



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 482 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØDEGÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Homborsundveien 110
4888 HOMBORSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kjølsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		583 989	500 000
Sum inntekter		583 989	500 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	141 592	167 000
Annen driftskostnad		152 795	93 429
Sum kostnader		294 387	260 429
Driftsresultat		289 602	239 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81 613	27 696
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		366 343	0
Sum finansinntekter		447 956	27 696
Annen rentekostnad		69 127	31 377
Sum finanskostnader		-69 127	-31 377
Netto finans		378 829	-3 681
Resultat før skattekostnad		668 431	235 890
Skattekostnad		66 421	51 905
Årsresultat		602 010	183 985
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		602 010	183 985
Sum overføringer og disponeringer		602 010	183 985



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		116 167	104 569
Sum immaterielle eiendeler		116 167	104 569
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 088 710	1 230 302
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	30 500	30 500
Sum varige driftsmidler		1 119 210	1 260 802
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 366 343	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 366 343	2 000 000
Sum anleggsmidler		3 601 721	3 365 371
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		775 942	1 383 759
Sum fordringer		775 942	1 383 759
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 757 002	1 692 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 757 002	1 692 598
Sum omløpsmidler		3 532 944	3 076 356
SUM EIENDELER		7 134 664	6 441 727



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	530 000	530 000
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 650 216	4 048 205
Sum opptjent egenkapital		4 650 216	4 048 205
Sum egenkapital		5 180 216	4 578 205
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 259	1 625
Betalbar skatt		78 019	67 732
Annen kortsiktig gjeld		1 863 171	1 794 165
Sum kortsiktig gjeld		1 954 449	1 863 522
Sum gjeld		1 954 449	1 863 522
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 134 664	6 441 727



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 404280

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 482 124
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØDEGÅRD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Homborsundveien 110
4888 HOMBORSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Kjølrsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 482 124
ØDEGÅRD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		583 989	500 000
Sum inntekter		583 989	500 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	141 592	167 000
Annen driftskostnad		152 795	93 429
Sum kostnader		294 387	260 429
Driftsresultat		289 602	239 571
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81 613	27 696
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		366 343	0
Sum finansinntekter		447 956	27 696
Annen rentekostnad		69 127	31 377
Sum finanskostnader		-69 127	-31 377
Netto finans		378 829	-3 681
Resultat før skattekostnad		668 431	235 890
Skattekostnad		66 421	51 905
Årsresultat		602 010	183 985
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		602 010	183 985
Sum overføringer og disponeringer		602 010	183 985



Organisasjonsnr: 916 482 124
ØDEGÅRD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		116 167	104 569
Sum immaterielle eiendeler		116 167	104 569
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 088 710	1 230 302
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	30 500	30 500
Sum varige driftsmidler		1 119 210	1 260 802
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 366 343	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 366 343	2 000 000
Sum anleggsmidler		3 601 721	3 365 371
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		775 942	1 383 759
Sum fordringer		775 942	1 383 759
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 757 002	1 692 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 757 002	1 692 598
Sum omløpsmidler		3 532 944	3 076 356
SUM EIENDELER		7 134 664	6 441 727

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	530 000	530 000
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 650 216	4 048 205
Sum opptjent egenkapital		4 650 216	4 048 205
Sum egenkapital		5 180 216	4 578 205
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 259	1 625
Betalbar skatt		78 019	67 732
Annen kortsiktig gjeld		1 863 171	1 794 165
Sum kortsiktig gjeld		1 954 449	1 863 522
Sum gjeld		1 954 449	1 863 522
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 134 664	6 441 727



Organisasjonsnr: 916 482 124
ØDEGÅRD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4974099.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4974099.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3875891.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1098208.00	0.00



<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	141592.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
ØDEGÅRD EIENDOM AS

916482124

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ØDEGÅRD EIENDOM AS
916 482 124

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		583 989	500 000
Sum driftsinntekter		583 989	500 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-141 592	-167 000
Annen driftskostnad		-152 795	-93 429
Sum driftskostnader		-294 387	-260 429
Driftsresultat		289 602	239 571
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		81 613	27 696
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		366 343	0
Sum finansinntekter		447 956	27 696
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-69 127	-31 377
Sum finanskostnader		-69 127	-31 377
Netto finans		378 829	-3 681
Resultat før skattekostnad		668 431	235 890
Skattekostnad		-66 421	-51 905
Årsresultat		602 010	183 985
Overføringer			
Annen egenkapital		602 010	183 985
Sum overføringer		602 010	183 985



