



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 307 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA 31 AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata 19A  
1830 ASKIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bjorvand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		213 480	
Annen driftsinntekt		300 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>513 480</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			39 694
Avskrivning på varige driftsmidler	1	30 537	92 953
Annen driftskostnad		787 938	1 383 285
<b>Sum kostnader</b>		<b>818 476</b>	<b>1 515 932</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-304 995</b>	<b>-1 515 932</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			13
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>13</b>
Annen rentekostnad		1 141	11 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 141</b>	<b>11 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 141</b>	<b>-11 887</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-306 137</b>	<b>-1 527 819</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-306 137</b>	<b>-1 527 819</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-306 137</b>	<b>-1 527 819</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-306 137</b>	<b>-1 527 819</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	-3 148 837	
Udekket tap	3	1 204 148	-1 527 819
Overføringer annen egenkapital	3	1 638 552	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-306 137</b>	<b>-1 527 819</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 955 614	1 812 375
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 955 614</b>	<b>1 812 375</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 955 614</b>	<b>1 812 375</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		874 783	111 638
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>874 783</b>	<b>111 638</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>874 783</b>	<b>111 638</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 830 396</b>	<b>1 924 013</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	134 000	120 000
Overkurs	3	941 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	3	-1 440	-1 440
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 073 560</b>	<b>128 560</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 638 552	
Udekket tap	3		1 204 149
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 638 552</b>	<b>-1 204 149</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 712 112</b>	<b>-1 075 589</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 688 837
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>2 688 837</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 688 837</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		118 284	310 766
Annen kortsiktig gjeld			-1
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>118 284</b>	<b>310 765</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>118 284</b>	<b>2 999 602</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 830 396</b>	<b>1 924 013</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 755662

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 307 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA 31 AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata 19A  
1830 ASKIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bjorvand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 307 076  
KJØPMANNSGATA 31 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		213 480	
Annen driftsinntekt		300 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>513 480</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			39 694
Avskrivning på varige driftsmidler	1	30 537	92 953
Annen driftskostnad		787 938	1 383 285
<b>Sum kostnader</b>		<b>818 476</b>	<b>1 515 932</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-304 995</b>	<b>-1 515 932</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			13
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>13</b>
Annen rentekostnad		1 141	11 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 141</b>	<b>11 900</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 141</b>	<b>-11 887</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-306 137</b>	<b>-1 527 819</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-306 137</b>	<b>-1 527 819</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-306 137</b>	<b>-1 527 819</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-306 137</b>	<b>-1 527 819</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3	-3 148 837	
Udekket tap	3	1 204 148	-1 527 819
Overføringer annen egenkapital	3	1 638 552	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-306 137</b>	<b>-1 527 819</b>



Organisasjonsnr: 988 307 076  
KJØPMANNSGATA 31 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1

1 955 614

1 812 375

Sum varige driftsmidler

1 955 614

1 812 375

Sum anleggsmidler

1 955 614

1 812 375

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

874 783

111 638

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

874 783

111 638

Sum omløpsmidler

874 783

111 638

SUM EIENDELER

2 830 396

1 924 013

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3,4

134 000

120 000

Overkurs

3

941 000

10 000

Annenn innskutt egenkapital

3

-1 440

-1 440

Sum innskutt egenkapital

1 073 560

128 560

#### Opptjent egenkapital

Annenn egenkapital

3

1 638 552

Udekket tap

3

1 204 149

Sum opptjent egenkapital

1 638 552

-1 204 149

Sum egenkapital

2 712 112

-1 075 589

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annenn langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

2 688 837

Sum annenn langsiktig gjeld

2 688 837



Sum langsiktig gjeld	0	2 688 837
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	118 284	310 766
Annen kortsiktig gjeld		-1
Sum kortsiktig gjeld	118 284	310 765
Sum gjeld	118 284	2 999 602
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 830 396</b>	<b>1 924 013</b>



Organisasjonsnr: 988 307 076  
KJØPMANNSGATA 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Kjøpmannsgata 31 AS**

