



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 919 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLBENSØD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kolbensrødveien 23
3294 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl B Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		9 028	10 782
Sum kostnader		9 028	10 782
Driftsresultat		-9 028	-10 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		158	75
Sum finansinntekter		158	75
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		158	75
Resultat før skattekostnad		-8 870	-10 707
Skattekostnad	2, 3	-6 669	0
Årsresultat		-2 201	-10 707
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 201	-10 707
Sum overføringer og disponeringer		-2 201	-10 707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	93 305	93 305
Sum varige driftsmidler		93 305	93 305
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		93 305	93 305
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 214	68 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 214	68 084
Sum omløpsmidler		59 214	68 084
SUM EIENDELER		152 519	161 389

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	72 430	72 430
Sum innskutt egenkapital		102 430	102 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	48 216	46 015
Sum opptjent egenkapital		-48 216	-46 015
Sum egenkapital		54 214	56 415
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	6 669
Sum avsetninger for forpliktelser		0	6 669
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	6 669
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		93 305	93 305
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		98 305	98 305
Sum gjeld		98 305	104 974
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		152 519	161 389



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 383188

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 919 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLBENSROD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kolbensrødveien 23
3294 STAVERN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl B Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024



Organisasjonsnr: 819 919 232
KOLBENSROD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		9 028	10 782
Sum kostnader		9 028	10 782
Driftsresultat		-9 028	-10 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		158	75
Sum finansinntekter		158	75
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		158	75
Resultat før skattekostnad		-8 870	-10 707
Skattekostnad	2, 3	-6 669	0
Årsresultat		-2 201	-10 707
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 201	-10 707
Sum overføringer og disponeringer		-2 201	-10 707



Organisasjonsnr: 819 919 232
KOLBENSROD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	93 305	93 305
Sum varige driftsmidler		93 305	93 305

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		93 305	93 305
-------------------	--	--------	--------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 214	68 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 214	68 084

Sum omløpsmidler		59 214	68 084
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		152 519	161 389
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	72 430	72 430
Sum innskutt egenkapital		102 430	102 430

Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	48 216	46 015



Sum opptjent egenkapital	-48 216	-46 015
Sum egenkapital	54 214	56 415
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2, 3 0	6 669
Sum avsetninger for forpliktelse	0	6 669
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	6 669
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	93 305	93 305
Annen kortsiktig gjeld	5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld	98 305	98 305
Sum gjeld	98 305	104 974
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	152 519	161 389



Organisasjonsnr: 819 919 232
KOLBENSROD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	93305.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



93305.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	93305.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



KOLBENSØD EIENDOM AS
819 919 232

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-9 028	-10 782
Sum driftskostnader		-9 028	-10 782
Driftsresultat		-9 028	-10 782
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		158	75
Sum finansinntekter		158	75
Netto finans		158	75
Resultat før skattekostnad		-8 870	-10 707
Skattekostnad	2, 3	6 669	0
Årsresultat		-2 201	-10 707
Overføringer			
Udekket tap		-2 201	-10 707
Sum overføringer		-2 201	-10 707



KOLBENSØD EIENDOM AS
819 919 232

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	93 305	93 305
Sum varige driftsmidler		93 305	93 305
Sum anleggsmidler		93 305	93 305
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 214	68 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 214	68 084
Sum omløpsmidler		59 214	68 084
SUM EIENDELER		152 519	161 389



KOLBENSØD EIENDOM AS
819 919 232

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	72 430	72 430
Sum innskutt egenkapital		102 430	102 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-48 216	-46 015
Sum opptjent egenkapital		-48 216	-46 015
Sum egenkapital		54 214	56 415
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	0	6 669
Sum avsetning for forpliktelser		0	6 669
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		93 305	93 305
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		98 305	98 305
Sum gjeld		98 305	104 974
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		152 519	161 389

Larvik, 29.02.2024

Carl Brynjar Hagen
styrets leder / daglig leder



KOLBENSØD EIENDOM AS
819 919 232

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KOLBENSØD EIENDOM AS
819 919 232

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-6 669	0
Skattekostnad	-6 669	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-8 870	-10 707
Permanente forskjeller	0	-27
Skattepliktig inntekt	-8 870	-10 734

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-12 738	-21 608	8 870
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-12 738	-21 608	8 870
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	12 738	21 608	-8 870
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	6 669	0	6 669



KOLBENSØD EIENDOM AS
819 919 232

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	93 305
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	93 305
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	93 305

Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	72 430	-46 015	56 415
Årsresultat	0	0	-2 201	-2 201
Egenkapital 31.12.2023	30 000	72 430	-48 216	54 214

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KOLBENSØD HOLDING AS	100	100,00	Ordinære



Årsoppgjør for

KOLBENSØD EIENDOM AS

819919232

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



KOLBENSØD EIENDOM AS
819 919 232

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-9 028	-10 782
Sum driftskostnader		-9 028	-10 782
Driftsresultat		-9 028	-10 782
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		158	75
Sum finansinntekter		158	75
Netto finans		158	75
Resultat før skattekostnad		-8 870	-10 707
Skattekostnad	2, 3	6 669	0
Årsresultat		-2 201	-10 707
Overføringer			
Udekket tap		-2 201	-10 707
Sum overføringer		-2 201	-10 707



KOLBENSØD EIENDOM AS
819 919 232

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	93 305	93 305
Sum varige driftsmidler		93 305	93 305
Sum anleggsmidler		93 305	93 305
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		59 214	68 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 214	68 084
Sum omløpsmidler		59 214	68 084
SUM EIENDELER		152 519	161 389



KOLBENSØD EIENDOM AS
819 919 232

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	72 430	72 430
Sum innskutt egenkapital		102 430	102 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-48 216	-46 015
Sum opptjent egenkapital		-48 216	-46 015
Sum egenkapital		54 214	56 415
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	0	6 669
Sum avsetning for forpliktelser		0	6 669
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		93 305	93 305
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		98 305	98 305
Sum gjeld		98 305	104 974
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		152 519	161 389

Larvik, 29.02.2024

Carl Brynjar Hagen
styrets leder / daglig leder



KOLBENSØD EIENDOM AS
819 919 232

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KOLBENSØD EIENDOM AS
819 919 232

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-6 669	0
Skattekostnad	-6 669	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-8 870	-10 707
Permanente forskjeller	0	-27
Skattepliktig inntekt	-8 870	-10 734

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-12 738	-21 608	8 870
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-12 738	-21 608	8 870
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	12 738	21 608	-8 870
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	6 669	0	6 669



KOLBENSØD EIENDOM AS
819 919 232

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	93 305
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	93 305
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	93 305

Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	72 430	-46 015	56 415
Årsresultat	0	0	-2 201	-2 201
Egenkapital 31.12.2023	30 000	72 430	-48 216	54 214

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KOLBENSØD HOLDING AS	100	100,00	Ordinære