



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 080 786
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET MELLOMILA 21
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Magne Hellesø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		502 128	457 776
Sum inntekter		502 128	457 776
Kostnader			
Annen driftskostnad	7,8,9,1 0,11,1 2	-367 396	-349 457
Sum kostnader		-367 396	-349 457
Driftsresultat		134 732	108 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		433	1 747
Sum finanskostnader		-28 516	-31 838
Netto finans		-28 083	-30 090
Ordinært resultat før skattekostnad		106 649	78 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		106 649	78 229
Årsresultat	1,4	106 649	78 229
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		106 649	78 229
Sum overføringer og disponeringer		106 649	78 229



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,14	5 517 365	5 517 365
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	14	73 800	73 800
Sum varige driftsmidler		5 591 165	5 591 165
Sum anleggsmidler		5 591 165	5 591 165
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 283	44 482
Andre fordringer	3	16 613	15 500
Sum fordringer		71 896	59 982
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	137 168	153 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 064	213 533
Sum omløpsmidler		209 064	213 533
SUM EIENDELER		5 800 229	5 804 698
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 657 806	3 551 157
Sum opptjent egenkapital		3 657 806	3 551 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		3 657 806	3 551 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,13	1 711 300	1 847 603
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	311 160	311 160
Sum annen langsiktig gjeld		2 022 460	2 158 763
Sum langsiktig gjeld		2 022 460	2 158 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 383	79 830
Annen kortsiktig gjeld		17 580	14 948
Sum kortsiktig gjeld		119 963	94 778
Sum gjeld		2 142 423	2 253 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 800 229	5 804 698
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6	2 022 460	2 158 763



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 528316

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 080 786
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET MELLOMILA 21
Forretningsadresse: Skolegata 10
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Magne Hellesø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2021



Organisasjonsnr: 963 080 786
BORETTSLAGET MELLOMILA 21

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		502 128	457 776
Sum inntekter		502 128	457 776
Kostnader			
Annen driftskostnad	7, 8, 9, 10,	-367 396	-349 457
Sum kostnader		-367 396	-349 457
Driftsresultat		134 732	108 319
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		433	1 747
Sum finanskostnader		-28 516	-31 838
Netto finans		-28 083	-30 090
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		106 649	78 229
Årsresultat	1, 4	106 649	78 229
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		106 649	78 229
Sum overføringer og disponeringer		106 649	78 229



Organisasjonsnr: 963 080 786
BORETTSLAGET MELLOMILA 21

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,14	5 517 365	5 517 365
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	14	73 800	73 800
Sum varige driftsmidler		5 591 165	5 591 165
Sum anleggsmidler		5 591 165	5 591 165

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		55 283	44 482
Andre fordringer	3	16 613	15 500
Sum fordringer		71 896	59 982

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	137 168	153 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 064	213 533
Sum omløpsmidler		209 064	213 533

SUM EIENDELER 5 800 229 5 804 698

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 657 806	3 551 157
Sum opptjent egenkapital		3 657 806	3 551 157

Sum egenkapital 3 657 806 3 551 157

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6,13	1 711 300	1 847 603
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	311 160	311 160
Sum annen langsiktig gjeld		2 022 460	2 158 763
Sum langsiktig gjeld		2 022 460	2 158 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		102 383	79 830
Annen kortsiktig gjeld		17 580	14 948
Sum kortsiktig gjeld		119 963	94 778
Sum gjeld		2 142 423	2 253 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 800 229	5 804 698
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6	2 022 460	2 158 763



Organisasjonsnr: 963 080 786
BORETTSLAGET MELLOMILA 21

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ingen

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Borettslaget Mellomila 21 - Resultatregnskap 2020

Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Driftsinntekter				
Felleskostnader	456 336	415 008	456 300	496 800
Tillegg elektroniske fellesavtaler	45 792	42 768	45 800	85 680
Sum driftsinntekter	502 128	457 776	502 100	582 480
Driftskostnader				
Forretningsførerhonorar	-38 136	-37 128	-38 100	-39 300
Eksterne honorar	7 -8 875	-9 125	-10 200	-10 600
Drifts- og serviceavtaler	8 -56 330	-25 812	-24 300	-53 300
Løpende vedlikehold	9 -29 695	-23 528	-53 800	-25 000
Periodisk vedlikehold	10 0	-48 642	0	-25 000
Elektroniske fellesavtaler	-50 483	-45 256	-45 800	-85 680
Forsikring	-49 076	-45 443	-50 000	-54 000
Kommunale tjenester og renovasjon	-62 454	-54 257	-55 600	-58 100
Eiendomsavgifter	-53 126	-47 379	-48 600	-54 700
Energi, felles	11 -12 526	-11 126	-9 100	-13 000
Andre driftsutgifter	12 -6 695	-1 761	-1 500	-2 125
Sum driftskostnader	-367 396	-349 457	-337 000	-420 805
DRIFTSRESULTAT	134 732	108 319	165 100	161 675
Finansinntekter og kostnader				
Finansinntekter	433	1 747	1 000	800
Finanskostnader	-28 516	-31 838	-39 000	-23 985
Netto finansposter	-28 083	-30 090	-38 000	-23 185
Ordinært resultat før skatt	106 649	78 229	127 100	138 490
Ordinært resultat etter skatt	106 649	78 229	127 100	138 490
ÅRSRESULTAT	1, 4 106 649	78 229	127 100	138 490
Disponering av totalresultat:	106 649	78 229	127 100	138 490
Overført til annen egenkapital	106 649	78 229	0	0

Org.nr: 963 080 786 - 125



Borettslaget Mellomila 21 - Balanse 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	6, 14	5 517 365	5 517 365
Andre anleggsmidler	14	73 800	73 800
Sum anleggsmidler		5 591 165	5 591 165
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader		55 283	44 482
Andre fordringer	3	0	1 552
Mellomregning BBL Finans	3	16 180	13 948
Opptjente renter	3	433	0
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	2	137 168	153 551
Sum omløpsmidler		209 064	213 533
SUM EIENDELER		5 800 229	5 804 698

Org.nr: 963 080 786 - 125



Borettslaget Mellomila 21 - Balanse 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	4	1 200	1 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 656 606	3 549 957
Sum egenkapital		3 657 806	3 551 157
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	6, 13	1 711 300	1 847 603
Borettsinnskudd	5, 6	311 160	311 160
Sum langsiktig gjeld		2 022 460	2 158 763
Kortsiktig gjeld			
Forskudd kunder		16 180	13 948
Leverandørgjeld		102 383	79 830
Påløpte kostnader		1 400	1 000
Sum kortsiktig gjeld		119 963	94 778
Sum gjeld		2 142 423	2 253 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 800 229	5 804 698
Pantstillelser	6	2 022 460	2 158 763

Sted: _____, dato: _____

Svein Magne Hellesø
Leder

Håvard Axelsen
Styremedlem

Anita Utseth
Styremedlem

Org.nr: 963 080 786 - 125



Borettslaget Mellomila 21 - Noter 2020

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift av 30. juni 2005 om årsregnskap og årsberetning for borettslag samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader. Borettslaget har det formelle kravet mot andelseierne, men har panterett for kravet i andelen iht Lov om Borettslag § 5-20 begrenset oppad til 2 ganger folketrygdens grunnbeløp. Med utgangspunkt i dette ansees det at det ikke foreligger risiko for vesentlig tap på utestående felleskostnader.

Borettslaget har sikringsordning gjennom BBL Finans. Denne er dekket av forretningsfører som en del av forretningsføreravtalen. Sikringen kan sies opp innen 1. desember med virkning fra kommende årsskifte. Etter borettslagslovens bestemmelser skal vedtak om oppsigelse av forsikringen gjøres av borettslagets generalforsamling. Forsikringselskapet kan til enhver tid si opp en avtale med forsikringstaker dersom forsikrede ikke oppfyller de krav som er lagt til grunn ved første gangs forsikring. For øvrig gjelder forsikringsavtalelovens regler.



Borettslaget Mellomila 21 - Noter 2020

Note 1 - TOTALE MIDLER

	2020	2019
Disponible midler 01.01	118 755	171 768
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	106 649	78 229
Avdrag lån	-136 303	-131 242
Årets endring i disponible midler	-29 654	-53 013
Disponible midler i periodens slutt	89 101	118 755
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	89 101	118 755

Note 2 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2020	2019
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	137 168	153 551
Sum bankinnskudd	137 168	153 551

Note 3 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 4 - EGENKAPITAL

	2020	2019
SUM EGENKAPITAL 01.01	3 551 157	3 472 928
Andelskapital 01.01	1 200	1 200
Andelskapital 31.12	1 200	1 200
Annen egenkapital 01.01	3 549 957	3 471 728
Årets resultat	106 649	78 229
Annen egenkapital 31.12	3 656 606	3 549 957
SUM EGENKAPITAL 31.12	3 657 806	3 551 157

Andelskapitalen er kr 1 200,- fordelt på 12 andeler à kr 100,-.
Hver andel har lik stemmerett på generalforsamlingen.

Note 5 - INNSKUDD

	2020	2019
Borettsinnskudd	311 160	311 160
Sum innskudd	311 160	311 160



Borettslaget Mellomila 21 - Noter 2020

Note 6 - PANTSTILLELSER

	2020
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	5 517 365
Restgjeld 31.12	2 022 460

Pålydende pantstillelser var 3 551 160,- per 31.12.
Pantstillelser og restgjeld omfatter langsiktig gjeld og borettsinnskudd, jfr note om innskudd.

Note 7 - EKSTERNE HONORARER

	2020	2019
Revisjonshonorar (inkl. mva)	8 875	9 125
Sum eksterne honorarer	8 875	9 125

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Note 8 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2020	2019
Avtale om vintervedlikehold	20 313	17 063
Avtale om renholdstjenester	28 906	2 200
Avtale om skadedyrbekjempelse	7 111	6 549
Sum drifts- og serviceavtaler	56 330	25 812

Note 9 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2020	2019
Dør og vinduer	0	14 100
Takarbeid	13 769	0
Avfallstømming/sjøppesuganlegg	15 926	9 428
Sum vedlikehold	29 695	23 528



Borettslaget Mellomila 21 - Noter 2020

Note 10 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2020	2019
Snekkerarbeid	0	48 642
Sum periodisk vedlikehold	0	48 642

Note 11 - ENERGIKOSTNADER

	2020	2019
Energikostnader		
Energikostnader strøm	12 526	11 126
Sum energikostnader	12 526	11 126

Note 12 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2020	2019
Verktøy, driftsmateriell, inventar	4 270	0
Bankgebyrer	2 221	1 761
Andre gebyrer	204	0
Sum andre driftsutgifter	6 695	1 761



Borettslaget Mellomila 21 - Noter 2020

Note 13 - PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

Kreditor:	Den Norske Stats Husbank
Lånenummer:	14620525710
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2002
Rentesats:	0.798 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2032
Opprinnelig lånebeløp:	3 240 000
Lånesaldo 01.01:	1 847 603
Avdrag i perioden:	136 303
Lånesaldo 31.12:	1 711 300
Saldo 5 år frem i tid:	986 713

PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 14620525710	12	142 608	1 711 296



Borettslaget Mellomila 21 - Noter 2020

Note 14 - ANLEGGSMIDLER

	Park. plass	Tomter	Bygning	Byggmes. anl.	Rehabilit.
Anskaffelseskost pr.01.01 :	73 800	10 000	1 255 480	22 800	4 229 085
Årets tilgang :	0	0	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	73 800	10 000	1 255 480	22 800	4 229 085
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	73 800	10 000	1 255 480	22 800	4 229 085

Antatt levetid i år :

Borettslagets eiendommer avskrives ikke, da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen.

Avskrivningssatsene som er brukt er for maskiner 20 % og for andre eiendeler 20-33 %.

Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket.

Tomt og bygninger er anskaffet i år 1973

Rehabiliteringer er gjennomført t.o.m. 2002

Bygningsmessig anlegg er anskaffet i år 1998

Parkeringsplass er anskaffet i år 2014



Resultat og balanse med noter for Borettslaget Mellomila 21.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Borettslaget Mellomila 21

Styreleder	Svein Magne Hellesø (sign.)	11.05.2021
Styremedlem	Håvard Axelsen (sign.)	08.05.2021
Styremedlem	Anita Utseth (sign.)	11.05.2021



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Borettslaget Mellomila 21

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borettslaget Mellomila 21.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Q7KTL-ZCUZL-FH0PJ-W11SU-CB6HP-Y016V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-27 16:04:07Z



Penneo Dokumentnøkkel: Q7KTL-ZCUZL-FH0PJ-W1TSU-CB6HP-Y016V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>