



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 598 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRI INVEST AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 67
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øistein Tarald Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 373 249	2 321 550
Sum inntekter		2 373 249	2 321 550
Kostnader			
Lønnskostnad	2	626 316	704 808
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	417 386	387 041
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	1 073 704	2 932 188
Sum kostnader		2 117 407	4 024 036
Driftsresultat		255 842	-1 702 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101 426	301 225
Annen finansinntekt		153 470	313 426
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		591 103	188 825
Sum finansinntekter		845 999	803 476
Annen rentekostnad		291 465	411 586
Annen finanskostnad		1 899 510	350 038
Sum finanskostnader		2 190 975	761 624
Netto finans		-1 344 976	41 852
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 089 133	-1 660 634
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-265 035	-398 316
Ordinært resultat etter skattekostnad		-824 098	-1 262 318
Årsresultat		-824 098	-1 262 318
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-824 098	-1 262 318
Totalresultat		-824 098	-1 262 318



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-824 098	-1 262 318
Sum overføringer og disponeringer		-824 098	-1 262 318



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	994 458	729 423
Sum immaterielle eiendeler		994 458	729 423
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 559 765	6 928 112
Maskiner og anlegg	4	97 183	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		6 722
Sum varige driftsmidler		6 656 948	6 934 834
Sum anleggsmidler		7 651 406	7 664 257
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		275 795	242 156
Andre kortsiktige fordringer		200 632	454 266
Sum fordringer		476 427	696 422
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 795 510	4 007 880
Markedsbaserte obligasjoner		810 285	810 285
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		998 564	5 245 168
Sum investeringer		8 604 360	10 063 333
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	602 461	1 067 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		602 461	1 067 971
Sum omløpsmidler		9 683 248	11 827 725
SUM EIENDELER		17 334 654	19 491 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 241 300	2 241 300
Sum innskutt egenkapital		2 241 300	2 241 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-754 606	69 492
Sum opptjent egenkapital		-754 606	69 492
Sum egenkapital	6	1 486 694	2 310 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 552 369	9 805 493
Øvrig langsiktig gjeld		7 022 848	7 030 420
Sum annen langsiktig gjeld		15 575 217	16 835 914
Sum langsiktig gjeld		15 575 217	16 835 914
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 275	46 364
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		107 873	97 043
Annen kortsiktig gjeld		126 595	201 870
Sum kortsiktig gjeld		272 743	345 276
Sum gjeld		15 847 960	17 181 190
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 334 654	19 491 982



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 626582

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 598 226
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRI INVEST AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 67
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øistein Tarald Kristensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021



Organisasjonsnr: 920 598 226
KRI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 373 249	2 321 550
Sum inntekter		2 373 249	2 321 550
Kostnader			
Lønnskostnad	2	626 316	704 808
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	417 386	387 041
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	1 073 704	2 932 188
Sum kostnader		2 117 407	4 024 036
Driftsresultat		255 842	-1 702 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101 426	301 225
Annen finansinntekt		153 470	313 426
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		591 103	188 825
Sum finansinntekter		845 999	803 476
Annen rentekostnad		291 465	411 586
Annen finanskostnad		1 899 510	350 038
Sum finanskostnader		2 190 975	761 624
Netto finans		-1 344 976	41 852
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-1 089 133	-1 660 634
Ordinært resultat etter skattekostnad		-265 035	-398 316
Årsresultat		-824 098	-1 262 318
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-824 098	-1 262 318
Totalresultat		-824 098	-1 262 318
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-824 098	-1 262 318



Sum overføringer og
disponeringer

-824 098

-1 262 318



Organisasjonsnr: 920 598 226
KRI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	994 458	729 423
Sum immaterielle eiendeler		994 458	729 423

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 559 765	6 928 112
Maskiner og anlegg	4	97 183	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		6 722
Sum varige driftsmidler		6 656 948	6 934 834

