



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|---------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 917 114 684 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | REITAN KAPITAL AS |
| Forretningsadresse: | Uranienborgveien 6 0258 OSLO |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

Regnskapsregler

| | |
|--|----------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Nei |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Forenklet IFRS |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-----------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Ann Elin Husdal |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 10.05.2022 |

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Inntekt fra aksjer og aksjefond | 2,3 | 667 000 000 | 189 000 000 |
| Inntekt fra rentefond | 2,3 | 4 000 000 | 147 000 000 |
| Sum inntekter | | 671 000 000 | 336 000 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 4 | 5 000 000 | 5 000 000 |
| Annen driftskostnad | 4 | 8 000 000 | 6 000 000 |
| Sum kostnader | | 13 000 000 | 11 000 000 |
| Driftsresultat | | 658 000 000 | 325 000 000 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 11 000 000 | 14 000 000 |
| Annen finanskostnad | | 3 000 000 | 1 000 000 |
| Sum finanskostnader | | 14 000 000 | 15 000 000 |
| Netto finans | | -14 000 000 | -15 000 000 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 644 000 000 | 310 000 000 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | -5 000 000 | 27 000 000 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 649 000 000 | 283 000 000 |
| Årsresultat | | 649 000 000 | 283 000 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------|-----------------------|----------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | | | 1 000 000 |
| Sum varige driftsmidler | | | 1 000 000 |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 1 000 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Sum fordringer | | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og aksjefond | 3,7 | 5 093 000 000 | 1 842 000 000 |
| Rentefond | 3,6,7 | 4 990 000 000 | 3 417 000 000 |
| Sum investeringer | | 10 083 000 000 | 5 259 000 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 000 000 | 1 000 000 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 7 000 000 | 1 000 000 |
| Sum omløpsmidler | | 10 091 000 000 | 5 261 000 000 |
| SUM EIENDELER | | 10 091 000 000 | 5 262 000 000 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 1 000 000 | 1 000 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-----------------------|----------------------|
| Overkurs | | 4 799 000 000 | 2 099 000 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 11 000 000 | 11 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 4 811 000 000 | 2 111 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 363 000 000 | 714 000 000 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 363 000 000 | 714 000 000 |
| Sum egenkapital | 8 | 6 174 000 000 | 2 825 000 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 21 000 000 | 47 000 000 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 21 000 000 | 47 000 000 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 3 873 000 000 | 2 380 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 873 000 000 | 2 380 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 894 000 000 | 2 427 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 5 | 21 000 000 | 8 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 23 000 000 | 10 000 000 |
| Sum gjeld | | 3 917 000 000 | 2 437 000 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 091 000 000 | 5 262 000 000 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 491182

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 114 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REITAN KAPITAL AS
Forretningsadresse: Uranienborgveien 6
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Elin Husdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Organisasjonsnr: 917 114 684
REITAN KAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Inntekt fra aksjer og aksjefond | 2,3 | 667 000 000 | 189 000 000 |
| Inntekt fra rentefond | 2,3 | 4 000 000 | 147 000 000 |
| Sum inntekter | | 671 000 000 | 336 000 000 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 4 | 5 000 000 | 5 000 000 |
| Annen driftskostnad | 4 | 8 000 000 | 6 000 000 |
| Sum kostnader | | 13 000 000 | 11 000 000 |
| Driftsresultat | | 658 000 000 | 325 000 000 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 11 000 000 | 14 000 000 |
| Annen finanskostnad | | 3 000 000 | 1 000 000 |
| Sum finanskostnader | | 14 000 000 | 15 000 000 |
| Netto finans | | -14 000 000 | -15 000 000 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 644 000 000 | 310 000 000 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | -5 000 000 | 27 000 000 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 649 000 000 | 283 000 000 |
| Årsresultat | | 649 000 000 | 283 000 000 |



Organisasjonsnr: 917 114 684
REITAN KAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende

