



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 070 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEMELLEM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jostvegen 5
2670 OTTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingun Kaltrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	4 284 408
Sum inntekter		0	4 284 408
Kostnader			
Varekostnad		0	61 250
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	28 722	77 274
Annen driftskostnad		72 038	1 841 305
Sum kostnader		100 760	1 979 829
Driftsresultat		-100 760	2 304 579
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		884	403
Sum finansinntekter		884	403
Annen rentekostnad		7 067	73 250
Sum finanskostnader		7 067	73 250
Netto finans		-6 183	-72 847
Resultat før skattekostnad		-106 943	2 231 732
Skattekostnad	2, 3	-2 106	301 853
Årsresultat		-104 837	1 929 879
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	1 458 964
Annen egenkapital		-104 837	470 915
Sum overføringer og disponeringer		-104 837	1 929 879



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	670 170	698 892
Sum varige driftsmidler		670 170	698 892
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		670 170	698 892
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 125	30 700
Andre kortsiktige fordringer		0	25 886
Sum fordringer		28 125	56 586
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 594	358 032
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 594	358 032
Sum omløpsmidler		40 719	414 618
SUM EIENDELER		710 889	1 113 510

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	138 000	138 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5, 6	-69 000	-69 000
Annen innskutt egenkapital	5	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		129 000	129 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	366 078	470 915
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		366 078	470 915
Sum egenkapital		495 078	599 915
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	2 106
Sum avsetninger for forpliktelser		0	2 106
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		157 228	157 228
Sum annen langsiktig gjeld		157 228	157 228
Sum langsiktig gjeld		157 228	159 334
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 946	48 976
Betalbar skatt	2, 3	0	299 747
Annen kortsiktig gjeld		53 637	5 538
Sum kortsiktig gjeld		58 583	354 261
Sum gjeld		215 811	513 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		710 889	1 113 510



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 599142

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 070 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEMELLEM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jostvegen 5
2670 OTTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingun Kaltrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 070 730
BEKKEMELLEEM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	4 284 408
Sum inntekter		0	4 284 408
Kostnader			
Varekostnad		0	61 250
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	28 722	77 274
Annen driftskostnad		72 038	1 841 305
Sum kostnader		100 760	1 979 829
Driftsresultat		-100 760	2 304 579
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		884	403
Sum finansinntekter		884	403
Annen rentekostnad		7 067	73 250
Sum finanskostnader		7 067	73 250
Netto finans		-6 183	-72 847
Resultat før skattekostnad		-106 943	2 231 732
Skattekostnad	2, 3	-2 106	301 853
Årsresultat		-104 837	1 929 879
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	1 458 964
Annen egenkapital		-104 837	470 915
Sum overføringer og disponeringer		-104 837	1 929 879



Organisasjonsnr: 992 070 730
BEKKEMELLEEM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	670 170	698 892
Sum varige driftsmidler		670 170	698 892
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		670 170	698 892
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 125	30 700
Andre kortsiktige fordringer		0	25 886
Sum fordringer		28 125	56 586
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 594	358 032
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 594	358 032
Sum omløpsmidler		40 719	414 618
SUM EIENDELER		710 889	1 113 510
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	138 000	138 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5, 6	-69 000	-69 000
Annen innskutt egenkapital	5	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		129 000	129 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	366 078	470 915
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		366 078	470 915
Sum egenkapital		495 078	599 915
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	2 106
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	2 106
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		157 228	157 228
Sum annen langsiktig gjeld		157 228	157 228
Sum langsiktig gjeld		157 228	159 334
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 946	48 976
Betalbar skatt	2, 3	0	299 747
Annen kortsiktig gjeld		53 637	5 538
Sum kortsiktig gjeld		58 583	354 261
Sum gjeld		215 811	513 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		710 889	1 113 510



Organisasjonsnr: 992 070 730
BEKKEMELLEEM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	718040.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	718040.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	47870.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	670170.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28722.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note



6

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	69.00	1000.00	50.00%

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BEKKEMELLEM EIENDOM AS
992 070 730

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	4 284 408
Sum driftsinntekter		0	4 284 408
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-61 250
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-28 722	-77 274
Annen driftskostnad		-72 038	-1 841 305
Sum driftskostnader		-100 760	-1 979 829
Driftsresultat		-100 760	2 304 579
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		884	403
Sum finansinntekter		884	403
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-7 067	-73 250
Sum finanskostnader		-7 067	-73 250
Netto finans		-6 183	-72 847
Resultat før skattekostnad		-106 943	2 231 732
Skattekostnad	2, 3	2 106	-301 853
Årsresultat		-104 837	1 929 879
Overføringer			
Annen egenkapital		-104 837	470 915
Udekket tap		0	1 458 964
Sum overføringer		-104 837	1 929 879



BEKKEMELLEM EIENDOM AS
992 070 730

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	670 170	698 892
Sum varige driftsmidler		670 170	698 892
Sum anleggsmidler		670 170	698 892
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		28 125	30 700
Andre kortsiktige fordringer		0	25 886
Sum fordringer		28 125	56 586
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 594	358 032
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 594	358 032
Sum omløpsmidler		40 719	414 618
SUM EIENDELER		710 889	1 113 510



BEKKEMELLEM EIENDOM AS
992 070 730

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	138 000	138 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5, 6	-69 000	-69 000
Annen innskutt egenkapital	5	60 000	60 000
Sum innskutt egenkapital		129 000	129 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	366 078	470 915
Sum opptjent egenkapital		366 078	470 915
Sum egenkapital		495 078	599 915
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	0	2 106
Sum avsetning for forpliktelser		0	2 106
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		157 228	157 228
Sum annen langsiktig gjeld		157 228	157 228
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 946	48 976
Betalbar skatt	2, 3	0	299 747
Annen kortsiktig gjeld		53 637	5 538
Sum kortsiktig gjeld		58 583	354 261
Sum gjeld		215 811	513 595
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		710 889	1 113 510

OTTA, 27.06.2025

Gøran Bekkemellem
styrets leder / daglig leder



BEKKEMELLEM EIENDOM AS
992 070 730

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BEKKEMELLEEM EIENDOM AS
992 070 730

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	718 040
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	718 040
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-47 870
Balansført verdi per 31.12.	670 170
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	28 722

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	299 747
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 106	2 106
Skattekostnad	-2 106	301 853
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-106 943	2 231 732
Permanente forskjeller	7 033	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 149	-506 140
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-363 107
Skattepliktig inntekt	-98 761	1 362 486
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	299 747
Betalbar skatt i balansen	0	299 747

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	9 574	8 424	1 149
Fremførbart underskudd	0	-98 761	98 761
Netto forskjeller	9 574	-90 336	99 910
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	90 336	-90 336
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	9 574	0	9 574
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	2 106	0	2 106



BEKKEMELLEM EIENDOM AS
992 070 730

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	138	1 000	138 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bekkemellem Eiendom AS	69	50,00	Ordinære
Gøran Bekkemellem	69	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	138	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	69 000	60 000	470 915	599 915
Årsresultat	0	0	-104 837	-104 837
Egenkapital 31.12.2024	69 000	60 000	366 078	495 078

Note 6 - Egne aksjer

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital %
Beholdning av egne aksjer	69	1 000	50

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.