



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 206 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKELANGEN HOTELL AS
Forretningsadresse: Bjørkeveien 2
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oluf Schou
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		952 755	1 213 726
Sum inntekter		952 755	1 213 726
Kostnader			
Varekostnad		2 670	
Lønnskostnad	1	29 439	76 786
Avskrivning på varige driftsmidler	2	449 205	313 047
Annen driftskostnad		809 966	702 428
Sum kostnader		1 291 280	1 092 261
Driftsresultat		-338 525	121 465
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		705	1 298
Sum finansinntekter		705	1 298
Annen rentekostnad		193 413	192 193
Sum finanskostnader		193 413	192 193
Netto finans		-192 707	-190 895
Ordinært resultat før skattekostnad		-531 232	-69 430
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-116 870	-15 275
Ordinært resultat etter skattekostnad		-414 362	-54 155
Årsresultat		-414 362	-54 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-414 362	-54 155
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	7		100 000
Udekket tap	7	-409 494	
Overføringer annen egenkapital	7	-4 868	-154 155
Sum overføringer og disponeringer		-414 362	-54 155



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		61 130	
Sum immaterielle eiendeler		61 130	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	1 734 874	1 973 551
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	754 168	964 696
Sum varige driftsmidler		2 489 041	2 938 246
Sum anleggsmidler		2 550 171	2 938 246
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	317 853	522 865
Andre kortsiktige fordringer	4,5	80 359	56 032
Sum fordringer		398 212	578 897
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	217	258 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		217	258 980
Sum omløpsmidler		398 429	837 877
SUM EIENDELER		2 948 600	3 776 123
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs	7	2 759	2 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		102 759	102 759
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		4 868
Udekket tap	7	409 494	
Sum opptjent egenkapital		-409 494	4 868
Sum egenkapital		-306 735	107 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		55 740
Sum avsetninger for forpliktelser			55 740
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 126 906	3 354 320
Sum annen langsiktig gjeld		3 126 906	3 354 320
Sum langsiktig gjeld		3 126 906	3 410 060
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 484	19 643
Skyldig offentlige avgifter		2 225	4 098
Annen kortsiktig gjeld	4	116 719	234 695
Sum kortsiktig gjeld		128 429	258 436
Sum gjeld		3 255 335	3 668 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 948 600	3 776 123



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 646813

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 206 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKELANGEN HOTELL AS
Forretningsadresse: Bjørkeveien 2
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oluf Schou
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 206 274
BJØRKELANGEN HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		952 755	1 213 726
Sum inntekter		952 755	1 213 726
Kostnader			
Varekostnad		2 670	
Lønnskostnad	1	29 439	76 786
Avskrivning på varige driftsmidler	2	449 205	313 047
Annen driftskostnad		809 966	702 428
Sum kostnader		1 291 280	1 092 261
Driftsresultat		-338 525	121 465
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		705	1 298
Sum finansinntekter		705	1 298
Annen rentekostnad		193 413	192 193
Sum finanskostnader		193 413	192 193
Netto finans		-192 707	-190 895
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-116 870	-15 275
Ordinært resultat etter skattekostnad		-414 362	-54 155
Årsresultat		-414 362	-54 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-414 362	-54 155
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	7		100 000
Udekket tap	7	-409 494	
Overføringer annen egenkapital	7	-4 868	-154 155
Sum overføringer og disponeringer		-414 362	-54 155



Organisasjonsnr: 913 206 274
BJØRKELANGEN HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 61 130
Sum immaterielle eiendeler 61 130

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2,5 1 734 874 1 973 551
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. 2,5 754 168 964 696
Sum varige driftsmidler 2 489 041 2 938 246

Sum anleggsmidler 2 550 171 2 938 246

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 317 853 522 865
Andre kortsiktige fordringer 4,5 80 359 56 032
Sum fordringer 398 212 578 897

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 217 258 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 217 258 980

Sum omløpsmidler 398 429 837 877

SUM EIENDELER 2 948 600 3 776 123

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 100 000 100 000
Overkurs 7 2 759 2 759
Sum innskutt egenkapital 102 759 102 759

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 4 868
Udekket tap 7 409 494
Sum opptjent egenkapital -409 494 4 868



Sum egenkapital		-306 735	107 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		55 740
Sum avsetninger for forpliktelser			55 740
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 126 906	3 354 320
Sum annen langsiktig gjeld		3 126 906	3 354 320
Sum langsiktig gjeld		3 126 906	3 410 060
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 484	19 643
Skyldig offentlige avgifter		2 225	4 098
Annen kortsiktig gjeld	4	116 719	234 695
Sum kortsiktig gjeld		128 429	258 436
Sum gjeld		3 255 335	3 668 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 948 600	3 776 123



Organisasjonsnr: 913 206 274
BJØRKELANGEN HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oluf Schou	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Komnes AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			99308.00

Note

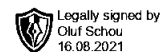
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	80359.00		