1 000 000

Sum varige driftsmidler

1 000 000

Sum anleggsmidler

0

1 000 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

1 000 000

1 000 000

Sum fordringer

1 000 000

1 000 000

Investeringer

Aksjer og aksjefond

3,7

5 093 000 000

1 842 000 000

Rentefond

3,6,7

4 990 000 000

3 417 000 000

Sum investeringer

10 083 000 000

5 259 000 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

7 000 000

1 000 000

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

7 000 000

1 000 000

Sum omløpsmidler

10 091 000 000

5 261 000 000

SUM EIENDELER

10 091 000 000

5 262 000 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

1 000 000

1 000 000

Overkurs

4 799 000 000

2 099 000 000

Annen innskutt egenkapital

11 000 000

11 000 000

Sum innskutt egenkapital

4 811 000 000

2 111 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 363 000 000

714 000 000

Sum opptjent egenkapital

1 363 000 000

714 000 000



| | | | |
|--|----------|-----------------------|----------------------|
| Sum egenkapital | 8 | 6 174 000 000 | 2 825 000 000 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 21 000 000 | 47 000 000 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 21 000 000 | 47 000 000 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 3 873 000 000 | 2 380 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 873 000 000 | 2 380 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 894 000 000 | 2 427 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 5 | 21 000 000 | 8 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 23 000 000 | 10 000 000 |
| Sum gjeld | | 3 917 000 000 | 2 437 000 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 091 000 000 | 5 262 000 000 |



Organisasjonsnr: 917 114 684
REITAN KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2021
REITAN KAPITAL AS

Årsberetning

Reitan Kapital AS er et selskap i REITAN. REITANs visjon er å bli kjent som det mest verdidrevne selskapet og er et holdingselskap som utøver aktivt eierskap gjennom selvstendige selskaper. REITANs verdigrunnlag beskriver de verdier vår kultur er bygget på. Verdiene er blitt til gjennom bedriftens mangeårige historie. En sterk bedriftskultur basert på de åtte verdigrunnlagene er viktig for oppnåelse av REITANs overordnede målsetninger. Verdibasert ledelse er en del av vår filosofi.

- Vi rendyrker bedriftens forretningsidé
- Vi holder en høy forretningsmoral
- Vi skal være gjeldfri
- Vi skal motivere til vinnerkultur
- Vi tenker positivt og offensivt
- Vi snakker med hverandre – ikke om hverandre
- Kunden er vår øverste sjef
- Vi vil ha det morsomt og lønnsomt

REITANs hovedkontor er på Lade Gaard i Trondheim.

VIRKSOMHETEN

Reitan Kapital skal ivareta og utvikle verdier for REITAN og fremtidige generasjoner gjennom en global og diversifisert portefølje ved siden av REITANs øvrige forretningsområder. Verdiene skal bidra til soliditet og langsiktighet for REITAN som familiebedrift, sikre arbeidsplasser og muligheter for fremtidige investeringer i kjernevirksomheten, samt være en økonomisk buffer i vanskelige tider.

Reitan Kapital forvalter REITANs til enhver tid ledige likviditet. Strategisk allokering på lengre sikt skal være 50 prosent av kapitalen i aksjer, 45-50 prosent i rentepapirer og 0-5 prosent i alternative investeringer. Globale aksjer og renter skal utgjøre hoveddelen av porteføljen som måles mot globale indekser, men Reitan Kapital kan også investere en mindre andel av aksjeforføljen i enkeltelskaper med tilknytning til Trøndelag.

Reitan Kapital sin forretningsidé er å oppnå høyest mulig avkastning innenfor akseptabel risiko.

ÅRSREGNSKAPET

Årsregnskapet for Reitan Kapital AS er avlagt i samsvar med forenklet IFRS. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og gir etter styrets oppfatning et rettviseende bilde av selskapets stilling.

Resultatet for Reitan Kapital sin investeringsportefølje ble NOK 671,1 mill. i 2021 (NOK 335,5 mill. i 2020). Selskapet foretar i all hovedsak globale, indeksbaserte investeringer og avkastningen følger markedsutviklingen på disse. Årsresultatet ble NOK 649,3 mill. (NOK 283,4 mill.).

Selskapets investeringer hadde en total verdi på NOK 10 083,2 mill. per 31. desember 2021 (NOK 5 258,7 mill. per 31. desember 2020), hvorav NOK 5 093,3 mill. i aksjer og NOK 4 989,9 mill. i rentepapirer.

Reitan Kapital er i praksis 100 prosent eierkapitalfinansiert, dels i form av egenkapital og dels i form av lån. Eierselskapet REITAN AS gjør løpende innskudd og uttak i selskapet i takt med eierselskapets likviditetsbehov.

Alle tilgjengelige midler, etter dekning av løpende driftskostnader, investeres iht. selskapets investeringsstrategi.

Selskapets primære risiko er knyttet til endringer i markedsverdien av selskapets investeringer.

OPPLYSNINGER OM MILJØ

Reitan Kapital har hovedkontor i Oslo. Selskapet har én ansatt og har begrenset påvirkning på det ytre miljø.

