



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 251 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUNLANESVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: Brunlanesveien 16
3268 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Ulseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	1 129 320	915 619
Annen driftsinntekt			54 221
Sum inntekter		1 129 320	969 840
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	4	82 500	92 200
Annen driftskostnad		374 196	545 244
Sum kostnader		456 696	637 444
Driftsresultat		672 624	332 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 704	148
Sum finansinntekter		1 704	148
Annen rentekostnad	5	346 085	316 110
Sum finanskostnader		346 085	316 110
Netto finans		-344 381	-315 962
Resultat før skattekostnad		328 243	16 435
Skattekostnad på resultat	6	86 702	21 755
Årsresultat		241 541	-5 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		241 541	-5 320
Totalresultat		241 541	-5 320
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		307 400	
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital		-65 859	-5 320
Sum overføringer og disponeringer		241 541	-5 320



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	6 937 533	7 020 033
Sum varige driftsmidler		6 937 533	7 020 033
Sum anleggsmidler		6 937 533	7 020 033
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		40 801	31 529
Sum fordringer		40 801	31 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		735 850	450 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		735 850	450 451
Sum omløpsmidler		776 651	481 979
SUM EIENDELER		7 714 183	7 502 012
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	7	2 167 357	2 233 216
Sum opptjent egenkapital		2 167 357	2 233 216
Sum egenkapital		2 367 357	2 433 216
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 177 237	4 285 146
Øvrig langsiktig gjeld	3	686 829	686 829
Sum annen langsiktig gjeld		4 864 066	4 971 975
Sum langsiktig gjeld		4 864 066	4 971 975
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 341	16 886
Betalbar skatt	6		21 755
Skyldig offentlige avgifter		78 445	28 317
Annen kortsiktig gjeld	3	395 974	29 863
Sum kortsiktig gjeld		482 761	96 821
Sum gjeld		5 346 826	5 068 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 714 183	7 502 012



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 709571

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 251 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUNLANESVEIEN 16 AS
Forretningsadresse: Brunlanesveien 16
3268 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Ulseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 996 251 578
BRUNLANESVEIEN 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	1 129 320	915 619
Annen driftsinntekt			54 221
Sum inntekter		1 129 320	969 840
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	4	82 500	92 200
Annen driftskostnad		374 196	545 244
Sum kostnader		456 696	637 444
Driftsresultat		672 624	332 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 704	148
Sum finansinntekter		1 704	148
Annen rentekostnad	5	346 085	316 110
Sum finanskostnader		346 085	316 110
Netto finans		-344 381	-315 962
Resultat før skattekostnad		328 243	16 435
Skattekostnad på resultat	6	86 702	21 755
Årsresultat		241 541	-5 320
Årsresultat etter minoritetsinteresser		241 541	-5 320
Totalresultat		241 541	-5 320
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		307 400	
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital		-65 859	-5 320
Sum overføringer og disponeringer		241 541	-5 320



Organisasjonsnr: 996 251 578
BRUNLANESVEIEN 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	6 937 533	7 020 033
Sum varige driftsmidler		6 937 533	7 020 033
Sum anleggsmidler		6 937 533	7 020 033
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		40 801	31 529
Sum fordringer		40 801	31 529
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		735 850	450 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		735 850	450 451
Sum omløpsmidler		776 651	481 979
SUM EIENDELER		7 714 183	7 502 012
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 167 357	2 233 216
Sum opptjent egenkapital		2 167 357	2 233 216
Sum egenkapital		2 367 357	2 433 216
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 177 237	4 285 146
Øvrig langsiktig gjeld	3	686 829	686 829
Sum annen langsiktig gjeld		4 864 066	4 971 975
Sum langsiktig gjeld		4 864 066	4 971 975
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 341	16 886
Betalbar skatt	6		21 755
Skyldig offentlige avgifter		78 445	28 317
Annen kortsiktig gjeld	3	395 974	29 863
Sum kortsiktig gjeld		482 761	96 821
Sum gjeld		5 346 826	5 068 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 714 183	7 502 012



Organisasjonsnr: 996 251 578
BRUNLANESVEIEN 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
P.O. Box 150
N-3201 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Brunlanesveien 16 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brunlanesveien 16 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: GV711-HFCTG-IUBR2-5ZYUW-CD4BP-PFMRQ



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Larvik,

KPMG AS

Lars Egill Olavesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olavesen, Lars Egill

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-23 15:20:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GV71I-HFCTG-IUBR2-5ZYUW-CD4BP-PFMRQ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Brunlanesveien 16 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnr.: 9LK6-0T8GY-3DGT1-E106Q-OU5PZ-PO0NB

Org.nr.: 996 251 578



Brunlanesveien 16 AS

ÅRSREGNSKAP

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.	Note	2024	2023
Salgsinntekt	3	1 129 320	915 619
Annen driftsinntekt		0	54 221
SUM DRIFTSINTEKTER		1 129 320	969 840
Avskrivning på driftsmidler	4	82 500	92 200
Annen driftskostnad		374 196	545 244
SUM DRIFTSKOSTNADER		456 696	637 444
DRIFTSRESULTAT		672 624	332 397
Annen renteinntekt		1 704	148
Annen rentekostnad	5	-346 085	-316 110
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-344 381	-315 962
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		328 243	16 435
Skattekostnad på resultat	6	-86 702	-21 755
ORDINÆRT RESULTAT		241 541	-5 320
ÅRSRESULTAT		241 541	-5 320
Overføringer:			
Avsatt konsernbidrag		307 400	0
Overført fra annen egenkapital		-65 859	-5 320
Sum overføringer		241 541	-5 320

