



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 825 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLS CAPITAL AS  
Forretningsadresse: Tjuvholmen allé 3  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Viermyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023     | 2022          |
|---|------|----------|---------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |          |               |
| <b>Kostnader</b>                              |      |          |               |
| Annen driftskostnad                           |      |          | 1 327         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      |          | <b>1 327</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      |          | <b>-1 327</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |          |               |
| Annen finansinntekt                           |      |          | 2 533         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      |          | <b>2 533</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      |          | <b>2 533</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>0</b> | <b>1 206</b>  |
| Skattekostnad på resultat                     | 1    |          | 265           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>0</b> | <b>941</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>0</b> | <b>941</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      |          | <b>941</b>    |
| <b>Totalresultat</b>                          |      |          | <b>941</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |          |               |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      |          | 941           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      |          | <b>941</b>    |



### Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2023          | 2022          |
|---|------|---------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |               |               |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |               |               |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |               |               |
| Utsatt skattefordel   | 1    |               |               |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |               |               |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |      | 5 570         | 5 570         |
| Andre langsiktige fordringer                                | 3    |               |               |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>5 570</b>  | <b>5 570</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>5 570</b>  | <b>5 570</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |               |               |
| <b>Varer</b>  |      |               |               |
| Kundefordringer   | 3    |               |               |
| Andre kortsiktige fordringer                                | 3    |               |               |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |               |               |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                | 2    | 2 158         | 2 423         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>2 158</b>  | <b>2 423</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>2 158</b>  | <b>2 423</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>7 728</b>  | <b>7 993</b>  |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |      |               |               |
| <b>Egenkapital</b>  |      |               |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                                 |      |               |               |
| Aksjekapital  | 4, 5 | 30 000        | 30 000        |
| Beholdning av egne aksjer                                   | 4    |               |               |
| Annen innskutt egenkapital                                  | 5    | -5 570        | -5 570        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                             |      | <b>24 430</b> | <b>24 430</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                                 |      |               |               |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b>    |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Annen egenkapital               | 5           | -22 272        | -22 272        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>-22 272</b> | <b>-22 272</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>2 158</b>   | <b>2 158</b>   |
| <b>Gjeld</b>                    |             |                |                |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |             |                |                |
| Utsatt skatt                    | 1           |                |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |             |                |                |
| Langsiktig konserngjeld         | 3           |                |                |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                |                |
| Leverandørgjeld                 | 3           |                |                |
| Betalbar skatt                  | 1           |                | 265            |
| Annen kortsiktig gjeld          | 3           | 5 570          | 5 570          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>5 570</b>   | <b>5 835</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>5 570</b>   | <b>5 835</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>7 728</b>   | <b>7 993</b>   |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 555199

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 825 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIERMYR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hovfaret 4  
0275 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Viermyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 820 825 152  
VIERMYR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                      | Note | 2023 | 2022   |
|---|------|------|--------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |      |      |        |
| <b>Kostnader</b>                                  |      |      |        |
| Annen driftskostnad                               |      |      | 1 327  |
| Sum kostnader                                     |      |      | 1 327  |
| <b>Driftsresultat</b>                             |      |      | -1 327 |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |      |      |        |
| Annen finansinntekt                               |      |      | 2 533  |
| Sum finansinntekter                               |      |      | 2 533  |
| <b>Netto finans</b>                               |      |      | 2 533  |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |      | 0    | 1 206  |
| Skattekostnad på resultat                         | 1    |      | 265    |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |      | 0    | 941    |
| <b>Årsresultat</b>                                |      | 0    | 941    |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |      |      | 941    |
| <b>Totalresultat</b>                              |      |      | 941    |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |      |      |        |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |      |      | 941    |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |      |      | 941    |



Organisasjonsnr: 820 825 152  
VIERMYR EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                     |   |  |  |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 1 |  |  |
|---------------------|---|--|--|

##### Finansielle anleggsmidler

|                    |  |  |  |
|--------------------|--|--|--|
| Lån til tilknyttet |  |  |  |
|--------------------|--|--|--|

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| selskap og felles |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|

|                        |  |       |       |
|------------------------|--|-------|-------|
| kontrollert virksomhet |  | 5 570 | 5 570 |
|------------------------|--|-------|-------|