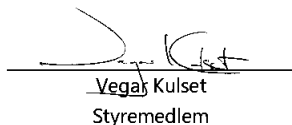
FREMTIDSUTSIKTER

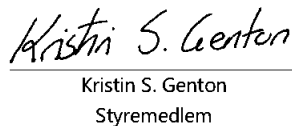
Reitan Kapital vil forvalte allokerte midler i tråd med selskapets investeringsstrategi.

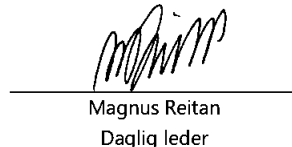
Investeringsporteføljen kan variere betydelig i verdi, ikke minst på kort sikt, men forventes å gi en positiv og god avkastning på lengre sikt.

Oslo, 10. mai 2022


Odd Reitan
Styreleder


Vegar Kulset
Styremedlem


Kristin S. Genton
Styremedlem


Magnus Reitan
Daglig leder



REITAN KAPITAL AS Årsregnskap 2021

TOTALRESULTAT

| <i>Beløp i NOK mill</i> | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|---------------|---------------|
| Inntekt fra aksjer og aksjefond | 2,3 | 666,6 | 188,8 |
| Inntekt fra rentefond | 2,3 | 4,5 | 146,7 |
| Porteføljeresultat | | 671,1 | 335,5 |
| Lønnskostnad | 4 | -5,4 | -5,3 |
| Avskrivninger varige driftsmidler | | -0,3 | -0,3 |
| Andre driftskostnader | 4 | -7,0 | -5,9 |
| Driftsresultat | | 658,4 | 324,0 |
| Renteinntekt | | 0,2 | 0,2 |
| Rentekostnader på lånekapital fra eier | | -11,2 | -14,3 |
| Øvrige rentekostnader | | -0,1 | -0,2 |
| Valutagevinst (-tap) | | -2,9 | 0,4 |
| Netto finansposter | | -14,0 | -13,9 |
| Resultat før skattekostnad | | 644,4 | 310,1 |
| Skattekostnad | 5 | 4,9 | -26,7 |
| Resultat | | 649,3 | 283,4 |
| Totalresultat | | 649,3 | 283,4 |
| Overført til annen egenkapital | | -649,3 | -283,4 |
| Disponering av resultat | | -649,3 | -283,4 |

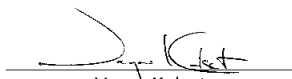


BALANSE


| <i>Beløp i NOK mill.</i> | Note | 31.12.21 | 31.12.20 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| EIENDELER | | | |
| Bankinnskudd | | 7,3 | 1,3 |
| Aksjer og aksjefond | 3,7 | 5 093,3 | 1 841,8 |
| Rentefond | 3,6,7 | 4 989,9 | 3 416,9 |
| Varige driftsmidler | | 0,4 | 0,7 |
| Andre eiendeler | | 0,4 | 0,8 |
| Sum eiendeler | | 10 091,3 | 5 261,5 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | 8 | 6 173,9 | 2 824,6 |
| Lånekapital fra eier | | 3 873,4 | 2 380,3 |
| Sum egen- og lånekapital fra eier | | 10 047,3 | 5 204,9 |
| Utsatt skatt | 5 | 20,8 | 47,2 |
| Betalbar skatt | 5 | 21,6 | 7,7 |
| Annen gjeld | | 1,6 | 1,6 |
| Sum gjeld | | 44,0 | 56,5 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 10 091,3 | 5 261,5 |

Oslo, 10. mai 2022


Odd Reitan
Styreleder


Vegar Kulset
Styremedlem


Kristin S. Genton
Styremedlem


Magnus Reitan
Daglig leder



EGENKAPITAL

| <i>Beløp i NOK mill.</i> | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen opptjent egenkapital | Sum egenkapital |
|---------------------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------|
| Egenkapital per 01.01.20 | 1,2 | 2 098,9 | 11,4 | 429,7 | 2 541,2 |
| Totalresultat | - | - | - | 283,4 | 283,4 |
| Egenkapital per 31.12.20 | 1,2 | 2 098,9 | 11,4 | 713,1 | 2 824,6 |
| Kapitalforhøyelse | 0,1 | 2 699,9 | - | - | 2 700,0 |
| Totalresultat | - | - | - | 649,3 | 649,3 |
| Egenkapital per 31.12.21 | 1,3 | 4 798,8 | 11,4 | 1 362,4 | 6 173,9 |



