



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 224 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K10 HOLDING AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			7 274 568
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	35 915	46 838
Sum kostnader		35 915	7 321 405
Driftsresultat		-35 915	-7 321 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Kostnad resultatandel i datterselskap	3		
Annen renteinntekt			37 122
Annen finansinntekt			69 188 796
Sum finansinntekter			69 225 918
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			22 646 105
Annen rentekostnad		282 201	6 838 000
Annen finanskostnad		1 513 549	197 335
Sum finanskostnader		1 795 750	29 681 440
Netto finans		-1 795 750	39 544 478
Resultat før skattekostnad		-1 831 665	32 223 073
Skattekostnad på resultat	4		12 918 881
Årsresultat	5	-1 831 665	19 304 192
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 831 665	19 304 192
Totalresultat		-1 831 665	19 304 192
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			4 924 778
Avsatt til annen egenkapital			14 379 414
Overført fra annen egenkapital		-1 831 665	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		-1 831 665	19 304 192



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	32 496 970	45 471 144
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		32 496 970	45 471 144
Sum anleggsmidler		32 496 970	45 471 144
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			487 375
Sum fordringer			487 375
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 778	1 297 857
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		50 778	1 297 857
Sum omløpsmidler		50 778	1 785 233
SUM EIENDELER		32 547 749	47 256 377
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	20 000 000	20 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		20 000 000	20 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 547 749	14 379 414
Sum opptjent egenkapital		12 547 749	14 379 414
Sum egenkapital	5	32 547 749	34 379 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		12 026 963
Annen kortsiktig gjeld			850 000
Sum kortsiktig gjeld			12 876 963
Sum gjeld		0	12 876 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 547 749	47 256 377



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 423084

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 224 153
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K10 HOLDING AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 922 224 153
K10 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			7 274 568
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	35 915	46 838
Sum kostnader		35 915	7 321 405
Driftsresultat		-35 915	-7 321 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Kostnad resultatandel i datterselskap	3		
Annen renteinntekt			37 122
Annen finansinntekt			69 188 796
Sum finansinntekter			69 225 918
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			22 646 105
Annen rentekostnad		282 201	6 838 000
Annen finanskostnad		1 513 549	197 335
Sum finanskostnader		1 795 750	29 681 440
Netto finans		-1 795 750	39 544 478
Resultat før skattekostnad		-1 831 665	32 223 073
Skattekostnad på resultat	4		12 918 881
Årsresultat	5	-1 831 665	19 304 192
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 831 665	19 304 192
Totalresultat		-1 831 665	19 304 192
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			4 924 778
Avsatt til annen egenkapital			14 379 414
Overført fra annen egenkapital		-1 831 665	
Sum overføringer og disponeringer		-1 831 665	19 304 192



Organisasjonsnr: 922 224 153
K10 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 32 496 970 45 471 144

Investering i annet foretak i samme konsern 3

Sum finansielle anleggsmidler 32 496 970 45 471 144

Sum anleggsmidler 32 496 970 45 471 144

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 487 375

Sum fordringer 487 375

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 50 778 1 297 857

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 50 778 1 297 857

Sum omløpsmidler 50 778 1 785 233

SUM EIENDELER 32 547 749 47 256 377

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 20 000 000 20 000 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 20 000 000 20 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 12 547 749 14 379 414

Sum opptjent egenkapital 12 547 749 14 379 414

Sum egenkapital 5 32 547 749 34 379 414

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	12 026 963	
Annen kortsiktig gjeld		850 000	
Sum kortsiktig gjeld		12 876 963	
Sum gjeld		0	12 876 963
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 547 749	47 256 377



Organisasjonsnr: 922 224 153
K10 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i K10 Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for K10 Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke øvrig den informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Shape the future
with confidence

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 8. mai 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - K10 Holding AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: Q7R9S-PSEAT-N9TPI-9PN93-3916V-4G2NV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grefsrød, Jon-michael

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-05-08 12:52:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q7R9S-PSEAT-N9TPI-9PN93-3916V-4G2NV

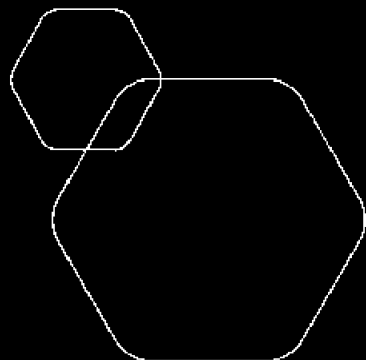
Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

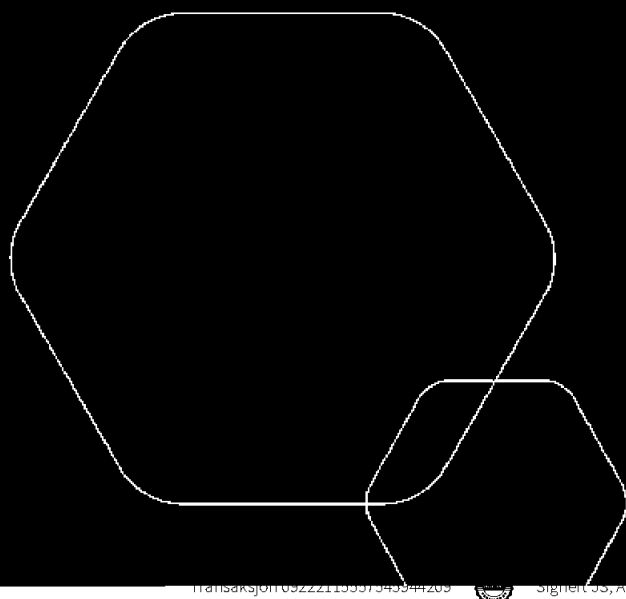
Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