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| Andre langsiktige |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|

|            |   |  |  |
|------------|---|--|--|
| fordringer | 3 |  |  |
|------------|---|--|--|

|                 |  |  |  |
|-----------------|--|--|--|
| Sum finansielle |  |  |  |
|-----------------|--|--|--|

|               |  |       |       |
|---------------|--|-------|-------|
| anleggsmidler |  | 5 570 | 5 570 |
|---------------|--|-------|-------|

|                   |  |       |       |
|-------------------|--|-------|-------|
| Sum anleggsmidler |  | 5 570 | 5 570 |
|-------------------|--|-------|-------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

|                 |   |  |  |
|-----------------|---|--|--|
| Kundefordringer | 3 |  |  |
|-----------------|---|--|--|

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|

|            |   |  |  |
|------------|---|--|--|
| fordringer | 3 |  |  |
|------------|---|--|--|

|                         |  |  |  |
|-------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter |  |  |  |
|-------------------------|--|--|--|

|             |  |  |  |
|-------------|--|--|--|
| og lignende |  |  |  |
|-------------|--|--|--|

|                            |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|

|    |   |       |       |
|----|---|-------|-------|
| l. | 2 | 2 158 | 2 423 |
|----|---|-------|-------|

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| Sum bankinnskudd, |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|

|                       |  |       |       |
|-----------------------|--|-------|-------|
| kontanter og lignende |  | 2 158 | 2 423 |
|-----------------------|--|-------|-------|

|                  |  |       |       |
|------------------|--|-------|-------|
| Sum omløpsmidler |  | 2 158 | 2 423 |
|------------------|--|-------|-------|

|               |  |       |       |
|---------------|--|-------|-------|
| SUM EIENDELER |  | 7 728 | 7 993 |
|---------------|--|-------|-------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|              |      |        |        |
|--------------|------|--------|--------|
| Aksjekapital | 4, 5 | 30 000 | 30 000 |
|--------------|------|--------|--------|

|                           |   |  |  |
|---------------------------|---|--|--|
| Beholdning av egne aksjer | 4 |  |  |
|---------------------------|---|--|--|

|                            |   |        |        |
|----------------------------|---|--------|--------|
| Annen innskutt egenkapital | 5 | -5 570 | -5 570 |
|----------------------------|---|--------|--------|

|                          |  |        |        |
|--------------------------|--|--------|--------|
| Sum innskutt egenkapital |  | 24 430 | 24 430 |
|--------------------------|--|--------|--------|

##### Opptjent egenkapital

|                   |   |         |         |
|-------------------|---|---------|---------|
| Annen egenkapital | 5 | -22 272 | -22 272 |
|-------------------|---|---------|---------|

|                          |  |         |         |
|--------------------------|--|---------|---------|
| Sum opptjent egenkapital |  | -22 272 | -22 272 |
|--------------------------|--|---------|---------|

|                 |  |       |       |
|-----------------|--|-------|-------|
| Sum egenkapital |  | 2 158 | 2 158 |
|-----------------|--|-------|-------|



|                                 |   |              |              |
|---------------------------------|---|--------------|--------------|
| <b>Gjeld</b>                    |   |              |              |
| <b>Langsiktig gjeld</b>         |   |              |              |
| Utsatt skatt                    | 1 |              |              |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>   |   |              |              |
| Langsiktig konserngjeld         | 3 |              |              |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |   | <b>0</b>     | <b>0</b>     |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |              |              |
| Leverandørgjeld                 | 3 |              |              |
| Betalbar skatt                  | 1 |              | 265          |
| Annen kortsiktig gjeld          | 3 | 5 570        | 5 570        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>5 570</b> | <b>5 835</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>5 570</b> | <b>5 835</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>7 728</b> | <b>7 993</b> |



Organisasjonsnr: 820 825 152  
VIERMYR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Viermyr Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 820 825 152



## RESULTATREGNSKAP

### VIERMYR EIENDOM AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note | 2023     | 2022          |
|--|------|----------|---------------|
| Annen driftskostnad                      |      | 0        | 1 327         |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>0</b> | <b>1 327</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>0</b> | <b>-1 327</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |          |               |
| Annen finansinntekt                      |      | 0        | 2 533         |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |      | <b>0</b> | <b>2 533</b>  |
| Resultat før skattekostnad               |      | 0        | 1 206         |
| Skattekostnad på resultat                | 1    | 0        | 265           |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>0</b> | <b>941</b>    |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |      |          |               |
| Avsatt til annen egenkapital             |      | 0        | 941           |
| <b>Sum overføringer</b>                  |      | <b>0</b> | <b>941</b>    |



