



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 637 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NMS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Magne Sunde
Ersgårdsvingen 10
2618 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Magne Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 181 387	4 010 200
Sum inntekter		7 181 387	4 010 200
Kostnader			
Varekostnad		242 760	0
Lønnskostnad	2, 3	1 491 213	1 137 670
Annen driftskostnad		461 319	307 667
Sum kostnader		2 195 292	1 445 336
Driftsresultat		4 986 095	2 564 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	30 772
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		111 800	109 103
Annen renteinntekt		2 138	817
Annen finansinntekt		170	1 273
Sum finansinntekter		114 108	141 965
Annen rentekostnad		0	1 069
Annen finanskostnad		1 631	218
Sum finanskostnader		1 631	1 287
Netto finans		112 477	140 677
Resultat før skattekostnad		5 098 572	2 705 541
Skattekostnad		1 123 371	592 363
Årsresultat		3 975 201	2 113 178
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 975 201	2 113 178
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		3 975 201	2 113 178



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 975 201	2 113 178
Sum overføringer og disponeringer		3 975 201	2 113 178



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	7 941 237	5 601 237
Lån til foretak i samme konsern	4	1 900 000	1 900 000
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 041 237	7 701 237
Sum anleggsmidler		10 041 237	7 701 237
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		425 450	0
Andre kortsiktige fordringer		1 132	99
Konsernfordringer		3 000 000	1 400 000
Sum fordringer		3 426 581	1 400 099
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 269 514	86 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 269 514	86 741
Sum omløpsmidler		5 696 095	1 486 840
SUM EIENDELER		15 737 332	9 188 077



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 126 292	7 151 092
Sum opptjent egenkapital		11 126 292	7 151 092
Sum egenkapital		11 626 292	7 651 092
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 602	7 438
Betalbar skatt		463 371	422 783
Skyldig offentlige avgifter		481 471	155 526
Kortsiktig konserngjeld	4	3 000 000	770 817
Annen kortsiktig gjeld		163 595	180 422
Sum kortsiktig gjeld		4 111 040	1 536 985
Sum gjeld		4 111 040	1 536 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 737 332	9 188 077



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 306144

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 637 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NMS INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Magne Sunde
Ersgårdsvingen 10
2618 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Magne Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.02.2026



Organisasjonsnr: 925 637 955
NMS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 181 387	4 010 200
Sum inntekter		7 181 387	4 010 200
Kostnader			
Varekostnad		242 760	0
Lønnskostnad	2, 3	1 491 213	1 137 670
Annen driftskostnad		461 319	307 667
Sum kostnader		2 195 292	1 445 336
Driftsresultat		4 986 095	2 564 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	30 772
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		111 800	109 103
Annen renteinntekt		2 138	817
Annen finansinntekt		170	1 273
Sum finansinntekter		114 108	141 965
Annen rentekostnad		0	1 069
Annen finanskostnad		1 631	218
Sum finanskostnader		1 631	1 287
Netto finans		112 477	140 677
Resultat før skattekostnad		5 098 572	2 705 541
Skattekostnad		1 123 371	592 363
Årsresultat		3 975 201	2 113 178
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 975 201	2 113 178
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		3 975 201	2 113 178
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 975 201	2 113 178
Sum overføringer og disponeringer		3 975 201	2 113 178



Organisasjonsnr: 925 637 955
NMS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4		7 941 237	5 601 237
Lån til foretak i samme konsern 4		1 900 000	1 900 000
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 041 237	7 701 237
Sum anleggsmidler		10 041 237	7 701 237
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		425 450	0
Andre kortsiktige fordringer		1 132	99
Konsernfordringer		3 000 000	1 400 000
Sum fordringer		3 426 581	1 400 099
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 269 514	86 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 269 514	86 741
Sum omløpsmidler		5 696 095	1 486 840
SUM EIENDELER		15 737 332	9 188 077

