



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 203 525
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ANGRE INVEST AS
Forretningsadresse:	Sundbøhaugvegen 3 3841 FLATDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Johan Angre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		230 180	7 019 988
Annen driftsinntekt	3	173 720	216 000
Sum inntekter		403 900	7 235 988
Kostnader			
Varekostnad	3	25 415	6 052 285
Avskrivning	5	340 068	491 718
Annen driftskostnad		287 050	263 441
Sum kostnader		652 533	6 807 444
Driftsresultat		-248 633	428 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 744	176
Sum finansinntekter		2 744	176
Annen finanskostnad			158
Sum finanskostnader			158
Netto finans		2 744	18
Ordinært resultat før skattekostnad		-245 889	428 562
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-54 105	94 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		-191 784	334 240
Årsresultat		-191 784	334 240
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9		3 741 294
Overføringer annen egenkapital	9	-191 784	-3 407 054
Sum overføringer og disponeringer		-191 784	334 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	34 846	
Sum immaterielle eiendeler		34 846	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	440 848	603 948
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	844 046	1 130 014
Sum varige driftsmidler		1 284 894	1 733 962
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	9 303 723	9 303 723
Lån til foretak i samme konsern	3	1 131 955	1 695 723
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 391 000	1 391 000
Investeringer i aksjer og andeler		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 976 678	12 540 446
Sum anleggsmidler		13 296 418	14 274 408
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	10 438 888	9 457 969
Fordringer			
Kundefordringer	3, 3	142 480	17 000
Andre fordringer	3	1 123 136	4 335 316
Sum fordringer		1 265 616	4 352 316
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		446 556	7 321 659
Sum omløpsmidler		12 151 060	21 131 944
SUM EIENDELER		25 447 478	35 406 352



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	935 000	935 000
Overkurs	9	875	875
Sum innskutt egenkapital		935 875	935 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	15 932 432	16 124 215
Sum opptjent egenkapital		15 932 432	16 124 215
Sum egenkapital		16 868 307	17 060 090
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		19 259
Sum avsetninger for forpliktelser			19 259
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	19 259
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3, 3	46 996	5 987 698
Betalbar skatt	4		68 792
Annen kortsiktig gjeld	3	8 532 175	12 270 513
Sum kortsiktig gjeld		8 579 171	18 327 003
Sum gjeld		8 579 171	18 346 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 447 478	35 406 352



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 623257

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 203 525
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANGRE INVEST AS
Forretningsadresse: Sundbøhaugvegen 3
3841 FLATDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Angre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 203 525
ANGRE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		230 180	7 019 988
Annen driftsinntekt	3	173 720	216 000
Sum inntekter		403 900	7 235 988
Kostnader			
Varekostnad	3	25 415	6 052 285
Avskrivning	5	340 068	491 718
Annen driftskostnad		287 050	263 441
Sum kostnader		652 533	6 807 444
Driftsresultat		-248 633	428 544
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 744	176
Sum finansinntekter		2 744	176
Annen finanskostnad			158
Sum finanskostnader			158
Netto finans		2 744	18
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-245 889	428 562
Ordinært resultat etter skattekostnad		-54 105	94 322
Årsresultat		-191 784	334 240
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9		3 741 294
Overføringer annen egenkapital	9	-191 784	-3 407 054
Sum overføringer og disponeringer		-191 784	334 240



Organisasjonsnr: 989 203 525
ANGRE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	34 846	
Sum immaterielle eiendeler		34 846	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	440 848	603 948
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	844 046	1 130 014
Sum varige driftsmidler		1 284 894	1 733 962
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	9 303 723	9 303 723
Lån til foretak i samme konsern	3	1 131 955	1 695 723
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 391 000	1 391 000
Investeringer i aksjer og andeler		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 976 678	12 540 446
Sum anleggsmidler		13 296 418	14 274 408
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	10 438 888	9 457 969
Fordringer			
Kundefordringer	3, 3	142 480	17 000
Andre fordringer	3	1 123 136	4 335 316
Sum fordringer		1 265 616	4 352 316
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		446 556	7 321 659
Sum omløpsmidler		12 151 060	21 131 944
SUM EIENDELER		25 447 478	35 406 352

