



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 334 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVERNELAND EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Valberget 17
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gard Ådne Aure Kverneland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			41 192
Leieinntekt		334 764	326 502
Sum inntekter		334 764	367 694
Kostnader			
Lønnskostnad	1		182 560
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 896	164 298
Annen driftskostnad	1	2 150 860	2 468 186
Sum kostnader		2 164 756	2 815 044
Driftsresultat		-1 829 992	-2 447 350
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 343 153	665 673
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 581 219	2 506 403
Annen renteinntekt		86 774	51 113
Annen finansinntekt			250 000
Sum finansinntekter		4 011 146	3 473 189
Rentekostnad til foretak i samme konsern		958 244	626 780
Annen finanskostnad			204 020
Sum finanskostnader		958 244	830 800
Netto finans		3 052 902	2 642 389
Ordinært resultat før skattekostnad		1 222 911	195 039
Skattekostnad på resultat	4	269 040	92 752
Ordinært resultat etter skattekostnad		953 871	102 287
Årsresultat	5	953 871	102 287
Årsresultat etter minoritetsinteresser		953 871	102 287
Totalresultat		953 871	102 287



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		498 942	
Avsatt til annen egenkapital		454 929	102 287
Sum overføringer og disponeringer	5	953 871	102 287



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		13 896
Sum varige driftsmidler	2		13 896
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	64 773 226	58 213 287
Lån til foretak i samme konsern	6	65 080 875	81 120 238
Investeringer i tilknyttet selskap	3	750 000	750 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		508
Investeringer i aksjer og andeler	7	20 441 500	22 441 500
Sum finansielle anleggsmidler		151 045 601	162 525 534
Sum anleggsmidler		151 045 601	162 539 430
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 227	
Andre kortsiktige fordringer		5 299 748	4 514 063
Konsernfordringer	6	1 343 153	752 911
Sum fordringer		6 705 128	5 266 974
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		119 774	196 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 774	196 146
Sum omløpsmidler		6 824 902	5 463 120
SUM EIENDELER		157 870 503	168 002 550



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	86 292 178	86 292 178
Sum innskutt egenkapital		86 322 178	86 322 178
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	33 663 145	33 208 217
Sum opptjent egenkapital		33 663 145	33 208 217
Sum egenkapital	5	119 985 323	119 530 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	34 648 650	36 061 461
Sum annen langsiktig gjeld		34 648 650	36 061 461
Sum langsiktig gjeld		34 648 650	36 061 461
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 618	15 217
Kortsiktig konserngjeld	6	3 222 911	12 395 478
Sum kortsiktig gjeld		3 236 529	12 410 695
Sum gjeld		37 885 179	48 472 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		157 870 503	168 002 550



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 472966

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 334 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRØDRENE KVERNELAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestre Svanholmen 9
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gard Ådne Aure Kverneland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 334 141
BRØDRENE KVERNELAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			41 192
Leieinntekt		334 764	326 502
Sum inntekter		334 764	367 694
Kostnader			
Lønnskostnad	1		182 560
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 896	164 298
Annen driftskostnad	1	2 150 860	2 468 186
Sum kostnader		2 164 756	2 815 044
Driftsresultat		-1 829 992	-2 447 350
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 343 153	665 673
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 581 219	2 506 403
Annen renteinntekt		86 774	51 113
Annen finansinntekt			250 000
Sum finansinntekter		4 011 146	3 473 189
Rentekostnad til foretak i samme konsern		958 244	626 780
Annen finanskostnad			204 020
Sum finanskostnader		958 244	830 800
Netto finans		3 052 902	2 642 389
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	1 222 911	195 039
Ordinært resultat etter skattekostnad		269 040	92 752
Årsresultat	5	953 871	102 287
Årsresultat etter minoritetsinteresser		953 871	102 287
Totalresultat		953 871	102 287
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		498 942	



