



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	924 939 966
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AOI HOLDING AS
Forretningsadresse:	Industrivegen 43 5210 OS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rannveig Furelid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	135 653	34 616
Sum kostnader		135 653	34 616
<b>Driftsresultat</b>		<b>-135 653</b>	<b>-34 616</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			26 503
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 638 500	
Sum finansinntekter		11 638 500	26 503
Annen finanskostnad		2	
Sum finanskostnader		2	0
<b>Netto finans</b>		<b>11 638 498</b>	<b>26 503</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 502 845</b>	<b>-8 113</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 530 601	-16 250
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 972 244</b>	<b>8 137</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 972 244</b>	<b>8 137</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond			-39 991 863
Ordinært utbytte		8 000 000	
Tilleggsutbytte			40 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		972 244	
Sum overføringer og disponeringer		8 972 244	8 137



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	990 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>990 000</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	3 080 924	2 800 000
Lån til foretak i samme konsern	3	280 702 340	309 715 740
Investeringer i aksjer og andeler			350 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>283 783 264</b>	<b>312 865 740</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>284 773 264</b>	<b>312 865 740</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		26 503	26 503
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 503</b>	<b>26 503</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 909 350	782 355
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 909 350</b>	<b>782 355</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 935 853</b>	<b>808 858</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>292 709 117</b>	<b>313 674 598</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	16 400 000	16 050 000
Overkurs	4	264 800 490	256 302 428
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>281 200 490</b>	<b>272 352 428</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		972 244	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>972 244</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>282 172 734</b>	<b>272 352 428</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		1 315 950
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>1 315 950</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 315 950</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 832	6 220
Betalbar skatt	2	2 514 551	
Utbytte		8 000 000	40 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 536 383</b>	<b>40 006 220</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 536 383</b>	<b>41 322 170</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>292 709 117</b>	<b>313 674 598</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	173 909 405	151 340 697
Annen driftsinntekt	1	25 344 385	8 662 949
<b>Sum inntekter</b>		<b>199 253 790</b>	<b>160 003 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-7 710 000	-6 921 000
Varekostnad		100 450 701	67 538 128
Lønnskostnad	2	27 322 503	27 118 014
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 316 847	5 045 597
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	200 000	
Annen driftskostnad	2	32 232 859	28 553 319
<b>Sum kostnader</b>		<b>162 812 910</b>	<b>121 334 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 440 880</b>	<b>38 669 588</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	1 289 845	2 825 713
Annen finansinntekt	5	3 582 041	11 795 423
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 871 886</b>	<b>14 621 136</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		349 799	-2 307 301
Annen rentekostnad		2 090 517	464 327
Annen finanskostnad	5	7 507 204	2 452 062
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 947 520</b>	<b>609 088</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 075 634</b>	<b>14 012 048</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>31 365 246</b>	<b>52 681 636</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	7 215 241	8 375 431
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 150 005</b>	<b>44 306 205</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>24 150 005</b>	<b>44 306 205</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond			-40 006 112
Ordinært utbytte		8 000 000	
Tilleggsutbytte			40 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		16 150 003	44 312 317
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>24 150 003</b>	<b>44 306 205</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	1 425 000	1 907 000
Utsatt skattefordel	6	4 354 080	1 547 482
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 779 080</b>	<b>3 454 482</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 12	144 008 749	60 159 816
Maskiner og anlegg	3	12 283 000	9 120 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	971 000	407 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>157 262 749</b>	<b>69 686 816</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 538 298	7 338 298
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	732 800	907 600
Investeringer i aksjer og andeler		29 782 126	29 649 361
Andre fordringer	8	27 296 661	72 685 912
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>65 349 885</b>	<b>110 581 171</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>228 391 714</b>	<b>183 722 469</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9	31 163 000	32 064 761
<b>Sum varer</b>		<b>31 163 000</b>	<b>32 064 761</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 673 171	10 464 558
Andre fordringer		4 315 513	1 037 910
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 988 684</b>	<b>11 502 468</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	131 346 900	131 380 599
<b>Sum investeringer</b>		<b>131 346 900</b>	<b>131 380 599</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	46 660 075	42 970 104
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>46 660 075</b>	<b>42 970 104</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>224 158 659</b>	<b>217 917 932</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>452 550 373</b>	<b>401 640 401</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	11	16 400 000	16 050 000
Overkurs		264 800 490	256 302 428
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>281 200 490</b>	<b>272 352 428</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		60 448 071	44 298 068
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 448 071</b>	<b>44 298 068</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>341 648 561</b>	<b>316 650 496</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	75 756 749	18 040 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>75 756 749</b>	<b>18 040 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>75 756 749</b>	<b>18 040 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 735 775	10 988 145
Betalbar skatt	6	7 609 858	10 254 527
Skyldige offentlige avgifter		3 313 003	1 929 592



