



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 429 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNAVEGEN 71 AS
Forretningsadresse: Havnavegen 71
5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 833 120	1 722 276
Sum inntekter		1 833 120	1 722 276
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	330 000	330 000
Annen driftskostnad		765 486	378 512
Sum kostnader		1 095 486	708 512
Driftsresultat		737 634	1 013 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 136	2 511
Sum finansinntekter		4 136	2 511
Annen finanskostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		4 135	2 511
Resultat før skattekostnad		741 769	1 016 275
Skattekostnad på resultat	4	163 133	223 117
Årsresultat	5	578 636	793 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		578 636	793 158
Totalresultat		578 636	793 158
Overføringer og disponeringer			
Overføring fra overkurs		-129 604	-1 113 202
Ordinært utbytte			1 000 000
Avgitt konsernbidrag		708 240	906 360
Sum overføringer og disponeringer		578 636	793 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	105 059	68 479
Sum immaterielle eiendeler		105 059	68 479
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 126 397	5 253 677
Sum varige driftsmidler	3, 6	5 126 397	5 253 677
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		5 231 456	5 322 156
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	190 950	717 615
Andre kortsiktige fordringer		68 743	4 439
Konsernfordringer	7	2 400 000	
Sum fordringer		2 659 693	722 054
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 116 884	1 147 714
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 116 884	1 147 714
Sum omløpsmidler		4 776 577	1 869 767
SUM EIENDELER		10 008 033	7 191 923
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	56 200	56 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		3 627 769	3 757 374
Annen innskutt egenkapital		2 400 000	
Sum innskutt egenkapital		6 083 969	3 813 574
Sum egenkapital	5	6 083 969	3 813 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		680 795	1 806
Betalbar skatt	4	9	55
Skyldig offentlige avgifter			41 229
Utbytte			1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7	3 243 260	2 335 260
Sum kortsiktig gjeld		3 924 063	3 378 350
Sum gjeld		3 924 063	3 378 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 008 033	7 191 923



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 634067

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 429 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNAVEGEN 71 AS
Forretningsadresse: Havnavegen 71
5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Sletten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 928 429 652
HAVNAVEGEN 71 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 833 120	1 722 276
Sum inntekter		1 833 120	1 722 276
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 3		330 000	330 000
Annen driftskostnad		765 486	378 512
Sum kostnader		1 095 486	708 512
Driftsresultat		737 634	1 013 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 136	2 511
Sum finansinntekter		4 136	2 511
Annen finanskostnad		1	
Sum finanskostnader		1	
Netto finans		4 135	2 511
Resultat før skattekostnad		741 769	1 016 275
Skattekostnad på resultat 4		163 133	223 117
Årsresultat	5	578 636	793 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		578 636	793 158
Totalresultat		578 636	793 158
Overføringer og disponeringer			
Overføring fra overkurs		-129 604	-1 113 202
Ordinært utbytte			1 000 000
Avgitt konsernbidrag		708 240	906 360
Sum overføringer og disponeringer		578 636	793 158



Organisasjonsnr: 928 429 652
HAVNAVEGEN 71 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	105 059	68 479
Sum immaterielle eiendeler		105 059	68 479

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 126 397	5 253 677
Sum varige driftsmidler	3, 6	5 126 397	5 253 677

Andre langsiktige fordringer	7		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		5 231 456	5 322 156
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	190 950	717 615
Andre kortsiktige fordringer		68 743	4 439
Konsernfordringer	7	2 400 000	
Sum fordringer		2 659 693	722 054

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 116 884	1 147 714
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 116 884	1 147 714

Sum omløpsmidler		4 776 577	1 869 767
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		10 008 033	7 191 923
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	56 200	56 200
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		3 627 769	3 757 374
Annen innskutt egenkapital		2 400 000	
Sum innskutt egenkapital		6 083 969	3 813 574

Sum egenkapital	5	6 083 969	3 813 574
------------------------	----------	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		680 795	1 806
Betalbar skatt	4	9	55
Skyldig offentlige avgifter			41 229
Utbytte			1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7	3 243 260	2 335 260
Sum kortsiktig gjeld		3 924 063	3 378 350
Sum gjeld		3 924 063	3 378 350
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 008 033	7 191 923



Organisasjonsnr: 928 429 652
HAVNAVEGEN 71 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Havnavegen 71 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Havnavegen 71 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Havnavegen 71 AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaten og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 13. juni 2025
Deloitte AS


Jørn Marcussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretn...navegen 71 AS 13.06.25

Name	Date
Marcussen, Jørn-Didrik	2025-06-13

Identification

 **bankID** Marcussen, Jørn-Didrik



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024 Havnavegen 71 AS

Org.nr.: 928 429 652



Havnavegen 71 AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		1 833 120	1 722 276
Sum driftsinntekter		1 833 120	1 722 276
Avskrivning av driftsmidler	3	330 000	330 000
Annen driftskostnad		765 486	378 512
Sum driftskostnader		1 095 486	708 512
Driftsresultat		737 634	1 013 764
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 136	2 511
Annen finanskostnad		1	0
Resultat av finansposter		4 135	2 511
Resultat før skattekostnad		741 769	1 016 275
Skattekostnad på resultat	4	163 133	223 117
Resultat		578 636	793 158
Årsresultat	5	578 636	793 158
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Avsatt konsernbidrag		708 240	906 360
Overføring fra overkurs		-129 604	-1 113 202
Sum overføringer		578 636	793 158

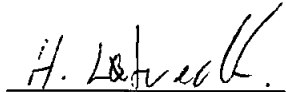



Havnavegen 71 AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	105 059	68 479
Sum immaterielle eiendeler		105 059	68 479
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 126 397	5 253 677
Sum varige driftsmidler	3, 6	5 126 397	5 253 677
Sum anleggsmidler		5 231 456	5 322 156
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	190 950	717 615
Andre kortsiktige fordringer		68 743	4 439
Konsernfordringer	7	2 400 000	0
Sum fordringer		2 659 693	722 054
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 116 884	1 147 714
Sum omløpsmidler		4 776 577	1 869 767
Sum eiendeler		10 008 033	7 191 923

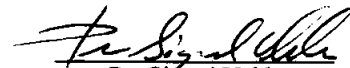


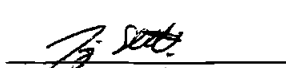
Havnavegen 71 AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	56 200	56 200
Overkurs		3 627 769	3 757 374
Annen innskutt egenkapital		2 400 000	0
Sum innskutt egenkapital		6 083 969	3 813 574
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	5	6 083 969	3 813 574
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		680 795	1 806
Betalbar skatt	4	9	55
Skyldig offentlige avgifter		0	41 229
Utbytte		0	1 000 000
Konserngjeld	7	3 243 260	2 335 260
Sum kortsiktig gjeld		3 924 063	3 378 350
Sum gjeld		3 924 063	3 378 350
Sum egenkapital og gjeld		10 008 033	7 191 923

Tysvær, den, 11.juni 2025
Styret i Havnavegen 71 AS


Harald Løvvedt
styremedlem


Narve Susort
styremedlem


Per Sigurd Velde
styreleder


Jørgen Sletten
styremedlem/daglig leder

Havnavegen 71 AS **Side 4**



Havnavegen 71 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Leieinntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når leietjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Note 2 Årsverk

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 126 391	8 126 391
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	202 720	202 720
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 329 111	8 329 111
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 202 714	3 202 714
= Bokført verdi 31.12.24	5 126 397	5 126 397
Årets ordinære avskrivninger	330 000	330 000
Økonomisk levetid	10-15 år	

Havnavegen 71 AS

Side 5



Havnevegen 71 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	199 713	255 695
Endring i utsatt skattefordel	-36 580	-32 578
Skattekostnad ordinært resultat	163 133	223 117
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	741 769	1 016 275
Permanente forskjeller	1	-2 105
Endring i midlertidige forskjeller	166 273	148 081
Avgitt konsernbidrag	-908 000	-1 162 000
Skattepliktig inntekt	43	252
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	199 769	107 195
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-199 760	-107 140
Sum betalbar skatt i balansen	9	55

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-477 540	-311 267	166 273
Sum	-477 540	-311 267	166 273
Grunnlag for utsatt skattefordel	-477 540	-311 267	166 273
Utsatt skattefordel (22 %)	-105 059	-68 479	36 580



Havnavegen 71 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	56 200	3 757 374	0	3 813 574
Pr 01.01.2024	56 200	3 757 374	0	3 813 574
Årets resultat		578 636		578 636
Konsernbidrag mottatt			2 400 000	2 400 000
Konsernbidrag avgitt		-708 240		-708 240
Pr 31.12.2024	56 200	3 627 769	2 400 000	6 083 969

Note 6 Pantstillelser og garantier

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	5 126 397	5 253 677
Grunnarealer	0	0
Driftstilbehør	0	0
Aksjer	0	0
Varelager	0	0
Kundefordringer	0	0
Sum	5 126 397	5 253 677

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for banklån i søsterselskap Longhammarvegen 19 AS og morselskap Saga Bygg Holding AS

Lån pr 31.12.24 utgjør

Saga Bygg Holding AS kr 3 175 500

Longhammarvegen 19 AS kr 16 428 627

For lånet i Longhammarvegen 19 AS har Havnavegen AS også stillet betjeningsgaranti for renter og avdrag på lånet inntil lånet er innfridd i sin helhet

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	190 950	717 615	2 400 000	0
Sum	190 950	717 615	2 400 000	0

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	3 243 260	1 335 260
Sum	0	0	3 243 260	1 335 260



Havnavegen 71 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Havnavegen 71 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	0,56	56 200
Sum	100 000		56 200

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Saga Bygg Holding AS	100 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Narve Susort	styremedlem	53 873
Harald Løtvedt	styremedlem	42 281
Jørgen Sletten	styremedlem/daglig leder	3 847
Totalt antall aksjer		100 000