



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 480 637  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESTAK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 4  
3611 KONGSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mosh Mojtaba Estakhri  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 106 603	1 062 001
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 106 603</b>	<b>1 062 001</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 931	38 536
Lønnskostnad	1	30 492	54 570
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	310 400	310 400
Annen driftskostnad	1	427 105	336 788
<b>Sum kostnader</b>		<b>780 927</b>	<b>740 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>325 676</b>	<b>321 706</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 275	2 195
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 275</b>	<b>2 195</b>
Annen rentekostnad			89
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>89</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 275</b>	<b>2 106</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>343 951</b>	<b>323 812</b>
Skattekostnad på resultat	3	128 306	125 959
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>215 645</b>	<b>197 853</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>215 645</b>	<b>197 853</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>215 645</b>	<b>197 853</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>215 645</b>	<b>197 853</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		215 645	197 853
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>215 645</b>	<b>197 853</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 841 590	4 151 990
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 841 590</b>	<b>4 151 990</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 841 590</b>	<b>4 151 990</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	7 116	-16 825
Andre kortsiktige fordringer	5		19 671
Konsernfordringer		3 820 851	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 827 967</b>	<b>2 846</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 555 801	990 481
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 555 801</b>	<b>990 481</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 383 768</b>	<b>993 327</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 225 358</b>	<b>5 145 317</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		3 820 851	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 850 851</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 313 869	1 098 224
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 313 869</b>	<b>1 098 224</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 164 720</b>	<b>1 128 224</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	3 820 851	3 820 851
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 820 851</b>	<b>3 820 851</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 820 851</b>	<b>3 820 851</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	2 357	997
Betalbar skatt	3	128 306	125 959
Skyldig offentlige avgifter		43 150	41 547
Annen kortsiktig gjeld	5	65 974	27 739
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>239 787</b>	<b>196 241</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 060 638</b>	<b>4 017 093</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 225 358</b>	<b>5 145 317</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 457507

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 480 637  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESTAK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storgata 4  
3611 KONGSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mosh Mojtaba Estakhri  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 480 637  
ESTAK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 106 603	1 062 001
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 106 603</b>	<b>1 062 001</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 931	38 536
Lønnskostnad	1	30 492	54 570
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	310 400	310 400
Annen driftskostnad	1	427 105	336 788
<b>Sum kostnader</b>		<b>780 927</b>	<b>740 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>325 676</b>	<b>321 706</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 275	2 195
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 275</b>	<b>2 195</b>
Annen rentekostnad			89
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>89</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18 275</b>	<b>2 106</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	128 306	125 959
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>215 645</b>	<b>197 853</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>215 645</b>	<b>197 853</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>215 645</b>	<b>197 853</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>215 645</b>	<b>197 853</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		215 645	197 853
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>215 645</b>	<b>197 853</b>



Organisasjonsnr: 924 480 637  
ESTAK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 841 590	4 151 990
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 841 590</b>	<b>4 151 990</b>
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 841 590</b>	<b>4 151 990</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	7 116	-16 825
Andre kortsiktige fordringer	5		19 671
Konsernfordringer		3 820 851	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 827 967</b>	<b>2 846</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 555 801	990 481
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 555 801</b>	<b>990 481</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 383 768</b>	<b>993 327</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 225 358</b>	<b>5 145 317</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		3 820 851	



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 850 851</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	1 313 869	1 098 224
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 313 869</b>	<b>1 098 224</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 164 720</b>	<b>1 128 224</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	3 820 851	3 820 851
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 820 851</b>	<b>3 820 851</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 820 851</b>	<b>3 820 851</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	2 357	997
Betalbar skatt	3	128 306	125 959
Skyldig offentlige avgifter		43 150	41 547
Annen kortsiktig gjeld	5	65 974	27 739
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>239 787</b>	<b>196 241</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 060 638</b>	<b>4 017 093</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 225 358</b>	<b>5 145 317</b>



Organisasjonsnr: 924 480 637  
ESTAK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Estak Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



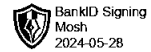
Org.nr.: 924 480 637



### RESULTATREGNSKAP

#### ESTAK EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 106 603	1 062 001
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 106 603</b>	<b>1 062 001</b>
Varekostnad		12 931	38 536
Lønnskostnad	1	30 492	54 570
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	310 400	310 400
Annen driftskostnad	1	427 105	336 788
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>780 927</b>	<b>740 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>325 676</b>	<b>321 706</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		18 275	2 195
Annen rentekostnad		0	89
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>18 275</b>	<b>2 106</b>
Resultat før skattekostnad		343 951	323 812
Skattekostnad på resultat	3	128 306	125 959
<b>Resultat</b>		<b>215 645</b>	<b>197 853</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>215 645</b>	<b>197 853</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		215 645	197 853
<b>Sum overføringer</b>		<b>215 645</b>	<b>197 853</b>



### BALANSE

#### ESTAK EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 841 590	4 151 990
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 841 590</b>	<b>4 151 990</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 841 590</b>	<b>4 151 990</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	7 116	-16 825
Andre kortsiktige fordringer	5	0	19 671
Konsernfordringer		3 820 851	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 827 967</b>	<b>2 846</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 555 801	990 481
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 383 768</b>	<b>993 327</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 225 358</b>	<b>5 145 317</b>



### BALANSE

#### ESTAK EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		3 820 851	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 850 851</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	1 313 869	1 098 224
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 313 869</b>	<b>1 098 224</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 164 720</b>	<b>1 128 224</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	3 820 851	3 820 851
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 820 851</b>	<b>3 820 851</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	5	2 357	997
Betalbar skatt	3	128 306	125 959
Skyldig offentlige avgifter		43 150	41 547
Annen kortsiktig gjeld	5	65 974	27 739
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>239 787</b>	<b>196 241</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 060 638</b>	<b>4 017 093</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 225 358</b>	<b>5 145 317</b>

28.05.2024  
Styret i Estak Eiendom AS

Mosh Mojtaba Estakhri  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	26 374	47 493
Arbeidsgiveravgift	4 118	7 078
<b>Sum</b>	<b>30 492</b>	<b>54 570</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	7 761 323	188 060	7 949 383
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>7 761 323</b>	<b>188 060</b>	<b>7 949 383</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 919 733	188 060	4 107 793
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 841 590</b>	<b>0</b>	<b>3 841 590</b>



Årets ordinære avskrivninger	310 400	
Økonomisk levetid	25 år	5 år



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	128 306	125 959
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>128 306</b>	<b>125 959</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	343 951	323 812
Permanente forskjeller	0	89
Endring i midlertidige forskjeller	239 257	248 639
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>583 208</b>	<b>572 540</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	128 306	125 959
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>128 306</b>	<b>125 959</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 956 506	-1 764 434	192 072
Gevinst – og tapskonto	188 744	235 930	47 186
<b>Sum</b>	<b>-1 767 762</b>	<b>-1 528 505</b>	<b>239 257</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 767 762	1 528 505	-239 257
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	1 098 224	1 128 224
Årets resultat				215 645	215 645
Konsernbidrag mottatt			3 820 851		3 820 851
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>3 820 851</b>	<b>1 313 869</b>	<b>5 164 720</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	81 250	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>81 250</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	3 820 851	6 385 094
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 820 851</b>	<b>6 385 094</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ESTAK EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Eroht AS	1 000	100,0	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet med grunnlag om fortsatt drift.