



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 439 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTON WALLEES VEI 34 AS
Forretningsadresse: c/o Havinvest
Kronprinsesse Märthas plass 1
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Hatleskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 287 944	1 330 885
Annen driftsinntekt			61 265
Sum inntekter		1 287 944	1 392 150
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	67 939	67 939
Annen driftskostnad	2	1 349 423	1 478 611
Sum kostnader		1 417 362	1 546 550
Driftsresultat		-129 418	-154 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		620	1 491
Sum finansinntekter		620	1 491
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 453	
Annen rentekostnad		2 040	
Sum finanskostnader		23 493	
Netto finans		-22 873	1 491
Ordinært resultat før skattekostnad		-152 291	-152 909
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-33 504	-33 651
Ordinært resultat etter skattekostnad		-118 787	-119 258
Årsresultat	5	-118 787	-119 258
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-118 787	-119 258
Totalresultat		-118 787	-119 258
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-118 787	-119 258
Sum overføringer og disponeringer		-118 787	-119 258



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	9 123 728	9 191 667
Sum varige driftsmidler		9 123 728	9 191 667
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	167 285	
Sum finansielle anleggsmidler		167 285	
Sum anleggsmidler		9 291 013	9 191 667
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 181	122 905
Andre kortsiktige fordringer		53 522	52 649
Konsernfordringer	7	130 000	135 100
Sum fordringer		218 703	310 654
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		543 245	443 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		543 245	443 716
Sum omløpsmidler		761 948	754 370
SUM EIENDELER		10 052 961	9 946 038

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5, 5	4 856 112	4 754 712
Sum innskutt egenkapital		5 056 112	4 954 712
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	210 767	329 553
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		210 767	329 553
Sum egenkapital		5 266 879	5 284 265
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	5 470	10 374
Sum avsetninger for forpliktelser		5 470	10 374
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	4 248 125	4 114 487
Sum annen langsiktig gjeld		4 248 125	4 114 487
Sum langsiktig gjeld		4 253 595	4 124 861
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 596	406 035
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		10 198	944
Kortsiktig konserngjeld	7	50 000	
Annen kortsiktig gjeld		388 694	129 931
Sum kortsiktig gjeld		532 488	536 911
Sum gjeld		4 786 083	4 661 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 052 961	9 946 038



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 680747

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 439 400
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTON WALLEs VEI 34 AS
Forretningsadresse: c/o Havinvest
Kronprinsesse Märthas plass 1
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Hatleskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 439 400
ANTON WALLEES VEI 34 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 287 944	1 330 885
Annen driftsinntekt			61 265
Sum inntekter		1 287 944	1 392 150
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	67 939	67 939
Annen driftskostnad	2	1 349 423	1 478 611
Sum kostnader		1 417 362	1 546 550
Driftsresultat		-129 418	-154 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		620	1 491
Sum finansinntekter		620	1 491
Rentekostnad til foretak i samme konsern		21 453	
Annen rentekostnad		2 040	
Sum finanskostnader		23 493	
Netto finans		-22 873	1 491
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-33 504	-33 651
Ordinært resultat etter skattekostnad		-118 787	-119 258
Årsresultat	5	-118 787	-119 258
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-118 787	-119 258
Totalresultat		-118 787	-119 258
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-118 787	-119 258
Sum overføringer og disponeringer		-118 787	-119 258



Organisasjonsnr: 985 439 400
ANTON WALLEES VEI 34 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	9 123 728	9 191 667
Sum varige driftsmidler		9 123 728	9 191 667
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	167 285	
Sum finansielle anleggsmidler		167 285	
Sum anleggsmidler		9 291 013	9 191 667
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 181	122 905
Andre kortsiktige fordringer		53 522	52 649
Konsernfordringer	7	130 000	135 100
Sum fordringer		218 703	310 654
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		543 245	443 716
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		543 245	443 716
Sum omløpsmidler		761 948	754 370
SUM EIENDELER		10 052 961	9 946 038
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5, 5	4 856 112	4 754 712
Sum innskutt egenkapital		5 056 112	4 954 712
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	5	210 767	329 553
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		210 767	329 553
Sum egenkapital		5 266 879	5 284 265
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	5 470	10 374
Sum avsetninger for forpliktelseser		5 470	10 374
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	4 248 125	4 114 487
Sum annen langsiktig gjeld		4 248 125	4 114 487
Sum langsiktig gjeld		4 253 595	4 124 861
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 596	406 035
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		10 198	944
Kortsiktig konserngjeld	7	50 000	
Annen kortsiktig gjeld		388 694	129 931
Sum kortsiktig gjeld		532 488	536 911
Sum gjeld		4 786 083	4 661 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 052 961	9 946 038



Organisasjonsnr: 985 439 400
ANTON WALLES VEI 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring




Årsregnskap 2021

Anton Walles Vei 34 AS

Org.nr.: 985 439 400

Utarbeidet av:

NRP Procurator 



Anton Walles Vei 34 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		1 287 944	1 330 885
Annen driftsinntekt		0	61 265
Sum driftsinntekter		1 287 944	1 392 150
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	67 939	67 939
Annen driftskostnad	2	1 349 423	1 478 611
Sum driftskostnader		1 417 362	1 546 550
Driftsresultat		-129 418	-154 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		620	1 491
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-21 453	0
Annen rentekostnad		-2 040	0
Resultat av finansposter		-22 873	1 491
Ordinært resultat før skattekostnad		-152 291	-152 909
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-33 504	-33 651
Årsresultat	5	-118 787	-119 258
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		118 787	119 258
Sum overføringer		118 787	119 258



Anton Walles Vei 34 AS

Balanse per 31.12.

