



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 872 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRAVO EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Moksnes co/ Per Joar Wold
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Joar Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	13 100	12 806
Sum kostnader		13 100	12 806
Driftsresultat		-13 100	-12 806
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-13 100	-12 806
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-13 100	-12 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 100	-12 806
Totalresultat		-13 100	-12 806
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-13 100	-12 806
Sum overføringer og disponeringer		-13 100	-12 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 5	902 700	902 700
Andre langsiktige fordringer	6	329 093	329 093
Sum finansielle anleggsmidler		1 231 793	1 231 793
Sum anleggsmidler		1 231 793	1 231 793
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 6	26 926	26 926
Sum fordringer		26 926	26 926
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 905	2 505
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 905	2 505
Sum omløpsmidler		28 831	29 431
SUM EIENDELER		1 260 624	1 261 224
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	552 000	552 000
Sum innskutt egenkapital		552 000	552 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	429 918	443 018



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		429 918	443 018
Sum egenkapital		981 918	995 018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	263 449	225 000
Sum annen langsiktig gjeld		263 449	225 000
Sum langsiktig gjeld		263 449	225 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 257	41 206
Sum kortsiktig gjeld		15 257	41 206
Sum gjeld		278 706	266 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 260 624	1 261 224



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 747935

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 872 767
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRAVO EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Moksnes co/ Per Joar Wold
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Joar Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2025



Organisasjonsnr: 985 872 767
BRAVO EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	13 100	12 806
Sum kostnader		13 100	12 806
Driftsresultat		-13 100	-12 806
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-13 100	-12 806
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-13 100	-12 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 100	-12 806
Totalresultat		-13 100	-12 806
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-13 100	-12 806
Sum overføringer og disponeringer		-13 100	-12 806



Organisasjonsnr: 985 872 767
BRAVO EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1, 5		902 700	902 700
Andre langsiktige fordringer	6	329 093	329 093
Sum finansielle anleggsmidler		1 231 793	1 231 793
Sum anleggsmidler		1 231 793	1 231 793

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	1, 6	26 926	26 926
Sum fordringer		26 926	26 926

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 905	2 505
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 905	2 505
Sum omløpsmidler		28 831	29 431

SUM EIENDELER 1 260 624 1 261 224

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	552 000	552 000
Sum innskutt egenkapital		552 000	552 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	429 918	443 018
Sum opptjent egenkapital		429 918	443 018

Sum egenkapital 981 918 995 018

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	263 449	225 000
Sum annen langsiktig gjeld		263 449	225 000
Sum langsiktig gjeld		263 449	225 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 257	41 206
Sum kortsiktig gjeld		15 257	41 206
Sum gjeld		278 706	266 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 260 624	1 261 224



Organisasjonsnr: 985 872 767
BRAVO EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Til generalforsamlingen i Bravo Eiendomsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bravo Eiendomsutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: F6WPT-MZVT-ZNj8-BBW63-90UYL-SHTDQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hukkelås, Ingeborg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-08-13 13:47:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F6WPT-MZ7VT-ZNj8-BBW63-90UYL-SHTDQ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

Bravo Eiendomsutvikling AS

Org.nr.: 985 872 767



Resultatregnskap
Bravo Eiendomsutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1, 2	13 100	12 806
Sum driftskostnader		13 100	12 806
Driftsresultat		-13 100	-12 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-13 100	-12 806
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		-13 100	-12 806
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	4	13 100	12 806
Sum overføringer		-13 100	-12 806



Balanse

Bravo Eiendomsutvikling AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1, 5	902 700	902 700
Andre langsiktige fordringer	6	329 093	329 093
Sum finansielle anleggsmidler		1 231 793	1 231 793
Sum anleggsmidler		1 231 793	1 231 793
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 6	26 926	26 926
Sum fordringer		26 926	26 926
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 905	2 505
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 905	2 505
Sum omløpsmidler		28 831	29 431
Sum eiendeler		1 260 624	1 261 224



Balanse

Bravo Eiendomsutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	552 000	552 000
Sum innskutt egenkapital		552 000	552 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	429 918	443 018
Sum opptjent egenkapital		429 918	443 018
Sum egenkapital		981 918	995 018
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	263 449	225 000
Sum annen langsiktig gjeld		263 449	225 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 257	41 206
Sum kortsiktig gjeld		15 257	41 206
Sum gjeld		278 706	266 206
Sum egenkapital og gjeld		1 260 624	1 261 224

Stjørdal, elektronisk signert, 13.08.2025
Styret i Bravo Eiendomsutvikling AS

Per Joar Wold
Styreleder



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-13 100	-12 806
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-13 100	-12 806
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	552 000	443 018	995 018
Årets resultat		-13 100	-13 100
Pr 31.12	552 000	429 918	981 918

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Platon Prosjektutvikling AS	Stjørdal	60 %	ukjent	ukjent	ukjent

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Langsiktige fordringer	329 093	329 093
Andre kortsiktige fordringer	26 926	26 926