



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 221 264  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NE INVEST AS  
Forretningsadresse: Kleivabergsbakken 43  
4326 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guro Espeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		21 880	154 174
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 880</b>	<b>154 174</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 880</b>	<b>-154 174</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		7 280 000	3 640 000
Annen renteinntekt		225	85 856
Annen finansinntekt			25 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 280 225</b>	<b>3 750 856</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 280 225</b>	<b>3 750 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 258 346</b>	<b>3 596 682</b>
Skattekostnad på resultat		43 284	9 159
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 215 062</b>	<b>3 587 523</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 215 062</b>	<b>3 587 523</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 215 062</b>	<b>3 587 523</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 215 062</b>	<b>3 587 523</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 000 000	3 000 000
Overført fra / til annen egenkapital		3 215 062	587 523
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 215 062</b>	<b>3 587 523</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		500 000	500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 640 000	3 640 000
Investeringer i andre aksjer og andeler	3	2 764 104	1 786 104
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 904 104</b>	<b>5 926 104</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 904 104</b>	<b>5 926 104</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktig fordring		25 000	25 000
Tilgode tilknyttet selskap		1 312 122	2 650 122
Krav på innbetaling av selskapskapital		7 280 000	3 640 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 617 122</b>	<b>6 315 122</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 028 442	59 255
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 028 442</b>	<b>59 255</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 645 564</b>	<b>6 374 377</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 549 668</b>	<b>12 300 481</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3.400 aksjer à kr 1.100)		3 740 000	3 740 000
Overkurs		125 000	125 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 865 000</b>	<b>3 865 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 641 384	5 426 322
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 641 384</b>	<b>5 426 322</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 506 384</b>	<b>9 291 322</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		43 284	9 159
Utbytte		4 000 000	3 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 043 284</b>	<b>3 009 159</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 043 284</b>	<b>3 009 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 549 668</b>	<b>12 300 481</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 574423

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 221 264  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NE INVEST AS  
Forretningsadresse: Slakthusbakken 1  
4330 ÅLGÅRD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guro Espeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 989 221 264  
NE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		21 880	154 174
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 880</b>	<b>154 174</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 880</b>	<b>-154 174</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		7 280 000	3 640 000
Annen renteinntekt		225	85 856
Annen finansinntekt			25 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 280 225</b>	<b>3 750 856</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 280 225</b>	<b>3 750 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 258 346</b>	<b>3 596 682</b>
Skattekostnad på resultat		43 284	9 159
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 215 062</b>	<b>3 587 523</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 215 062</b>	<b>3 587 523</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 215 062</b>	<b>3 587 523</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 215 062</b>	<b>3 587 523</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 000 000	3 000 000
Overført fra / til annen egenkapital		3 215 062	587 523
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 215 062</b>	<b>3 587 523</b>





Annen egenkapital	8 641 384	5 426 322
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>8 641 384</b>	<b>5 426 322</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12 506 384</b>	<b>9 291 322</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	43 284	9 159
Utbytte	4 000 000	3 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 043 284</b>	<b>3 009 159</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 043 284</b>	<b>3 009 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>16 549 668</b>	<b>12 300 481</b>



Organisasjonsnr: 989 221 264  
NE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

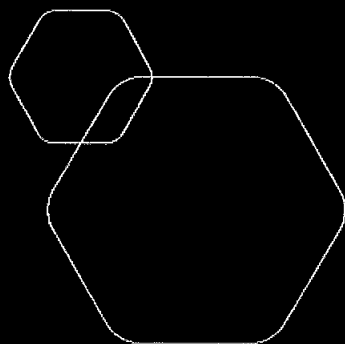
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

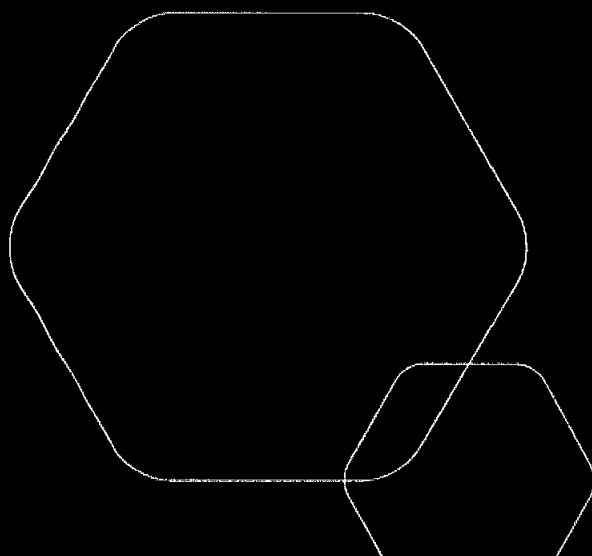
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2023**  
**NE INVEST AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 221 264



