



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 593 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIG TWIN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Frank Langli
Gamle Dambakkveg 2
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nord Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		125 380	102 000
Sum inntekter		125 380	102 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		75 000	75 000
Annen driftskostnad		47 380	44 242
Sum kostnader		122 380	119 242
Driftsresultat		3 000	-17 242
Annen rentekostnad		96 493	62 946
Sum finanskostnader		96 493	62 946
Netto finans		-96 493	-62 946
Resultat før skattekostnad		-93 493	-80 188
Skattekostnad		-14 606	-17 641
Årsresultat		-78 887	-62 547
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-78 887	-62 547
Sum overføringer og disponeringer		-78 887	-62 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		75 203	60 597
Sum immaterielle eiendeler		75 203	60 597
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 225 000	1 300 000
Sum varige driftsmidler		1 225 000	1 300 000
Sum anleggsmidler		1 300 203	1 360 597
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		0	-15 000
Sum fordringer		0	-15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		63 683	75 892
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		63 683	75 892
Sum omløpsmidler		63 683	60 892
SUM EIENDELER		1 363 886	1 421 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 060	30 060
Sum innskutt egenkapital		30 060	30 060
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		297 781	218 895
Sum opptjent egenkapital		-297 781	-218 895
Sum egenkapital		-267 721	-188 835
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 158 107	1 190 824
Sum annen langsiktig gjeld		1 158 107	1 190 824
Sum langsiktig gjeld		1 158 107	1 190 824
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		155 500	137 500
Annen kortsiktig gjeld		318 000	282 000
Sum kortsiktig gjeld		473 500	419 500
Sum gjeld		1 631 607	1 610 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 363 886	1 421 489



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 550478

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 593 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIG TWIN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Frank Langli
Gamle Dambakkveg 2
7713 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nord Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 924 593 067
BIG TWIN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		125 380	102 000
Sum inntekter		125 380	102 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		75 000	75 000
Annen driftskostnad		47 380	44 242
Sum kostnader		122 380	119 242
Driftsresultat		3 000	-17 242
Annen rentekostnad		96 493	62 946
Sum finanskostnader		96 493	62 946
Netto finans		-96 493	-62 946
Resultat før skattekostnad		-93 493	-80 188
Skattekostnad		-14 606	-17 641
Årsresultat		-78 887	-62 547
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-78 887	-62 547
Sum overføringer og disponeringer		-78 887	-62 547



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 158 107	1 190 824
Sum annen langsiktig gjeld	1 158 107	1 190 824
Sum langsiktig gjeld	1 158 107	1 190 824
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	155 500	137 500
Annen kortsiktig gjeld	318 000	282 000
Sum kortsiktig gjeld	473 500	419 500
Sum gjeld	1 631 607	1 610 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 363 886	1 421 489



Organisasjonsnr: 924 593 067
BIG TWIN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet har investert i fast eiendom. Det er faste leietakere og likviditet i selskapet. Ingen usikkerhet om fortsatt drift.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