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

| <i>Beløp i NOK mill.</i> | 2021 | 2020 |
|---|-----------------|---------------|
| Netto inn-/utbetaling ved kjøp og salg av aksjer og aksjefond | -2 584,9 | -245,9 |
| Netto inn-/utbetaling ved kjøp og salg av rentefond | -1 568,5 | 31,5 |
| Øvrig inn-/utbetaling | -22,5 | -12,3 |
| Netto kontantstrøm fra driftsaktiviteter | -4 175,9 | -226,7 |
| Netto tilførsel av lånekapital fra eier | 1 481,9 | 227,5 |
| Tilførsel av egenkapital fra eier | 2 700,0 | - |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | 4 181,9 | 227,5 |
| Endring i netto betalingsmidler | 6,0 | 0,8 |
| Netto betalingsmidler per 01.01. | 1,3 | 0,5 |
| Netto betalingsmidler per 31.12. | 7,3 | 1,3 |



Noter

| | |
|--|----|
| Note 1 – Selskapet, finansiell risiko samt estimater og skjønsmessige poster | 7 |
| Note 2 – Regnskapsprinsipper | 8 |
| Note 3 – Investeringsportefølje | 10 |
| Note 4 – Lønnskostnader, antall ansatte og ytelser | 10 |
| Note 5 – Skatter | 11 |
| Note 6 – Finansielle derivater | 12 |
| Note 7 – Finansielle instrumenter | 13 |
| Note 8 – Aksjekapital | 15 |



NOTE 1 – SELSKAPET, FINANSIELL RISIKO SAMT ESTIMATER OG SKJØNNMESSIGE VURDERINGER

Reitan Kapital AS er et datterselskap av REITAN AS og inngår i konsernet REITAN.

Reitan Kapital er et investeringsselskap som ivaretar og utvikler finansielle verdier for REITAN gjennom en global og diversifisert portefølje.

Reitan Kapitals balanse per 31. desember 2021 bygger i liten grad på estimater og skjønsmessige vurderinger. Selskapets vesentlige balanseførte eiendeler måles til virkelig verdi basert på, eller utledet av, noterte priser i aktive markeder. Balanseførte verdier kan således endre seg vesentlig i fremtidige perioder, men disse endringene oppstår ikke som følge av forutsetninger eller andre kilder til estimeringsusikkerhet ved slutten av rapporteringsperioden.

Reitan Kapital er eierfinansiert i form av egenkapital og lån, og dekker sine forpliktelser og løpende driftskostnader via tilført kapital. Selskapets finansielle risiko er begrenset med unntak for svingninger på selskapets investerings-portefølje.

Risikoen for selskapets investeringsportefølje er moderat. Aksjeinvesteringene er i globalt diversifiserte aksjefond, mens

renteinvesteringene er i globalt diversifiserte rentefond med durasjon på 5,1 per 31. desember 2021. Et verdifall på 10 prosent på Reitan Kapital's aksjeinvesteringer vil medføre en negativ virkelig verdiendring på NOK 509 mill., mens en renteøkning på ett prosentpoeng vil gi en negativ virkelig verdiendring på omkring NOK 254 mill. på rentefondene.

Aksjeinvesteringene er eksponert overfor endringer i norske kroners verdi mot den globale valutasammensetningen i porteføljen. Styrket verdi av norske kroner medfører lavere verdi av investeringsporteføljen.

Selskapet har etablert rammer for akseptabel risiko for investeringsporteføljen.

Årsregnskapet til Reitan Kapital AS for 2021 ble vedtatt av selskapets styre 10. mai 2022.



NOTE 2 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet til Reitan Kapital AS er utarbeidet i samsvar med bestemmelsen om forenklet IFRS gitt i egen forskrift til norsk regnskapslov § 3-9, 5. ledd (forskrift om forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder, fastsatt av Finansdepartementet 21. januar 2008). Dette innebærer i hovedsak at måling og innregning følger internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) og presentasjon og noteopplysninger er i henhold til norsk regnskapslov og god regnskapsskikk. Selskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag i samsvar med regnskapslovens bestemmelser.

Årsregnskapet er utarbeidet basert på historisk kost prinsippet med unntak for finansielle eiendeler og forpliktelser vurdert til virkelig verdi over resultatet.

2.1 FINANSIELLE INSTRUMENTER

2.1.1 Klassifisering

Etter IFRS 9 Finansielle instrumenter skal finansielle eiendeler klassifiseres i tre målekategorier: virkelig verdi med verdiendring over resultatet, virkelig verdi med verdiendringer over andre inntekter og kostnader (utvidet resultat) og amortisert kost. Klassifiseringen er basert på om instrumentene holdes i en forretningsmodell både for å motta kontraktsmessige kontantstrømmer og for salg, og hvorvidt kontraktsfestede kontantstrømmer bare er betaling av rente og hovedstol på gitte datoer.