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Utbytte	7	8 000 000	40 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 486 427	3 777 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 145 063</b>	<b>66 949 907</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>110 901 812</b>	<b>84 989 907</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>452 550 373</b>	<b>401 640 403</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 631239

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 939 966  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AOI HOLDING AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 43  
5210 OS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rannveig Furelid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Organisasjonsnr: 924 939 966  
AOI HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	135 653	34 616
Sum kostnader		135 653	34 616
<b>Driftsresultat</b>		-135 653	-34 616
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			26 503
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		11 638 500	
Sum finansinntekter		11 638 500	26 503
Annen finanskostnad		2	
Sum finanskostnader		2	0
<b>Netto finans</b>		11 638 498	26 503
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		11 502 845	-8 113
Skattekostnad på ordinært resultat	2	2 530 601	-16 250
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		8 972 244	8 137
<b>Årsresultat</b>		8 972 244	8 137
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond			-39 991 863
Ordinært utbytte		8 000 000	
Tilleggsutbytte			40 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		972 244	
Sum overføringer og disponeringer		8 972 244	8 137



Organisasjonsnr: 924 939 966  
AOI HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	990 000	
Sum immaterielle eiendeler		990 000	0

##### Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler		0	0
-------------------------	--	---	---

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	3 080 924	2 800 000
Lån til foretak i samme konsern	3	280 702 340	309 715 740
Investeringer i aksjer og andeler			350 000
Sum finansielle anleggsmidler		283 783 264	312 865 740

Sum anleggsmidler		284 773 264	312 865 740
-------------------	--	-------------	-------------

##### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

##### Fordringer

Andre fordringer		26 503	26 503
Sum fordringer		26 503	26 503

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 909 350	782 355
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 909 350	782 355

Sum omløpsmidler		7 935 853	808 858
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		292 709 117	313 674 598
---------------	--	-------------	-------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	16 400 000	16 050 000
-----------------	---	------------	------------



Overkurs	4	264 800 490	256 302 428
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>281 200 490</b>	<b>272 352 428</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		972 244	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>972 244</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>282 172 734</b>	<b>272 352 428</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		1 315 950
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>1 315 950</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 315 950</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		21 832	6 220
Betalbar skatt	2	2 514 551	
Utbytte		8 000 000	40 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 536 383</b>	<b>40 006 220</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 536 383</b>	<b>41 322 170</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>292 709 117</b>	<b>313 674 598</b>



Organisasjonsnr: 924 939 966  
AOI HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	173 909 405	151 340 697
Annen driftsinntekt	1	25 344 385	8 662 949
<b>Sum inntekter</b>		<b>199 253 790</b>	<b>160 003 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-7 710 000	-6 921 000
Varekostnad		100 450 701	67 538 128
Lønnskostnad	2	27 322 503	27 118 014
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 316 847	5 045 597
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	200 000	
Annen driftskostnad	2	32 232 859	28 553 319
<b>Sum kostnader</b>		<b>162 812 910</b>	<b>121 334 058</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 440 880</b>	<b>38 669 588</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	1 289 845	2 825 713
Annen finansinntekt	5	3 582 041	11 795 423
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 871 886</b>	<b>14 621 136</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		349 799	-2 307 301
Annen rentekostnad		2 090 517	464 327
Annen finanskostnad	5	7 507 204	2 452 062
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 947 520</b>	<b>609 088</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 075 634</b>	<b>14 012 048</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	7 215 241	8 375 431
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>24 150 005</b>	<b>44 306 205</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>24 150 005</b>	<b>44 306 205</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond			-40 006 112



