



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	938 060 509
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RØROS KULTUR OG KONFERANSESENTER AS
Forretningsadresse:	Storstuggu Ol-Klemmetsaveien 50 7374 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Inge Sevatdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 500	
Leieinntekter	1	8 943 036	8 702 850
Sum inntekter		8 945 536	8 702 850
Kostnader			
Underleveranser	1	580 291	821 978
Lønnskostnad	2	452 851	420 195
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 839 592	3 725 811
Annen driftskostnad	2	3 059 891	2 805 791
Sum kostnader		6 932 625	7 773 776
Driftsresultat		2 012 911	929 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75 110	48 819
Sum finansinntekter		75 110	48 819
Annen rentekostnad		1 142 037	785 163
Sum finanskostnader		1 142 037	785 163
Netto finans		-1 066 928	-736 343
Ordinært resultat før skattekostnad		945 983	192 731
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5,6	208 116	42 401
Ordinært resultat etter skattekostnad		737 867	150 330
Årsresultat		737 867	150 330
Årsresultat etter minoritetsinteresser		737 867	150 330
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	737 867	150 330
Sum overføringer og disponeringer		737 867	150 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	2 022 088	2 230 204
Sum immaterielle eiendeler		2 022 088	2 230 204
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,8	25 245 329	26 600 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,8	2 751 708	3 847 300
Sum varige driftsmidler		27 997 037	30 447 800
Sum anleggsmidler		30 019 125	32 678 004
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		931 566	
Andre fordringer		18 619	19 368
Sum fordringer		950 185	19 368
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	9	10 438 528	9 518 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 438 528	9 518 704
Sum omløpsmidler		11 388 713	9 538 073
SUM EIENDELER		41 407 837	42 216 077
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	18 200 000	18 200 000
Sum innskutt egenkapital		18 200 000	18 200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	4 191 891	4 929 758
Sum opptjent egenkapital		-4 191 891	-4 929 758
Sum egenkapital		14 008 109	13 270 242
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	26 409 777	28 146 198
Sum annen langsiktig gjeld		26 409 777	28 146 198
Sum langsiktig gjeld		26 409 777	28 146 198
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		386 639	293 402
Skyldig offentlige avgifter		209 940	254 265
Annen kortsiktig gjeld		393 374	251 970
Sum kortsiktig gjeld		989 953	799 637
Sum gjeld		27 399 729	28 945 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 407 838	42 216 077



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 358270

Enheten

Organisasjonsnummer: 938 060 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØROS KULTUR OG KONFERANSESENTER AS
Forretningsadresse: Storstuggu
Ol-Klemmetsaveien 50
7374 RØROS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Inge Sevatdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 938 060 509
RØROS KULTUR OG KONFERANSEENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 500	
Leieinntekter	1	8 943 036	8 702 850
Sum inntekter		8 945 536	8 702 850
Kostnader			
Underleveranser	1	580 291	821 978
Lønnskostnad	2	452 851	420 195
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 839 592	3 725 811
Annen driftskostnad	2	3 059 891	2 805 791
Sum kostnader		6 932 625	7 773 776
Driftsresultat		2 012 911	929 074
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75 110	48 819
Sum finansinntekter		75 110	48 819
Annen rentekostnad		1 142 037	785 163
Sum finanskostnader		1 142 037	785 163
Netto finans		-1 066 928	-736 343
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5, 6	208 116	42 401
Ordinært resultat etter skattekostnad		737 867	150 330
Årsresultat		737 867	150 330
Årsresultat etter minoritetsinteresser		737 867	150 330
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	737 867	150 330
Sum overføringer og disponeringer		737 867	150 330



