



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 848 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEORG ØYE ARKITEKTKONTOR AS
Forretningsadresse: Svartvassvegen 2
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Øye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 802 048	1 168 100
Annen driftsinntekt		40 000	200
Sum inntekter		1 842 048	1 168 300
Kostnader			
Varekostnad		331 528	5 660
Lønnskostnad	1	738 565	831 755
Avskrivning på varige driftsmidler	2	9 769	4 489
Annen driftskostnad	1	174 684	123 315
Sum kostnader		1 254 546	965 220
Driftsresultat		587 501	203 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 499	28 052
Annen finansinntekt		260 596	149 294
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		68 298	
Sum finansinntekter		352 393	177 346
Annen rentekostnad		5 526	9 567
Annen finanskostnad		53 919	
Sum finanskostnader		59 445	9 567
Netto finans		292 948	167 778
Ordinært resultat før skattekostnad		880 449	370 858
Skattekostnad på ordinært resultat	3	133 514	47 498
Ordinært resultat etter skattekostnad		746 935	323 360
Årsresultat		746 935	323 360
Årsresultat etter minoritetsinteresser		746 935	323 360
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte	4	300 000	350 000
Overføringer annen egenkapital	4	446 935	-26 640
Sum overføringer og disponeringer		746 935	323 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	27 480	10 849
Sum varige driftsmidler		27 480	10 849
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	5	968 153	1 068 153
Sum finansielle anleggsmidler		968 153	1 068 153
Sum anleggsmidler		995 633	1 079 002
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-23 085	154 850
Andre fordringer		7 100	12 946
Sum fordringer		-15 985	167 796
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		2 914 448	2 339 473
Sum investeringer		2 914 448	2 339 473
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	206 182	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 182	
Sum omløpsmidler		3 104 645	2 507 270
SUM EIENDELER		4 100 278	3 586 272

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 280 541	2 833 605
Sum opptjent egenkapital		3 280 541	2 833 605
Sum egenkapital		3 380 541	2 933 605
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 979	2 386
Sum avsetninger for forpliktelser		1 979	2 386
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 979	2 386
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt			63 805
Leverandørgjeld		-3 144	3 388
Betalbar skatt	3	133 921	45 112
Skyldig offentlige avgifter		148 898	98 631
Utbytte		300 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld	7	138 084	89 345
Sum kortsiktig gjeld		717 758	650 281
Sum gjeld		719 737	652 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 100 278	3 586 272



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 352379

Enheten

Organisasjonsnummer: 968 848 275
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEORG ØYE ARKITEKTKONTOR AS
Forretningsadresse: Svartvassvegen 2
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Øye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 968 848 275
GEORG ØYE ARKITEKTKONTOR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 802 048	1 168 100
Annen driftsinntekt		40 000	200
Sum inntekter		1 842 048	1 168 300
Kostnader			
Varekostnad		331 528	5 660
Lønnskostnad	1	738 565	831 755
Avskrivning på varige driftsmidler	2	9 769	4 489
Annen driftskostnad	1	174 684	123 315
Sum kostnader		1 254 546	965 220
Driftsresultat		587 501	203 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 499	28 052
Annen finansinntekt		260 596	149 294
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		68 298	
Sum finansinntekter		352 393	177 346
Annen rentekostnad		5 526	9 567
Annen finanskostnad		53 919	
Sum finanskostnader		59 445	9 567
Netto finans		292 948	167 778
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	133 514	47 498
Ordinært resultat etter skattekostnad		746 935	323 360
Årsresultat		746 935	323 360
Årsresultat etter minoritetsinteresser		746 935	323 360
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	300 000	350 000
Overføringer annen egenkapital	4	446 935	-26 640
Sum overføringer og disponeringer		746 935	323 360





Organisasjonsnr: 968 848 275
GEORG ØYE ARKITEKTKONTOR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	2	27 480	10 849
Sum varige driftsmidler		27 480	10 849
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			
	5	968 153	1 068 153
Sum finansielle anleggsmidler		968 153	1 068 153
Sum anleggsmidler		995 633	1 079 002
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		-23 085	154 850
Andre fordringer			
		7 100	12 946
Sum fordringer		-15 985	167 796
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
		2 914 448	2 339 473
Sum investeringer		2 914 448	2 339 473
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	206 182	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 182	
Sum omløpsmidler		3 104 645	2 507 270
SUM EIENDELER		4 100 278	3 586 272
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 280 541	2 833 605
Sum opptjent egenkapital		3 280 541	2 833 605
Sum egenkapital		3 380 541	2 933 605
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 979	2 386
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 979	2 386
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 979	2 386
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt			63 805
Leverandørgjeld		-3 144	3 388
Betalbar skatt	3	133 921	45 112
Skyldig offentlige avgifter		148 898	98 631
Utbytte		300 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld	7	138 084	89 345
Sum kortsiktig gjeld		717 758	650 281
Sum gjeld		719 737	652 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 100 278	3 586 272



Organisasjonsnr: 968 848 275
GEORG ØYE ARKITEKTKONTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Georg Øye	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Lånet er renteberegnet

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	700806.00		8772.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	968153.00		



Georg Øye Arkitektkontor AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster vedsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmiddel. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig kostpris og virkelig verdi. Aksjer og andre finansielle instrumenter er etter hovedregelen i regnskapsloven § 5-8 vurdert til virkelig verdi (markedsverdi prinsippet):

Kriteriet for bruk av markedsverdi prinsippet er som følger

1. omsettes på børs eller i annet regulert marked,
2. inngår i en handelsportefølje med sikte på videresalg (kjøpes og selges løpende), og
3. har god eierspredning og likviditet.

