



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 966 999  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAGLAMYRVEGEN 1 AS  
Forretningsadresse: Smedasundet 40  
5529 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tore Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		399 298	398 025
<b>Sum inntekter</b>		<b>399 298</b>	<b>398 025</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1		
Annen driftskostnad	2	274 731	141 639
<b>Sum kostnader</b>		<b>274 731</b>	<b>141 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>124 567</b>	<b>256 386</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 446	258
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 446</b>	<b>258</b>
Annen rentekostnad	3	83 962	415 430
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>83 962</b>	<b>415 430</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 516</b>	<b>-415 172</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>42 051</b>	<b>-158 786</b>
Skattekostnad på resultat	4	9 252	-34 933
<b>Årsresultat</b>		<b>32 799</b>	<b>-123 853</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>32 799</b>	<b>-123 853</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>32 799</b>	<b>-123 853</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-123 853
Avsatt til annen egenkapital		32 799	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>32 799</b>	<b>-123 853</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	127 318	136 570
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>127 318</b>	<b>136 570</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 700 353	1 700 353
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 700 353</b>	<b>1 700 353</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 827 671</b>	<b>1 836 923</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		46 250	75 000
Andre kortsiktige fordringer		914	923
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 164</b>	<b>75 923</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	341 839	1 165 916
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>341 839</b>	<b>1 165 916</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>389 003</b>	<b>1 241 840</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 216 674</b>	<b>3 078 763</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		465 906	433 107
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>465 906</b>	<b>433 107</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6, 7	<b>495 906</b>	<b>463 107</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 206	2 943
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		48 959	64 072
Annen kortsiktig gjeld	8	1 632 603	2 548 641
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 720 768</b>	<b>2 615 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 720 768</b>	<b>2 615 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 216 674</b>	<b>3 078 763</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 452973

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 966 999  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAGLAMYRVEGEN 1 AS  
Forretningsadresse: Smedasundet 40  
5529 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tore Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Organisasjonsnr: 911 966 999  
RAGLAMYRVEGEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		399 298	398 025
<b>Sum inntekter</b>		<b>399 298</b>	<b>398 025</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1		
Annen driftskostnad	2	274 731	141 639
<b>Sum kostnader</b>		<b>274 731</b>	<b>141 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>124 567</b>	<b>256 386</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 446	258
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 446</b>	<b>258</b>
Annen rentekostnad	3	83 962	415 430
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>83 962</b>	<b>415 430</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-82 516</b>	<b>-415 172</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>42 051</b>	<b>-158 786</b>
Skattekostnad på resultat	4	9 252	-34 933
<b>Årsresultat</b>		<b>32 799</b>	<b>-123 853</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>32 799</b>	<b>-123 853</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>32 799</b>	<b>-123 853</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-123 853
Avsatt til annen egenkapital		32 799	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>32 799</b>	<b>-123 853</b>



Organisasjonsnr: 911 966 999  
RAGLAMYRVEGEN 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 127 318 136 570  
Sum immaterielle eiendeler 127 318 136 570

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 1 700 353 1 700 353  
Sum varige driftsmidler 1 700 353 1 700 353

Sum anleggsmidler 1 827 671 1 836 923

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 46 250 75 000  
Andre kortsiktige fordringer 914 923  
Sum fordringer 47 164 75 923

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 341 839 1 165 916  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 341 839 1 165 916

Sum omløpsmidler 389 003 1 241 840

SUM EIENDELER 2 216 674 3 078 763

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 465 906 433 107  
Sum opptjent egenkapital 465 906 433 107

Sum egenkapital 6, 7 495 906 463 107

Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 206	2 943
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		48 959	64 072
Annen kortsiktig gjeld	8	1 632 603	2 548 641
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 720 768</b>	<b>2 615 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 720 768</b>	<b>2 615 656</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 216 674</b>	<b>3 078 763</b>



Organisasjonsnr: 911 966 999  
RAGLAMYRVEGEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