2.1.2 Innregning

Med unntak for kundefordringer som ikke har et betydelig finansieringselement, innregner selskapet finansielle instrumenter til virkelig verdi. For finansielle eiendeler eller forpliktelser som måles til virkelig verdi over resultatet, resultatføres transaksjonskostnader direkte. For andre finansielle eiendeler eller forpliktelser tillegges eller fratrekkes transaksjonskostnadene virkelig verdi. Vanlige kjøp og salg av finansielle eiendeler regnskapsføres på oppgjørstidspunktet.

2.1.3 Finansielle eiendeler

Klassifiseringen av finansielle eiendeler ved førstegangsinnregning avhenger av karakteristika ved de kontraktsmessige kontantstrømmene til eiendelen, og hvilken forretningsmodell selskapet legger til grunn i styringen av sine finansielle eiendeler.

Selskapet klassifiserer sine finansielle eiendeler i to kategorier:

- Finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet
- Finansielle eiendeler målt til amortisert kost

Finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet omfatter blant annet egenkapitalinstrumenter i ulike selskap og børsnoterte fond (ETF'er) samt gjeldsinstrumenter. Selskapets gjeldsinstrumenter til virkelig verdi over resultatet omfatter i hovedsak investeringer i fondsandeler hvor selskapet kan kreve innløst sin investering mot kontanter fra utsteder.

Selskapet måler finansielle eiendeler til amortisert kost hvis følgende betingelser er oppfylt: Den finansielle eiendelen holdes i en forretningsmodell hvor formålet er å motta kontraktsfestede kontantstrømmer, og kontraktsvilkårene for den finansielle eiendelen gir opphav til kontantstrømmer som utelukkende består av betaling av hovedstol og renter på gitte datoer.

2.1.4 Finansielle forpliktelser

Finansielle forpliktelser er, ved førstegangsinnregning, klassifisert som:

- lån og forpliktelser til amortisert kost
- finansielle forpliktelser til virkelig verdi

Finansielle forpliktelser til virkelig verdi omfatter primært derivater med negativ verdi.



NOTE 2 – REGNSKAPSPRINSIPPER (FORTS.)

2.1.5 Fraregning

Fraregning av finansielle eiendeler og forpliktelser

En finansiell eiendel fraregnes hvis:

- den kontraktsfestede retten til å motta kontantstrømmer fra den finansielle eiendelen utløper, eller
- selskapet har overført den kontraktsfestede retten til å motta kontantstrømmene fra den finansielle eiendelen eller beholder retten til å motta kontantstrømmene fra en finansiell eiendel, men samtidig forplikter seg til å overføre disse til en motpart; og enten 1) selskapet har overført det vesentligste av risiko og fordeler forbundet med eiendelen, eller 2) selskapet har hverken overført eller beholdt det vesentligste av risiko og fordeler forbundet med eiendelen, men har overført kontrollen av eiendelen.

En finansiell forpliktelse fraregnes når forpliktelsen er innfridd, kansellert eller utløpt.

2.2 VALUTA

Den funksjonelle valuta er norske kroner. Valutakursen på transaksjonstidspunktet benyttes ved regnskapsføring av transaksjoner i utenlandsk valuta. Eiendeler og gjeld i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner med valutakurser på balansedagen. Regnskapet presenteres i norske kroner.

2.3 AKSJEKAPITAL

Ordinære aksjer klassifiseres som egenkapital. Utgifter som knyttes direkte til utstedelse av nye aksjer, føres som reduksjon av mottatt vederlag i egenkapitalen.

2.4 UTBYTTE OG KONSERNBIDRAG

Utbytte og konsernbidrag til/fra konsernselskap er regnskapsført i regnskapsåret før de vedtas avgitt eller mottatt av selskapenes ordinære generalforsamling.

2.5 BETALBAR OG UTSATT SKATT

Skattekostnaden for en periode består av betalbar skatt og utsatt skatt. Skatt blir resultatført, bortsett fra når den relaterer seg til poster som er ført som del av utvidet resultat eller direkte mot egenkapitalen. I slike tilfeller blir skatten også ført direkte mot utvidet resultat eller direkte mot egenkapitalen.

Betalbar skatt er beregnet i samsvar med de skattemessige lover og regler som er vedtatt, eller i hovedsak vedtatt, av skattemyndighetene på balansedagen.