### BALANSE

#### VIERMYR EIENDOM AS

| EIENDELER   | Note | 2023         | 2022         |
|---|------|--------------|--------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>  |      |              |              |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>                               |      |              |              |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>                                  |      |              |              |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>                            |      |              |              |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |      | 5 570        | 5 570        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>5 570</b> | <b>5 570</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>5 570</b> | <b>5 570</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>   |      |              |              |
| <b>FORDRINGER</b>   |      |              |              |
| <b>INVESTERINGER</b>  |      |              |              |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                | 2    | 2 158        | 2 423        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>2 158</b> | <b>2 423</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>  |      | <b>7 728</b> | <b>7 993</b> |



## BALANSE

### VIERMYR EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD               | Note | 2023           | 2022           |
|------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                 |      |                |                |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>        |      |                |                |
| Aksjekapital                       | 4, 5 | 30 000         | 30 000         |
| Annen innskutt egenkapital         | 5    | -5 570         | -5 570         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |      | <b>24 430</b>  | <b>24 430</b>  |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>        |      |                |                |
| Annen egenkapital                  | 5    | -22 272        | -22 272        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |      | <b>-22 272</b> | <b>-22 272</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>             |      | <b>2 158</b>   | <b>2 158</b>   |
| <b>GJELD</b>                       |      |                |                |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b> |      |                |                |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>      |      |                |                |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>            |      |                |                |
| Betalbar skatt                     | 1    | 0              | 265            |
| Annen kortsiktig gjeld             | 3    | 5 570          | 5 570          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |      | <b>5 570</b>   | <b>5 835</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                   |      | <b>5 570</b>   | <b>5 835</b>   |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |      | <b>7 728</b>   | <b>7 993</b>   |

Oslo, 25.06.2024  
Styret i Viermyr Eiendom AS

Magnus Viermyr  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2023     | 2022         |
|--|----------|--------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |          |              |
| Betalbar skatt                           | 0        | 265          |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0        | 0            |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b> | <b>265</b>   |
| Skattepliktig inntekt:                   |          |              |
| Resultat før skatt                       | 0        | 1 206        |
| Permanente forskjeller                   | 0        | 0            |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b> | <b>1 206</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |          |              |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0        | 265          |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b> | <b>265</b>   |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                            | 2023     | 2022     | Endring  |
|----------------------------|----------|----------|----------|
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

## Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.



## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

|                         | Kundefordringer |          | Andre fordringer |          |
|-------------------------|-----------------|----------|------------------|----------|
|                         | 2023            | 2022     | 2023             | 2022     |
| Foretak i samme konsern | 0               | 0        | 5 570            | 0        |
| <b>Sum</b>              | <b>0</b>        | <b>0</b> | <b>5 570</b>     | <b>0</b> |

|            | Leverandørgjeld |          | Annen langsiktig gjeld |          |
|------------|-----------------|----------|------------------------|----------|
|            | 2023            | 2022     | 2023                   | 2022     |
| <b>Sum</b> | <b>0</b>        | <b>0</b> | <b>0</b>               | <b>0</b> |

Det er bokført en kortsiktig fordring mot eierselskap Tres Com AS på kr. 5 570. Lånet er ikke renteberegnet.

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VIERMYR EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall           | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|------------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 000        | 0,0       | 30 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>1 000 000</b> |           | <b>30 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|             | Ordinære  | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------|-----------|-----------|-------------|
| Tres Com AS | 1 000 000 | 100,0     | 100,0       |