**Organisasjonsnr. 988307076**

**Utarbeidet av:**

Regnskap og Consulent Compagniet AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Vangsveien 10  
1814 ASKIM



Organisasjonsnr. 998097673



Kjøpmannsgata 31 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		213 480	0
Annen driftsinntekt		300 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>513 480</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	39 694
Avskrivning på varige driftsmidler	1	30 537	92 953
Annen driftskostnad		787 938	1 383 285
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>818 476</b>	<b>1 515 932</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(304 995)</b>	<b>(1 515 932)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>13</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 141	11 900
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 141</b>	<b>11 900</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(1 141)</b>	<b>(11 887)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(306 137)</b>	<b>(1 527 819)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(306 137)</b>	<b>(1 527 819)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(306 137)</b>	<b>(1 527 819)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag	3	(3 148 837)	0
Overføringer annen egenkapital	3	1 638 552	0
Fremføring av udekket tap	3	1 204 148	(1 527 819)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(306 137)</b>	<b>(1 527 819)</b>



Kjøpmannsgata 31 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 955 614	1 812 375
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 955 614</b>	<b>1 812 375</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 955 614</b>	<b>1 812 375</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		874 783	111 638
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>874 783</b>	<b>111 638</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 830 396</b>	<b>1 924 013</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	134 000	120 000
Overkurs	3	941 000	10 000
Annen innskutt egenkapital	3	(1 440)	(1 440)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 073 560</b>	<b>128 560</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 638 552	0
Udekket tap	3	0	(1 204 149)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 638 552</b>	<b>(1 204 149)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 712 112</b>	<b>(1 075 589)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 688 837
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 688 837</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>2 688 837</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		118 284	310 766
Annen kortsiktig gjeld		0	(1)
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>118 284</b>	<b>310 765</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>118 284</b>	<b>2 999 602</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 830 396</b>	<b>1 924 013</b>

Askim, 16.05.2022

Anders Torvill Bjorvand  
Styrets leder

Annette Martinsen Bjorvand  
Styremedlem



Kjøpmannsgata 31 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Kjøpmannsgata 31 AS

**Noter 2021****Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 812 375
+ Tilgang	173 776
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 986 151
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	30 537
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	30 537
Balanseført verdi pr 31/12	1 955 614
Prosentats for ord.avskr	2-2

**Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat****Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt**

Resultat før skattekostnad	-306 137
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	301 137
+/- Permanente forskjeller	5 000
<b>= Grunnlag for årets skattekostnad</b>	<b>0</b>
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-348 553
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	1 862 806
<b>= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>1 514 253</b>
<b>= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)</b>	<b>1 514 253</b>

**Fordeling av skattekostnaden**

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
<b>= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)</b>	<b>0</b>
<b>= Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>

**Betalbar skatt i balansen**

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Noter for Kjøpmannsgata 31 AS

Organisasjonsnr. 988307076



Kjøpmannsgata 31 AS

## Noter 2021

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	120 000	10 000	-1 205 589	-1 075 589
+Fra årets resultat			-306 137	-306 137
+Mottatt konsernbidrag			3 148 837	3 148 837
+Nyemisjon	14 000	931 000	0	945 001
<b>Pr 31.12.</b>	<b>134 000</b>	<b>941 000</b>	<b>1 637 112</b>	<b>2 712 112</b>

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 134000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 134 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende
Ordinære aksjer	134 000	134 000
<b>Samlet</b>	<b>134000</b>	<b>kr 134 000</b>

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Kingdom Holding AS	134 000



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Nygata 4, 1607 Fredrikstad  
Postboks 257, 1601 Fredrikstad

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kjøpmannsgata 31 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjøpmannsgata 31 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2020 er ikke revidert, og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for konklusjonen om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better  
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Fredrikstad, 19. mai 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Jon-Michael Grefsrød  
statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: H1LVK-MMLZF-NYNEC-T4LBY-6YBN-4EQTT



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jon-Michael Grefsrød

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3016511

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-05-19 13:22:08 UTC



Penneo DokumentID: HTLVK-MMLZF-NYNEC-T4LBY-6YBN-4EQTT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>