Organisasjonsnr: 938 060 509
RØROS KULTUR OG KONFERANSESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	2 022 088	2 230 204
Sum immaterielle eiendeler		2 022 088	2 230 204
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,8	25 245 329	26 600 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,8	2 751 708	3 847 300
Sum varige driftsmidler		27 997 037	30 447 800
Sum anleggsmidler		30 019 125	32 678 004
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		931 566	
Andre fordringer		18 619	19 368
Sum fordringer		950 185	19 368
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	9	10 438 528	9 518 704
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 438 528	9 518 704
Sum omløpsmidler		11 388 713	9 538 073
SUM EIENDELER		41 407 837	42 216 077
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	18 200 000	18 200 000
Sum innskutt egenkapital		18 200 000	18 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	4 191 891	4 929 758
Sum opptjent egenkapital		-4 191 891	-4 929 758
Sum egenkapital		14 008 109	13 270 242
Gjeld			



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	8	
	26 409 777	28 146 198
Sum annen langsiktig gjeld	26 409 777	28 146 198
Sum langsiktig gjeld	26 409 777	28 146 198
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	386 639	293 402
Skyldig offentlige avgifter	209 940	254 265
Annen kortsiktig gjeld	393 374	251 970
Sum kortsiktig gjeld	989 953	799 637
Sum gjeld	27 399 729	28 945 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	41 407 838	42 216 077



Organisasjonsnr: 938 060 509
RØROS KULTUR OG KONFERANSEENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Medlem av
Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i
Røros Kultur og Konferansesenter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Røros Kultur og Konferansesenter AS sitt årsregnskap for 2022 som viser et overskudd på kr 737 857. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med «International Standards on Auditing» (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og «International Code of Ethics for Professional Accountants» (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Hovedkontor
Tynset
📍 Parkveien 1, 2500 Tynset
☎ + 47 62 20 21 80
✉ post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
📍 Grenseveien 107, 0663 Oslo
☎ + 47 21 99 22 70
✉ rune.negaard@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
📍 Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
☎ + 47 928 85 246
✉ ole-bjarne.bekkos@revisorkonsult.no



Røros Kultur og Konferansesenter AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

Side 2

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Røros, 2. april 2023
REVISORKONSULT AS


Petter Gullikstad
Statsautorisert revisor

Hovedkontor
Tynset
📍 Parkveien 1, 2500 Tynset
☎ + 47 62 20 21 80
✉ post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
📍 Østensjøveien 36, 0667 Oslo
☎ + 47 911 80 082
✉ post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
📍 Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
☎ + 47 928 85 246
✉ post@revisorkonsult.no



Røros Kultur og Konferansesenter AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester og husleie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til reduksjon i utsatt skattefordel beregnet av årets resultat før skattereduserende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



Røros Kultur og Konferansesenter AS

Noter 2022

Note 1 - Transaksjoner med nærstående parter

Leietakere er Røros kommune og Røros Hotell Eiendom AS. Husleie utgjør kr 4 471 518 for begge.

Lars Inge Sevatdal er ansatt som daglig leder. Han er også ansatt, medeier og styremedlem i RørosTeknikk AS.

Røros Kultur og Konferansesenter AS kjøper tjenester av dette firmaet.

Årets kjøp av tjenester er kr 575 507 eksklusive merverdiavgift.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, ytelse til ledelse og styre mv

Selskapet har hatt 0,2 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	415 912	394 617
Arbeidsgiveravgift	26 618	25 255
Andre lønnsrelaterte ytelser	10 321	323
Totalt	452 851	420 195



Røros Kultur og Konferansesenter AS

Noter 2022

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	60 943 170	20 930 314	81 873 484
+ Tilgang	0	179 500	179 500
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	60 943 170	21 109 814	82 052 984
Akk. av/nedskr. pr 1/1	34 342 670	17 083 014	51 425 684
+ Ordinære avskrivninger	1 564 500	1 275 092	2 839 592
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	35 907 170	18 358 107	54 265 277
Balanseført verdi pr 31/12	25 036 000	2 751 707	27 787 707
Prosentstatts for ord.avskr	2-10	3-33	



