



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 110 739  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDGATEN 10 AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 10  
4550 FARSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Willy Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>480 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	73 562	73 562
Annen driftskostnad		48 574	50 438
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 136</b>	<b>124 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 864</b>	<b>356 000</b>
Annen finanskostnad		92 626	84 789
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 626</b>	<b>84 789</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 626</b>	<b>-84 789</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>265 238</b>	<b>271 211</b>
Skattekostnad på resultat	2	59 909	60 142
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>205 329</b>	<b>211 069</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>205 329</b>	<b>211 069</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>205 329</b>	<b>211 069</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>205 329</b>	<b>211 069</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		205 329	211 069
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>205 329</b>	<b>211 069</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 984 610	4 058 172
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 4	<b>3 984 610</b>	<b>4 058 172</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 004 610</b>	<b>4 078 172</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		240 000	250 000
Andre kortsiktige fordringer		248	40 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>240 248</b>	<b>290 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 292	7 193
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 292</b>	<b>7 193</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>293 540</b>	<b>297 193</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 298 150</b>	<b>4 375 365</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	210 000	210 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 152 737	947 408
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 152 737</b>	<b>947 408</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 362 737</b>	<b>1 157 408</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 158 318	2 391 654
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 158 318</b>	<b>2 391 654</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 158 318</b>	<b>2 391 654</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 238
Betalbar skatt	2	59 909	60 923
Skyldig offentlige avgifter		62 192	102 344
Annen kortsiktig gjeld		654 994	661 799
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>777 095</b>	<b>826 304</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 935 413</b>	<b>3 217 958</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 298 150</b>	<b>4 375 365</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 544901

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 110 739  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FFS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 16  
4550 FARSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Willy Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 110 739  
FFS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>480 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	73 562	73 562
Annen driftskostnad		48 574	50 438
<b>Sum kostnader</b>		<b>122 136</b>	<b>124 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 864</b>	<b>356 000</b>
Annen finanskostnad		92 626	84 789
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>92 626</b>	<b>84 789</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-92 626</b>	<b>-84 789</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	59 909	60 142
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>205 329</b>	<b>211 069</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>205 329</b>	<b>211 069</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>205 329</b>	<b>211 069</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>205 329</b>	<b>211 069</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		205 329	211 069
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>205 329</b>	<b>211 069</b>



Organisasjonsnr: 918 110 739  
FFS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	3 984 610	4 058 172
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 4</b>	<b>3 984 610</b>	<b>4 058 172</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og			
andeler		20 000	20 000
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 004 610</b>	<b>4 078 172</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		240 000	250 000
Andre kortsiktige			
fordringer		248	40 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>240 248</b>	<b>290 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		53 292	7 193
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>53 292</b>	<b>7 193</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>293 540</b>	<b>297 193</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 298 150</b>	<b>4 375 365</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	210 000	210 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 152 737	947 408
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 152 737</b>	<b>947 408</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 362 737</b>	<b>1 157 408</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 158 318	2 391 654
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 158 318</b>	<b>2 391 654</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 158 318</b>	<b>2 391 654</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 238
Betalbar skatt	2	59 909	60 923
Skyldig offentlige avgifter		62 192	102 344
Annen kortsiktig gjeld		654 994	661 799
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>777 095</b>	<b>826 304</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 935 413</b>	<b>3 217 958</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 298 150</b>	<b>4 375 365</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 918 110 739  
FFS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
John Willy Nilsen  
2023-06-27

BankID Signing  
Beathe Nilsen  
2023-06-27

### RESULTATREGNSKAP

#### FFS EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>480 000</b>	<b>480 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	73 562	73 562
Annen driftskostnad		48 574	50 438
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>122 136</b>	<b>124 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>357 864</b>	<b>356 000</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finanskostnad		92 626	84 789
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-92 626</b>	<b>-84 789</b>
Resultat før skattekostnad		265 238	271 211
Skattekostnad på resultat	2	59 909	60 142
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>205 329</b>	<b>211 069</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		205 329	211 069
<b>Sum overføringer</b>		<b>205 329</b>	<b>211 069</b>



### BALANSE

#### FFS EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 984 610	4 058 172
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 4</b>	<b>3 984 610</b>	<b>4 058 172</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 004 610</b>	<b>4 078 172</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		240 000	250 000
Andre kortsiktige fordringer		248	40 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>240 248</b>	<b>290 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 292	7 193
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>293 540</b>	<b>297 193</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 298 150</b>	<b>4 375 365</b>



### BALANSE

#### FFS EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	210 000	210 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 152 737	947 408
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 152 737</b>	<b>947 408</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 362 737</b>	<b>1 157 408</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 158 318	2 391 654
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 158 318</b>	<b>2 391 654</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	1 238
Betalbar skatt	2	59 909	60 923
Skyldig offentlige avgifter		62 192	102 344
Annen kortsiktig gjeld		654 994	661 799
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>777 095</b>	<b>826 304</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 935 413</b>	<b>3 217 958</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 298 150</b>	<b>4 375 365</b>

27.06.2023  
Styret i Ffs Eiendom AS

John Willy Nilsen  
styreleder/daglig leder

Beathe Nilsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 413 722	4 413 722
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>4 413 722</b>	<b>4 413 722</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	429 112	429 112
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>3 984 610</b>	<b>3 984 610</b>
Årets ordinære avskrivninger	73 562	73 562
Økonomisk levetid	50 år	



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	59 909	60 923
Endring i utsatt skattefordel	0	-781
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>59 909</b>	<b>60 142</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	265 238	271 211
Permanente forskjeller	8	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 068	5 711
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>272 314</b>	<b>276 922</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	59 909	60 923
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>59 909</b>	<b>60 923</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-9 229	-2 161	7 068
<b>Sum</b>	<b>-9 229</b>	<b>-2 161</b>	<b>7 068</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 229	2 161	-7 068
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	210 000	0	0	947 408	1 157 408
Årets resultat				205 329	205 329
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>210 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 152 737</b>	<b>1 362 737</b>



## Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 158 318	2 391 654
<b>Sum</b>	<b>2 158 318</b>	<b>2 391 654</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	3 984 610	4 058 172
<b>Sum</b>	<b>3 984 610</b>	<b>4 058 172</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FFS EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	210	1 000,0	210 000
<b>Sum</b>	<b>210</b>		<b>210 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FFS HOLDING AS	100	47,6	47,6
John Willy Nilsen	100	47,6	47,6
Beathe Nilsen	10	4,8	4,8
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>210</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Beathe Nilsen	styremedlem	10
John Willy Nilsen	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>110</b>

## Note 6 Lønnskostnader

Ffs Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ingen ansatte i selskapet.