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (selskapskapital)	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital	500 000	500 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	11 126 292	7 151 092
Sum opptjent egenkapital	11 126 292	7 151 092
Sum egenkapital	11 626 292	7 651 092
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 602	7 438
Betalbar skatt	463 371	422 783
Skyldig offentlige avgifter	481 471	155 526
Kortsiktig konserngjeld 4	3 000 000	770 817
Annen kortsiktig gjeld	163 595	180 422
Sum kortsiktig gjeld	4 111 040	1 536 985
Sum gjeld	4 111 040	1 536 985
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 737 332	9 188 077



Organisasjonsnr: 925 637 955
NMS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under andre driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Omløpsmidler og

kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at fremtidig skattepliktig inntekt vil foreligge slik at de skattereduserende forskjellen kan utnyttes.

Konsolidering

Selskap

som eies med mer enn 50% og som selskapet kontrollerer inngår i konsernregnskapet. Transaksjoner mellom konsernselskaper elimineres i sin helhet.

Virksomhetens sted: Lillehammer

Virksomhetens art

Investeringer

i aksjer, øvrige verdipapirer og prosjekter - herunder utleie av konsulenttjenester.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1302028.00	985600.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	183586.00	147070.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5599.00	5000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1491213.00	1137670.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

NMS Invest AS

Forretningskontor for morselskapet

Ersgårdsvingen 10, 2618 Lillehammer

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Det utarbeides også konsernregnskap for NMS Invest AS

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4900000.00	3300000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3000000.00	770817.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

NMS Invest AS

(925 637 955)





Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 181 387	4 010 200
Sum driftsinntekter		7 181 387	4 010 200
Driftskostnader			
Varekostnad		242 760	0
Lønnskostnad	2, 3	1 491 213	1 137 670
Annen driftskostnad		461 319	307 667
Sum driftskostnader		2 195 292	1 445 338
Driftsresultat		4 986 095	2 564 864
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	30 772
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		111 800	109 103
Annen renteinntekt		2 138	817
Annen finansinntekt		170	1 273
Sum finansinntekter		114 108	141 965
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	1 069
Annen finanskostnad		1 631	218
Sum finanskostnader		1 631	1 287
Netto finans		112 477	140 678
Resultat før skatt		5 098 572	2 705 542
Skattekostnad		1 123 371	592 363
Årsresultat		3 975 201	2 113 179
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 975 201	2 113 178
Sum overføringer og disponeringer		3 975 201	2 113 178



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	7 941 237	5 601 237
Lån til foretak i samme konsern	4	1 900 000	1 900 000
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 041 237	7 701 237
Sum anleggsmidler		10 041 237	7 701 237
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 132	99
Kundefordringer		425 450	0
Konsernfordringer, kortsiktig		3 000 000	1 400 000
Sum fordringer		3 426 581	1 400 099
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 269 514	86 741
Sum omløpsmidler		5 696 095	1 486 840
Sum eiendeler		15 737 332	9 188 077



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 126 292	7 151 092
Sum opptjent egenkapital		11 126 292	7 151 092
Sum egenkapital		11 626 292	7 651 092
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 602	7 438
Konserngjeld, kortsiktig	4	3 000 000	770 817
Betalbar skatt		463 371	422 783
Skyldig offentlige avgifter		481 471	155 526
Annen kortsiktig gjeld		163 595	180 422
Sum kortsiktig gjeld		4 111 040	1 536 985
Sum gjeld		4 111 040	1 536 985
Sum egenkapital og gjeld		15 737 332	9 188 077



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under andre driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at fremtidig skattepliktig inntekt vil foreligge slik at de skattereduserende forskjellen kan utnyttes.

Konsolidering Selskap som eies med mer enn 50% og som selskapet kontrollerer inngår i konsernregnskapet. Transaksjoner mellom konsernselskaper elimineres i sin helhet.

Virksomhetens sted

Lillehammer

Virksomhetens art

Investeringer i aksjer, øvrige verdipapirer og prosjekter - herunder utleie av konsulenttjenester.



Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 1.

