



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 049 966  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAMBEKK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rambekkvegen 5  
2816 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Tveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		321 924	395 763
<b>Sum inntekter</b>		<b>321 924</b>	<b>395 763</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	28 720	24 100
Annen driftskostnad	2	209 355	205 712
<b>Sum kostnader</b>		<b>238 075</b>	<b>229 812</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>83 849</b>	<b>165 950</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39	85
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39</b>	<b>85</b>
Annen rentekostnad		169	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>169</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-130</b>	<b>85</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>83 719</b>	<b>166 036</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	18 455	36 528
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>65 263</b>	<b>129 508</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>65 263</b>	<b>129 508</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>65 263</b>	<b>129 508</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		65 263	129 508
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>65 263</b>	<b>129 508</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 041 880	5 054 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	47 700	63 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 089 580</b>	<b>5 118 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 089 580</b>	<b>5 118 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 750	68 479
Andre kortsiktige fordringer	3	23 202	4 118
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 952</b>	<b>72 597</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	143 625	57 287
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>143 625</b>	<b>57 287</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>200 577</b>	<b>129 884</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 290 157</b>	<b>5 248 184</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	928 200	928 200
Annen innskutt egenkapital	5	135 411	135 411
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 063 611</b>	<b>1 063 611</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 929 526	3 864 263
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 929 526</b>	<b>3 864 263</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 993 137</b>	<b>4 927 874</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	266 379	224 722
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>266 379</b>	<b>224 722</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>266 379</b>	<b>224 722</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 406	17 603
Betalbar skatt	3		23 202
Skyldig offentlige avgifter		1 235	
Annen kortsiktig gjeld		27 000	54 783
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 641</b>	<b>95 588</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>297 020</b>	<b>320 310</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 290 157</b>	<b>5 248 184</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 299592

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 049 966  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAMBEKK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rambekkvegen 5  
2816 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Tveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 049 966  
RAMBEKK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		321 924	395 763
<b>Sum inntekter</b>		<b>321 924</b>	<b>395 763</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	28 720	24 100
Annen driftskostnad	2	209 355	205 712
<b>Sum kostnader</b>		<b>238 075</b>	<b>229 812</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>83 849</b>	<b>165 950</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39	85
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39</b>	<b>85</b>
Annen rentekostnad		169	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>169</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-130</b>	<b>85</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	18 455	36 528
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>65 263</b>	<b>129 508</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>65 263</b>	<b>129 508</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>65 263</b>	<b>129 508</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		65 263	129 508
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>65 263</b>	<b>129 508</b>



Organisasjonsnr: 920 049 966  
RAMBEKK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 041 880	5 054 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	47 700	63 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 089 580</b>	<b>5 118 300</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 089 580</b>	<b>5 118 300</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		33 750	68 479
Andre kortsiktige fordringer	3	23 202	4 118
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 952</b>	<b>72 597</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	143 625	57 287
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>143 625</b>	<b>57 287</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>200 577</b>	<b>129 884</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 290 157</b>	<b>5 248 184</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	928 200	928 200
Annen innskutt egenkapital	5	135 411	135 411
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 063 611</b>	<b>1 063 611</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	3 929 526	3 864 263
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 929 526</b>	<b>3 864 263</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 993 137</b>	<b>4 927 874</b>
------------------------	--	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	266 379	224 722
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>266 379</b>	<b>224 722</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>266 379</b>	<b>224 722</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 406	17 603
Betalbar skatt	3		23 202
Skyldig offentlige avgifter		1 235	
Annen kortsiktig gjeld		27 000	54 783
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 641</b>	<b>95 588</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>297 020</b>	<b>320 310</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 290 157</b>	<b>5 248 184</b>



Organisasjonsnr: 920 049 966  
RAMBEKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	11900.00	78.00	928200.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mjøsdata AS	11900.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	11900.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Rambekk Eiendom AS**

