



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 998 767  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NITTEDAL RØRLEGGEBEDRIFT AS  
Forretningsadresse: Trondheimsveien 505  
2016 FROGNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Adrian Tollnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 209 479	9 538 295
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 209 479</b>	<b>9 538 295</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-42 748	-10 602
Varekostnad		4 884 664	3 557 330
Lønnskostnad	1, 5	3 162 289	2 347 471
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	121 510	102 973
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		714 855	977 905
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 840 570</b>	<b>6 975 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 368 909</b>	<b>2 563 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 977	11 164
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 977</b>	<b>11 164</b>
Annen rentekostnad			183
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>183</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 977</b>	<b>10 981</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 373 886</b>	<b>2 574 197</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	962 255	567 780
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 411 631</b>	<b>2 006 417</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 411 631</b>	<b>2 006 417</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 411 631</b>	<b>2 006 417</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 411 631</b>	<b>2 006 417</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 588 369	506 417
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>3 411 631</b>	<b>2 006 417</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		5 079	5 079
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	579 230	555 740
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>584 309</b>	<b>560 819</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		841 725	1 100 000
Andre langsiktige fordringer		432 638	291 526
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 274 363</b>	<b>1 391 526</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 858 672</b>	<b>1 952 345</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>69 557</b>	<b>26 810</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		654 724	1 021 791
Andre kortsiktige fordringer		50 135	30 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>704 859</b>	<b>1 051 943</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 359 160	3 347 011
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 359 160</b>	<b>3 347 011</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 133 577</b>	<b>4 425 764</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 992 249</b>	<b>6 378 109</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 606 228	3 194 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 606 228</b>	<b>3 194 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 636 228</b>	<b>3 224 597</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	28 827	24 068
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>28 827</b>	<b>24 068</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 275	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 275</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 102</b>	<b>24 068</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		380 493	323 019
Betalbar skatt	3	957 496	559 073
Skyldig offentlige avgifter		685 777	505 251
Utbytte		5 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		284 152	242 101
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 307 919</b>	<b>3 129 444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 356 021</b>	<b>3 153 512</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 992 249</b>	<b>6 378 109</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 853096

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 998 767  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NITTEDAL RØRLEGGEBEDRIFT AS  
Forretningsadresse: Trondheimsveien 505  
2016 FROGNER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Adrian Tollnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 998 767  
NITTEDAL RØRLEGGEBEDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 209 479	9 538 295
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 209 479</b>	<b>9 538 295</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-42 748	-10 602
Varekostnad		4 884 664	3 557 330
Lønnskostnad	1, 5	3 162 289	2 347 471
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	121 510	102 973
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		714 855	977 905
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 840 570</b>	<b>6 975 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 368 909</b>	<b>2 563 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 977	11 164
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 977</b>	<b>11 164</b>
Annen rentekostnad			183
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>183</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 977</b>	<b>10 981</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	962 255	567 780
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 411 631</b>	<b>2 006 417</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 411 631</b>	<b>2 006 417</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 411 631</b>	<b>2 006 417</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 411 631</b>	<b>2 006 417</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 000 000	1 500 000



Avsatt til annen egenkapital		-1 588 369	506 417
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>4</b>	<b>3 411 631</b>	<b>2 006 417</b>



Organisasjonsnr: 916 998 767  
NITTEDAL RØRLEGGEBEDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg 5 079 5 079

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 579 230 555 740

Sum varige driftsmidler 2 584 309 560 819

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet

selskap og felles 841 725 1 100 000

kontrollert virksomhet

Andre langsiktige 432 638 291 526

fordringer

Sum finansielle 1 274 363 1 391 526

anleggsmidler

Sum anleggsmidler 1 858 672 1 952 345

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 69 557 26 810

#### Fordringer

Kundefordringer 654 724 1 021 791

Andre kortsiktige

fordringer 50 135 30 152

Sum fordringer 704 859 1 051 943

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 6 359 160 3 347 011

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 6 359 160 3 347 011

Sum omløpsmidler 7 133 577 4 425 764

SUM EIENDELER 8 992 249 6 378 109

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 606 228	3 194 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 606 228</b>	<b>3 194 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 636 228</b>	<b>3 224 597</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	28 827	24 068
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>28 827</b>	<b>24 068</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 275	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 275</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 102</b>	<b>24 068</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		380 493	323 019
Betalbar skatt	3	957 496	559 073
Skyldig offentlige avgifter		685 777	505 251
Utbytte		5 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		284 152	242 101
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 307 919</b>	<b>3 129 444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 356 021</b>	<b>3 153 512</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 992 249</b>	<b>6 378 109</b>