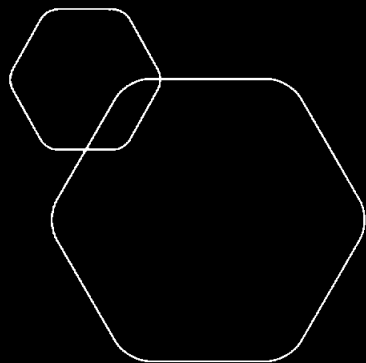
## Note 5 Egenkapital

|                       | Aksje-kapital | Annen innskutt egenkap. | Annen egenkapital | Sum          |
|-----------------------|---------------|-------------------------|-------------------|--------------|
| Pr. 31.12.2022        | 30 000        | -5 570                  | -22 272           | 2 158        |
| Pr. 01.01.2023        | 30 000        | -5 570                  | -22 272           | 2 158        |
| <b>Pr. 31.12.2023</b> | <b>30 000</b> | <b>-5 570</b>           | <b>-22 272</b>    | <b>2 158</b> |

## Note 6 Fortsatt drift

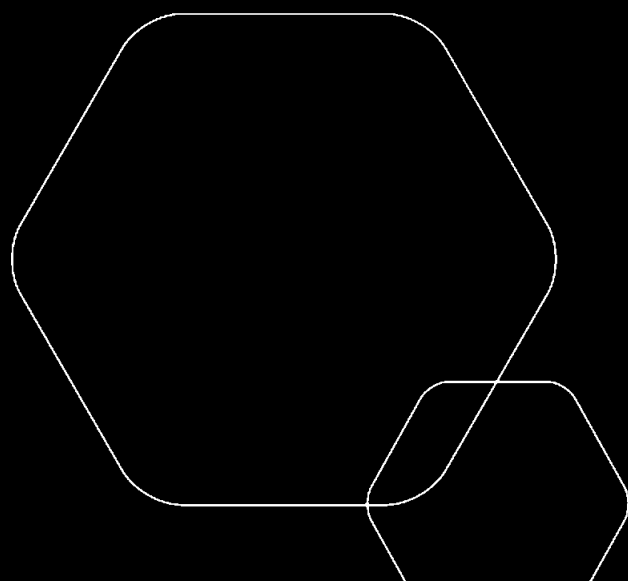
Viermyr Eiendom AS er et selskap uten vesentlig drift. Det ble i 2023 et overskudd på kr. 0, mot et underskudd på kr. 941 i fjor. Bokført egenkapital pr. 31.12.2023 er på kr. 2 158. Det betyr at egenkapitalen er lavere enn kr. 30 000, men det forsvarer gjennom at ultimater eier Magnus Viermyr yter sikkerhet for å opprettholde fortsatt drift. Det er forventet begrenset med kostnader i selskapet også i 2023.

Styret legger dette til grunn for sin vurdering om at det ikke foreligger vesentlig faktorer som skulle indikere at det foreligger risiko for fortsatt drift av selskapet.



# Årsregnskap 2023 Viermyr Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 820 825 152



## RESULTATREGNSKAP

### VIERMYR EIENDOM AS

| DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023     | 2022       |
|-------------------------------------|------|----------|------------|
| Annen driftskostnad                 |      | 0        | 1 327      |
| Sum driftskostnader                 |      | 0        | 1 327      |
| Driftsresultat                      |      | 0        | -1 327     |
| FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER |      |          |            |
| Annen finansinntekt                 |      | 0        | 2 533      |
| Resultat av finansposter            |      | 0        | 2 533      |
| Resultat før skattekostnad          |      | 0        | 1 206      |
| Skattekostnad på resultat           | 1    | 0        | 265        |
| Årsresultat                         |      | <b>0</b> | <b>941</b> |
| OVERFØRINGER                        |      |          |            |
| Avsatt til annen egenkapital        |      | 0        | 941        |
| Sum overføringer                    |      | 0        | 941        |



### BALANSE

#### VIERMYR EIENDOM AS

| EIENDELER   | Note | 2023         | 2022         |
|---|------|--------------|--------------|
| ANLEGGSMIDLER   |      |              |              |
| IMMATERIELLE EIENDELER                                      |      |              |              |
| VARIGE DRIFTSMIDLER   |      |              |              |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER                                   |      |              |              |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |      | 5 570        | 5 570        |
| Sum finansielle anleggsmidler                               |      | 5 570        | 5 570        |
| Sum anleggsmidler   |      | 5 570        | 5 570        |
| OMLØPSMIDLER  |      |              |              |
| FORDRINGER  |      |              |              |
| INVESTERINGER   |      |              |              |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                | 2    | 2 158        | 2 423        |
| Sum omløpsmidler  |      | 2 158        | 2 423        |
| Sum eiendeler   |      | <b>7 728</b> | <b>7 993</b> |