Ordinært utbytte	8 000 000	40 000 000
Tilleggsutbytte		
Overføringer til/fra annen egenkapital	16 150 003	44 312 317
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>24 150 003</b>	<b>44 306 205</b>



Organisasjonsnr: 924 939 966  
AOI HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	3	1 425 000	1 907 000
Utsatt skattefordel	6	4 354 080	1 547 482
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 779 080</b>	<b>3 454 482</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 12	144 008 749	60 159 816
Maskiner og anlegg	3	12 283 000	9 120 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	971 000	407 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>157 262 749</b>	<b>69 686 816</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	7 538 298	7 338 298
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	732 800	907 600
Investeringer i aksjer og andeler		29 782 126	29 649 361
Andre fordringer	8	27 296 661	72 685 912
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>65 349 885</b>	<b>110 581 171</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>228 391 714</b>	<b>183 722 469</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9	31 163 000	32 064 761
<b>Sum varer</b>		<b>31 163 000</b>	<b>32 064 761</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		10 673 171	10 464 558
Andre fordringer		4 315 513	1 037 910
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 988 684</b>	<b>11 502 468</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	131 346 900	131 380 599
<b>Sum investeringer</b>		<b>131 346 900</b>	<b>131 380 599</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	46 660 075	42 970 104



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 660 075	42 970 104
Sum omløpsmidler		224 158 659	217 917 932
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>452 550 373</b>	<b>401 640 401</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	11	16 400 000	16 050 000
Overkurs		264 800 490	256 302 428
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>281 200 490</b>	<b>272 352 428</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		60 448 071	44 298 068
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 448 071</b>	<b>44 298 068</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>341 648 561</b>	<b>316 650 496</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	75 756 749	18 040 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>75 756 749</b>	<b>18 040 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>75 756 749</b>	<b>18 040 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 735 775	10 988 145
Betalbar skatt	6	7 609 858	10 254 527
Skyldige offentlige avgifter		3 313 003	1 929 592
Utbytte	7	8 000 000	40 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 486 427	3 777 643
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 145 063</b>	<b>66 949 907</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>110 901 812</b>	<b>84 989 907</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>452 550 373</b>	<b>401 640 403</b>



Organisasjonsnr: 924 939 966  
AOI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt: Inntekter og utgifter Inntekter resultatføres når de er opptjent. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Omløpsmidler Omløpsmidler omfatter normalt poster hvor hensikten er realisering innen ett år fra balansedagen, herunder poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler verdsettes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Gjeld Kortsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling innen ett år fra balansedagen og verdsettes til høyeste verdi av opptakskost (anskaffelseskost) og antatt virkelig verdi. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note  
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balansført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





Organisasjonsnr: 924 939 966  
AOI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



## AOI HOLDING AS, KONSERN

### ÅRSBERETNING 2022

#### **Virksomhetens art og lokalisering**

AOI Holding AS driver med kjøp/ salg av aksjer, fond og andre verdipapirer. Konsernet som helhet leverer varer til bygge bransjen, utleie av forretningsbygg, samt investerer i aksjer, fond og andre verdipapirer.

Konsernet er lokalisert i Bjørnafjorden Kommune i Hordaland.

#### **Analyse av årsregnskapet og sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer**

I 2022 var omsetningen som forventet. Aktiviteten innen konsernets virkeområder har vært god. Kapasitetsutnyttelsen har vært tilfredsstillende i 2022.

Styret er fornøyd med driftsresultat på kr. 36,4 mill.

Totalkapitalen var pr. 31.12.22 kr. 452,5 mill.

Egenkapitalandelen pr. 31.12.22 var på 75,5 %.

Konsernet hadde positiv kontantstrøm i 2022 og den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende.

Konsernet driver i hovedsak med leveranser til bygge bransjen, utleie av forretningsbygg, og investeringer i aksjer, fond og andre verdipapirer. Noen av disse virksomhetsområdene er tradisjonelt gjenstand for konjunktursvingninger. Det kan føre til forholdsvis store svingninger i resultat over tid. For å møte denne risikoen har konsernet målsetting om at mest mulig av kostnadsøkningen i en vekstperiode skal kunne reverseres i en nedgangsperiode.