Det er resultatført beregnet utsatt skatt på alle midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier på eiendeler og gjeld, ved bruk av gjeldsmetoden. Utsatt skatt fastsettes ved bruk av skattesatser og skattelover som er vedtatt eller i det alt vesentlige er vedtatt på balansedagen, og som antas å skulle benyttes når den utsatte skattefordelen realiseres eller når den utsatte skatten gjøres opp.

Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at fremtidig skattepliktig inntekt vil foreligge der de midlertidige forskjellene kan utnyttes.

2.6 KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er satt opp etter den direkte metoden og viser kontantstrømmer fra henholdsvis operasjonelle-, investerings- og finansieringsaktiviteter og forklarer periodens endring i bankinnskudd.

2.7 NYE STANDARDER FRA 2021 ELLER SENERE

Det er ikke innført noen nye IFRS'er eller IFRIC-fortolkninger i 2021, eller standarder som ikke er trådt i kraft, som har eller forventes å ha en vesentlig påvirkning på regnskapet.



NOTE 3 - INVESTERINGSPORTEFØLJE

| <i>Beløp i NOK mill.</i> | Aksjer og aksjefond | Rentefond | Sum |
|-----------------------------------|----------------------------|------------------|-----------------|
| Balanseført verdi 01.01.21 | 1 841,8 | 3 416,9 | 5 258,8 |
| Periodens resultat | 666,6 | 4,5 | 671,1 |
| Tilgang | 3 381,6 | 2 463,0 | 5 844,6 |
| Avgang | -796,7 | -894,5 | -1 691,2 |
| Balanseført verdi 31.12.21 | 5 093,3 | 4 989,9 | 10 083,2 |

NOTE 4 – LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG YTELSE

LØNNSKOSTNADER

| <i>Beløp i NOK mill.</i> | 2021 | 2020 |
|---------------------------|-------------|-------------|
| Lønninger | -4,6 | -4,5 |
| Arbeidsgiveravgift | -0,7 | -0,7 |
| Pensjonskostnader | -0,1 | -0,1 |
| Andre ytelser til ansatte | - | - |
| Sum lønnskostnad | -5,4 | -5,3 |
| Antall årsverk | 1 | 1 |

YTELSER TIL DAGLIG LEDER OG STYRE

Selskapet har innskuddspensjonsordning som tilfredsstiller kravene i Lov om obligatorisk tjenstepensjon. Alle ansatte i selskapet er omfattet av pensjonsordningen.

Daglig leder har i 2021 mottatt samlet godtgjørelse på NOK 5,1 mill. hvorav NOK 5 mill. er lønn og andre kortsiktige ytelser og NOK 0,1 mill. er pensjonskostnader.

Det er ikke utbetalt styrehonorar for 2021. Styrets leder / daglig leder har ingen avtale om bonus eller særskilt vederlag ved opphør av ansettelsesforholdet.

GODTGJØRELSE TIL REVISOR (INKLUSIVE MERVERDIAVGIFT)

| <i>Beløp i NOK tusen</i> | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|-------------|-------------|
| Lovpålagt revisjon | -265 | -56 |
| Sum godtgjørelse til revisor | -265 | -56 |



NOTE 5 – SKATTER

SKATTEKOSTNAD OG BETALBAR SKATT

| <i>Beløp i NOK mill.</i> | 2021 | 2020 |
|---|--------------|--------------|
| Betalbar skatt | -21,6 | -7,7 |
| Endring i utsatt skatt | 26,5 | -19,0 |
| Skattekostnad | 4,9 | -26,7 |
| Betalbar skatt fra resultatet | -21,6 | -7,7 |
| Netto betalbar skatt i balansen per 31.12. | -21,6 | -7,7 |

AVSTEMMING AV NOMINELL SKATTESATS MOT EFFEKTIV SKATTESATS

| <i>Beløp i NOK mill.</i> | 2021 | 2020 |
|--|-------------|--------------|
| Resultat før skattekostnad | 644,4 | 310,1 |
| Forventet skattekostnad på resultat før skatt | -141,8 | -68,2 |
| Effekt av ikke skattepliktig resultat aksjer og aksjefond (fritaksmetoden) | 146,7 | 41,5 |
| Skattekostnad | 4,9 | -26,7 |
| Effektiv skattesats | -1% | 9% |

