



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 275 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B & B FINANS OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fredrikke Qvams gate 3D
0172 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Reinert Bjarøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	14 359	15 410
Sum kostnader		14 359	15 410
Driftsresultat		-14 359	-15 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Netto finans		1	
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 358	-15 410
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 358	-15 410
Årsresultat		-14 358	-15 410
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 358	-15 410
Totalresultat		-14 358	-15 410
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 358	-15 410
Sum overføringer og disponeringer		-14 358	-15 410



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	69 001	69 001
Sum finansielle anleggsmidler		69 001	69 001
Sum anleggsmidler		69 001	69 001
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	5 825	183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 825	183
Sum omløpsmidler		5 825	183
SUM EIENDELER		74 826	69 184
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	5	24 600	24 600
Sum innskutt egenkapital		124 600	124 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	873 631	859 273
Sum opptjent egenkapital		-873 631	-859 273



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		-749 031	-734 673
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til datterselskap	6	784 856	764 856
Sum annen langsiktig gjeld		784 856	764 856
Sum langsiktig gjeld		784 856	764 856
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		39 000	39 000
Sum kortsiktig gjeld		39 000	39 000
Sum gjeld		823 856	803 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 826	69 184



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 582965

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 275 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B & B FINANS OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fredrikke Qvams gate 3D
0172 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Reinert Bjarøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



Organisasjonsnr: 987 275 596
B & B FINANS OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	14 359	15 410
Sum kostnader		14 359	15 410
Driftsresultat		-14 359	-15 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Netto finans		1	
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 358	-15 410
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 358	-15 410
Årsresultat		-14 358	-15 410
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 358	-15 410
Totalresultat		-14 358	-15 410
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-14 358	-15 410
Sum overføringer og disponeringer		-14 358	-15 410



Organisasjonsnr: 987 275 596
B & B FINANS OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 69 001 69 001

Sum finansielle anleggsmidler 69 001 69 001

Sum anleggsmidler 69 001 69 001

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 7 5 825 183

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 825 183

Sum omløpsmidler 5 825 183

SUM EIENDELER 74 826 69 184

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000

Overkurs 5 24 600 24 600

Sum innskutt egenkapital 124 600 124 600

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

Udekket tap 5 873 631 859 273

Sum opptjent egenkapital -873 631 -859 273

Sum egenkapital -749 031 -734 673

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til datterselskap 6 784 856 764 856

Sum annen langsiktig gjeld 784 856 764 856

Sum langsiktig gjeld 784 856 764 856



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	39 000	39 000
Sum kortsiktig gjeld	39 000	39 000
Sum gjeld	823 856	803 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	74 826	69 184



Organisasjonsnr: 987 275 596
B & B FINANS OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

B & B Finans Og Eiendom AS

Org.nr.: 987 275 596



B & B Finans Og Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	<u>14 359</u>	<u>15 410</u>
Sum driftskostnader		<u>14 359</u>	<u>15 410</u>
Driftsresultat		-14 359	-15 410
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		<u>1</u>	<u>0</u>
Resultat av finansposter		<u>1</u>	<u>0</u>
Resultat før skatt		-14 358	-15 410
Årets resultat		-14 358	-15 410
Overføringer			
Overført til udekket tap		<u>14 358</u>	<u>15 410</u>
Sum overføringer		<u>-14 358</u>	<u>-15 410</u>



B & B Finans Og Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle driftsmidler</i>			
Aksjer i datterselskap	6	<u>69 001</u>	<u>69 001</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>69 001</u>	<u>69 001</u>
Sum anleggsmidler		<u>69 001</u>	<u>69 001</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd	7	5 825	183
Sum omløpsmidler		<u>5 825</u>	<u>183</u>
Sum eiendeler		<u>74 826</u>	<u>69 184</u>



B & B Finans Og Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	5	24 600	24 600
Sum innskutt egenkapital		<u>124 600</u>	<u>124 600</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-873 631	-859 273
Sum opptjent egenkapital		<u>-873 631</u>	<u>-859 273</u>
Sum egenkapital		<u>-749 031</u>	<u>-734 673</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til datterselskap	6	784 856	764 856
Sum annen langsiktig gjeld		<u>784 856</u>	<u>764 856</u>
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		39 000	39 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>39 000</u>	<u>39 000</u>
Sum gjeld		<u>823 856</u>	<u>803 856</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>74 826</u>	<u>69 184</u>

Oslo, 28.06.2021


Jens Reinert Bjarøy
styrets leder



B & B Finans Og Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

**B & B Finans Og Eiendom AS**

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har ingen ansatte. Det har ikke vært noen ytelser til styret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet fravalgte revisor i 2018.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-14 358	-15 410
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-14 358	-15 410
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 240 074	-2 225 716	14 358
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 240 074	-2 225 716	14 358
Utsatt skattefordel (22 %)	-492 816	-489 657	3 159

Styret har av forsiktighetshensyn unnlatt å balanseføre utsatt skattefordel.



B & B Finans Og Eiendom AS
Noter til årsregnskapet for 2020

Note 4 - Aksjekapital

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Eierstruktur pr 31.12 var:

	<u>Antall</u>	<u>%</u>
Morgan Care Holding AB	100	100 %

Note 5 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 1. januar 2020	100 000	24 600	-859 273	-734 673
Årets resultat			-14 358	-14 358
Egenkapital 31. desember 2020	100 000	24 600	-873 631	-749 031

Styret gjør oppmerksom på at selskapets bokførte egenkapital fortsatt var negativ vår regnskapsårets utløp. Likeledes gjør styret oppmerksom på at selskapet ikke har eksterne kreditorer, men at det er finansiert av selskapets heleide datterselskap som selv har positiv egenkapital, jf note 6.



B & B Finans Og Eiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 6 - Aksjer og mellomværende datterselskap

Selskapet eier 1.000 aksjer eller 100 % av aksjekapitalen i Aktiv Bolig AS, aksjer som er oppført til kostpris.

Egenkapitalen til Aktiv Bolig AS pr 31.12.2020 var positiv med i alt kr 431.990. Egenkapitalen i datterselskapet forventes vesentlig styrket fremover.

Selskapet har en gjeld på kr 784 856 til Aktiv Bolig AS pr 31.12.2020.

Styret mener at det ikke foreligger nedskrivningsplikt på selskapets investering i datterselskapet pr. 31.12.2020.

Note 7 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 0.