#### **Redegjørelse for selskapets og konsernets utsikter**

I løpet av 2022 har totalmarkedet for våre virksomhetsområder hatt en god utvikling, og konsernet har tilpasset seg denne situasjonen.

De generelle markedsutsiktene innenfor bygge bransjen forventes å være svakere fremover de neste årene. Markedsutsiktene innenfor utleie av forretningsbygg vil fortsatt være tilfredsstillende.

Årsresultatet for 2023 forventes å bli på tilsvarende nivå som 2022.

#### **Styreansvarsforsikring**

Det er ikke tegnet styreansvarsforsikring for styrets medlemmer eller daglig leder.

#### **Finansiell risiko**

Det er ikke knyttet noen stor finansiell risiko til konsernets virksomhet. Konsernet har relativ beskjeden belåning, og vil i begrenset grad bli påvirket om lånerenten stiger. Konsernet er i beskjeden grad påvirket av valutasingninger. Likviditeten er tilfredsstillende.

#### **Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



### **Redegjørelse for årsregnskapet**

Konsernet er ikke utsatt for særskilte faktorer som påvirker virksomheten ut over hva som er vanlig i finansmarkedet. ALUTEC – Totalmarkedet for konsernets produkter har hatt en god utvikling i 2022, og konsernet har tilpasset seg denne situasjonen. De generelle markedsutsiktene forventes å være svakere fremover de neste årene. EIENDOM – utleie av næringslokaler er ikke utsatt for særskilte faktorer som påvirker virksomheten ut over hva som er vanlig i eiendomsmarkedet. Konsernet har hatt leieinntekter gjennom hele året og styret er tilfreds med det.

Det er ikke knyttet noen vesentlig finansiell risiko til konsernet. Likviditeten er god.

Konsernets soliditet og finansiering er etter styrets vurdering forsvarlig ut fra konsernets drift og risikoprofil.

### **Arbeidsmiljø**

Konsernet AOI HOLDING AS har ingen ansatte og det har derfor ikke vært behov i år for å innarbeide policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Det er av samme grunn heller ikke vært registrert sykdom eller skade.

Konsernet og styret og daglig leder vurderer arbeidsmiljøet til å være godt. Det er fokus på å ha et så lavt fravær som mulig. Det er ikke rapportert om alvorlige skader eller ulykker på arbeidsplassen i noen av selskapene i løpet av året.

### **Ytre miljø**

Virksomhetens bransje medfører verken forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Os, den 30. juni 2023.

Espen Aspenes  
styrets leder

Knut-Jarle Aspenes  
styremedlem



## AOI HOLDING KONSERN

NOTER 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk. Følgende vesentlige regnskaps-prinsipper er anvendt:

Konsernregnskapet inkluderer AOI Holding AS og selskaper som AOI Holding AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet, med unntak av at noen av selskapene i konsernet ikke har balanseført utsatt skattefordel.

### Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

### Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, akkumuleres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden.

Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler skjer ved indikasjon på verdifall som testes mot nedskrivningskriteriet. Hvis nødvendig foretas nedskrivning til virkelig verdi. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjenvinnbart beløp er definert som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi estimert som diskonterte kontantstrømmer. Finansielle anleggsmidler nedskrives dersom markedsverdi er lavere enn balanseført verdi.

### Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Omløpsmidler

Omløpsmidler omfatter normalt poster hvor hensikten er realisering innen ett år fra balansedagen, herunder poster som krytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler verdsettes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi med verdiendringer over resultatet når det kreves av regnskapsloven § 5–8.

### Gjeld

Kortsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling innen ett år fra balansedagen og verdsettes til høyeste verdi av opptakskost (anskaffelseskost) og antatt virkelig verdi.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plassering



## AOI HOLDING KONSERN

NOTER 2022

### Note 1 – Salgsinntekter og leieinntekter

Kr 150 133 923 av konsernets salg gjelder i hovedsak to produkter; stillaser og flytebrygger. Geografisk område er i det alt vesentligste Norge. Kr 23 775 482,- av konsernets salg gjelder salg av eiendommer som var bygget for salg.