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	935 000	935 000
Overkurs	9	875	875
Sum innskutt egenkapital		935 875	935 875
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	15 932 432	16 124 215
Sum opptjent egenkapital		15 932 432	16 124 215
Sum egenkapital		16 868 307	17 060 090
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		19 259
Sum avsetninger for forpliktelser			19 259
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	19 259
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3, 3	46 996	5 987 698
Betalbar skatt	4		68 792
Annen kortsiktig gjeld	3	8 532 175	12 270 513
Sum kortsiktig gjeld		8 579 171	18 327 003
Sum gjeld		8 579 171	18 346 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 447 478	35 406 352



Organisasjonsnr: 989 203 525
ANGRE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	935.00	935000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Johan Angre	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Flatdal Handlaft AS	100.00%	100.00%	22883512.00	959731.00
Vest Telemark Entreprenør AS	100.00%	100.00%	10698622.00	-205115.00
Flatdal Bygg AS	100.00%	100.00%	717068.00	252279.00
Vest-Telemark Teknologipark AS	75.91%	100.00%	5071192.00	-148998.00
Telemark Fjellhytter AS	50.00%			
Nordbygdi Holding AS	25.00%			

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap iht. regnskapslovens § 3-2.
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Nei

Navn Forretningskontor



Angre Invest AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Angre Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		230 180	7 019 988
Annen driftsinntekt	3	173 720	216 000
Sum driftsinntekter		<u>403 900</u>	<u>7 235 988</u>
Driftskostnader			
Varekostnad	3	25 415	6 052 285
Avskrivning	5	340 068	491 718
Annen driftskostnad		287 050	263 441
Sum driftskostnader		<u>652 533</u>	<u>6 807 444</u>
Driftsresultat		<u>-248 633</u>	<u>428 544</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 744	176
Annen finanskostnad		0	158
Netto finansposter		<u>2 744</u>	<u>18</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-245 889</u>	<u>428 562</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-54 105</u>	<u>94 322</u>
Årsresultat		<u>-191 784</u>	<u>334 240</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	0	3 741 294
Overføringer annen egenkapital	9	-191 784	-3 407 054
Sum disponert		<u>-191 784</u>	<u>334 240</u>



Angre Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	4	34 846	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	440 848	603 948
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner ol	5	844 046	1 130 014
Sum varige driftsmidler		<u>1 284 894</u>	<u>1 733 962</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	9 303 723	9 303 723
Lån til foretak i samme konsern	3	1 131 955	1 695 723
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 391 000	1 391 000
Investeringer i aksjer og andeler		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>11 976 678</u>	<u>12 540 446</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 296 418</u>	<u>14 274 408</u>
Omløpsmidler			
Varer	7	<u>10 438 888</u>	<u>9 457 969</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3	142 480	17 000
Andre fordringer	3	1 123 136	4 335 316
Sum fordringer		<u>1 265 616</u>	<u>4 352 316</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>446 556</u>	<u>7 321 659</u>
Sum omløpsmidler		<u>12 151 060</u>	<u>21 131 944</u>
Sum eiendeler		<u>25 447 478</u>	<u>35 406 352</u>



Angre Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	935 000	935 000
Overkurs	9	875	875
Sum innskutt egenkapital		<u>935 875</u>	<u>935 875</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	15 932 432	16 124 215
Sum egenkapital		<u>16 868 307</u>	<u>17 060 090</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	0	19 259
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	3	46 996	5 987 698
Betalbar skatt	4	0	68 792
Annen kortsiktig gjeld	3	8 532 175	12 270 513
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 579 171</u>	<u>18 327 003</u>
Sum gjeld		<u>8 579 171</u>	<u>18 346 262</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 447 478</u>	<u>35 406 352</u>

31. desember 2023
Flatdal, .