## BALANSE

### VIERMYR EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD               | Note | 2023         | 2022         |
|------------------------------------|------|--------------|--------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                 |      |              |              |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>        |      |              |              |
| Aksjekapital                       | 4, 5 | 30 000       | 30 000       |
| Annen innskutt egenkapital         | 5    | -5 570       | -5 570       |
| Sum innskutt egenkapital           |      | 24 430       | 24 430       |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>        |      |              |              |
| Annen egenkapital                  | 5    | -22 272      | -22 272      |
| Sum opptjent egenkapital           |      | -22 272      | -22 272      |
| Sum egenkapital                    |      | 2 158        | 2 158        |
| <b>GJELD</b>                       |      |              |              |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b> |      |              |              |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>      |      |              |              |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>            |      |              |              |
| Betalbar skatt                     | 1    | 0            | 265          |
| Annen kortsiktig gjeld             | 3    | 5 570        | 5 570        |
| Sum kortsiktig gjeld               |      | 5 570        | 5 835        |
| Sum gjeld                          |      | 5 570        | 5 835        |
| Sum egenkapital og gjeld           |      | <b>7 728</b> | <b>7 993</b> |

Oslo, 25.06.2024  
Styret i Viermyr Eiendom AS

Magnus Viermyr  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2023 | 2022  |
|--|------|-------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |      |       |
| Betalbar skatt                           | 0    | 265   |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0    | 0     |
| Skattekostnad ordinært resultat          | 0    | 265   |
| Skattepliktig inntekt:                   |      |       |
| Resultat før skatt                       | 0    | 1 206 |
| Permanente forskjeller                   | 0    | 0     |
| Skattepliktig inntekt                    | 0    | 1 206 |
| Betalbar skatt i balansen:               |      |       |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0    | 265   |
| Sum betalbar skatt i balansen            | 0    | 265   |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                     | 2023 | 2022 | Endring |
|---------------------|------|------|---------|
| Utsatt skatt (22 %) | 0    | 0    | 0       |

## Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

|                         | Kundefordringer |      | Andre fordringer |      |
|-------------------------|-----------------|------|------------------|------|
|                         | 2023            | 2022 | 2023             | 2022 |
| Foretak i samme konsern | 0               | 0    | 5 570            | 0    |
| Sum                     | 0               | 0    | 5 570            | 0    |

|     | Leverandørgjeld |      | Annen langsiktig gjeld |      |
|-----|-----------------|------|------------------------|------|
|     | 2023            | 2022 | 2023                   | 2022 |
| Sum | 0               | 0    | 0                      | 0    |

Det er bokført en kortsiktig fordring mot eierselskap Tres Com AS på kr. 5 570. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VIERMYR EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall    | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-----------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 1 000 000 | 0,0       | 30 000  |
| Sum             | 1 000 000 |           | 30 000  |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|             | Ordinære  | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------|-----------|-----------|-------------|
| Tres Com AS | 1 000 000 | 100,0     | 100,0       |

Note 5 Egenkapital

|                | Aksje- kapital | Annen innskutt egenkap. | Annen egenkapital | Sum   |
|----------------|----------------|-------------------------|-------------------|-------|
| Pr. 31.12.2022 | 30 000         | -5 570                  | -22 272           | 2 158 |
| Pr. 01.01.2023 | 30 000         | -5 570                  | -22 272           | 2 158 |
| Pr. 31.12.2023 | 30 000         | -5 570                  | -22 272           | 2 158 |

Note 6 Fortsatt drift

Viermyr Eiendom AS er et selskap uten vesentlig drift. Det ble i 2023 et overskudd på kr. 0, mot et underskudd på kr. 941 i fjor. Bokført egenkapital pr. 31.12.2023 er på kr. 2 158. Det betyr at egenkapitalen er lavere enn kr. 30 000, men det forsvares gjennom at ultimater eier Magnus Viermyr yter sikkerhet for å opprettholde fortsatt drift. Det er forventet begrenset med kostnader i selskapet også i 2023.

Styret legger dette til grunn for sin vurdering om at det ikke foreligger vesentlig faktorer som skulle indikere at det foreligger risiko for fortsatt drift av selskapet.