Leieinntekten gjelder utleie av næringsbygg, samt noen boligeiendommer på Os i Bjørnafjorden Kommune.

### Note 2 – Lønninger, ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v.

Lønnskostnader for bedriften samlet	2022	2021
Lønn	17 495 486	16 212 989
Innleid arbeidskraft	3 262 073	4 923 464
Feriepenger	2 218 498	2 030 480
Arbeidsgiveravgift	2 910 468	2 665 649
Pensjon og Yrkesskadeforsikringer	995 389	770 810
Totale andre ytelser	440 589	514 623
Sum lønnskostnader	27 322 503	27 118 015
Gjennomsnittlig antall årsverk	28	28

Kostnader til revisor	2022
Revisjonshonorar	461 199
Teknisk regnskapsbistand	169 922
Annen bistand	84 061
Bistand knyttet til energitilskudd	11 750
Sum	726 932

### Note 3 – Anleggsmidler

Varige driftsmidler

	Hjemmeside/ immaterielle eiendeler	Tomter og fast eiendom	Maskiner	Driftsløslørs og kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	3 204 135	85 698 525	18 314 622	1 060 325	108 277 607
Tilang (+)	398 522	90 387 765	5 808 438	709 404	97 304 129
Avgang (-)	-	-	(458 657)	-	-
Anskaffelseskost pr 31.12	3 602 657	176 086 290	23 664 403	1 769 729	205 581 736
Akk. Avskrivninger	1 977 657	32 077 541	11 381 403	798 729	46 235 330
Akk. Nedskrivninger	200 000	-	-	-	200 000
Årets avskrivninger	680 552	7 044 110	2 261 781	330 404	10 316 847
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>1 425 000</b>	<b>144 008 749</b>	<b>12 283 000</b>	<b>971 000</b>	<b>148 829 559</b>

Økonomisk levetid 5 år  
Avskrivningsplan linær

Offentlig tilskudd - Skattefunn

Konsernet har i 2022 fått innvilget og utbetalt offentlig tilskudd i forbindelse med Skattefunn-ordningen med NOK 638 320. Dette beløpet var ikke hensyntatt i regnskapet for 2021 da avsetningen regnskapsmessig var begrenset oppad til innvilget søknadsbeløp, mens selskapet i 2022 fikk innvilget og utbetalt tilskudd for hele søknadsgrunnlaget i 2021.

Tilskuddet er behandlet i.h.t. NRS 4 Offentlige tilskudd. Årets avgang på kr. 458 657,- vedrørende maskiner/driftsløsløre skyldes mottatt tilskudd som er gått til fratrukk i eiendelenes anskaffelseskost. Resterende av årets tilskudd er presentert som en reduksjon av henholdsvis lønns- og andre driftskostnader.



## AOI HOLDING KONSERN

NOTER 2022

### Note 4 – Finansielle anleggsmidler

Oversikt over konsernselskap og tilknyttet selskap. Selskaper med 100% eierandel er konsolidert i konsernregnskapet

Foretaksnavn	Forretnings- kontor	Eierandel/ Stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Alutec AS	Bjørnafjorden	100 %	49 104 747	3 827 964
Industribygget AS	Bjørnafjorden	100 %	6 894 300	2 755 154
Os Næringspark AS	Bjørnafjorden	100 %	1 433 783	1 158 429
Kapitalutvikling AS	Bjørnafjorden	100 %	(5 256 945)	(7 082)
Hardangerstillas AS	Bjørnafjorden	100 %	(2 167 673)	(1 240 673)
Nor Eiendom Holding AS	Bjørnafjorden	100 %	4 394 535	4 454 351
Zinken AS *	Bergen	20 %	10 265 000	2 937 000
Engelinegården AS	Bjørnafjorden	100 %	119 000	(234 000)
Os Hus AS *	Bjørnafjorden	25 %	1 021 000	39 000
Ulven Næringsbygg AS	Bjørnafjorden	50 %	7 184 000	648 000