Note 3: Lønnskostnader

	2025	2024
Lønn	1 302 028	985 600
Arbeidsgiveravgift	183 586	147 070
Pensjon	0	0
Andre ytelser	5 599	5 000
Sum lønnskostnader	1 491 213	1 137 670

Note 4: Konsern

Virksomheten er et morselskap. Virksomheten utarbeider konsernregnskap, herunder konsolidering av datter.

Morselskap

NMS Invest AS
Ersgårdsvingen 10, 2618 Lillehammer

Fordringer og gjeld

Mot foretak i samme konsern	2025	2024
Fordringer	4 900 000	3 300 000
Kortsiktig gjeld	3 000 000	770 817
Langsiktig gjeld	0	0



Årsregnskap 2025

Opprettet av Kjell Magne Sunde <kms@nmsgroup.no>

Elektronisk signering

Kjell Magne Sunde (Styreleder)
22.04.1973

🕒 Signert
08.02.2026 20:00

🏠 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 08.02.2026 20:00:34



Årsregnskap 2025

NMS INVEST AS

Org.nr.: 925 637 955

Resultatregnskap

Balanse

Kontantstrøm

Noter til Regnskapet

Konsernregnskap



<i>Morselskap</i>			NMS INVEST AS	<i>Konsern</i>	
			RESULTATREGNSKAP		
2025	2024	Note		2025	2024
DRIFTSINTEKTER					
6 911 396	3 836 765	1	Salgsinntekt	6 911 396	3 836 765
			Leieinntekt	1 216 974	990 484
269 991	173 435		Annen inntekt	269 991	173 435
7 181 387	4 010 200		Sum driftsinntekter	8 398 361	5 000 684
DRIFTSKOSTNADER					
-	-		Varekostnad	-	-
1 491 213	1 137 670	2	Lønnskostnader	1 491 213	1 137 670
-	-	3	Avskrivninger på driftsmidler og immaterielle eiendeler	-	-
704 079	307 667		Annen driftskostnad	1 186 857	813 618
2 195 292	1 445 336		Sum driftskostnader	2 678 070	1 951 288
4 986 095	2 564 864		DRIFTSRESULTAT	5 720 291	3 049 396
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER					
-	-		Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	-	-
111 801	109 103		Renteinntekt fra foretak i samme konsern	-	-
2 137	599		Annen renteinntekt	114 169	-
170	32 045		Annen finansinntekt	-	34 805
-	-		Rentekostnad fra foretak i samme konsern	-	0
-	-		Annen rentekostnad	-	836 231
1 631	1 069		Annen finanskostnad	791 124	-
112 476	140 677		Netto finansposter	-676 955	-801 426
5 098 571	2 705 541		RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD	5 043 335	2 247 970
1 123 371	592 363	4	Skattekostnad på ordinært resultat	1 111 219	592 363
3 975 200	2 113 178		ÅRSRESULTAT	3 932 116	1 655 607
OVERFØRINGER					
3 975 200	2 113 178		Avsatt til annen egenkapital	3 932 116	1 655 607
-	-		Overført til udekket tap	-	-
-	-		Overført fra annen egenkapital	-	-
3 975 200	2 113 178		SUM OVERFØRINGER	3 932 116	1 655 607



