



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 603 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THK MOTOR INVEST AS
Forretningsadresse: Ensjøveien 12D
0655 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag K. Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Resultat av investeringsvirksomhet	2,3	601 123	512 010
Sum inntekter		601 123	512 010
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	30 706	28 792
Sum kostnader		30 706	28 792
Driftsresultat		570 417	483 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		387 059	72 304
Annen finansinntekt		5 870 000	5 480 000
Sum finansinntekter		6 257 059	5 552 304
Netto finans		6 257 059	5 552 304
Ordinært resultat før skattekostnad		6 827 476	6 035 522
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 827 476	6 035 522
Årsresultat		6 827 476	6 035 522
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	5	-6 827 476	-6 035 522
Sum overføringer og disponeringer		-6 827 476	-6 035 522



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		86 860 577	86 839 577
Investeringer i aksjer og andeler		477 819	494 819
Sum finansielle anleggsmidler		87 338 396	87 334 396
Sum anleggsmidler		87 338 396	87 334 396
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 152	2 185
Sum fordringer		4 152	2 185
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	11 956 184	12 060 173
Andre finansielle instrumenter	3	1 023 623	3 249 657
Sum investeringer		12 979 807	15 309 830
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		35 945 019	26 796 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 945 019	26 796 741
Sum omløpsmidler		48 928 978	42 108 756
SUM EIENDELER		136 267 374	129 443 152

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 100 000	1 100 000
Overkurs	5	8 581 323	8 581 323
Annen innskutt egenkapital	5	95 265 470	95 265 470
Sum innskutt egenkapital		104 946 793	104 946 793
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	31 315 158	24 487 682
Sum opptjent egenkapital		31 315 158	24 487 682
Sum egenkapital		136 261 951	129 434 475
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 423	8 677
Sum kortsiktig gjeld		5 423	8 677
Sum gjeld		5 423	8 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 267 374	129 443 152



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 634635

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 603 740
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THK MOTOR INVEST AS
Forretningsadresse: Ensjøveien 12D
0655 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag K. Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 988 603 740
THK MOTOR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Resultat av investeringsvirksomhet	2,3	601 123	512 010
Sum inntekter		601 123	512 010
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	30 706	28 792
Sum kostnader		30 706	28 792
Driftsresultat		570 417	483 218
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		387 059	72 304
Annen finansinntekt		5 870 000	5 480 000
Sum finansinntekter		6 257 059	5 552 304
Netto finans		6 257 059	5 552 304
Ordinært resultat før skattekostnad		6 827 476	6 035 522
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 827 476	6 035 522
Årsresultat		6 827 476	6 035 522
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital	5	-6 827 476	-6 035 522
Sum overføringer og disponeringer		-6 827 476	-6 035 522



Organisasjonsnr: 988 603 740
THK MOTOR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0

Finansielle anleggsmidler
Investeringer i
tilknyttet selskap 86 860 577 86 839 577
Investeringer i aksjer og
andeler 477 819 494 819
Sum finansielle
anleggsmidler 87 338 396 87 334 396
Sum anleggsmidler 87 338 396 87 334 396

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer 4 152 2 185
Sum fordringer 4 152 2 185

Investeringer
Markedsbaserte aksjer 3 11 956 184 12 060 173
Andre finansielle
instrumenter 3 1 023 623 3 249 657
Sum investeringer 12 979 807 15 309 830

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 35 945 019 26 796 741
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 35 945 019 26 796 741

Sum omløpsmidler 48 928 978 42 108 756

SUM EIENDELER 136 267 374 129 443 152

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 5 1 100 000 1 100 000
Overkurs 5 8 581 323 8 581 323
Annen innskutt egenkapital 5 95 265 470 95 265 470
Sum innskutt egenkapital 104 946 793 104 946 793



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	31 315 158	24 487 682
Sum opptjent egenkapital		31 315 158	24 487 682
Sum egenkapital		136 261 951	129 434 475
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 423	8 677
Sum kortsiktig gjeld		5 423	8 677
Sum gjeld		5 423	8 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		136 267 374	129 443 152



Organisasjonsnr: 988 603 740
THK MOTOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Reglene for små foretak er benyttet. Klassifisering av resultatoppstillingen Siden selskapet er et investeringsselskap og har sine inntekter fra denne virksomheten, har man valgt å føre netto resultat fra investeringsaktivitetene som driftsinntekt. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til kortsiktige investeringer. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler - Aksjer i tilknyttet selskap og andre aksjer/verdi papirandeler Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Andre finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom eventuelt vesentlig verdifall for selskapet ikke forventes å være forbigående. Kortsiktige investeringer Markedsbaserte aksjer og andre kortsiktige investeringer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Investeringene er tilordnet anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet. Porteføljeprinsippet er benyttet ved vurdering av laveste verdi for børsnoterte aksjer. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet er ikke i skatteposisjon for regnskapsåret 2022. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt resultatforskjeller på andeler i deltakerlignede selskaper. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	11000.00	1100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Thomas Kolberg	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



THK Motor Invest AS

RESULTATREGNSKAP

	<u>Noter</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Driftsinntekter			
Resultat av investeringsvirksomhet	2,3	601 123	512 010
Sum driftsinntekter		<u>601 123</u>	<u>512 010</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	4	30 706	28 792
Sum driftskostnader		<u>30 706</u>	<u>28 792</u>
Driftsresultat		<u>570 417</u>	<u>483 218</u>
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt		387 059	72 304
Annen finansinntekt		5 870 000	5 480 000
Sum finansinntekter og - kostnader		<u>6 257 059</u>	<u>5 552 304</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>6 827 476</u>	<u>6 035 522</u>
Årsresultat		<u>6 827 476</u>	<u>6 035 522</u>
Disponering av årsresultat			
Overført til (fra) annen egenkapital	5	6 827 476	6 035 522
Sum disponering av årsresultat		<u>6 827 476</u>	<u>6 035 522</u>

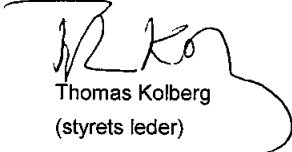


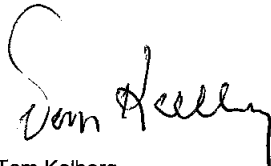
THK Motor Invest AS

BALANSE PER 31.12

	<u>Noter</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Aksjer i tilknyttet selskap		86 860 577	86 839 577
Investeringer i aksjer og andeler		<u>477 819</u>	<u>494 819</u>
Sum anleggsmidler		<u>87 338 396</u>	<u>87 334 396</u>
Omløpsmidler			
Andre fordringer		4 152	2 185
<i>Kortsiktige investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	3	11 956 184	12 060 173
Andre investeringer	3	<u>1 023 623</u>	<u>3 249 657</u>
Sum kortsiktige investeringer		<u>12 979 807</u>	<u>15 309 830</u>
Bankinnskudd		<u>35 945 019</u>	<u>26 796 741</u>
Sum omløpsmidler		<u>48 928 978</u>	<u>42 108 756</u>
SUM EIENDELER		<u>136 267 374</u>	<u>129 443 152</u>
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	1 100 000	1 100 000
Overkurs	5	8 581 323	8 581 323
Annen innskutt egenkapital	5	95 265 470	95 265 470
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen opptjent egenkapital	5	<u>31 315 158</u>	<u>24 487 682</u>
Sum egenkapital		<u>136 261 951</u>	<u>129 434 475</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		<u>5 423</u>	<u>8 677</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 423</u>	<u>8 677</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>136 267 374</u>	<u>129 443 152</u>

Oslo, 26.6.2023


Thomas Kolberg
(styrets leder)


Tom Kolberg
(styremedlem)



THK Motor Invest AS

NOTER TIL REGNSKAPET

1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Reglene for små foretak er benyttet.

Klassifisering av resultatoppstillingen

Siden selskapet er et investeringselskap og har sine inntekter fra denne virksomheten, har man valgt å føre netto resultat fra investeringsaktivitetene som driftsinntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til kortsiktige investeringer. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler - Aksjer i tilknyttet selskap og andre aksjer/verdipapirandeler

Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Andre finansielle anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom eventuelt vesentlig verdifall for selskapet ikke forventes å være forbigående.

Kortsiktige investeringer

Markedsbaserte aksjer og andre kortsiktige investeringer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Investeringene er tilordnet anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet. Porteføljepriippet er benyttet ved vurdering av laveste verdi for børsnoterte aksjer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet er ikke i skatteposisjon for regnskapsåret 2022.

Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt resultatforskjeller på andeler i deltakerlignede selskaper. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



THK Motor Invest AS

2 Resultat av investeringsvirksomhet

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Renteinntekt investeringer		6 478
Utbytte	3 416 850	1 325 037
Gevinst ved salg finansielle eiendeler		1 076 573
Annen finansinntekt	8 182	31 714
Verdiøkning investeringer virkelig verdi	3 445 694	
Verdireduksjon investeringer virkelig verdi	520 852	1 884 824
Nedskrivning finansielle eiendeler	17 000	
Tap ved salg finansielle investeringer	5 702 862	10 065
Annen finanskostnad	28 889	32 903
Sum annen driftsinntekt	601 123	512 010

3 Investeringer

Kategori	Virkelig verdi	Årets resultatførte verdiendring
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	11 956 184	2 924 842
Andre investeringer	1 657 692	

4 Lønnskostnader, antall årsverk, godtgjørelser mv.

Det har ikke vært ansatte i firmaet i 2022, og firmaet har således ingen tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til styrets leder eller styremedlem.

Det er ikke ytet lån eller gitt sikkerhetsstillelse til styrets leder eller styremedlem.

5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen innskutt egenkapital	Annen opptjent Egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	1 100 000	8 581 323	95 265 470	24 487 682	129 434 475
Årets resultat				6 827 476	6 827 476
Egenkapital 31.12.2022	1 100 000	8 581 323	95 265 470	31 315 158	136 261 951



THK Motor Invest AS

6 Skattekostnad

Årets betalbare skatt:

Årets resultat	6 827 476
Permanente forskjeller	- 6 213 224
Endring midlertidige forskjeller	0
Skattegrunnlag I	614 252
Fremførbart underskudd	- 614 252
Skattegrunnlag II	0

Årets utsatte skatt:

Selskapet har netto negative midlertidige forskjeller, og utsatt skattefordel føres ikke i regnskapet.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

Til generalforsamlingen i
THK Motor Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til THK Motor Invest AS som viser et overskudd på kr 6 827 476. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • www.pkf.no

PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisomr. 983 773 370

Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &
rådgivning

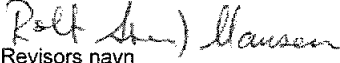
Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 26. juni 2023

PKF REVISJON AS


Revisors navn

statsautorisert revisor