ØDEGÅRD EIENDOM AS
916 482 124

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		116 167	104 569
Sum immaterielle eiendeler		116 167	104 569
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 088 710	1 230 302
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	30 500	30 500
Sum varige driftsmidler		1 119 210	1 260 802
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 366 343	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 366 343	2 000 000
Sum anleggsmidler		3 601 721	3 365 371
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		775 942	1 383 759
Sum fordringer		775 942	1 383 759
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 757 002	1 692 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 757 002	1 692 598
Sum omløpsmidler		3 532 944	3 076 356
SUM EIENDELER		7 134 664	6 441 727

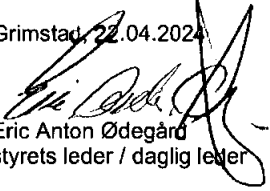


ØDEGÅRD EIENDOM AS
916 482 124

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	530 000	530 000
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 650 216	4 048 205
Sum opptjent egenkapital		4 650 216	4 048 205
Sum egenkapital		5 180 216	4 578 205
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 259	1 625
Betalbar skatt		78 019	67 732
Annen kortsiktig gjeld		1 863 171	1 794 165
Sum kortsiktig gjeld		1 954 449	1 863 522
Sum gjeld		1 954 449	1 863 522
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 134 664	6 441 727

Grimstad, 22.04.2024


Eric Anton Ødegård
styrets leder / daglig leder



ØDEGÅRD EIENDOM AS
916 482 124

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 974 099
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 974 099
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 875 891
Balanseført verdi per 31.12.	1 098 208
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	141 592

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	530	1 000	530 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ERIC ANTÓN ØDEGÅRD	530	100,00	Ordinære



ØDEGÅRD EIENDOM AS
916 482 124

Note 3 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	530 000	4 048 205	4 578 205
Årsresultat	0	602 010	602 010
Egenkapital 31.12.2023	530 000	4 650 216	5 180 216

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
ØDEGÅRD EIENDOM AS
916482124
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



ØDEGÅRD EIENDOM AS
916 482 124

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		583 989	500 000
Sum driftsinntekter		583 989	500 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-141 592	-167 000
Annen driftskostnad		-152 795	-93 429
Sum driftskostnader		-294 387	-260 429
Driftsresultat		289 602	239 571
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		81 613	27 696
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		366 343	0
Sum finansinntekter		447 956	27 696
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-69 127	-31 377
Sum finanskostnader		-69 127	-31 377
Netto finans		378 829	-3 681
Resultat før skattekostnad		668 431	235 890
Skattekostnad		-66 421	-51 905
Årsresultat		602 010	183 985
Overføringer			
Annen egenkapital		602 010	183 985
Sum overføringer		602 010	183 985



ØDEGARD EIENDOM AS
916 482 124

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		116 167	104 569
Sum immaterielle eiendeler		116 167	104 569
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 088 710	1 230 302
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	30 500	30 500
Sum varige driftsmidler		1 119 210	1 260 802
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 366 343	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 366 343	2 000 000
Sum anleggsmidler		3 601 721	3 365 371
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		775 942	1 383 759
Sum fordringer		775 942	1 383 759
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 757 002	1 692 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 757 002	1 692 598
Sum omløpsmidler		3 532 944	3 076 356
SUM EIENDELER		7 134 664	6 441 727



ØDEGÅRD EIENDOM AS
916 482 124

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	530 000	530 000
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 650 216	4 048 205
Sum opptjent egenkapital		4 650 216	4 048 205
Sum egenkapital		5 180 216	4 578 205
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 259	1 625
Betalbar skatt		78 019	67 732
Annen kortsiktig gjeld		1 863 171	1 794 165
Sum kortsiktig gjeld		1 954 449	1 863 522
Sum gjeld		1 954 449	1 863 522
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 134 664	6 441 727

Grimstad, 22.04.2024

Eric Anton Ødegård
styrets leder / daglig leder



ØDEGARD EIENDOM AS
916 482 124

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 974 099
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 974 099
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 875 891
Balanseført verdi per 31.12.	1 098 208
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	141 592

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	530	1 000	530 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ERIC ANTON ØDEGÅRD	530	100,00	Ordinære



ØDEGÅRD EIENDOM AS
916 482 124

Note 3 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	530 000	4 048 205	4 578 205
Årsresultat	0	602 010	602 010
Egenkapital 31.12.2023	530 000	4 650 216	5 180 216

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.