SPESIFIKASJON AV UTSATT SKATTEFORDEL (UTSATT SKATT)

| <i>Beløp i NOK mill.</i> | 31.12.21 | 31.12.20 |
|---|-----------------|-----------------|
| Investering i rentefond | -94,7 | -214,8 |
| Varige driftsmidler | 0,2 | 0,0 |
| Netto grunnlag utsatt skattefordel (utsatt skatt) per 31.12 | -94,5 | -214,8 |
| Netto balanseført utsatt skattefordel (utsatt skatt) per 31.12 | -20,8 | -47,2 |

BEVEGELSE I UTSATT SKATTEFORDEL (UTSATT SKATT)

| <i>Beløp i NOK mill.</i> | 2021 | 2020 |
|--|--------------|--------------|
| Netto balanseført utsatt skattefordel (utsatt skatt) per 01.01. | -47,2 | -28,3 |
| Resultatført i perioden | 26,5 | -19,0 |
| Netto balanseført utsatt skattefordel (utsatt skatt) per 31.12. | -20,8 | -47,2 |



NOTE 6 – FINANSIELLE DERIVATER

| <i>Beløp i NOK mill</i> | 31.12.21 | | |
|----------------------------------|-----------------|----------------|-------|
| | Pålydende verdi | Virkelig verdi | |
| | | Eiendeler | Gjeld |
| Valutaderivater | 534,1 | 15,9 | - |
| Sum finansielle derivater | 534,1 | 15,9 | - |

| <i>Beløp i NOK mill</i> | 31.12.20 | | |
|----------------------------------|-----------------|----------------|-------|
| | Pålydende verdi | Virkelig verdi | |
| | | Eiendeler | Gjeld |
| Valutaderivater | 494,1 | 15,6 | - |
| Sum finansielle derivater | 494,1 | 15,6 | - |

Pålydende verdier (de nominelle verdiene av den underliggende) er grunnlaget for beregning av eventuelle betalingsstrømmer og gevinster/tap for kontraktene. Pålydende verdier vises som summen av verdiene for kjøpte og solgte posisjoner.

Valutaderivater omfatter valutahandler (terminkontrakter) som er avtaler om å kjøpe eller selge en spesifisert mengde av utenlandsk valuta på et avtalt tidspunkt i fremtiden.

Reitan Kapital inngår valutaterminer for sikring av rentefond til norske kroner. Verdien av valutaderivatene er presentert sammen med de aktuelle rentefondene i balansen.



NOTE 7 – FINANSIELLE INSTRUMENTER

KLASSIFIKASJON AV FINANSIELLE INSTRUMENTER

| 31.12.21 <i>Beløp i NOK mill</i> | Finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet | Finansielle eiendeler til amortisert kost | Lån og forpliktelser til amortisert kost |
|--|---|--|---|
| Aksjer og aksjefond | | | |
| - Aksjefond | 968,2 | - | - |
| - Børsnoterte fond (ETF) | 3 916,9 | - | - |
| - Aksjer | 208,2 | - | - |
| Rentefond | | | |
| - Rentefond | 4 634,0 | - | - |
| - Børsnoterte fond (ETF) | 340,0 | - | - |
| - Finansielle derivater | 15,9 | - | - |
| Fordringer | - | 0,4 | - |
| Bankinnskudd | - | 7,3 | - |
| Annen gjeld | - | - | -1,6 |
| Sum finansielle instrumenter | 10 083,2 | 7,7 | -1,6 |

| 31.12.20 <i>Beløp i NOK mill</i> | Finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet | Finansielle eiendeler til amortisert kost | Lån og forpliktelser til amortisert kost |
|--|---|--|---|
| Aksjefond | | | |
| - Aksjefond | 478,3 | - | - |
| - Børsnoterte fond (ETF) | 1 354,3 | - | - |
| - Aksjer | 9,2 | - | - |
| Rentefond | | | |
| - Rentefond | 3 065,5 | - | - |
| - Børsnoterte fond (ETF) | 335,8 | - | - |
| - Finansielle derivater | 15,6 | - | - |
| Fordringer | - | 0,8 | - |
| Bankinnskudd | - | 1,3 | - |
| Annen gjeld | - | - | -1,6 |
| Sum finansielle instrumenter | 5 258,7 | 2,1 | -1,6 |

VIRKELIG VERDI AV FINANSIELLE INSTRUMENTER

Alle eiendeler og gjeldsposter som måles til virkelig verdi har blitt inndelt i de tre kategoriene i hierarkiet for virkelig verdi. Inndelingene basert på vurdert verdsettelsesusikkerhet:

I nivå 1 innplasseres finansielle instrumenter som verdsettes ved bruk av noterte priser i aktive markeder for identiske eiendeler eller forpliktelser.