K10 Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 224 153

Transaksjon 092222415337343944209  Signert 05.05.2025



Resultatregnskap			
K10 Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	7 274 568
Annen driftskostnad	2	35 915	46 838
Sum driftskostnader		35 915	7 321 405
Driftsresultat		-35 915	-7 321 405
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	37 122
Annen finansinntekt		0	69 188 796
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	22 646 105
Annen rentekostnad		-282 201	-6 838 000
Annen finanskostnad		1 513 549	197 335
Resultat av finansposter		-1 795 750	39 544 478
Resultat før skattekostnad		-1 831 665	32 223 073
Skattekostnad på resultat	4	0	12 918 881
Resultat		-1 831 665	19 304 192
Årsresultat	5	-1 831 665	19 304 192
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	4 924 778
Avsatt til annen egenkapital		0	14 379 414
Overført fra annen egenkapital		1 831 665	0
Sum overføringer		-1 831 665	19 304 192
K10 Holding AS			Side 2





Balanse			
K10 Holding AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	32 496 970	45 471 144
Sum finansielle anleggsmidler		32 496 970	45 471 144
Sum anleggsmidler		32 496 970	45 471 144
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		0	487 375
Sum fordringer		0	487 375
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 778	1 297 857
Sum omløpsmidler		50 778	1 785 233
Sum eiendeler		32 547 749	47 256 377

K10 Holding AS

Side 3





Balanse			
K10 Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	20 000 000	20 000 000
Sum innskutt egenkapital		20 000 000	20 000 000
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		12 547 749	14 379 414
Sum egenkapital	5	32 547 749	34 379 414
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	0	12 026 963
Annen kortsiktig gjeld		0	850 000
Sum kortsiktig gjeld		0	12 876 963
Sum gjeld		0	12 876 963
Sum egenkapital og gjeld		32 547 749	47 256 377
Oslo, 05.05.2025 Styret i K10 Holding AS			
_____ Arne Medlien styreleder		_____ Jørgen Stavrum styremedlem	
K10 Holding AS			Side 4





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

ANLEGGSKONTRAKTER

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter fullført kontrakts metode etter NRS 8 for små foretak. Anleggskontrakten inntektsføres når kontrakten/prosjektet er fullført. Påløpte kontraktskostnader (anskaffelseskost) balanseføres som omløpsmiddel (varer).

Anskaffelseskost testes mot prosjektets virkelig verdi. Dersom vurderingen viser at prosjektet vil gå med tap, gjøres det avsetning for hele det forventede tapet. Mottatte forskudd fra kunder balanseføres som kortsiktig gjeld.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.





Note 2 Lønnskostnader

K10 Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemme andel	Balanseført verdi	Resultat 2024
K10 Bolig AS	100%	6 457 662	- 1 105 237
K10 Næring AS	100%	23 623 013	- 407 614
K10 Parkering AS	100%	2 416 295	- 698
Totalt	0	32 496 970	-1 513 549

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	12 239 955
Endring i utsatt skattefordel	0	678 926
Skattekostnad ordinært resultat	0	12 918 881
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 831 665	32 223 073
Permanente forskjeller	1 795 750	-46 542 691
Endring i midlertidige forskjeller	0	7 267 068
Mottatt konsernbidrag	0	68 449 878
Avgitt konsernbidrag	0	-968 144
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 761 169
Skattepliktig inntekt	-35 915	54 668 015
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-2 819 018
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-212 992
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	15 058 973
Sum betalbar skatt i balansen	0	12 026 963

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-35 915	0	35 915
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	35 915	0	-35 915
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0





I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	20 000 000	14 379 414	34 379 414
Pr 01.01.2024	20 000 000	14 379 414	34 379 414
Årets resultat		-1 831 665	-1 831 665
Pr 31.12.2024	20 000 000	12 547 749	32 547 749

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I K10 HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	20 000,0	20 000 000
Sum	1 000		20 000 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Solon Bolig AS	490	49,0	49,0
Mallin Eiendom AS	480	48,0	48,0
Invest Me Eiendom AS	30	3,0	3,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557545944209

Dokument

K10 Holding AS
Hoveddokument
7 sider
*Initiert på 2025-05-05 22:41:52 CEST (+0200) av Lars
Gunnar Høgstad (LGH)*
Ferdigstilt den 2025-05-06 13:29:11 CEST (+0200)

Initiativtaker

Lars Gunnar Høgstad (LGH)
Solon Eiendom
lgh@soloneiendom.no
+4794400000

Underskriverne

Jørgen Stavrum (JS)
js@soloneiendom.no
+47 991 09 403



Navnet norsk BankID oppga var "Jørgen Stavrum"
BankID utstedt av "SpareBank 1 Utvikling DA"
2025-03-24 12:13:32 CET (+0100)
Signert 2025-05-06 13:29:11 CEST (+0200)

Arne Medlien (AM)
arne.medlien@mallin.no
+47 916 81 728



Navnet norsk BankID oppga var "Arne Medlien"
BankID utstedt av "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2024-09-25 18:54:09 CEST (+0200)
Signert 2025-05-05 23:43:06 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

