



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 786 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kjeiks veg 10B
3676 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wærp Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		375 500	0
Sum inntekter		375 500	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		134 382	0
Annen driftskostnad		258 266	0
Sum kostnader		392 648	0
Driftsresultat		-17 148	0
Annen rentekostnad		80 786	0
Sum finanskostnader		80 786	0
Netto finans		-80 786	0
Resultat før skattekostnad		-97 935	0
Skattekostnad		-20 553	0
Årsresultat		-77 382	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-77 382	0
Sum overføringer og disponeringer		-77 382	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 248 772	1 383 154
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		188 136	188 136
Sum varige driftsmidler		1 436 908	1 571 290
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		25 856	33 986
Sum finansielle anleggsmidler		25 856	33 986
Sum anleggsmidler		1 462 764	1 605 276
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 800	0
Sum fordringer		21 800	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 074	24 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 074	24 468
Sum omløpsmidler		26 874	24 468
SUM EIENDELER		1 489 638	1 629 744
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		79 652	157 034
Sum opptjent egenkapital		79 652	157 034
Sum egenkapital		109 652	187 034
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		13 038	33 591
Sum avsetninger for forpliktelser		13 038	33 591
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 341 494	1 382 574
Sum annen langsiktig gjeld		1 341 494	1 382 574
Sum langsiktig gjeld		1 354 532	1 416 165
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 239	8 913
Annen kortsiktig gjeld		8 215	17 632
Sum kortsiktig gjeld		25 453	26 544
Sum gjeld		1 379 986	1 442 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 489 638	1 629 744



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 576858

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 786 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kjeiks veg 10B
3676 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wærp Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 786 022
HABØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		375 500	0
Sum inntekter		375 500	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		134 382	0
Annen driftskostnad		258 266	0
Sum kostnader		392 648	0
Driftsresultat		-17 148	0
Annen rentekostnad		80 786	0
Sum finanskostnader		80 786	0
Netto finans		-80 786	0
Resultat før skattekostnad		-97 935	0
Skattekostnad		-20 553	0
Årsresultat		-77 382	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-77 382	0
Sum overføringer og disponeringer		-77 382	0



Organisasjonsnr: 915 786 022
HABØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 248 772	1 383 154
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	188 136	188 136
Sum varige driftsmidler	1 436 908	1 571 290

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	25 856	33 986
Sum finansielle anleggsmidler	25 856	33 986
Sum anleggsmidler	1 462 764	1 605 276

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	21 800	0
Sum fordringer	21 800	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5 074	24 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5 074	24 468

Sum omløpsmidler	26 874	24 468
-------------------------	---------------	---------------

SUM EIENDELER	1 489 638	1 629 744
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	79 652	157 034
Sum opptjent egenkapital	79 652	157 034



Sum egenkapital	109 652	187 034
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	13 038	33 591
Sum avsetninger for forpliktelser	13 038	33 591
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 341 494	1 382 574
Sum annen langsiktig gjeld	1 341 494	1 382 574
Sum langsiktig gjeld	1 354 532	1 416 165
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 239	8 913
Annen kortsiktig gjeld	8 215	17 632
Sum kortsiktig gjeld	25 453	26 544
Sum gjeld	1 379 986	1 442 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 489 638	1 629 744



Organisasjonsnr: 915 786 022
HABØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