Røros Kultur og Konferansesenter AS

Noter 2022

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	945 983
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	751 778
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 697 761
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 697 761
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	208 116
= Ordinær skattekostnad	208 116
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Utsatt skatt / utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 263 568	2 015 346
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	10 454 879	12 152 640
= Grunnlag utsatt skatt	-9 191 311	-10 137 294
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	9 191 311	10 137 294
= Grunnlag utsatt skattefordel	9 191 311	10 137 294
Utsatt skattefordel	2 022 088	2 230 205
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	2 022 088	2 230 204



Røros Kultur og Konferansesenter AS

Noter 2022

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		208 116
Resultat før skattekostnad	945 983	208 116
Differanse		0

Note 7 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	18 200 000	-4 929 758	13 270 242
+Fra årets resultat		737 867	737 867
Pr 31.12.	18 200 000	-4 191 891	14 008 109

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og viser et rettmessig bilde av den økonomiske situasjonen.

Note 8 - Gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 15 969 400.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	26 409 776	28 146 198
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger og tomt	25 036 000	26 600 500
Inventar, utstyr	2 751 707	3 847 300
Sum pantsatte eiendeler	27 787 707	30 447 800



Røros Kultur og Konferansesenter AS

Noter 2022

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 14 377



Røros Kultur og Konferansesenter AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 500	0
Leieinntekter	1	8 943 036	8 702 850
Sum driftsinntekter		8 945 536	8 702 850
Driftskostnader			
Underleveranser	1	580 291	821 978
Lønnskostnad	2	452 851	420 195
Annen driftskostnad	2	3 059 891	2 805 791
Avskrivning på varige driftsmidler	3	2 839 592	3 725 811
Sum driftskostnader		6 932 625	7 773 776
DRIFTSRESULTAT		2 012 911	929 074
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		75 110	48 819
Sum finansinntekter		75 110	48 819
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 142 037	785 163
Sum finanskostnader		1 142 037	785 163
NETTO FINANSPOSTER		(1 066 928)	(736 343)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		945 983	192 731
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5,6	208 116	42 401
ORDINÆRT RESULTAT		737 867	150 330
ÅRSRESULTAT		737 867	150 330
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføring til dekning av tidligere års tap	7	737 867	150 330
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		737 867	150 330



Røros Kultur og Konferansesenter AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	2 022 088	2 230 204
Sum immaterielle eiendeler		2 022 088	2 230 204
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,8	25 245 329	26 600 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,8	2 751 708	3 847 300
Sum varige driftsmidler		27 997 037	30 447 800
SUM ANLEGGSMIDLER		30 019 125	32 678 004
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		931 566	0
Andre fordringer		18 619	19 368
Sum fordringer		950 185	19 368
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd	9	10 438 528	9 518 704
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		10 438 528	9 518 704
SUM OMLØPSMIDLER		11 388 713	9 538 073
SUM EIENDELER		41 407 837	42 216 077



Røros Kultur og Konferansesenter AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	18 200 000	18 200 000
Sum innskutt egenkapital		18 200 000	18 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(4 191 891)	(4 929 758)
Sum opptjent egenkapital		(4 191 891)	(4 929 758)
SUM EGENKAPITAL		14 008 109	13 270 242
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	26 409 777	28 146 198
Sum annen langsiktig gjeld		26 409 777	28 146 198
SUM LANGSIKTIG GJELD		26 409 777	28 146 198
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		386 639	293 402
Skyldig offentlige avgifter		209 940	254 265
Annen kortsiktig gjeld		393 374	251 970
SUM KORTSIKTIG GJELD		989 953	799 637
SUM GJELD		27 399 729	28 945 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 407 838	42 216 077

Røros den:

Jens Ivar Tronshart
Styrets lederMargit Aarnes Krog
NestlederGuri Heggem
StyremedlemTerje Lysholm
StyremedlemEven Kokkvoll
StyremedlemLars Inge Sevattal
Daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
Røros Kultur og Konferansesenter AS**

Organisasjonsnr. 938060509

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS
Godkjent regnskapsselskap
Søndre gate 4
7011 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 936285066