



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 572 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREKKEVEIEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Hoffsvveien 1A
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	138 061	
Annen driftskostnad	2	573 804	
Sum kostnader		711 865	
Driftsresultat		-711 865	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	290 690	
Annen finanskostnad		370	
Sum finanskostnader		291 060	
Netto finans		-291 060	
Resultat før skattekostnad		-1 002 926	0
Skattekostnad	4	558 947	
Årsresultat		-1 561 873	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 561 873	
Totalresultat		-1 561 873	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 561 873	
Sum overføringer og disponeringer	5	-1 561 873	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	1	490 460	
Sum immaterielle eiendeler		490 460	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	41 007 217	
Anlegg under utførelse	1, 6	57 072 855	
Sum varige driftsmidler		98 080 072	
Sum anleggsmidler		98 570 532	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		98 570 532	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	186 000	
Overkurs	5	31 335 117	
Annen innskutt egenkapital	5	84 216	
Sum innskutt egenkapital		31 605 333	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 022 142	
Sum opptjent egenkapital		3 022 142	
Sum egenkapital	5	34 627 475	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 418 180	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 418 180	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 418 180	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 602 434	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	54 922 443	
Sum kortsiktig gjeld		59 524 877	
Sum gjeld		63 943 057	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 570 532	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 442839

Enheten

Organisasjonsnummer: 833 572 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREKKEVEIEN BOLIG AS
Forretningsadresse: Hoffsvveien 1A
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 833 572 482
BREKKEVEIEN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	138 061	
Annen driftskostnad	2	573 804	
Sum kostnader		711 865	
Driftsresultat		-711 865	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	290 690	
Annen finanskostnad		370	
Sum finanskostnader		291 060	
Netto finans		-291 060	
Resultat før skattekostnad		-1 002 926	0
Skattekostnad	4	558 947	
Årsresultat		-1 561 873	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 561 873	
Totalresultat		-1 561 873	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 561 873	
Sum overføringer og disponeringer	5	-1 561 873	



Organisasjonsnr: 833 572 482
BREKKEVEIEN BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	1	490 460	
Sum immaterielle eiendeler		490 460	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	41 007 217	
Anlegg under utførelse	1, 6	57 072 855	
Sum varige driftsmidler		98 080 072	
Sum anleggsmidler		98 570 532	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		98 570 532	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	186 000	
Overkurs	5	31 335 117	
Annen innskutt egenkapital	5	84 216	
Sum innskutt egenkapital		31 605 333	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 022 142	
Sum opptjent egenkapital		3 022 142	
Sum egenkapital	5	34 627 475	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 418 180	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 418 180	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 418 180	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 602 434	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	54 922 443	
Sum kortsiktig gjeld		59 524 877	
Sum gjeld		63 943 057	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 570 532	0



Organisasjonsnr: 833 572 482
BREKKEVEIEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Brekkeveien Bolig AS

Penneo document key: 4MGOE-NSB16-6H5I2-PFZLS-TNPIE-J5W8N



Resultatregnskap

Brekkeveien Bolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	15.03.2024 - 31.12.2024
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	138 061
Annen driftskostnad	2	573 804
Sum driftskostnader		711 865
Driftsresultat		-711 865
Finansinntekter og finanskostnader		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	290 690
Annen finanskostnad		370
Resultat av finansposter		-291 060
Resultat før skattekostnad		-1 002 926
Skattekostnad	4	558 947
Årsresultat		-1 561 873
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		-1 561 873
Sum overføringer	5	-1 561 873

Penneo document key: 4MCOE-NSB16-6H5I2-PFZLS-TNPIE-J5W8N



Balanse
Brekkeveien Bolig AS

Eiendeler	Note	2024
Anleggsmidler		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Goodwill	1	490 460
Sum immaterielle eiendeler		490 460
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	41 007 217
Anlegg under utførelse	1, 6	57 072 855
Sum varige driftsmidler		98 080 072
Sum anleggsmidler		98 570 532
Sum eiendeler		98 570 532

Penneo document key: 4MGOE-NSB16-6H5I2-PFZLS-TNPIE-J5W8N



Balanse
Brekkeveien Bolig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	5, 7	186 000
Overkurs	5	31 335 117
Annen innskutt egenkapital	5	84 216
Sum innskutt egenkapital		31 605 333
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	5	3 022 142
Sum opptjent egenkapital		3 022 142
Sum egenkapital	5	34 627 475
Gjeld		
<i>Avsetning for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt	4	4 418 180
Sum avsetning for forpliktelser		4 418 180
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		4 602 434
Kortsiktig konserngjeld	3	54 922 443
Sum kortsiktig gjeld		59 524 877
Sum gjeld		63 943 057
Sum egenkapital og gjeld		98 570 532

Styret i Brekkeveien Bolig AS

Espen Strand
styreleder/ daglig leder

Merete Haukedal
styremedlem

Terje Johansen Ermesjø
styremedlem

Penneo document key: 4MGOE-NSBT6-6H5I2-PFZLS-TNPIE-J5W8N



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Fisjon:

Selskapet er overtakende selskap ved fisjon av Attivo Bolig Brekkeveien AS. Fisjonen er utført med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Note 1 Varige driftsmidler

	Goodwill	Tomt	Anlegg under utførelse	Totalt
Fisjon	980 934	41 007 217	8 889 654	50 877 805
Tilgang	0	0	48 183 201	48 183 201
Anskaffelseskost 31.12	980 934	41 007 217	57 072 855	99 061 006
Akkumulerte avskrivninger	490 474	0	0	490 474
Bokført verdi 31.12	490 460	41 007 217	57 072 855	98 570 532
Årets avskrivninger	122 617			122 617
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	Avskrives ikke	
Økonomisk levetid	8 år			

Balansført goodwill utgjør differansen mellom nominell verdi og nåverdi av utsatt skatt ved oppkjøp. Den immatrielle eiendelen avskrives lineært over 8 år.

Byggeprosjekt i Brekkeveien er påstartet i 2024 og behandles etter fullført kontraktmetode. Prosjektet i Brekkeveien Bolig er i sin helhet solgt til USBL som har kjøpt aksjene i selskapet. Eiendommen skal beholdes i selskapet for utleie og kostnader tilknyttet prosjektet klassifiseres som varig driftsmiddel i selskapsregnskapet.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2024
Kortsiktig gjeld	54 922 443
Sum gjeld	54 922 443

Kortsiktig fordring og gjeld til foretak i samme konsern knytter seg til saldo på bankkonto tilknyttet konsernkontoordningen til Attivo Bolig Brekkeveien Holding AS. Selskapet har i den forbindelse solidaransvar for den til enhver tid avtalte kredittamme.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	558 947	0
Skattekostnad ordinært resultat	558 947	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 002 926	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 108 181	0
Mottatt konsernbidrag	1 763 818	0
Skattepliktig inntekt	-1 347 289	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-388 040	-41 762
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	388 040	41 762
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	490 460	19 812 203	19 321 743
Varebeholdning	21 429 924	0	-21 429 924
Sum	21 920 384	19 812 203	-2 108 181
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 347 289	-3 420 973	-2 073 684
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-490 460	-613 076	-122 616
Grunnlag for utsatt skatt	20 082 635	15 778 154	-4 304 481
Utsatt skatt (22 %)	4 418 180	3 471 194	-946 986

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Fisjon	186 000	31 335 117	90 000	4 972 055	36 583 172
Stifelsesgebyr			-5 784	0	-5 784
Mottatt konsernbidrag				1 375 778	1 375 778
Avgitt konsernbidrag				-1 763 818	-1 763 818
Årets resultat				-1 561 873	-1 561 873
Pr 31.12	186 000	31 335 117	84 216	3 022 142	34 627 475

Selskapet er overtakende selskap ved fisjon av Attivo Bolig Brekkeveien AS, org.nr 927496267. Fisjonen er utført med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet.

Penneo document key: 4MCOE-NSBT6-6HSIZ-PFZLS-TNPIE-JSW8N



Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Mørselskap, Attivo Bolig Brekkeveien Holding AS, har i forbindelse med byggeprosjekt i Brekkeveien åpnet byggekredittkonto hos Nordea med kredittramme på 483 MNOK.

For langsiktig gjeld som morselskap har til Nordea er det stilt pant i selskapets eiendom.
- Gnr 54, bnr 25, 54 og 84 i Ås kommune, pålydende NOK 500 000 000

Det er i tillegg stilt selvskylderkausjon pålydende NOK 500 000 000 fra Attivo Eiendomsutvikling III AS, org.nr 920 859 577

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	62	186 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Attivo Bolig Brekkeveien Holding AS	3 000	100 %
Sum	3 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Attivo Eiendomsutvikling III AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Hoffsvæien 1A, 0275 Oslo.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haukedal, Merete

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-3741

IP: 217.13.xxx.xxx

2025-03-04 07:49:53 UTC



Strand, Espen

Styreleder/daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-472526

IP: 217.13.xxx.xxx

2025-03-04 10:29:28 UTC



Ermesjø, Terje Johansen

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1224462

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-03-04 22:59:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4MGQE-NSBT6-6H5I2-PFZLS-TNPIE-JSW8N

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Brekkeveien Bolig AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Brekkeveien Bolig AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: LA2CN-TDC2K-NK5BD-0E5F-KENVL-G2QME



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ramberg, Anders

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-10 13:29:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LA2CN-TDC2K-NK5BD-0EJ5F-KEKVL-G2OME

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.