**Foretaksnummer 920049966**



**Utarbeidet av:**  
Accountor AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
3. etg Innspurten 1A  
0663 OSLO



Rambekk Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		321 924	395 763
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>321 924</b>	<b>395 763</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	28 720	24 100
Annen driftskostnad	2	209 355	205 713
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>238 075</b>	<b>229 813</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>83 849</b>	<b>165 951</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		39	85
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39</b>	<b>85</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		169	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>169</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(130)</b>	<b>85</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>83 719</b>	<b>166 036</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	18 455	36 528
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>65 263</b>	<b>129 508</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>65 263</b>	<b>129 508</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		65 263	129 508
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>65 263</b>	<b>129 508</b>



Rambekk Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 041 880	5 054 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	47 700	63 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 089 580</b>	<b>5 118 300</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 089 580</b>	<b>5 118 300</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		33 750	68 479
Andre kortsiktige fordringer	3	23 202	4 118
<b>Sum fordringer</b>		<b>56 952</b>	<b>72 597</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	143 625	57 287
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>200 577</b>	<b>129 884</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 290 157</b>	<b>5 248 184</b>



Rambekk Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	928 200	928 200
Annen innskutt egenkapital	5	135 411	135 411
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 063 611</b>	<b>1 063 611</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 929 526	3 864 263
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 929 526</b>	<b>3 864 263</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 993 137</b>	<b>4 927 874</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	266 379	224 722
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>266 379</b>	<b>224 722</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>266 379</b>	<b>224 722</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 406	17 603
Betalbar skatt	3	0	23 202
Skyldig offentlige avgifter		1 235	0
Annen kortsiktig gjeld		27 000	54 783
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>30 641</b>	<b>95 588</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>297 020</b>	<b>320 310</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 290 157</b>	<b>5 248 184</b>

Gjøvik, 19.4.2021

Geir Oddbjørn Skinstad

Styreleder

Roar Tveit

Daglig leder/Styremedlem

Kåre Bjerke

Styremedlem

Johan Kristian Korsvold

Styremedlem



Rambekk Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler er vurdert til ansaffelseskost, for avskrivbare driftsmidler så er disse avskrevet etter en fornuftig avskrivningsplan.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fastinventar, eiendom	Driftsløsøre, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 664 716	82 404	4 747 120
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>4 664 716</b>	<b>82 404</b>	<b>4 747 120</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	10 116	18 704	28 820
+ Ordinære avskrivninger	12 720	16 000	28 720
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>22 836</b>	<b>34 704</b>	<b>57 540</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>4 641 880</b>	<b>47 700</b>	<b>4 689 580</b>
Prosentats for ord. avskr.	10-10	20-20	

I tillegg kommer tomt til en bokført verdi på kr 400 000



Rambekk Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Selskapet har ingen ansatte, det er derfor heller ingen krav om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke ytet lønn, godtgjørelser, lån eller annen sikkerhetsstillelse til ledende personer i selskapet.

### Note 3 - Utsatt skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	83 719
Permanente og andre forskjeller	169
Endring i midlertidige forskjeller	-200 734
<b>Inntekt</b>	<b>-116 846</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	-23 202
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skatt	41 657
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>18 455</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	-23 202
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 222 199	1 020 095
+ Utestående fordringer	0	1 370
- Fremførbart skattemessig underskudd	11 384	0
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>1 222 199</b>	<b>1 021 465</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>11 384</b>	<b>0</b>

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel 1 210 815 1 021 465

**Balanseført utsatt skatt 266 379 224 722**

Som følge av særbestemmelsene for inntektsåret 2020, forventer selskapet å få utbetalt 22% av skattemssig underskudd i forbindelse med skattefastsetting for 2020.



Rambekk Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen ansatte, det er derfor ingen krav om skattetrekkinnskudd.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 11900 aksjer hver pålydende kr 78, samlet aksjekapital utgjør kr 928 200.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Mjøsdata AS	11 900

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder	4458
Medlemmer av styret	11 900

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	928 200	0	3 999 674	4 927 874
+Fra årets resultat			65 263	65 263
<b>Pr 31.12.</b>	<b>928 200</b>	<b>0</b>	<b>4 064 937</b>	<b>4 993 137</b>