\*2021 tall

Konsernet har ytt lån til tilknyttet selskap på kr. 907 600,- per 31.12.2021. Lånet er i 2022 renteberegnet med en rentesats på 3,52%. Pr 31.12.2022 er lånet 732 800,-

### Note 5 – Finansielle omløpsmidler

Opplysninger om finansielle instrumenter vurdert etter RL § 5-8 1. ledd

Investering	Anskaffelseskost	Virkelig verdi/ bokført verdi	periodens resultatførte verdiendring
Solstad Offshore ASA	606 900	65 512	55 417
DNB Aktiv Rente II B	5 000 000	5 101 555	101 555
Andeler i verdipapirfond	127 797 664	126 179 833	(1 789 422)
Sum	133 404 564	131 346 900	(1 632 450)



## AOI HOLDING KONSERN

## NOTER 2022

## Note 6 – Skatt

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	31 365 244	52 681 636
Permanente forskjeller	1 430 066	(10 406 504)
Endring framførbart underskudd	(2 727 370)	3 898 061
Endring midlertidige forskjeller	4 522 325	438 293
Årets skattegrunnlag	34 590 265	46 611 486
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt på ordinært resultat	7 609 858	10 254 527

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	2022	2021
Omløpsmidler	-2 142 945	-122 000
Gevinst og taps konto	629 673	787 091
Avsetninger	-90 000	0
Aksjer og andeler	-3 259 023	-2 311 233
Driftsmidler	-1 442 445	271 884
Fremførbart underskudd balanseført	-13 486 534	-5 659 752
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-19 791 274	-7 034 010
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	(4 354 080)	(1 547 482)

Spesifikasjon av skattekostnad:	2022	2021
Betalbar skatt	7 609 858	10 254 527
Endring utsatt skatt	-2 806 598	-1 879 096
Mottatt utsatt skatt ved fusjon	2 411 981	-
Skattekostnad	7 215 241	8 375 431

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregning av utsatt skatt.

## Note 7 – Egenkapital, antall aksjer og aksjeeiere

## Avstemming av egenkapital

EK-transaksjon	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2022	16 050 000	256 302 428	44 298 068	316 650 496
Inngang konsern	350 000	8 498 062	-	8 848 062
Resultat 2022	-	-	24 150 003	24 150 003
Utbytte	-	-	(8 000 000)	(8 000 000)
Egenkapital pr. 31.12.22	16 400 000	264 800 490	60 448 071	341 648 561



## AOI HOLDING KONSERN

## NOTER 2022

### Note 8 – Finansielle anleggsmidler

#### Obligasjonslån

<u>Selskap</u>	<u>Valuta</u>	<u>Kostpris</u>	<u>Løpetid</u>	<u>Forfall</u>	<u>Beskrivelse</u>
Island Offshore Shipholding LP 13/16	NOK	2 253 779	3 år	2021	Kupong
Tryg Forsikring AS 13/16	NOK	1 107 700	3 år	2021	Kupong
Trygghem Prosjekt 1 AB 16/20	NOK	440 000	4 år	2023	Kupong
Grundingen Fastighets AB 17/21	NOK	919 999	4 år	2021	Kupong
Accomplish Capitals INC	CAD	8 730 720	5 år	2022	Kupong
Bluecore Partners 3 inc	CAD	2 000 000	5 år	2024	Kupong
VAIO Real Estate Investment	CAD	1 057 643	3 år	2024	Kupong
NIVAS Inc.	CAD	1 100 325	3 år	2025	Kupong
Påløpte renter		181 868	3 år	2024	Kupong
Avsetning til tap på krav		-8 472 469			
Bokført verdi per 31.12.2022		9 319 565			

### Note 9 – Varelager

<u>Spesifikasjon varelager</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>
Eiendom for videresalg	8 611 761	-
Råvarer	7 325 000	6 741 000
Varer i arbeid og ferdigvarer	16 128 000	24 422 000
Sum	32 064 761	31 163 000