Penneo Dokumentnr: 9LK6-078GY-3DGT1-E106Q-OU5PZ-PO0NB



Brunlanesveien 16 AS

ÅRSREGNSKAP

EIENDELER	Note	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	6 937 533	7 020 033
Sum varige driftsmidler		6 937 533	7 020 033
SUM ANLEGGSMIDLER		6 937 533	7 020 033
Andre kortsiktige fordringer		40 801	31 529
Sum fordringer		40 801	31 529
Bankinnskudd, kontanter o.l.		735 850	450 451
SUM OMLØPSMIDLER		776 651	481 979
SUM EIENDELER		7 714 183	7 502 012

Penneo Dokumentnr: 9LK6-078GY-3DGT1-E106Q-OU5PZ-PO0NB

Brunlanesveien 16 AS

Årsregnskap



Brunlanesveien 16 AS

ÅRSREGNSKAP

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Aksjekapital	7, 8	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Annen egenkapital	7	2 167 357	2 233 216
Sum opptjent egenkapital		2 167 357	2 233 216
SUM EGENKAPITAL		2 367 357	2 433 216
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 177 237	4 285 146
Øvrig langsiktig gjeld	3	686 829	686 829
Sum annen langsiktig gjeld		4 864 066	4 971 975
Leverandørgjeld		8 341	16 886
Betalbar skatt	6	0	21 755
Skyldig offentlige avgifter		78 445	28 317
Annen kortsiktig gjeld	3	395 974	29 863
Sum kortsiktig gjeld		482 761	96 821
SUM GJELD		5 346 826	5 068 796
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		7 714 183	7 502 012

Larvik, elektronisk signeringsdato

Styret i Brunlanesveien 16 AS

Thomas Ranum Røsjorde
Styrets leder

Tommy Ulseth
styremedlem/daglig leder

Brunlanesveien 16 AS

Årsregnskap

Penneo Dokumentnr: 9LK6-0T8GY-3DGT1-E106Q-OU5PZ-PO0NB



Brunlanesveien 16 AS

Årsregnskap 2024

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Driftsinntekter

Leieinntekter bokføres når de er opptjent.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

Note 2 Lønnskostnader

Brunlanesveien 16 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Brunlanesveien 16 AS

Årsregnskap 2024

Noter

Note 3 Transaksjoner og mellomværende med nærstående

Selskapet leier ut lokaler til søsterselskapet Elektro Tt AS. Inntektsført husleie i 2024 er kr. 406 020. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.

Gjeld	2024	2023
Lån fra foretak i samme konsern	-686 829	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	-686 829
Sum	-686 829	-686 829

Note 4 Varige driftsmidler

Type anleggsmidler

	Varige driftsmidler	Tomt/ Leilighet	Sum
Anskaffelseskost per 01.01	1 868 694	5 954 783	7 823 477
Tilgang per 31.12	0	0	0
Avgang per 31.12	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 868 694	5 954 783	7 823 477
Akkumulerte avskrivninger 01.01	1 092 194	-	1 092 194
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 174 694	-	1 174 694
Balanseført verdi pr. 31.12	694 000	6 243 533	6 937 533
Årets avskrivninger	82 500	-	82 500
Økonomisk levetid	25 år / 10 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

Note 5 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	-4 177 237	-4 285 146
- herav gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	3 386 906	3 556 258
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger	6 937 533	7 020 033

Penneo Dokumentnr: 9LK6-078GY-3DGT1-E106Q-OU5PZ-PO0NB



Brunlanesveien 16 AS

Årsregnskap 2024

Noter

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	86 702	21 755
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	86 702	21 755
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	328 243	16 435
Permanente forskjeller	-1 404	155
Endring i midlertidige forskjeller	67 263	82 297
Avgitt konsernbidrag	-394 102	0
Skattepliktig inntekt	0	98 886
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	86 702	21 755
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-86 702	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	21 755

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-288 193	-252 960	35 233
Gevinst – og tapskonto	128 120	160 150	32 030
Sum	-160 073	-92 810	67 263
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	160 073	92 810	-67 263
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnr: 9LK6-078GY-3DGT1-E106Q-OU5PZ-PO0NB



Brunlanesveien 16 AS

Årsregnskap 2024

Noter

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	200 000	2 233 216	2 433 216
Årets resultat		241 541	241 541
Avsatt konsernbidrag		-307 400	-307 400
Pr 31.12.2024	200 000	2 167 357	2 367 357

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Brunlanesveien 16 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	1,0	200 000
Sum	200 000		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tams Invest AS	200 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnr: 9LK6-0T8GY-3DGT1-E106Q-OU5PZ-PO0NB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ulseth, Tommy

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-287074

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-06-23 08:20:10 UTC



Ulseth, Tommy

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-287074

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-06-23 08:20:10 UTC



Røsjorde, Thomas Ranum

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-431246

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-23 10:11:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 9LKIG-0T8GY-3DGT1-E106Q-OUJ5PZ-P00NB

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.