Johan Angre
Styreleder Daglig leder/adm. dir



Angre Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.



Angre Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Ingen ansatte i selskapet.

Note 3 - Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	1 131 955	1 695 723
Andre fordringer	260 091	591 022
Sum	<u>1 392 046</u>	<u>2 286 745</u>
<i>Gjeld</i>	2023	2022
Leverandørgjeld	6 000 000	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8 523 175	8 473 861
Sum	<u>14 523 175</u>	<u>14 473 861</u>
Husleieinntekt	0	120 000
Varekjøp	6 000 000	6 000 000



Angre Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Skatt

	2023	2022
<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>		
Betalbar skatt	0	68 792
Endring utsatt skatt	-54 105	25 530
Årets totale skattekostnad	<u>-54 105</u>	<u>94 322</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-245 889	428 562
Permanente forskjeller	-43	170
Endring i midlertidige forskjeller	56 710	-116 043
Årets skattegrunnlag	<u>-189 222</u>	<u>312 689</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	68 792
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	30 831	96 540
Varebeholdning	-1	0
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	0	-9 000
Sum	<u>30 830</u>	<u>87 540</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-189 222</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-158 392</u>	<u>87 540</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-34 846	19 259
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2023	
22% skatt av resultat før skatt	-54 096	
Permanente forskjeller (22%)	-9	
Beregnet skattekostnad	<u>-54 105</u>	
Effektiv skattesats *)	22 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Angre Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 941 182	1 350 432	166 000	4 457 614
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	894 699	894 699
Tilgang egentilvirk. driftsm.	0	0	-109 000	-109 000
Anskaffelseskost 31.12.	2 941 182	1 350 432	951 699	5 243 313
Akk.avskrivning 31.12.	-2 097 136	-966 584	0	-3 063 720
Balanseført pr. 31.12.	844 046	383 848	951 699	2 179 593
Årets avskrivninger	285 968	54 100	0	340 068
Økonomisk levetid	5-7 år	25 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap	Forretningskontor
Angre Invest AS	3841 FLATDAL 3820 Seljord

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Det er ikke utarbeidet konsernregnskap iht. regnskapslovens § 3-2, 4 ledd.

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Flatdal Handlaft AS	Seljord	100 %	959 731	22 883 512	750 000
Vest Telemark Entreprenør AS	Seljord	100 %	-205 115	10 698 622	3 527 817
Flatdal Bygg AS	Seljord	100 %	252 279	717 068	200 000
Vest-Telemark Teknologipark AS	Seljord	76 %	-148 998	5 071 192	4 825 906
Sum			857 897	39 370 394	9 303 723

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap iht. regnskapslovens § 3-2.

Selskap	Kontor	Eier- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Telemark Fjellhytter AS	Seljord	50 %	50 000
Nordbygdi Holding AS	Seljord	25 %	1 341 000
Sum			1 391 000

Note 7 - Varer

	2023	2022
Tomter	10 438 888	9 457 969



Angre Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	935	935 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Johan Angre, styreleder/daglig leder	1 000	100 %	100 %

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	935 000	875	16 124 214	17 060 089
Årsresultat	0	0	-191 784	-191 784
Egenkapital 31.12.2023	935 000	875	15 932 430	16 868 305



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storgata14, 3674 Notodden
Postboks 194, 3672 Notodden

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Angre Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Angre Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Notodden, 18. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Erik Baksås
statsautorisert revisor

Penneo document key: BDPiB-GW7DQ-32W6B-EGZWE-JM4FI-VF8JM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Baksås, Tor Erik

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-101978

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-18 09:05:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BDRB-GW7DC-32W6B-EGZWE-JM4FI-VF8JM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>