### Note 10 – Bankinnskudd, kontantekvivalenter og lignende

<u>Spesifikasjon av bankinnskudd</u>	<u>2022</u>
Bankinnskudd	45 684 008
Bundne skattetrekkmidler	976 067
Sum bankinnskudd.	46 660 075

### Note 11 – Antall aksjer og aksjeeiere

#### Aksjeeiere

<u>Aksjonærer ordinære aksjer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmerett ihht vedtekene</u>	<u>Aksjonærs verv: (daglig leder/styreverv)</u>
Espen Aspenes	500 000	50 %	50 %	styrets leder
Knut Jarle Aspenes	500 000	50 %	50 %	styremedlem
Sum:	1 000 000	100 %	100 %	

Selskapets aksjekapital består av 1 000 000 aksjer pålydende kr 16,40,-, totalt kr 16 400 000.



AOI HOLDING KONSERN

NOTER 2022

Note 12 – Gjeld og pantstillelse

	<b>2022</b>
Gjeld med forfall minst 5 år etter balansedagen	-
Gjeld sikret med pant	75 756 759
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	144 008 749
Pant omfatter følgende pantetyper:	Eiendom



AOI Holding konsern

Kontantstrømoppstilling AOI Holding konsern 2022

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIV.	2022	2021
Resultat før skattekostnad	31 365 244	52 681 636
Periodens betalte skatt	-10 254 527	-8 555 952
Ordinære avskrivninger	10 516 847	5 045 597
Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	33 699	-13 034 352
Endring i varelager	-901 761	-15 532 761
Endring i kundefordringer	-208 613	5 502 765
Endring av leverandørgjeld	-252 370	4 205 865
Endring i andre tidsavgrensninger	-185 391	-178 456
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>30 113 128</b>	<b>30 134 342</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>		
Ubetaling immateriell eiendel	-	-1 093 261
Tilskudd til driftmidler mottatt	458 657	-
Ubetalinger ved kjøp/tilvirkning av varige driftsmidler	-97 304 129	-5 491 983
Inn/Utbetalinger til investeringer i finansielle anleggsmidler	45 231 287	11 054 195
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-51 614 185</b>	<b>4 468 951</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>		
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-	-3 770 000
Innbetaling ved opptak av langsiktig gjeld	57 716 749	-
Utbetaling ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-	-
Konserndannelse	7 474 279	-
Utgift til kapitalforhøyelse	-	-25 000
Utbetalinger av utbytte	-40 000 000	-6 800 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>25 191 028</b>	<b>-10 595 000</b>
Netto endring av likvider	<b>3 689 971</b>	<b>24 008 293</b>
Likvider ved periodens start	42 970 104	18 961 811
<b>Likvider ved periodens slutt</b>	<b>46 660 075</b>	<b>42 970 104</b>



Til generalforsamlingen i  
AOI Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AOI Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Fakta Revisjon AS  
Solheimsgaten 15  
5058 Bergen

Tlf. 55 21 05 90

www.f-r.no  
Org.nr. 986 462 406 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

**Modalen, 30. juni 2023**  
Fakta Revisjon AS

Rannveig Furelid  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)





## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Furelid, Rannveig**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

30.06.2023 23.36.03

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## AOI HOLDING AS

## NOTER 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler omfatter normalt poster hvor hensikten er realisering innen ett år fra balansedagen, herunder poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler verdsettes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Gjeld

Kortsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling innen ett år fra balansedagen og

verdsettes til høyeste verdi av opptakskost (anskaffelseskost) og antatt virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plassering

### Note 1 – Lønninger, ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v.

Det er ikke utbetalt lønn i 2022. Kostnadsført godtgjørelse til revisor er kr. 41 250 for revisjon og kr. 71 172 for andre tjenester. Beløpene er inkl. mva.

### Note 2 – Skatt

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	11 502 845	(8 113)
Permanente forskjeller	-	(51 503)
Endring framførbart underskudd	(73 069)	59 616
Endring midlertidige forskjeller	-	-
Årets skattegrunnlag	11 429 776	-
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt på ordinært resultat	2 514 551	-

  

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	2022	2021
Fusjonsfordringer	(4 498 605)	6 055 455
Fremførbart underskudd	-	(73 865)
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-4 498 605	5 981 590
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	(990 000)	1 315 950



## AOI HOLDING AS

NOTER 2022

### Note 2 forts. – Skatt

Spesifikasjon av skattekostnad:	2022	2021
Betalbar skatt	2 514 551	-
Utsatt skatt overført i.f.m trekantfusjon	2 322 000	-1 332 200
Endring utsatt skatt	-2 305 950	1 315 950
Skattekostnad	2 530 601	-16 250

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregning av utsatt skatt.