Virkelig verdi er markedsverdien på balansedagen. Markedsverdien er børskurs eller tilsvarende observerbar størrelse.

Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført opp til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringenes pålydende etter fradrag for kontakterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Georg Øye Arkitektkontor AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	693 740	776 129
Arbeidsgiveravgift	40 446	50 276
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 380	5 350
Totalt	738 565	831 755

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder, inkl fri telefon og naturalytelse	709 578
---	---------

Selskapet er etter loven ikke pliktig til å ha ordning med obligatorisk tjenestepensjon, og har derfor ikke slik ordning for sine ansatte.

Selskapet har benyttet seg av sin mulighet til å velge bort revisor, og har derfor ingen kostnader knyttet til revisor i regnskapsåret.

Note 2 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	51 246
+ Tilgang	26 400
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	77 646
Akk. av/nedskr. pr 1/1	40 397
+ Ordinære avskrivninger	9 769
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	50 167
Balanseført verdi pr 31/12	27 480
Prosentstans for ord.avskr	14-20

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Georg Øye Arkitektkontor AS

Organisasjonsnr. 968848275



Georg Øye Arkitektkontor AS

Noter 2020

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	880 449
+ Permanente og andre forskjeller	-273 567
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 849
= Inntekt	608 732

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	133 921
= Sum betalbar skatt	133 921
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-407
= Ordinær skattekostnad	133 514
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	133 921
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	133 921

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	9 000	10 849
= Grunnlag utsatt skatt	9 000	10 849
Utsatt skatt	1 979	2 386



Georg Øye Arkitektkontor AS

Noter 2020

Note 4 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er kr 100.000 fordelt på 100 aksjer a kr 1.000,-. Alle aksjer har lik stemmerett.

Følgende aksjonærer eier selskapet:

Georg Øye 100 aksjer Styreleder/daglig leder

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 833 605	2 933 605
+Fra årets resultat		746 935	746 935
-Avsatt utbytte		-300 000	-300 000
Pr 31.12.	100 000	3 280 541	3 380 541

Det er avsatt utbytte med kr 300 000.

Firmaet er ikke spesielt påvirket av dagens situasjon med koronapandemi og mener de heller ikke vil bli påvirket av dette i 2021.

Note 5 - Lån til aksjonær

Selskapet har en fordring på aksjonær på kr 968 153 Lånet er renteberegnet, og skal nedbetales over 20 år. Beregnet rente for 2020 er kr 23 499.

Det er stilt betryggende sikkerhet for lånet i fast eiendom.

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Noter for Georg Øye Arkitektkontor AS

Organisasjonsnr. 968848275



Georg Øye Arkitektkontor AS

Noter 2020

Note 7 - Andre fordringer

Posten består av kortsiktig gjeld til aksjonær på kr 56 257.



Georg Øye Arkitektkontor AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 802 048	1 168 100
Annen driftsinntekt		40 000	200
Sum driftsinntekter		1 842 048	1 168 300
Driftskostnader			
Varekostnad		331 528	5 660
Lønnskostnad	1	738 565	831 755
Avskrivning på varige driftsmidler	2	9 769	4 489
Annen driftskostnad	1	174 684	123 315
Sum driftskostnader		1 254 546	965 220
DRIFTSRESULTAT		587 501	203 080
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		68 298	0
Annen renteinntekt		23 499	28 052
Annen finansinntekt		260 596	149 294
Sum finansinntekter		352 393	177 346
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		5 526	9 567
Annen finanskostnad		53 919	0
Sum finanskostnader		59 445	9 567
NETTO FINANSPOSTER		292 948	167 778
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		880 449	370 858
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	133 514	47 498
ORDINÆRT RESULTAT		746 935	323 360
ÅRSRESULTAT		746 935	323 360
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	300 000	350 000
Overføringer annen egenkapital	4	446 935	(26 640)
SUM OVERFØRINGER		746 935	323 360

Årsregnskap for Georg Øye Arkitektkontor AS

Organisasjonsnr. 968848275



Georg Øye Arkitektkontor AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	27 480	10 849
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	5	968 153	1 068 153
Sum anleggsmidler		995 633	1 079 002
Omløpsmidler			
Kundefordringer		(23 085)	154 850
Andre fordringer		7 100	12 946
Andre markedsbaserte finansielle instr.		2 914 448	2 339 473
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	206 182	0
Sum omløpsmidler		3 104 645	2 507 270
SUM EIENDELER		4 100 278	3 586 272
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 280 541	2 833 605
Sum opptjent egenkapital		3 280 541	2 833 605
Sum egenkapital		3 380 541	2 933 605
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 979	2 386
Sum avsetning for forpliktelser		1 979	2 386
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt		0	63 805
Leverandørgjeld		(3 145)	3 388
Betalbar skatt	3	133 921	45 112
Skyldig offentlige avgifter		148 898	98 631
Utbytte		300 000	350 000
Annen kortsiktig gjeld	7	138 084	89 345
Sum kortsiktig gjeld		717 758	650 281
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 100 278	3 586 272

Surnadal

Georg Øye
Styrets leder



Georg Øye Arkitektkontor AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



Årsoppgjør 2020
for
Georg Øye Arkitektkontor AS

Foretaksnr. 968848275