Avsatt til annen egenkapital		454 929	102 287
Sum overføringer og disponeringer	5	953 871	102 287



Organisasjonsnr: 916 334 141
BRØDRENE KVERNELAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2		13 896
Sum varige driftsmidler	2		13 896
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	64 773 226	58 213 287
Lån til foretak i samme konsern	6	65 080 875	81 120 238
Investeringer i tilknyttet selskap	3	750 000	750 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		508
Investeringer i aksjer og andeler	7	20 441 500	22 441 500
Sum finansielle anleggsmidler		151 045 601	162 525 534
Sum anleggsmidler		151 045 601	162 539 430
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		62 227	
Andre kortsiktige fordringer		5 299 748	4 514 063
Konsernfordringer	6	1 343 153	752 911
Sum fordringer		6 705 128	5 266 974
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		119 774	196 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		119 774	196 146
Sum omløpsmidler		6 824 902	5 463 120
SUM EIENDELER		157 870 503	168 002 550
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	86 292 178	86 292 178
Sum innskutt egenkapital		86 322 178	86 322 178
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	33 663 145	33 208 217
Sum opptjent egenkapital		33 663 145	33 208 217
Sum egenkapital	5	119 985 323	119 530 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	34 648 650	36 061 461
Sum annen langsiktig gjeld		34 648 650	36 061 461
Sum langsiktig gjeld		34 648 650	36 061 461
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 618	15 217
Kortsiktig konserngjeld	6	3 222 911	12 395 478
Sum kortsiktig gjeld		3 236 529	12 410 695
Sum gjeld		37 885 179	48 472 155
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		157 870 503	168 002 550



Organisasjonsnr: 916 334 141
BRØDRENE KVERNELAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Brødrene Kverneland Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brødrene Kverneland Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 26. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Rune Fuglevik
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Fuglevik, Rune	BANKID	2023-05-29 12:45

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2022

Brødrene Kverneland Eiendom AS

Resultatrapport
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 916 334 141



Resultatregnskap Brødrene Kverneland Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	41 192
Leieinntekt		334 764	326 502
Sum driftsinntekter		334 764	367 694
Lønnskostnad	1	0	182 560
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 896	164 298
Annen driftskostnad	1	2 150 860	2 468 186
Sum driftskostnader		2 164 756	2 815 044
Driftsresultat		-1 829 992	-2 447 350
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 343 153	665 673
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 581 219	2 506 403
Annen renteinntekt		86 774	51 113
Annen finansinntekt		0	250 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		958 244	626 780
Annen finanskostnad		0	204 020
Resultat av finansposter		3 052 902	2 642 389
Resultat før skattekostnad		1 222 911	195 039
Skattekostnad på resultat	4	269 040	92 752
Resultat		953 871	102 287
Årsresultat	5	953 871	102 287
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		498 942	0
Avsatt til annen egenkapital		454 929	102 287
Sum overføringer	5	953 871	102 287



Balanse Brødrene Kverneland Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	13 896
Sum varige driftsmidler	2	0	13 896
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	64 773 226	58 213 287
Lån til foretak i samme konsern	6	65 080 875	81 120 238
Investeringer i tilknyttet selskap	3	750 000	750 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	508
Investeringer i aksjer og andeler	7	20 441 500	22 441 500
Sum finansielle anleggsmidler		151 045 601	162 525 534
Sum anleggsmidler		151 045 601	162 539 430
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		62 227	0
Andre kortsiktige fordringer		5 299 748	4 514 063
Konsernfordringer	6	1 343 153	752 911
Sum fordringer		6 705 128	5 266 974
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		119 774	196 146
Sum omløpsmidler		6 824 902	5 463 120
Sum eiendeler		157 870 503	168 002 550