Morselskap		NMS INVEST AS		Konsern	
		EIENDELER 31.12			
2025	2024	Note	2025	2024	
ANLEGGSMIDLER					
Immaterielle eiendeler					
-	-		-	-	Forskning og utvikling
-	-		-	-	Rettigheter
-	-	4	-	1 674	Utsatt skattefordel
-	-		-	1 674	Sum immaterielle eiendeler
Varige driftsmidler					
-	-	3	20 600 759	20 600 759	Leiligheter
-	-		-	-	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr
-	-		20 600 759	20 600 759	Sum varige driftsmidler
Finansielle anleggsmidler					
7 941 237	5 601 237	5	-	-	Aksjer i datterselskap
1 900 000	1 900 000		-	-	Lån til selskap i samme konsern
200 000	200 000		200 000	200 000	Investeringer i aksjer og andeler
10 041 237	7 701 237		200 000	200 000	Sum langsiktige fordringer
10 041 237	7 701 237		20 800 759	20 802 433	Sum anleggsmidler
OMLØPSMIDLER					
Varer					
-	-		-	-	Lager av varer og annen beholdning
-	-		-	-	Sum Varer
Fordringer					
425 450	-		425 450	-	Kundefordringer
-	99		-	99	Andre kortsiktige fordringer
3 000 000	1 400 000		-	-0	Konsernfordringer
3 425 450	1 400 099		425 450	99	Sum fordringer
2 269 513	86 741		2 554 900	125 030	Bankinnskudd, kontanter og lignende
5 694 962	1 486 840		2 980 350	125 129	Sum omløpsmidler
15 736 199	9 188 077		23 781 109	20 927 561	SUM EIENDELER



Morselskap		NMS INVEST AS		Konsern	
		GJELD OG EGENKAPITAL 31.12			
2025	2024			2025	2024
EGENKAPITAL					
Innskutt egenkapital					
500 000	500 000	Aksjekapital		500 000	500 000
-	-	Overkurs		-	-
-	-	Annen innskutt egenkapital		-	-
500 000	500 000	Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital					
11 126 291	7 151 091	Annen egenkapital		10 564 353	6 724 913
-	-	Udekket tap		-	-
11 126 291	7 151 091	Sum opptjent egenkapital		10 564 353	6 724 913
11 626 291	7 651 091	6 Sum egenkapital		11 064 353	7 224 913
GJELD					
Avsetning for forpliktelser					
-	-	Utsatt skatt		-	-
-	-	Sum avsetning for forpliktelser		-	-
Avsetning for forpliktelser					
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner		9 941 802	11 988 496
-	-	Langsiktig gjeld til nærstående		1 000 000	1 000 000
-	-	Sum annen langsiktig gjeld		10 941 802	12 988 496
Kortsiktig gjeld					
2 603	7 438	Leverandørgjeld		9 546	14 947
463 371	422 784	3 Betalbar skatt		1 111 219	351 539
501 141	170 416	Skyldige offentlige avgifter		501 141	170 416
3 000 000	770 817	Kortsiktig konserngjeld		-	-
142 794	165 532	Annen kortsiktig gjeld		153 049	177 251
4 109 908	1 536 986	Sum kortsiktig gjeld		1 774 954	714 153
4 109 908	1 536 986	Sum gjeld		12 716 756	13 702 649
15 736 199	9 188 077	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 781 109	20 927 561

Lillehammer, 15.02.2026

Kjell Magne Sunde
Styrets Leder



<i>Morselskap</i>			<i>Konsern</i>	
2025	2023	Note	2025	2023
NMS INVEST AS				
KONTANTSTRØMSOPPSTILLING				
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
5 098 571	2 705 541	Resultat før skattekostnad	5 062 864	2 669 834
		Resultatandel tilknyttet selskap	-	-
40 588	-598 561	Periodens betalte skatt	30 981	-608 168
-	-	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-	-
-	-	Ordinære avskrivninger	-91 483	-91 483
-425 450	79 192	Endring i kundefordringer	-425 450	79 192
-4 835	-10 283	Endring i leverandørgjeld	-1 148	-6 596
308 088	-74 857	Endring i andre tidsavgrensningsposter	307 020	-75 925
5 016 961	2 101 031	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	4 882 785	1 966 854
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
-	-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	-	-
-	-	Utbetalinger ved kjøp av immatrielle eiendeler	-	-
-	-	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-6 457 511	-6 457 511
-2 340 000	150 000	Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	-2 340 000	150 000
-	-1 500 000	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	2 150 000	650 000
-	-	Innbetaling/utbetaling langsiktig fordring	-	-
629 183	-1 400 000	Innbetaling/utbetaling konsernfordringer	629 183	-1 400 000
-1 710 817	-2 750 000	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-6 018 328	-7 057 511
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
-	-	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	4 700 000	4 700 000
-	-	Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	-	-
-	-	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-	-
-	-	Innbetalt kapital	-	-
-	-	Betalte stiftelsesutgifter	-5 570	-5 570
-	-	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	4 694 430	4 694 430
3 306 144	-648 969	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	3 558 886	-396 227
86 741	735 710	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	125 030	1 095 264
3 392 886	86 741	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	2 554 900	125 030



