	3 089 972
Fordringer			
Kundefordringer	8	3 717 239	1 736 751
Andre kortsiktige fordringer		484 354	370 372
Sum fordringer		4 201 593	2 107 123
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		691 662	2 146 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		691 662	2 146 939
Sum omløpsmidler		10 940 262	7 344 034
SUM EIENDELER		11 709 233	8 586 524
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	61 551	61 551
Overkurs	10	462 679	462 679
Annen innskutt egenkapital	10	471 000	471 000
Sum innskutt egenkapital		995 230	995 230
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 169 656	1 830 996
Sum opptjent egenkapital		3 169 656	1 830 996
Sum egenkapital		4 164 886	2 826 226
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	3 371 144	0
Leverandørgjeld		1 301 118	1 088 929
Betalbar skatt	5, 6	0	196 035
Skyldige offentlige avgifter		1 308 366	1 327 712
Utbytte		0	466 000
Annen kortsiktig gjeld	4	1 563 720	2 681 621
Sum kortsiktig gjeld		7 544 347	5 760 298
Sum gjeld		7 544 347	5 760 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 709 233	8 586 524



Organisasjonsnr: 996 831 752
TYNSETBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktige tilvirkningskontrakter Selskapet benytter løpende avregnings metode ved regnskapsføring av langsiktige tilvirkningskontrakter hvilket betyr at inntekter og kostnader resultatføres i takt med prosjektets fremdrift. Fullførelsesgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpte kostnader og estimerte total kostnader på prosjektet. Totale estimerte kontraktskostnader revurderes løpende. Dersom prosjektet forventes å gå med underskudd tas hele det estimerte tapet før prosjektet er fullført. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Garantiforpliktelser mv. Det er avsatt en generell garantiavsetning, til dekning av eventuelt ansvar knyttet til ferdigstilte prosjekter. Denne er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

10.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7101713.00	6601926.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	486210.00	460340.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	349434.00	314118.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58431.00	253780.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7995789.00	7630164.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1860445.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1860445.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1404645.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	455800.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	123275.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3371144.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8934245.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner er byggelån i forbindelse med egenregiprojekter. Selskapet har stillet sikkerhet i fast eiendom (varebeholdning) for inntil 4 MNOK og i factoringavtale for inntil 2,5 MNOK.



TYNSETBYGG AS
996 831 752

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		20 421 659	25 401 305
Annen driftsinntekt		435 184	127 640
Sum driftsinntekter		20 856 843	25 528 945
Driftskostnader			
Varekostnad		-11 180 216	-14 787 013
Lønnskostnad	1, 2	-7 995 789	-7 630 164
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-123 275	-148 265
Annen driftskostnad	4	23 396	-2 227 697
Sum driftskostnader		-19 275 884	-24 793 139
Driftsresultat		1 580 959	735 806
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 409	6 548
Annen finansinntekt		100 852	5 858
Sum finansinntekter		108 261	12 406
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-317	-758
Sum finanskostnader		-317	-758
Netto finans		107 944	11 647
Resultat før skattekostnad		1 688 903	747 454
Skattekostnad	5, 6	-350 244	-164 086
Årsresultat		1 338 660	583 367
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	466 000
Annen egenkapital		1 338 660	117 367
Sum overføringer		1 338 660	583 367



TYNSETBYGG AS
996 831 752

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	214 671	564 915
Sum immaterielle eiendeler		214 671	564 915
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	455 800	579 075
Sum varige driftsmidler		455 800	579 075
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	98 000	98 000
Investeringer i aksjer og andeler		500	500
Sum finansielle anleggsmidler		98 500	98 500
Sum anleggsmidler		768 971	1 242 490
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	6 047 008	3 089 972
Sum varer		6 047 008	3 089 972
Fordringer			
Kundefordringer	8	3 717 239	1 736 751
Andre kortsiktige fordringer		484 354	370 372
Sum fordringer		4 201 593	2 107 123
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		691 662	2 146 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		691 662	2 146 939
Sum omløpsmidler		10 940 262	7 344 034
SUM EIENDELER		11 709 233	8 586 524



TYNSETBYGG AS
996 831 752

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	61 551	61 551
Overkurs	10	462 679	462 679
Annen innskutt egenkapital	10	471 000	471 000
Sum innskutt egenkapital		995 230	995 230
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 169 656	1 830 996
Sum opptjent egenkapital		3 169 656	1 830 996
Sum egenkapital		4 164 886	2 826 226
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 371 144	0
Leverandørgjeld		1 301 118	1 088 929
Betalbar skatt	5, 6	0	196 035
Skyldige offentlige avgifter		1 308 366	1 327 712
Utbytte		0	466 000
Annen kortsiktig gjeld	4	1 563 720	2 681 621
Sum kortsiktig gjeld		7 544 347	5 760 298
Sum gjeld		7 544 347	5 760 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 709 233	8 586 524

TYNSET, 07.05.2025

Hans Olaf Often
styrets leder

Jørgen Hokstad
styremedlem

Amund Bekkevoll
styremedlem

John Harald Øverli
styremedlem

Jørgen Mælen
styremedlem

Magne Egil Westum
daglig leder



TYNSETBYGG AS
996 831 752

Noter

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapet benytter løpende avregnings metode ved regnskapsføring av langsiktige tilvirkningskontrakter hvilket betyr at inntekter og kostnader resultatføres i takt med prosjektets fremdrift. Fullførelsesgraden beregnes som et forholdstall mellom påløpte kostnader og estimerte totalkostnader på prosjektet. Totale estimerte kontraktskostnader revurderes løpende. Dersom prosjektet forventes å gå med underskudd tas hele det estimerte tapet før prosjektet er fullført.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



TYNSETBYGG AS
996 831 752
Garantiforpliktelser mv.

Det er avsatt en generell garantiavsetning, til dekning av eventuelt ansvar knyttet til ferdigstilte prosjekter. Denne er i balansen ført opp i regnskapsposten annen kortsiktig gjeld.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	7 101 713	6 601 926
Arbeidsgiveravgift	486 210	460 340
Pensjonskostnader	349 434	314 118
Andre relaterte ytelser	58 431	253 780
Sum	7 995 789	7 630 164

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 10

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 860 445
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 860 445
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 404 645
Balanseført verdi per 31.12.	455 800
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	123 275

Note 4 - Annen driftskostnad og annen kortsiktig gjeld

I denne posten inngår pr. 31.12.24 ulike periodiseringer knyttet til pågående prosjekter og påløpne feriepenger. I tillegg inngår ikke utbetalt utbytte fra eierne med kr 460.000, samt en generell garantiavsetning på kr 219.000.

I denne posten 31.12.23 inngikk en garantiavsetning på kr 1.600.000 knyttet til et konkret prosjekt som er avklart i 2024. Denne garantiavsetningen er tilbakeført under regnskapslinjen annen driftskostnad i 2024.



TYNSETBYGG AS
996 831 752

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	196 035
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	350 244	-31 949
Skattekostnad	350 244	164 086
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 688 903	747 454
Permanente forskjeller	-96 886	-1 602
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-2 698 791	145 218
Skattepliktig inntekt	-1 106 774	891 070
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	196 035
Betalbar skatt i balansen	0	196 035

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-11 885	-7 272	-4 613
Omløpsmidler	-736 909	357 269	-1 094 178
Fremførbart underskudd	0	-1 106 774	1 106 774
Kortsiktig gjeld	-1 819 000	-219 000	-1 600 000
Netto forskjeller	-2 567 794	-975 777	-1 592 017
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-2 567 794	-975 777	-1 592 017
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-564 915	-214 671	-350 244

Note 7 - Investering i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap	Kontorsted	Eier- andel %	Stemme rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste
Østerdal Tre AS	Alvdal	24,50 %	24,50 %	-697 390	5 071 062



TYNSETBYGG AS
996 831 752

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 371 144
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 934 245
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner er byggelån i forbindelse med egenregiprojekter. Selskapet har stillet sikkerhet i fast eiendom(varebeholdning) for inntil 4 MNOK og i factoringavtale for inntil 2,5 MNOK.

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	9 804	6,2782	61 551
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
John Harald Øverli	2 500	25,50	Ordinære
Magne Egil Westum	2 500	25,50	Ordinære
Bekkevoll Bygg Invest AS	1 401	14,29	Ordinære
Hokstad Holding AS	1 401	14,29	Ordinære
J. Mælen AS	1 401	14,29	Ordinære
Ellef Harsjøen	213	2,17	Ordinære
Ole Østvang	212	2,16	Ordinære
Vegard Ovrum	176	1,80	Ordinære
Totalt antall aksjer	9 804	100	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	61 551	462 679	471 000	1 830 996	2 826 226
Årsresultat	0	0	0	1 338 660	1 338 660
Egenkapital 31.12.2024	61 551	462 679	471 000	3 169 656	4 164 886



REVISORKONSULT
TYNSET RØROS OSLO

Medlem av
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i

Tynsetbygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Tynsetbygg AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 338 660. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Hovedkontor
Tynset
Parkveien 1, 2500 Tynset
+ 47 62 20 21 80
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
Østensjøveien 36, 0667 Oslo
+ 47 911 80 082
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
+ 47 928 85 246
post@revisorkonsult.no

Penneo Dokumentnr: H402Z-NWIPW1-A0D7Z-Y755I-Q3EKA-N2U0W



Tynsetbygg AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets regnskap for året som ble avsluttet den 31. desember 2023, ble revidert av en annen revisor, hvis beretning datert 27. juni 2024 ble avgitt uten modifikasjoner.

Revisorkonsult AS

Rune Negård

Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: H402Z-NW/PW1-A0D72-Y755I-Q3EKA-N2U0W

Hovedkontor
Tynset

- Parkveien 1, 2500 Tynset
- + 47 62 20 21 80
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo

- Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- + 47 911 80 082
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros

- Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
- + 47 928 85 246
- post@revisorkonsult.no



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Negård, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisorkonsult AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1556373

IP: 82.147.xxx.xxx

2025-05-14 11:37:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H4C2Z-NWPWT-A0D72-Y755I-Q3EKA-N2U0W

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudt.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.