Organisasjonsnr: 916 998 767  
NITTEDAL RØRLEGGEBEDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 for Nittedal Rørleggerbedrift AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Nittedal Rørleggerbedrift AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		13 209 479	9 538 295
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 209 479</b>	<b>9 538 295</b>
Varekostnad		4 884 664	3 557 330
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-42 748	-10 602
Lønnskostnad	1, 5	3 162 289	2 347 471
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler <sup>2</sup>		121 510	102 973
Annen driftskostnad		714 855	977 905
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 840 570</b>	<b>6 975 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 368 909</b>	<b>2 563 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 977	11 164
Annen rentekostnad		0	183
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 977</b>	<b>10 981</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 373 886	2 574 197
Skattekostnad på ordinært resultat	3	962 255	567 780
<b>Ordinært resultat</b>		<b>3 411 631</b>	<b>2 006 417</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 411 631</b>	<b>2 006 417</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		5 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 588 369	506 417
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>3 411 631</b>	<b>2 006 417</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Nittedal Rørleggerbedrift AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		5 079	5 079
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	550 230	555 740
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>555 309</b>	<b>560 819</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		841 725	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	1 100 000
Andre langsiktige fordringer		432 638	291 526
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 274 363</b>	<b>1 391 526</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 829 672</b>	<b>1 952 345</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		69 557	26 810
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		654 724	1 021 791
Andre kortsiktige fordringer		50 135	30 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>704 859</b>	<b>1 051 943</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 359 160	3 347 011
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 133 577</b>	<b>4 425 764</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 963 249</b>	<b>6 378 109</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Nittedal Rørleggerbedrift AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 606 228	3 194 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 606 228</b>	<b>3 194 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 636 228</b>	<b>3 224 597</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	27 296	24 068
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 275	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 275</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		380 493	323 019
Betalbar skatt	3	959 027	559 073
Skyldig offentlige avgifter		656 777	505 251
Utbytte		5 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		284 152	242 101
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 280 450</b>	<b>3 129 444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 327 021</b>	<b>3 153 512</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 963 249</b>	<b>6 378 109</b>

30.06.2022  
Styret i Nittedal Rørleggerbedrift AS

_____ Hallvard Olsen styreleder	_____ Kjetil Adrian Tollnes styremedlem/daglig leder
---------------------------------------	--

Utarbeidet av ECIT



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	2 660 072	1 968 383
Arbeidsgiveravgift	378 428	289 355
Pensjonskostnader	76 991	62 297
Andre ytelser	46 799	27 436
<b>Sum</b>	<b>3 162 289</b>	<b>2 347 471</b>

Utarbeidet av ECIT



Gjennomsnittlig antall årsverk: 5

Annen godtgjørelse

## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	797 782
Tilgang kjøpte anleggsmidler	116 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>913 782</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	236 963
Årets ordinære avskrivninger	121 510
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021</b>	<b>358 473</b>
Årets avskrivning og nedskrivning	121 510
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>555 309</b>
Økonomisk levetid	0-5 år



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	959 027	559 073
Endring i utsatt skatt	3 228	8 707
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>962 255</b>	<b>567 780</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 373 886	2 574 197
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-14 671	228 639
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 359 215</b>	<b>2 802 837</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 535 499	559 073
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-576 472	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>959 027</b>	<b>559 073</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	124 072	109 402	-14 670
<b>Sum</b>	<b>124 072</b>	<b>109 402</b>	<b>-14 670</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>124 072</b>	<b>109 402</b>	<b>-14 670</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>27 296</b>	<b>24 068</b>	<b>-3 228</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Fond for vurd.forskjell er</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapit al</b>
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	3 194 597	3 224 597
Endringer ført mot EK					0
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 194 597</b>	<b>3 224 597</b>
Pr. 01.01.2021	30 000	0	0	3 194 597	3 224 597
Årets resultat				3 411 631	3 411 631
Til utbytte					
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 606 228</b>	<b>1 636 228</b>

Utarbeidet av ECIT



## Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har lånt ut kr 1 000 000 til NRB Eiendom AS. Dette er et selskap i samme konsern. Pr 31.12.2021 skylder NRB Eiendom AS kr 841 725. Dette er et lån som ikke er rentebærende og skal være tilbakebetalt pr 31.12.2022.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nittedal Rørleggerbedrift AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Hallvard Olsen AS	1 500	50,0
Nittedal Rør AS	1 500	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,0</b>



# Årsregnskap 2021 for Nittedal Rørleggerbedrift AS

Penneo Dokumentnøkkel: OPAJQ-F54PF-APTU4-IMIGN-XXKOU0-H2U6

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Nittedal Rørleggerbedrift AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		13 209 479	9 538 295
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 209 479</b>	<b>9 538 295</b>
Varekostnad		4 884 664	3 557 330
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-42 748	-10 602
Lønnskostnad	1, 5	3 162 289	2 347 471
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler <sup>2</sup>		121 510	102 973
Annen driftskostnad		714 855	977 905
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 840 570</b>	<b>6 975 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 368 909</b>	<b>2 563 217</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 977	11 164
Annen rentekostnad		0	183
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 977</b>	<b>10 981</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 373 886	2 574 197
Skattekostnad på ordinært resultat	3	962 255	567 780
<b>Ordinært resultat</b>		<b>3 411 631</b>	<b>2 006 417</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 411 631</b>	<b>2 006 417</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		5 000 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 588 369	506 417
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>3 411 631</b>	<b>2 006 417</b>

Penneo Dokumentnøkkel: OPAJQ-F54PF-APTU4-JMIGN-XKOU0-H2U6



<b>Balanse</b>			
<b>Nittedal Rørleggerbedrift AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		5 079	5 079
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	579 230	555 740
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>584 309</b>	<b>560 819</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til filknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		841 725	1 100 000
Andre langsiktige fordringer		432 638	291 526
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 274 363</b>	<b>1 391 526</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 858 672</b>	<b>1 952 345</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		69 557	26 810
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		654 724	1 021 791
Andre kortsiktige fordringer		50 135	30 152
<b>Sum fordringer</b>		<b>704 859</b>	<b>1 051 943</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 359 160	3 347 011
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 133 577</b>	<b>4 425 764</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 992 249</b>	<b>6 378 109</b>

Penneo Dokumentnøkkel: OPAJQ-F54PF-APTU4-IMIGN-XXOU0-H2U6



<b>Balanse</b>			
<b>Nittedal Rørleggerbedrift AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 606 228	3 194 597
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 606 228</b>	<b>3 194 597</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 636 228</b>	<b>3 224 597</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	28 827	24 068
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 275	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 275</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		380 493	323 019
Betalbar skatt	3	957 496	559 073
Skyldig offentlige avgifter		685 777	505 251
Utbytte		5 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		284 152	242 101
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 307 919</b>	<b>3 129 444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 356 021</b>	<b>3 153 512</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 992 249</b>	<b>6 378 109</b>

07.07.2022  
Styret i Nittedal Rørleggerbedrift AS

_____ Hallvard Olsen styreleder	_____ Kjetil Adrian Tollnes styremedlem/daglig leder
---------------------------------------	--

Penneo Dokumentnøkkel: OPAJQ-F54PF-APTU4-IMIGN-XXOU0-H2U6



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	2 660 072	1 968 383
Arbeidsgiveravgift	378 428	289 355
Pensjonskostnader	76 991	62 297
Andre ytelser	46 799	27 436
<b>Sum</b>	<b>3 162 289</b>	<b>2 347 471</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 5



Annen godtgjørelse

## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	797 782
Tilgang kjøpte anleggsmidler	145 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>942 782</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	236 963
Årets ordinære avskrivninger	121 510
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021</b>	<b>358 473</b>
Årets avskrivning og nedskrivning	121 510
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>584 309</b>
Økonomisk levetid	0-5 år



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	957 496	559 073
Endring i utsatt skatt	4 759	8 707
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>962 255</b>	<b>567 780</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 373 886	2 574 197
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-21 631	228 639
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 352 255</b>	<b>2 802 837</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 533 968	559 073
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-576 472	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>957 496</b>	<b>559 073</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	131 032	109 402	-21 630
<b>Sum</b>	<b>131 032</b>	<b>109 402</b>	<b>-21 630</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>131 032</b>	<b>109 402</b>	<b>-21 630</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>28 827</b>	<b>24 068</b>	<b>-4 759</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Fond for vurd.forskjell er</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	3 194 597	3 224 597
Endringer ført mot EK					0
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 194 597</b>	<b>3 224 597</b>
Pr. 01.01.2021	30 000	0	0	3 194 597	3 224 597
Årets resultat				3 411 631	3 411 631
Til utbytte					
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 606 228</b>	<b>1 636 228</b>



## Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har lånt ut kr 1 000 000 til NRB Eiendom AS. Dette er et tilknyttet selskap og felles kontrollert foretak. Pr 31.12.2021 skylder NRB Eiendom AS kr 841 725.

Som sikkerhet for lånet er det tinglyst pant i selskapets eiendom, Trondheimsveien 505, 2016 Frogner med kr 1.000.000.

Lånet nedbetales med kartalvise avdrag og renteberegnes med 2% effektiv rente pr år.

Lånet er fullt ut nedbetalt innen 31.12.2035.

## Note 6 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Nittedal Rørleggerbedrift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Hallvard Olsen AS	1 500	50,0
Nittedal Rør AS	1 500	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100,0</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Hallvard Olsen

Styreleder

På vegne av: Nittedal Rørleggerbedrift AS

Serienummer: 9578-5993-4-1536192

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-07-08 11:22:41 UTC



### Kjetil Adrian Tollnes

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1518332

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-07-08 12:19:29 UTC



### Kjetil Adrian Tollnes

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1518332

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-07-08 12:19:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OPAJQ-F54PF-APTU4-IMGN-XKOU0-11ZU6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## REVISJONSSENTERET AS

Til generalforsamlingen i  
Nittedal Rørleggerbedrift AS

Org./rev..nr. 993 775 770 MVA  
post@revis.no  
www.revis.no

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Nittedal Rørleggerbedrift AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 411 631. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse

om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, den 7. juli 2022  
Revisjonssenteret AS

Bjørn Fjeld  
Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening

1 av 1

Penneo Dokumentnøkkel: HC\00M\N\404-7\1\7-F8\IT-8\W252-YK\YG



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørn Fjeld

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1610658

IP: 217.170.xxx.xxx

2022-07-08 12:46:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HCV0M-NZ4Q4-7TJY7-F8ITT-8W2S2-YKXYG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>