I nivå 2 innplasseres finansielle instrumenter som verdsettes ved bruk av informasjon som ikke er noterte priser, men hvor priser er direkte eller indirekte observerbare for eiendelene eller forpliktelsene. Investeringer klassifisert som nivå 2 innehar noe verdsettelsesusikkerhet.



NOTE 7 – FINANSIELLE INSTRUMENTER (FORTS.)

Aksje- og rentefond inngår i nivå 2. Fondenes netto andelsverdi (NAV) legges til grunn for verdsettelsen. Fondene beregner og offentliggjør netto andelsverdi daglig. Fondet kalkulerer netto andelsverdi ved å summere dagens verdi av alle aksjer, obligasjoner og andre verdipapirer (inkludert bankinnskudd) som finnes i fondets portefølje, trekker i fra løpende utgifter slik som forvaltningskostnader og andre løpende kostnader, og dividerer nettotallet med fondets totale utestående andeler. Selskapet finner deretter verdien av fondsinvesteringen ved å multiplisere netto andelsverdi med antall andeler eid av selskapet.

I nivå 3 innplasseres finansielle instrumenter som ikke kan verdsettes basert på direkte eller indirekte observerbare priser. For slike instrumenter benyttes modeller som i vesentlig grad bruker ikke-observerbare inndata. Dette innebærer en betydelig usikkerhet rundt fastsettelsen av virkelig verdi.

| <i>Beløp i NOK mill</i> | 31.12.21 | | | |
|--|----------------|----------------|-------------|-----------------|
| | Nivå 1 | Nivå 2 | Nivå 3 | Sum |
| Aksjer og aksjefond | | | | |
| - Aksjefond | - | 875,8 | 92,4 | 968,2 |
| - Børsnoterte fond (ETF) | 3 916,9 | - | - | 3 916,9 |
| - Aksjer | 208,2 | - | - | 208,2 |
| Rentefond | | | | |
| - Rentefond | - | 4 634,0 | - | 4 634,0 |
| - Børsnoterte fond (ETF) | 340,0 | - | - | 340,0 |
| - Finansielle derivater | - | 15,9 | - | 15,9 |
| Sum finansielle instrumenter til virkelig verdi | 4 465,1 | 5 525,7 | 92,4 | 10 083,2 |

| <i>Beløp i NOK mill</i> | 31.12.20 | | | |
|--|----------------|----------------|-------------|----------------|
| | Nivå 1 | Nivå 2 | Nivå 3 | Sum |
| Aksjefond | | | | |
| - Aksjefond | - | 462,7 | 15,6 | 478,3 |
| - Børsnoterte fond (ETF) | 1 354,3 | - | - | 1 354,3 |
| - Aksjer | 9,2 | - | - | 9,2 |
| Rentefond | | | | |
| - Rentefond | - | 3 065,5 | - | 3 065,5 |
| - Børsnoterte fond (ETF) | 335,8 | - | - | 335,8 |
| - Finansielle derivater | - | 15,6 | - | 15,6 |
| Sum finansielle instrumenter til virkelig verdi | 1 699,3 | 3 543,8 | 15,6 | 5 258,7 |



NOTE 8 – INNSKUTT EGENKAPITAL

INNSKUTT EGENKAPITAL BESTÅR AV

| | 31.12.21 | 31.12.20 |
|---------------------------------|----------------------|----------------------|
| Aksjekapital | 1 300 000 | 1 200 000 |
| Overkurs | 4 798 830 000 | 2 098 930 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 11 390 000 | 11 390 000 |
| Sum innskutt egenkapital | 4 811 520 000 | 2 111 520 000 |

AKSJEKAPITAL PER 31.12.21 BESTÅR AV

| | Antall aksjer | Pålydende i hele kroner | Balanseført verdi i hele kroner |
|-------------------|----------------------|--------------------------------|--|
| Aksjer | 100 | 13 000 | 1 300 000 |
| Sum aksjer | 100 | | 1 300 000 |

Reitan Kapital AS er heleid av REITAN AS. Styreleder Odd Reitan og daglig leder Magnus Reitan eier hver 33,33 prosent av REITAN AS gjennom sine respektive holdingselskap Odd Reitan Private Holding AS og MR Holding AS.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, D191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, D107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Reitan Kapital AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Reitan Kapital AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømsoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Efter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for



Building a better
working world

årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslø, 10. mai 2022
ERNST & YOUNG AS

Asbjørn Lier
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Reitan Kapital AS 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited