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	9 123 728	9 191 667
Sum varige driftsmidler		9 123 728	9 191 667
Finansielle anleggsmidler			
Lån til selskap i samme konsern	7	167 285	0
Sum finansielle anleggsmidler		167 285	0
Sum anleggsmidler		9 291 013	9 191 667
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		35 181	122 905
Fordring på selskap i samme konsern	7	130 000	135 100
Andre kortsiktige fordringer		53 522	52 649
Sum fordringer		218 703	310 654
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		543 245	443 716
Sum bankinnskudd o.l.		543 245	443 716
Sum omløpsmidler		761 948	754 370
Sum eiendeler		10 052 961	9 946 038



Anton Walles Vei 34 AS

Balanse per 31.12.

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Overkurs	5	4 649 334	4 649 334
Annen innskutt egenkapital	5	206 778	105 378
Sum innskutt egenkapital		5 056 112	4 954 712
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	210 767	329 553
Sum opptjent egenkapital		210 767	329 553
Sum egenkapital		5 266 879	5 284 265
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	5 470	10 374
Sum avsetning for forpliktelser		5 470	10 374
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	7	4 248 125	4 114 487
Sum annen langsiktig gjeld		4 248 125	4 114 487
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	7	50 000	0
Leverandørgjeld		83 596	406 035
Skyldig offentlige avgifter		10 198	944
Annen kortsiktig gjeld		388 694	129 931
Sum kortsiktig gjeld		532 488	536 911
Sum gjeld		4 786 083	4 661 772
Sum egenkapital og gjeld		10 052 961	9 946 038

Oslo, 28.03.2022
Styret i Anton Walles Vei 34 AS

Einar Caspersen
Styreleder

John Hatleskog
Styremedlem/daglig leder

Svein Hatleskog
Styremedlem



Anton Walles Vei 34 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og inntektsføres i samsvar med opptjeningsprinsippet. Husleie faktureres kvartalsvis på forskudd for forretningsgård og månedlig forskudd for øvrige utleieenheter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved anskaffelse av driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Anton Walles Vei 34 AS

Noter 2021

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse.

Note 3 Varige driftsmidler

	Forretningsbygg og tomt	Teknisk anlegg forretningsbygg	Leiligheter	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 109 834	363 870	7 698 329	10 172 033
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 109 834	363 870	7 698 329	10 172 033
Akkumulerte avskrivinger 31.12.2021	820 996	227 308	0	1 048 304
Bokført verdi per 31.12.2021	1 288 838	136 561	7 698 329	9 123 728
Årets avskrivinger	31 552	36 387	0	67 939
Avskrivingssatser	2 %	10 %	0 %	
Herav andel tomt av kostpris	500 000			

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Anton Walles Vei 34 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000,0	200 000
Sum	100		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Havtor Eiendom AS	100	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2021	200 000	4 649 334	105 378	329 553	5 284 265
Årets resultat		0		-118 787	-118 787
Mottatt konsernbidrag			101 400	0	101 400
Egenkapital 31.12.2021	200 000	4 649 334	206 778	210 767	5 266 879



Anton Walles Vei 34 AS

Noter 2021

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-28 600	-29 722
Endring i utsatt skatt	-4 904	-3 929
Skattekostnad ordinært resultat	-33 504	-33 651
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-152 291	-152 909
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	21 875	17 857
Mottatt konsernbidrag	130 000	135 100
Skattepliktig inntekt	-416	48
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-28 600	-29 722
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	28 600	29 722
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	25 282	47 156	21 875
Sum	25 282	47 156	21 875
Akkumulert fremførbart underskudd	-416	0	416
Grunnlag for utsatt skatt	24 865	47 156	22 291
Utsatt skatt (22 %)	5 470	10 374	4 904

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	167 285	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	130 000	135 100
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	4 248 125	4 114 487
Annen kortsiktig gjeld konsern	50 000	0
Sum	4 298 125	4 114 487

Langsiktig konserngjeld er rentebelastet med kr. 21 453.



Note 8 Pantstillelser

Selskapets faste eiendommer med bokført verdi kr 7 698 329 er pantsatt som sikkerhet for lån stort kr 84 962 500 som konsernselskapet Havtor Holding AS har i DNB Bank ASA. Lånet har løpetid frem til 03.11.2025. Pantkravets størrelse er på kr. 100 000 000 for forretningseiendommen og tilsvarende beløp for leilighetene.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Anton Walles Vei 34 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Anton Walles Vei 34 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 118 787. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2021 for Anton Walles Vei 34 AS



Oslo, 28. mars 2022
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor