



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 882 708
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PAA EIENDOM OG UMLEIE AS
Forretningsadresse:	Tybakken 118 4818 FÆRVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vera Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		973 925	1 105 050
Annen driftsinntekt		170 448	143 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 144 373</b>	<b>1 248 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,5,9	113 139	365 638
Annen driftskostnad	6	1 494 191	620 096
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 607 330</b>	<b>985 734</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-462 957</b>	<b>262 316</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18	66
Annen finansinntekt		12 990	12 046
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 008</b>	<b>12 112</b>
Annen rentekostnad		664 666	713 371
Annen finanskostnad		654	756
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>665 320</b>	<b>714 127</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-652 312</b>	<b>-702 015</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 115 269</b>	<b>-439 699</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-230
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 115 269</b>	<b>-439 469</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 115 269</b>	<b>-439 469</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 115 269	-873 433
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 115 269</b>	<b>-873 433</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	13 800 667	13 800 667
Sum varige driftsmidler		13 800 667	13 800 667
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	0
Andre fordringer	6	120 714	1 090 033
Sum finansielle anleggsmidler		120 714	1 090 033
Sum anleggsmidler		13 921 381	14 890 700
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		143 200	94 400
Andre fordringer		11 832	19 757
Sum fordringer		155 032	114 157
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	115 163	118 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 163	118 620
Sum omløpsmidler		270 195	232 777
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 191 576</b>	<b>15 123 477</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-41 288	1 073 980
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-41 288</b>	<b>1 073 980</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>58 712</b>	<b>1 173 980</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 914 044	13 710 687
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 914 044</b>	<b>13 710 687</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 914 044</b>	<b>13 710 687</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 541	62 594
Skyldige offentlige avgifter		21 207	30 067
Annen kortsiktig gjeld		152 073	146 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>218 821</b>	<b>238 809</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 132 865</b>	<b>13 949 496</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 191 577</b>	<b>15 123 476</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 788601

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 882 708  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PAA EIENDOM OG UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Tybakken 118  
4818 FÆRVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vera Ellingsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 882 708  
PAA EIENDOM OG UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		973 925	1 105 050
Annen driftsinntekt		170 448	143 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 144 373</b>	<b>1 248 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,5,9	113 139	365 638
Annen driftskostnad	6	1 494 191	620 096
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 607 330</b>	<b>985 734</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-462 957</b>	<b>262 316</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18	66
Annen finansinntekt		12 990	12 046
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 008</b>	<b>12 112</b>
Annen rentekostnad		664 666	713 371
Annen finanskostnad		654	756
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>665 320</b>	<b>714 127</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-652 312</b>	<b>-702 015</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 115 269</b>	<b>-439 699</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-230
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 115 269</b>	<b>-439 469</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 115 269</b>	<b>-439 469</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 115 269	-873 433
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 115 269</b>	<b>-873 433</b>



Organisasjonsnr: 989 882 708  
PAA EIENDOM OG UMLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	8	13 800 667	13 800 667
Sum varige driftsmidler		13 800 667	13 800 667
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
		0	0
Andre fordringer	6	120 714	1 090 033
Sum finansielle anleggsmidler		120 714	1 090 033
Sum anleggsmidler		13 921 381	14 890 700
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		143 200	94 400
Andre fordringer		11 832	19 757
Sum fordringer		155 032	114 157
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	4	115 163	118 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 163	118 620
Sum omløpsmidler		270 195	232 777
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 191 576</b>	<b>15 123 477</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	-41 288	1 073 980
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-41 288</b>	<b>1 073 980</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>58 712</b>	<b>1 173 980</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 914 044	13 710 687
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>13 914 044</b>	<b>13 710 687</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>13 914 044</b>	<b>13 710 687</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	45 541	62 594
Skyldige offentlige avgifter	21 207	30 067
Annen kortsiktig gjeld	152 073	146 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>218 821</b>	<b>238 809</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>14 132 865</b>	<b>13 949 496</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>14 191 577</b>	<b>15 123 476</b>



Organisasjonsnr: 989 882 708  
PAA EIENDOM OG UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Fortsatt drift Annen egenkapital er tapt, det er realisert merverdier i selskapets eiendommer i 2021, og det jobbes med å realisere ytterligere av selskapets eiendeler, slik at foursetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall aksjer og aksjeeiere**



<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Petter Alexander Andersen	100.00	100.00%	Ordinære

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note  
3

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	79012.00	300211.00

  

<u>Arbeidsqiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12969.00	45404.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16043.00	17408.00

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2858.00	2615.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	110882.00	365638.00

Note  
3

#### Ytelser til ledende personer

##### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	472596.00		4392.00

Note  
3

##### Ytelser til andre ledende personer

Note  
3

##### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25437.00	20750.00

  

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25437.00	20750.00



**Note**  
5

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00

**Note**  
5

## Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**  
9

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**  
6

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Stemmeandel</u>				
0.00%				
PAA	100.00%	100.00%	-810998.00	-655302.00
Eiendomsutvikling AS				

Selskapet hadde pr 31.12.20 En fordring PAA Eiendomsutvikling As pålydende kr 120.174  
Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Note**  
4

## Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekksmidler</u>	<u>Beløp</u>
	3683.00

Skyldig skatt for 6 termin 2020 ble innbetalt januar 2021



## Note

7

### Gjeld

Avsetning for forpliktelse er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

<u>Gjeld forfaller etter &gt;5 år</u>	<u>Avs.forpl</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
		13914044.00	

<u>Bal.ført verdi pants.eiend.</u>	<u>Avs.forpl</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
		13800667.00	

## Note

7

### Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Gjeld til kredittinstitusjoner</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13914044.00	13710687.00

<u>Sum gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13914044.00	13710687.00

<u>Bal.ført verdi eiend.pants.for egen gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13800667.00	13800667.00

<u>Sum balanseført verdi</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13800667.00	13800667.00

## Note

8

### Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløssere, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			13800667.0	13800667.0
			0	0

<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			13800667.0	13800667.0
			0	0

<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
------------------------------	------------------	-----------------	----------------	------------



13800667.0 13800667.0  
0 0



KPMG AS  
Markensgate 30  
4611 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 38 05 86 89  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i PAA Eiendom og Utleie AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert PAA Eiendom og Utleie AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 115 269. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Trondheim
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Tynset
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Alesund
Drammen	Kristiansand	Stavanger	



høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Kristiansand, 31. august 2021  
KPMG AS

Øystein Kvåse  
Statsautorisert revisor