### Note 3 – Konsern m.v

#### Oversikt over datterselskap

Foretaksnavn	Forretnings- kontor	Eierandel/ Stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Alutec AS	Bjørnafjorden	100 %	49 104 747	3 827 964
Industribygget AS	Bjørnafjorden	100 %	6 894 300	2 755 154
Os Næringspark AS	Bjørnafjorden	100 %	1 433 783	1 158 429

Lån til konsernselskap utgjør kr. 280 702 340 per 31.12.22. Fordringene er oppstått etter konsernfusjon der Alutec Hjelpeselskap AS og Industribygget Hjelpeselskap AS ble fusjonert inn i henholdsvis Alutec AS og Industribygget AS i 2021, og der Os Næringspark AS ble fusjonert inn i Os Næringspark Hjelpeselskap AS (som deretter har skiftet navn til Os Næringspark AS) i 2022. Aksjonærene i Alutec Hjelpeselskap AS, Industribygget Hjelpeselskap AS og Os Næringspark AS fikk vederlag ved økning i pålydende i aksjene i AOI Holding AS.

Fusjonene er regnskapsført etter kontinuitetsmetoden da overtakende selskaper har samme eiersammensetning som overdragende, og fusjonen og fusjonen innebar ikke noen fordeling av verdier mellom aksjonærene.

Lånene er renteberegnet med en snittrente på 4 % i 2022.

### Note 4 – Antall aksjer og aksjeeiere

#### Aksjeeiere

Aksjonærer ordinære aksjer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett ihht vedtekene	Aksjonærs verv: (daglig leder/styreverv)
Espen Aspenes	500 000	50 %	50 %	styrets leder
Knut Jarle Aspenes	500 000	50 %	50 %	styremedlem
Sum:	1 000 000	100 %	100 %	

Selskapets aksjekapital består av 1 000 000 aksjer pålydende kr 16,40,-, totalt kr 16 400 000.

### Note 5 – Egenkapital, antall aksjer og aksjeeiere

#### Avstemming av egenkapital

EK-transaksjon	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.22	16 050 000	256 302 428	-	272 352 428
Konsernfusjon 22.12.22	350 000	8 498 062	-	8 848 062
Resultat 2022	-	-	8 972 244	8 972 244
Avsatt utbytte	-	-	(8 000 000)	(8 000 000)
Egenkapital pr. 31.12.22	16 400 000	264 800 490	972 244	282 172 735



AOI Holding AS

Kontantstrømoppstilling AOI Holding AS 2022

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIV.	2022	2021
Resultat før skattekostnad	11 502 845	-8 113
Periodens betalte skatt	0	0
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler	0	0
Ordinære avskrivninger	0	0
Poster klassifisert som investerings- eller finansieringsaktiviteter	-11 638 500	0
Endring av leverandørgjeld	15 612	5 220
Endring i andre tidsavgrensninger	0	-26 503
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>-120 043</b>	<b>-29 396</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER</b>		
Inn/Utbetalinger ved kjøp og salg av aksjer og andeler	69 076	0
Inn/Utbetalinger til investeringer i finansielle anleggsmidler	47 177 962	0
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>47 247 038</b>	<b>0</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER</b>		
Utgifter til kapitalforhøyelse tinginnskudd	0	-25 000
Innbetaling egenkapital	0	0
Utbetalinger av utbytte	-40 000 000	0
Utbetaling av konsemdrag	0	0
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-40 000 000</b>	<b>-25 000</b>
Netto endring av likvider	7 126 995	-54 396
Likvider ved periodens start	782 355	836 751
<b>Likvider ved periodens slutt</b>	<b>7 909 350</b>	<b>782 355</b>