Balanse Brødrene Kverneland Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	86 292 178	86 292 178
Sum innskutt egenkapital		86 322 178	86 322 178
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	33 663 145	33 208 217
Sum opptjent egenkapital		33 663 145	33 208 217
Sum egenkapital	5	119 985 323	119 530 395
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	34 648 650	36 061 461
Sum annen langsiktig gjeld		34 648 650	36 061 461
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 618	15 217
Konserngjeld	6	3 222 911	12 395 478
Sum kortsiktig gjeld		3 236 529	12 410 695
Sum gjeld		37 885 179	48 472 155
Sum egenkapital og gjeld		157 870 503	168 002 550

Sandnes , 26.05.2023
Styret i Brødrene Kverneland Eiendom AS

Adne Kverneland
styreleder/daglig leder

Gard Adne Aure Kverneland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i datter og ander selskaper

Investeringer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskaper er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet. Utbytte fra andre selskaper regnskapføres som finansinntekt når utbytte er vedtatt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2022	2021
Styrehonorar	0	160 000
Arbeidsgiveravgift	0	22 560
Sum	0	182 560

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 38 500 eks. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 17 000 eks. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Parkeringsplasser	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	821 487	821 487
= Anskaffelseskost 31.12.22	821 487	821 487
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	821 487	821 487
= Bokført verdi 31.12.22	0	0
Årets ordinære avskrivninger	13 896	13 896
Økonomisk levetid	5 år	

Parkeringsplassene er opparbeidet på annens tomt. Disse avskrives over forventet brukstid.



Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Datterselskap					
Auga Eiendom AS	Stavanger	90,1 %	30 158 488	30 883 479	351 152
Boganesstraen 35 AS	Sandnes	100,0 %	11 857 441	10 816 870	-68 698
Eskervegen 1 og 5 AS	Stavanger	100,0 %	12 870 599	20 718 579	3 614 743
Haugesund Auto AS	Sandnes	100,0 %	547 692	1 488 169	405 676
Inivato AS	Stavanger	100,0 %	5 503 404	588 809	-388 628
Valberget 17 AS	Sandnes	100,0 %	3 835 602	2 302 806	147 135
Sum			64 773 226		
Tilknyttede selskap					
Nykirkebakken Eiendom AS	Stavanger	50,0 %	750 000	2 591 032	471 981
Sum			750 000		
Sum verdipapirer			65 523 226		

Avgitt konsernbidrag ført mot investering i datterselskap utgjør kr 1 854 929 i 2022 og kr 12 847 820 i 2021.

Inntekt på investering i datterselskap gjelder inntektsført konsernbidrag.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	269 040	92 752
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	269 040	92 752
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 222 911	195 039
Permanente forskjeller	2 694 990	226 559
Endring i midlertidige forskjeller	-2 694 990	1
Mottatt konsernbidrag	0	36 349 402
Avgitt konsernbidrag	-1 222 911	-36 771 000
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-26 453	-53 697
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-269 040	-8 089 620
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	295 494	8 143 317
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Fordringer	0	-2 694 990	-2 694 990
Sum	0	-2 694 990	-2 694 990
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	2 694 990	2 694 990
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	86 292 178	33 208 217	119 530 395
Årets resultat			953 871	953 871
Konsemdrag avgitt			-498 942	-498 942
Pr 31.12.2022	30 000	86 292 178	33 663 145	119 985 323

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktige fordringer		Andre langsiktige fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	65 080 875	81 120 238
Mottatt konsemdrag	1 343 153	665 673		
Sum	1 343 153	665 673	65 080 875	81 120 238

	Kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	2 000 000	0	34 648 650	36 061 461
Avgitt konsernbidrag	1 222 911	12 395 478	0	0
Sum	3 222 911	12 395 478	34 648 650	36 061 461

Av langsiktig gjeld forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Note 7 Langsiktige verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Andre selskaper			
Automobil Handel Vest AS	10,0%	20 024 000	20 024 000
Eikeberget AS	16,7%	417 500	417 500
Sum		20 441 500	20 441 500