<b>Resultatregnskap</b>			
NE INVEST AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		21 880	154 174
Sum driftskostnader		<u>21 880</u>	<u>154 174</u>
Driftsresultat		<u>-21 880</u>	<u>-154 174</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		7 280 000	3 640 000
Annen renteinntekt		225	85 856
Annen finansinntekt		0	25 000
Resultat av finansposter		<u>7 280 225</u>	<u>3 750 856</u>
Resultat før skattekostnad		7 258 346	3 596 682
Skattekostnad på resultat		43 284	9 159
Resultat		<u>7 215 062</u>	<u>3 587 523</u>
Årsoverskudd		<u>7 215 062</u>	<u>3 587 523</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		4 000 000	3 000 000
Overført fra / til annen egenkapital		3 215 062	587 523
Sum overføringer		<u>7 215 062</u>	<u>3 587 523</u>



<b>Balanse</b>			
NE INVEST AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		500 000	500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 640 000	3 640 000
Investeringer i andre aksjer og andeler	3	2 764 104	1 786 104
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 904 104</u>	<u>5 926 104</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 904 104</u>	<u>5 926 104</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktig fordring		25 000	25 000
Tilgode tilknyttet selskap		1 312 122	2 650 122
Opptjent utbytte		7 280 000	3 640 000
Sum fordringer		<u>8 617 122</u>	<u>6 315 122</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 028 442	59 255
Sum omløpsmidler		<u>9 645 564</u>	<u>6 374 377</u>
Sum eiendeler		<u>16 549 668</u>	<u>12 300 481</u>

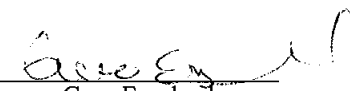


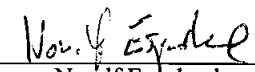
## Balanse

### NE INVEST AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (3.400 aksjer à kr 1.100)		3 740 000	3 740 000
Overkurs		125 000	125 000
Sum innskutt egenkapital		<u>3 865 000</u>	<u>3 865 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		8 641 384	5 426 322
Sum opptjent egenkapital		<u>8 641 384</u>	<u>5 426 322</u>
Sum egenkapital		<u>12 506 384</u>	<u>9 291 322</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		43 284	9 159
Utbytte		4 000 000	3 000 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 043 284</u>	<u>3 009 159</u>
Sum gjeld		<u>4 043 284</u>	<u>3 009 159</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>16 549 668</u>	<u>12 300 481</u>

Ålgård, 26.04.2024

  
Guro Espeland  
Daglig leder og styremedlem

  
Noralf Espeland  
Styreleder



## NE INVEST AS

### Noter til regnskapet for 2023

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og andeler er oppført til kostmetoden.

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Noter 2023 – NE Invest AS – forts.

side 2

## Note 2 Aksjer og andeler i datter og tilknyttede selskap

Navn	Anskaffelses- kost	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.23
Jæder Ådne Espeland AS	3.640.000	52.652.708	255.507.817

Selskapet driver foredling av kjøttvareprodukter fra eget anlegg på Ålgård. Eierandelen er 36,4 % og selskapet har Gjesdal som kontorkommune.

## Note 3 Aksjer i tilknyttet selskap og andre aksjer

Selskapet var i 2020 med å stifte eiendomsselskapet Slakthusbakken AS på Ålgård. Eierandelen er 16,3% og kostpris for aksjene kr 1.100.250.



# IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap

Til generalforsamlingen i NE Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert NE Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 7.215.062. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

INGOLF MAGNE IDSØ  
ODD HARRY P. HEMNES  
KJETIL NYGÅRD

Vassbotnen 15  
4313 Sandnes  
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA  
E-post: post@idso-ravnaas.no  
www.idso-ravnaas.no



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 26. april 2024  
Idsø & Ravnås Revisjon AS

*Kjetil Nygård*

Kjetil Nygård  
statsautorisert revisor