NMS INVEST AS NOTER

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under andre driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at fremtidig skattepliktig inntekt vil foreligge slik at de skattereduserende forskjellen kan utnyttes.

Konsolidering

Selskap som eies med mer enn 50% og som selskapet kontrollerer inngår i konsernregnskapet. Transaksjoner mellom konsernselskaper elimineres i sin helhet.

Note 1 Salgsinntekter

Morselskapets salgsinntekter er salg av konsulenttimer til kunder på langsiktige kontrakter. I tillegg har konsernet leieinntekter som er inntektsført i datterselskapene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse for revisor

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	1 544 788	812 165
Arbeidsgiveravgift	183 586	147 070
Pensjonskostnader	-	-
Andre ytelser	5 599	5 000
Sum lønnskostnader	1 733 973	964 235

Selskapet har hatt en ansatte i perioden. Det er ingen andre ansatte i konsernet.



Note 3 Leiligheter og boligbygg

	Bankgata 28	Fossvegen 7B	Kirkegata 51	Sum
Anskaffelseskost 01.01	3 588 257	9 981 296	7 031 206	20 600 759
Tilgang				-
Avgang				-
Anskaffelseskost 31.12	3 588 257	9 981 296	7 031 206	20 600 759
Akkumulerte avskrivninger 31.12				
Balanseført verdi 31.12	3 588 257	9 981 296	7 031 206	20 600 759

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	Morselskap		Konsern	
	2025	2024	2025	2024
Betalbar skatt	1 123 371		1 123 371	592 363
For mye/lite betalt skatt fjorår				
Endring i utsatt skatt			-	-
Endring skattesats			-	-
Sum skattekostnad	1 123 371	-	1 123 371	592 363
Beregning av årets skattegrunnlag:				
Resultat før skattekostnad	5 098 571		5 098 571	2 705 541
Permanente forskjeller	7 661		7 661	-12 981
Endring i midlertidige forskjeller				
Benyttet fremførbart underskudd				
Mottatt konsernbidrag				
Avgitt konsernbidrag	-3 000 000		-	-
Skattepliktig inntekt	5 106 231	-	5 106 231	2 692 560

Note 5 Datterselskap

Selskapet eier 100% av NMS Estate AS med forretningskontor Lillehammer. Bokført verdi ved utgangen av året er 5.000.000. Selskapet har per utgangen av 2023 en bokført egenkapital på 5.034.147. Øvrige selskap som inngår i konsernet er NMS Utleie I AS, NMS Utleie II AS og Bankgata Eiendom AS. Alle selskap har forretningsadresse på Lillehammer og eies 100%.

Note 6 Aksjekapital og egenkapital

Morselskap	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt Egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	500 000	-	-	7 151 091	7 651 091
Stiftelsesutgifter					-
Kapitaltilførsel					-
Årsresultat				3 975 200	3 975 200
Konsernbidrag					
Egenkapital 31.12	500 000	-	-	11 126 291	11 626 291

Selskapets aksjekapital på kr 500.000 er fordelt på 100 aksjer pålydende kr 5.000 i en aksjeklasse med lik stemmeandel. Alle aksjene er eiet av Kjell Magne Sunde

Konsern	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt Egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	500 000	-	-	6 503 462	7 003 462
Stiftelsesutgifter					
Kapitaltilførsel					
Årsresultat				3 932 116	3 932 116
Konsernbidrag					
Egenkapital 31.12	500 000	-	-	10 435 578	10 935 578