



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 809 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUM BRYGGE AS
Forretningsadresse: Nordre Langgate 82
9950 VARDØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Elverum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		71 342	
Annen driftsinntekt		251 900	255 600
Sum inntekter		323 242	255 600
Kostnader			
Lønnskostnad		6 495	21 673
Avskrivning	2	52 586	52 586
Annen driftskostnad		183 860	191 653
Sum kostnader		242 941	265 912
Driftsresultat		80 301	-10 312
Annen finanskostnad		81 578	104 132
Sum finanskostnader		81 578	104 132
Netto finans		-81 578	-104 132
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 277	-114 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 277	-114 444
Årsresultat		-1 277	-114 444
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 277	-114 444
Sum overføringer og disponeringer		-1 277	-114 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	890 609	932 583
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2		10 612
Sum varige driftsmidler		890 609	943 195
Sum anleggsmidler		890 609	943 195
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 000	60 000
Sum fordringer		60 000	60 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 474	79 219
Sum omløpsmidler		141 474	139 219
SUM EIENDELER		1 032 083	1 082 414
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		405 000	405 000
Sum innskutt egenkapital		405 000	405 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-400 455	-399 178
Sum opptjent egenkapital		-400 455	-399 178



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		4 545	5 822
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 015 405	1 079 881
Sum annen langsiktig gjeld		1 015 405	1 079 881
Sum langsiktig gjeld		1 015 405	1 079 881
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		12 133	-3 290
Annen kortsiktig gjeld			1
Sum kortsiktig gjeld		12 133	-3 289
Sum gjeld		1 027 538	1 076 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 032 083	1 082 414



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 335610

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 809 931
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUM BRYGGE AS
Forretningsadresse: Nordre Langgate 82
9950 VARDØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Elverum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 809 931
SENTRUM BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		71 342	
Annen driftsinntekt		251 900	255 600
Sum inntekter		323 242	255 600
Kostnader			
Lønnskostnad		6 495	21 673
Avskrivning	2	52 586	52 586
Annen driftskostnad		183 860	191 653
Sum kostnader		242 941	265 912
Driftsresultat		80 301	-10 312
Annen finanskostnad		81 578	104 132
Sum finanskostnader		81 578	104 132
Netto finans		-81 578	-104 132
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 277	-114 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 277	-114 444
Årsresultat		-1 277	-114 444
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 277	-114 444
Sum overføringer og disponeringer		-1 277	-114 444



Organisasjonsnr: 927 809 931
SENTRUM BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2025	2024
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	890 609	932 583
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2		10 612
Sum varige driftsmidler		890 609	943 195

Sum anleggsmidler		890 609	943 195
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		60 000	60 000
Sum fordringer		60 000	60 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 474	79 219
---	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		141 474	139 219
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 032 083	1 082 414
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		405 000	405 000
Sum innskutt egenkapital		405 000	405 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-400 455	-399 178
Sum opptjent egenkapital		-400 455	-399 178

Sum egenkapital		4 545	5 822
------------------------	--	--------------	--------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 015 405	1 079 881
--------------------------------	---	-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld	1 015 405	1 079 881
Sum langsiktig gjeld	1 015 405	1 079 881
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	12 133	-3 290
Annen kortsiktig gjeld		1
Sum kortsiktig gjeld	12 133	-3 289
Sum gjeld	1 027 538	1 076 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 032 083	1 082 414



Organisasjonsnr: 927 809 931
SENTRUM BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Sentrum Brygge AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2025	1 106 439	53 060	1 159 499
Offentlige tilskudd	-275 400	0	-275 400
Anskaffelseskost 31.12.2025	831 039	53 060	884 099
Balanseført pr. 31.12.2025	831 039	53 060	884 099

Note 3 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2025 0
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2025 0