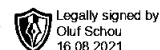


**Årsregnskap 2020
for
Bjørkelangen Hotell AS**

Foretaksnr. 913206274



Bjørkelangen Hotell AS



Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		952 755	1 213 726
Sum driftsinntekter		952 755	1 213 726
Driftskostnader			
Varekostnad		2 670	0
Lønnskostnad	1	29 439	76 786
Avskrivning på varige driftsmidler	2	449 205	313 047
Annen driftskostnad		809 966	702 428
Sum driftskostnader		1 291 280	1 092 261
DRIFTSRESULTAT		(338 525)	121 465
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		705	1 298
Sum finansinntekter		705	1 298
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		193 413	192 193
Sum finanskostnader		193 413	192 193
NETTO FINANSPOSTER		(192 707)	(190 895)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(531 232)	(69 430)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(116 870)	(15 275)
ORDINÆRT RESULTAT		(414 362)	(54 155)
ÅRSRESULTAT		(414 362)	(54 155)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	7	0	100 000
Overføringer annen egenkapital	7	(4 868)	(154 155)
Fremføring av udekket tap	7	(409 494)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(414 362)	(54 155)



Bjørkelangen Hotell AS

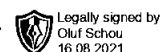
Legally signed by
Oluf Schou
16.08.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		61 130	0
Sum immaterielle eiendeler		61 130	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	1 734 874	1 973 551
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	754 168	964 696
Sum varige driftsmidler		2 489 041	2 938 246
SUM ANLEGGSMIDLER		2 550 171	2 938 246
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	317 853	522 865
Andre kortsiktige fordringer	4,5	80 359	56 032
Sum fordringer		398 212	578 897
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	217	258 980
SUM OMLØPSMIDLER		398 429	837 877
SUM EIENDELER		2 948 600	3 776 123



Bjørkelangen Hotell AS



Balanse pr. 31.12.2020

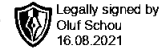
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs	7	2 759	2 759
Sum innskutt egenkapital		102 759	102 759
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	4 868
Udekket tap	7,8	(409 494)	0
Sum opptjent egenkapital		(409 494)	4 868
SUM EGENKAPITAL		(306 735)	107 627
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	55 740
Sum avsetning for forpliktelser		0	55 740
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 126 906	3 354 320
Sum annen langsiktig gjeld		3 126 906	3 354 320
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 126 906	3 410 060
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 485	19 643
Skyldig offentlige avgifter		2 225	4 098
Annen kortsiktig gjeld	4	116 719	234 695
SUM KORTSIKTIG GJELD		128 429	258 436
SUM GJELD		3 255 335	3 668 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 948 600	3 776 123

Bjørkelangen, 16. august 2021

Oluf Schou
Styreleder



Bjørkelangen Hotell AS



Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Leien inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad og andre kostnader

	I år	I fjor
Lønn	14 348	50 816
Arbeidsgiveravgift	15 091	25 970
Totalt	29 439	76 786

Selskapet har hatt 0,4 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktige til å opprette obligatorisk tjenstepensjon etter lov om OTP.

Selskapet har ikke revisor etter lov om fravalg av revisor.

Styreleder har mottatt kr 99 308 i naturallytelse i regnskapsåret.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 563 025	1 959 767	4 522 792
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 563 025	1 959 767	4 522 792
Akk. av/nedskr. pr 1/1	589 478	995 071	1 584 549
+ Ordinære avskrivninger	238 674	210 533	449 206
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	828 152	1 205 604	2 033 756
Balansført verdi pr 31/12	1 734 873	754 163	2 489 037
Prosentstans for ord.avskr	3-10	10-20	



Noter 2020

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-531 232
Endring i midlertidige forskjeller	251 408
Inntekt	-279 824
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skatt	-55 740
+ endring i utsatt skattefordel	-61 130
= Ordinær skattekostnad	-116 870
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	185 261	436 669
+ Utestående fordringer	-20 000	-20 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	443 125	163 301
Sum positive skatteøkende forskjeller	185 261	436 669
Sum negative skatteøkende forskjeller	463 125	183 301
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-277 864	253 368
Balanseført utsatt skatt	0	55 740
Balanseført utsatt skattefordel	61 130	0

Note 4 - Nærstående parter

Oluf Schou skylder selskapet kr 80 359,- pr 31.12.2020. Beløpet er ikke renteberegnet. Fordringen blir oppgjort i 2021.

Selskapet skylder Komnes AS kr 100 000,- pr 31.12.2020. Beløpet er ikke renteberegnet.



Noter 2020

Note 5 - Bankinnskudd, fordringer og gjeld

Bankinnskudd

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	0	0

Gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år ca kr 2 000 000 og pr 31.12. i fjor ca kr 2 141 130.

Pantsettelse

	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 126 905	3 354 320

Pantsatte eiendeler:

Driftsmidler (Bokført verdi)	2 489 041	2 938 246
------------------------------	-----------	-----------

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Det er kun en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Verv
Oluf Schou	50	Styreleder
Komnes AS	50	



Bjørkelangen Hotell AS

Legally signed by
Oluf Schou
16.08.2021

Noter 2020

Note 7 - Egenkapitalbevegelse

Overføring annen egenkapital	-4 868
Fremført udekket tap	-409 494
Totalt	-414 362

	Aksjekapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 759	4 868	107 627
-Til årets resultat			-414 362	-414 362
Pr 31.12.	100 000	2 759	-409 494	-306 735

Note 8 – Fortsatt drift

Selskapets styre er klar over at aksjekapitalen er tapt, men mener det er grunnlag for fortsatt drift siden eierne har mulighet til å tilføre midler til å dekke gjelden selskapet har. I tillegg har det vært vanskelige år pga korona.