



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 653 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJERTEROM BYGG AS
Forretningsadresse: Hanøymyra 93
5394 KOLBEINSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: thorolf fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	0	0
Annen driftskostnad		7 012	37 142
Sum kostnader		7 012	37 142
Driftsresultat		-7 012	-37 142
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1	1
Resultat før skattekostnad		-7 011	-37 141
Årsresultat		-7 011	-37 141
Annen egenkapital		-7 011	-37 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	1 960 000	1 960 000
Maskiner og anlegg	2, 3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2, 3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 3	0	0
Sum varige driftsmidler		1 960 000	1 960 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 960 000	1 960 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36	601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36	601
Sum omløpsmidler		36	601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		1 960 036	1 960 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		490 680	490 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		71 766	64 755
Sum opptjent egenkapital		-71 766	-64 755
Sum egenkapital		418 914	425 925
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	0
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 541 121	1 534 676
Sum annen langsiktig gjeld		1 541 121	1 534 676
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		1 541 121	1 534 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 960 036	1 960 601



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 375480

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 653 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJERTEROM BYGG AS
Forretningsadresse: Hanøymyra 93
5394 KOLBEINSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: thorolf fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Organisasjonsnr: 921 653 905
HJERTEROM BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 3	0	0
Annen driftskostnad		7 012	37 142
Sum kostnader		7 012	37 142
Driftsresultat		-7 012	-37 142
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1	1
Resultat før skattekostnad		-7 011	-37 141
Årsresultat		-7 011	-37 141
Annen egenkapital		-7 011	-37 141



Organisasjonsnr: 921 653 905
HJERTEROM BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	1 960 000	1 960 000
Maskiner og anlegg	2, 3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2, 3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 3	0	0
Sum varige driftsmidler		1 960 000	1 960 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 960 000	1 960 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36	601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36	601
Sum omløpsmidler		36	601
SUM EIENDELER		1 960 036	1 960 601



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		490 680	490 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		71 766	64 755
Sum opptjent egenkapital		-71 766	-64 755
Sum egenkapital		418 914	425 925
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	0	0
Obligasjonslån	5	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	0
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Ansvarlig lånekapital	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 541 121	1 534 676
Sum annen langsiktig gjeld		1 541 121	1 534 676
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		1 541 121	1 534 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 960 036	1 960 601



Organisasjonsnr: 921 653 905
HJERTEROM BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note



5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HJERTEROM BYGG AS

921653905

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



HJERTEROM BYGG AS
921 653 905

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-7 012	-37 142
Sum driftskostnader		-7 012	-37 142
Driftsresultat		-7 012	-37 142
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Netto finans		1	1
Årsresultat		-7 011	-37 141
Overføringer			
Annen egenkapital		-7 011	-37 141
Sum overføringer		-7 011	-37 141



HJERTEROM BYGG AS
921 653 905

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	1 960 000	1 960 000
Sum varige driftsmidler		1 960 000	1 960 000
Sum anleggsmidler		1 960 000	1 960 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		36	601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36	601
Sum omløpsmidler		36	601
SUM EIENDELER		1 960 036	1 960 601



HJERTEROM BYGG AS
921 653 905

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-9 320	-9 320
Sum innskutt egenkapital		490 680	490 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-71 766	-64 755
Sum opptjent egenkapital		-71 766	-64 755
Sum egenkapital		418 914	425 925
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 541 121	1 534 676
Sum annen langsiktig gjeld		1 541 121	1 534 676
Sum gjeld		1 541 121	1 534 676
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 960 036	1 960 601

Robert Fredriksen
styrets leder / daglig leder

Thorolf Fredriksen
styremedlem



HJERTEROM BYGG AS
921 653 905

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser