



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 340 642  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BONDKALL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ramstad terrasse 3  
1405 LANGHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Bondkall  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 221 478	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 221 478</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 939	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 371	
Annen driftskostnad		182 965	
<b>Sum kostnader</b>		<b>208 275</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 013 203</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 013 203</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	244 184	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>769 019</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>769 019</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		720 000	
Annen egenkapital		49 019	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>769 019</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6, 7	3 612	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 612</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	976 790	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>976 790</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>980 402</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		448 410	
<b>Sum fordringer</b>		<b>448 410</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 124 317	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 124 317</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 572 727</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 553 129</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 332 aksjer à kr 500,00)	4	666 000	
Overkurs		769 694	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 435 694</b>	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		49 019	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 019</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 484 712</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	247 796	
Skyldige offentlige avgifter		100 621	
Utbytte		720 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 068 417</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 068 417</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 553 129</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 424064

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 340 642  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BONDKALL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ramstad terrasse 3  
1405 LANGHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnfinn Bondkall  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 340 642  
BONDKALL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 221 478	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 221 478</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 939	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 371	
Annen driftskostnad		182 965	
<b>Sum kostnader</b>		<b>208 275</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 013 203</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 013 203</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	244 184	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>769 019</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>769 019</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		720 000	
Annen egenkapital		49 019	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>769 019</b>	



Organisasjonsnr: 827 340 642  
BONDKALL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6, 7	3 612	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 612</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	976 790	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>976 790</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>980 402</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	----------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		448 410	
<b>Sum fordringer</b>		<b>448 410</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 124 317	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 124 317</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 572 727</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 553 129</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 332 aksjer à kr 500,00)	4	666 000	
Overkurs		769 694	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 435 694</b>	

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		49 019	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 019</b>	

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 484 712</b>	<b>0</b>
------------------------	----------	------------------	----------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	247 796	
Skyldige offentlige avgifter		100 621	
Utbytte		720 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 068 417</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 068 417</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 553 129</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 827 340 642  
BONDKALL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er nystiftet i 2021 ved omdannelse av Bonkall Eiendom ANS Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Det er ikke funnet nødvendig å avsette til tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1039571.00	



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1039571.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-62780.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	976791.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-12556.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

Varige driftsmidler består av tomt, kr. 135 700, hvor det tas ut stenmasse. Tomten er oppført til anskaffelseskost og avskrives ikke da den ikke forringes ved uttak av stenmasse. Det er i perioden 2016-2018 anlagt parkeringsplass på leid tomt for kr. 652 757. Parkeringsplassen er utleid og forringes ikke ved bruk og avskrives følgelig ikke. I forbindelse med anlegg av parkeringsplass er det anlagt lysanlegg og bom for totalt kr. 251 114. Lysanlegg og bom er tatt i bruk i 2017 og avskrives over 20 år. I forbindelse med omdanning fra ANS til AS er deler av avskrivningen ført ved omdanning, og regnskapsført avskrivning stemmer derfor ikke med reelle avskrivninger.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
Årsregnskap til signering.pdf	Bondkall, Marie Røise	18.09.1951	31.05.2022 17:58
Årsregnskap til signering.pdf	Bondkall, Arnfinn	22.11.1951	26.05.2022 08:26
Årsregnskap til signering.pdf	Skogstad, Halvor Styrvold	22.06.1987	27.05.2022 12:56
Årsregnskap til signering.pdf	Gjerde, Per	07.09.1954	26.05.2022 11:18
Årsregnskap til signering.pdf	Eriksen, Hanne Bondkall	25.08.1956	26.05.2022 11:22
Årsregnskap til signering.pdf	Løes, Øystein	17.11.1987	02.06.2022 00:41

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: uh7s9SEnmpg8ipFpmH4hTf8XUqsVDOmZz+od+Nd7E=



Årsregnskap for 2021

**BONDKALL EIENDOM AS**  
**1405 LANGHUS**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: uh7s9SEnmpg8ipFpmH4hTfq8XuqsVDOmZz+od+Nd7E=



## Resultatregnskap for 2021 BONDKALL EIENDOM AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 221 478	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 221 478</b>	<b>0</b>
Varekostnad		(16 939)	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(8 371)	0
Annen driftskostnad		(182 965)	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(208 275)</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 013 203</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 013 203</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(244 184)	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>769 019</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>769 019</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte		720 000	0
Annen egenkapital		49 019	0
<b>Sum</b>		<b>769 019</b>	<b>0</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: uh7s9SEnmpg8ipFpmH4hTfQ8XuqsVDOmZz+od+Nd7E=



## Balanse pr. 31. desember 2021 BONDKALL EIENDOM AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6, 7	3 612	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 612</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	976 790	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>976 790</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>980 402</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		448 410	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>448 410</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 124 317	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 124 317</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 572 727</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 553 129</b>	<b>0</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: uh7s9SEnmpg8ipFpmH4hTfQ8XuqsVDOmZz+od+Nd7E=



## Balanse pr. 31. desember 2021 BONDKALL EIENDOM AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 332 aksjer à kr 500,00)	4	666 000	0
Overkurs		769 694	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 435 694</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		49 019	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>49 019</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 484 712</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	247 796	0
Skyldige offentlige avgifter		100 621	0
Utbytte		720 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 068 417</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 068 417</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 553 129</b>	<b>0</b>

Arnfinn Bondkall  
Styrets leder / Daglig leder

Marie Røise Bondkall  
Styremedlem

Hanne Bondkall Eriksen  
Styremedlem

Per Gjerde  
Styremedlem

Halvor Styrvold Skogstad  
Styremedlem

Øystein Løes  
Styremedlem



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: uh7s9SEnmpg8ipFpmH4hTfQ8XuqsVDOmZz+od+Nd7E=



## Noter 2021

### BONDKALL EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er nystiftet i 2021 ved omdannelse av Bonkall Eiendom ANS

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Det er ikke funnet nødvendig å avsette til tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: uh7s9SEnmpg8ipFpmH4hTfQ8XuqsVDOmZz+od+Nd7E=



## Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 039 571
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>1 039 571</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(62 780)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>976 791</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(12 556)

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler består av tomt, kr. 135 700, hvor det tas ut stenmasse. Tomten er oppført til anskaffelseskost og avskrives ikke da den ikke forringes ved uttak av stenmasse. Det er i perioden 2016-2018 anlagt parkeringsplass på leid tomt for kr. 652 757. Parkeringsplassen er utleid og forringes ikke ved bruk og avskrives følgelig ikke. I forbindelse med anlegg av parkeringsplass er det anlagt lysanlegg og bom for totalt kr. 251 114. Lysanlegg og bom er tatt i bruk i 2017 og avskrives over 20 år. I forbindelse med omdanning fra ANS til AS er deler av avskrivningen ført ved omdanning, og regnskapsført avskrivning stemmer derfor ikke med reelle avskrivninger.

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 332	500,00	666 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 332</b>		<b>666 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Eriksen, Hanne Bondkall	444	33,33%	Ordinære aksjer
WEDELSBORG AS	444	33,33%	Ordinære aksjer
Løes, Therese	111	8,33%	Ordinære aksjer
Skogstad, Halvor Styrvold	111	8,33%	Ordinære aksjer
Skogstad, Hilde Bolin	111	8,33%	Ordinære aksjer
Ø.LØES HOLDING AS	111	8,33%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 332</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Økning AK/overkurs	666 000	769 694		1 435 694
Årets resultat			769 019	769 019
Avsatt utbytte			(720 000)	(720 000)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>666 000</b>	<b>769 694</b>	<b>49 019</b>	<b>1 484 712</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: uh7s9SEnmpgBipFpmH4hTfQ8XuqsVDOmZz+od+Nd7E=



## Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 013 203	
+/- Permanente forskjeller	109 116	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	4 025	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 126 344</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	247 796	
Sum	247 796	
+/- Endring i utsatt skatt	(3 612)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>244 184</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	247 796	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>247 796</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(12 392)	(16 417)	4 025
Netto forskjeller	(12 392)	(16 417)	4 025
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	12 392	0	12 392
Sum midlertidige forskjeller	0	(16 417)	16 417
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>(3 612)</b>	<b>3 612</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: uh7s9SEnmpg8ipFpmH4hTfQ8XuqsVDOmZz+od+Nd7E=