



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 318 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDHAVEN AS
Forretningsadresse: v/Richard Modalen
Annebakken 40
4770 HØVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Vasstrøm Modalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 115	5 721
Sum kostnader		9 115	5 721
Driftsresultat		-9 115	-5 721
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 115	-5 721
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 115	-5 721
Årsresultat	2	-9 115	-5 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 115	-5 721
Totalresultat		-9 115	-5 721
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 115	-5 721
Sum overføringer og disponeringer	2	-9 115	-5 721



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	3	4 486 715	
Sum finansielle anleggsmidler		4 516 715	30 000
Sum anleggsmidler		4 516 715	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 164	24 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 164	24 279
Sum omløpsmidler		15 164	24 279
SUM EIENDELER		4 531 879	54 279
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		14 836	5 721
Sum opptjent egenkapital		-14 836	-5 721



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	2	15 164	24 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	3	4 516 715	30 000
Sum kortsiktig gjeld		4 516 715	30 000
Sum gjeld		4 516 715	30 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 531 879	54 279



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 455849

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 318 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDHAVEN AS
Forretningsadresse: v/Richard Modalen
Annebakken 40
4770 HØVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Vasstrøm Modalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 318 442
STRANDHAVEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9 115	5 721
Sum kostnader		9 115	5 721
Driftsresultat		-9 115	-5 721
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 115	-5 721
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 115	-5 721
Årsresultat	2	-9 115	-5 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 115	-5 721
Totalresultat		-9 115	-5 721
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 115	-5 721
Sum overføringer og disponeringer	2	-9 115	-5 721



Organisasjonsnr: 827 318 442
STRANDHAVEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	3	4 486 715	
Sum finansielle anleggsmidler		4 516 715	30 000
Sum anleggsmidler		4 516 715	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 164	24 279
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 164	24 279
Sum omløpsmidler		15 164	24 279
SUM EIENDELER		4 531 879	54 279
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		14 836	5 721
Sum opptjent egenkapital		-14 836	-5 721
Sum egenkapital	2	15 164	24 279
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	3	4 516 715	30 000
Sum kortsiktig gjeld		4 516 715	30 000
Sum gjeld		4 516 715	30 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 531 879	54 279



Organisasjonsnr: 827 318 442
STRANDHAVEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Strandhaven AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 827 318 442



Resultatregnskap

Strandhaven AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	9 115	5 721
Sum driftskostnader		9 115	5 721
Driftsresultat		-9 115	-5 721
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-9 115	-5 721
Resultat		-9 115	-5 721
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	2	-9 115	-5 721
Overføringer			
Overført til udekket tap		9 115	5 721
Sum overføringer	2	-9 115	-5 721



Balanse

Strandhaven AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	3	4 486 715	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 516 715	30 000
Sum anleggsmidler		4 516 715	30 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 164	24 279
Sum omløpsmidler		15 164	24 279
Sum eiendeler		4 531 879	54 279



Balanse

Strandhaven AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-14 836	-5 721
Sum opptjent egenkapital		-14 836	-5 721
Sum egenkapital	2	15 164	24 279
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	3	4 516 715	30 000
Sum kortsiktig gjeld		4 516 715	30 000
Sum gjeld		4 516 715	30 000
Sum egenkapital og gjeld		4 531 879	54 279

Høvåg, 26.05.2023
Styret i Strandhaven AS

Torstein Ingvald Tvenge
styreleder

Richard Vasstrøm Modalen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 01.06.2021.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Strandhaven AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	-5 721	24 279
Årets underskudd		-9 115	-9 115
Pr. 31.12.2022	30 000	-14 836	15 164



Note 3 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Konsernmellomværende - fordringer		
Lån til Strandhaven Drift AS	4 486 715	0
Sum	4 486 715	0
Konsernmellomværene - gjeld		
Gjeld til Strandgt. 10 Holding AS	-4 516 715	-30 000
Sum	-4 516 715	-30 000
Sum	0	0

Mellomværende er ikke rentebelastete i 2022

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strandhaven AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6	5 000,0	30 000
Sum	6		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
STRANDGT. 10 HOLDING AS	6	100,0	100,0



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-9 115	-5 721
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-9 115	-5 721
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 836	-5 721	9 115
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 836	5 721	-9 115
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.