Sum anleggsmidler		7 651 406	7 664 257
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		275 795	242 156
Andre kortsiktige fordringer		200 632	454 266
Sum fordringer		476 427	696 422

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		6 795 510	4 007 880
Markedsbaserte obligasjoner		810 285	810 285
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		998 564	5 245 168
Sum investeringer		8 604 360	10 063 333

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	602 461	1 067 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		602 461	1 067 971

Sum omløpsmidler		9 683 248	11 827 725
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		17 334 654	19 491 982
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	2 241 300	2 241 300
Sum innskutt egenkapital		2 241 300	2 241 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-754 606	69 492
Sum opptjent egenkapital		-754 606	69 492
Sum egenkapital	6	1 486 694	2 310 792
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	8 552 369	9 805 493
Øvrig langsiktig gjeld		7 022 848	7 030 420
Sum annen langsiktig gjeld		15 575 217	16 835 914
Sum langsiktig gjeld		15 575 217	16 835 914
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 275	46 364
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		107 873	97 043
Annen kortsiktig gjeld		126 595	201 870
Sum kortsiktig gjeld		272 743	345 276
Sum gjeld		15 847 960	17 181 190
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 334 654	19 491 982



Organisasjonsnr: 920 598 226
KRI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



Kri Invest AS
Årsregnskap 2020



Kri Invest AS

Årsregnskap 2020

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		2 373 249	2 321 550
Sum driftsinntekter		2 373 249	2 321 550
Lønnskostnad	2	626 316	704 808
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	417 386	387 041
Annen driftskostnad	2	1 073 704	2 932 188
Sum driftskostnader		2 117 407	4 024 036
Driftsresultat		255 842	-1 702 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101 426	301 225
Annen finansinntekt		153 470	313 426
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		591 103	188 825
Annen rentekostnad		291 465	411 586
Annen finanskostnad		1 899 510	350 038
Resultat av finansposter		-1 344 976	41 852
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 089 133	-1 660 634
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-265 035	-398 316
Årsresultat		-824 098	-1 262 318
Anvendelse			
Overføringer annen egenkapital		-824 098	-1 262 318
Sum anvendelse		-824 098	-1 262 318



Kri Invest AS

Årsregnskap 2020

Balanse

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	994 458	729 423
Sum immaterielle eiendeler		994 458	729 423
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	6 559 765	6 928 112
Maskiner og anlegg	4	97 183	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	0	6 722
Sum varige driftsmidler		6 656 948	6 934 834
Sum anleggsmidler		7 651 406	7 664 257
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		275 795	242 156
Andre kortsiktige fordringer		200 632	454 266
Sum fordringer		476 427	696 422
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		6 795 510	4 007 880
Markedsbaserte obligasjoner		810 285	810 285
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		998 564	5 245 168
Sum investeringer		8 604 360	10 063 333
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	602 461	1 067 971
Sum omløpsmidler		9 683 248	11 827 725
Sum eiendeler		17 334 654	19 491 982

**Kri Invest AS**

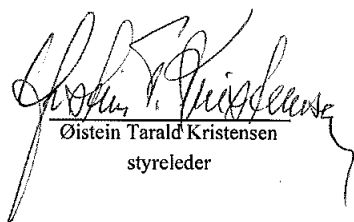
Årsregnskap 2020

Balanse

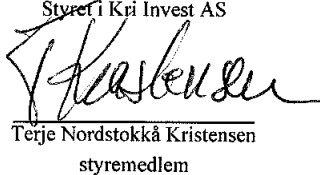
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 241 300	2 241 300
Sum innskutt egenkapital		2 241 300	2 241 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-754 606	69 492
Sum opptjent egenkapital		-754 606	69 492
Sum egenkapital	6	1 486 694	2 310 792
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	8 552 369	9 805 493
Øvrig langsiktig gjeld		7 022 848	7 030 420
Sum annen langsiktig gjeld		15 575 217	16 835 914
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 275	46 364
Skyldige offentlige avgifter		107 873	97 043
Annen kortsiktig gjeld		126 595	201 870
Sum kortsiktig gjeld		272 743	345 276
Sum gjeld		15 847 960	17 181 190
Sum egenkapital og gjeld		17 334 654	19 491 982

30.06.2021

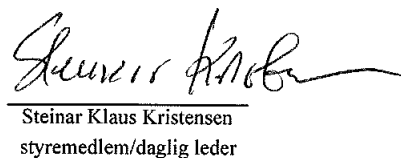
Styret i Kri Invest AS



Øistein Tarald Kristensen
styreleder



Terje Nordstokkå Kristensen
styremedlem



Steinar Klaus Kristensen
styremedlem/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2020. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten/eiendelen.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Selskapet følger unntaksregelen for små foretak og bokfører markedsbaserte finansielle omløpsmidler til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

**Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser**

Lønnskostnader mm.	2020	2019
Lønn inkl feriepenger	516 166	553 886
Arbeidsgiveravgift	78 737	88 562
Pensjonskostnader	19 795	18 268
Andre ytelser	11 618	44 092
Lønnskostnader	626 316	704 808

Antall årsverk	1	1
----------------	---	---

Godtgjørelser (i kroner)	Styrets leder	Daglig leder
Lønn	15 000	500 146
Annen godtgjørelse	6 708	41 696
Pensjon	0	16 308

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere, ledende ansatte eller medlemmer av styret.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert en pensjonsordning som oppfyller lovens krav.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 86 838 (eks mva) hvorav kr 35 338 gjelder ordinær revisjon, kr 14 200 teknisk bistand og kr 37 300 annen bistand.

Note 3 Bundne midler bank

Av bankinnskudd, er kr 78 593 bundet for innbetaling av ansattes skattetrekk.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	28 675 031	67 240	28 742 271
Tilgang i året	20 500	119 000	139 500
Anskaffelseskost 31.12.2020	28 695 531	186 240	28 881 771
Akkumulert avskrivning pr. 31.12.2020	22 135 766	89 057	22 224 823
Bokført verdi 31.12.2020	6 559 765	97 183	6 656 948
Årets avskrivning	388 847	28 539	417 386
Økonomisk levetid	10 -100 år	5 -10 år	



Kri Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-265 035	-398 316
Skattekostnad ordinært resultat	-265 035	-398 316
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 089 133	-1 660 634
Permanente forskjeller	-115 574	-149 889
Endring i midlertidige forskjeller	-1 375 401	1 600 154
Skattepliktig inntekt	-2 580 108	-210 369
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-1 112 129	-1 014 225	97 903
Fordringer	0	-1 490 245	-1 490 245
Gevinst – og tapskonto	67 763	84 704	16 941
Sum	-1 044 366	-2 419 767	-1 375 401
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 475 899	-895 790	2 580 108
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-4 520 264	-3 315 557	1 204 707
Utsatt skattefordel (22 %)	-994 458	-729 423	265 036

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 01.01	2 241 300	69 492	2 310 792
Årets resultat	0	-824 098	-824 098
Egenkapital pr 31.12	2 241 300	-754 606	1 486 694



Kri Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kri Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250 000	8,97	2 241 300
Sum	250 000		2 241 300

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øistein Tarald Kristensen	150 000	60,0	60,0
Martha Kristensen	100 000	40,0	40,0
Totalt antall aksjer	250 000	100,0	100,0

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	8 552 369	9 805 493
Sum	8 552 369	9 805 493

Som sikkerhet for langsiktig gjeld har selskapet stilt sikkerhet med fast eiendom, kundefordringer og driftstilbehør.



KPMG AS
Markensgate 30
4611 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 38 05 86 89
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i KRI Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert KRI Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 824 098. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statse autoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Eiverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bode	Knarvik	Sandnessjøen	Lynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020
KRI Invest AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Kristiansand, 2. juli 2021
KPMG AS

Nils Eivind Holst
Statsautorisert revisor