**2024**

**Raglamyrvegen 1 AS**

Org.nr.:911 966 999



### Raglamyrvegen 1 AS

#### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		399 298	398 025
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>399 298</b>	<b>398 025</b>
Annen driftskostnad	2	274 731	141 639
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>274 731</b>	<b>141 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>124 567</b>	<b>256 386</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 446	258
Annen rentekostnad	3	83 962	415 430
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-82 516</b>	<b>-415 172</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>42 051</b>	<b>-158 786</b>
Skattekostnad på resultat	4	9 252	-34 933
<b>Resultat</b>		<b>32 799</b>	<b>-123 853</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>32 799</b>	<b>-123 853</b>
<b>Anvendelse</b>			
Avsatt til annen egenkapital		32 799	0
Overføring fra annen egenkapital		0	-123 853
<b>Sum anvendelse</b>		<b>32 799</b>	<b>-123 853</b>



### Raglamyrvegen 1 AS

#### Balanse

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	127 318	136 570
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>127 318</b>	<b>136 570</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 700 353	1 700 353
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 700 353</b>	<b>1 700 353</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 827 671</b>	<b>1 836 923</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		46 250	75 000
Andre kortsiktige fordringer		914	923
<b>Sum fordringer</b>		<b>47 164</b>	<b>75 923</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	341 839	1 165 916
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>389 003</b>	<b>1 241 840</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 216 674</b>	<b>3 078 763</b>



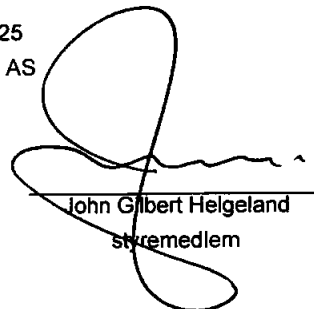
**Raglamyrvegen 1 AS**

Balanse

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		465 906	433 107
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>465 906</b>	<b>433 107</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6, 7</b>	<b>495 906</b>	<b>463 107</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		39 206	2 943
Skattetrekk og andre trekk		48 959	64 072
Annen kortsiktig gjeld	8	1 632 603	2 548 641
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 720 768</b>	<b>2 615 656</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 720 768</b>	<b>2 615 656</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 216 674</b>	<b>3 078 763</b>

Haugesund, 8. mai 2025  
Styret i Raglamyrvegen 1 AS

  
Geir Tore Henriksen  
styreleder/daglig leder

  
John Gilbert Helgeland  
styremedlem



## Raglamyrvegen 1 AS

### Noter til regnskapet 31.12.2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

#### Inntektsføring

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer i takt med utleieperioden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### 1 Varige driftsmidler

	<u>Bygninger</u>	<u>Tomt</u>	<u>Sum</u>
Kostpris 01.01.	4 398 882	1 700 353	6 099 235
Årets tilgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 398 882	1 700 353	6 099 235
Akk. Avskrivninger 01.01.	4 398 882	0	4 398 882
Avskrivningsgrunnlag 31.12.	0	1 700 353	1 700 353
Årets avskrivning	0	0	0
Bokført verdi 31.12.	0	1 700 353	1 700 353
Økonomisk levetid	20 år	Avskrives	
Avskrivningsplan	Lineær	ikke	



## 2 Honorar

Selskapet er ikke revisjonspliktig. Det ble fravalgt revisjon i 2023.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse, stillet sikkerhet eller avgitt lån til styret eller daglig

## 3 Finansinntekter og -kostnader

	2024	2023
Andre renteinntekter	1 446	258
Andre rentekostnader	83 962	415 430
Andre finanskostnad	0	0
<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-82 516</b>	<b>-415 172</b>

## 4 Skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer ved utgangen av

	2024	Endring	2023
Fremførbart underskudd	-169 004	-16 890	-185 894
Midlertidig forskjell eiendom	-409 716	-25 161	-434 877
Grunnlag utsatt skatt	-578 720	42 051	-620 771
Bokført utsatt skatt/utsatt skattefordel	-127 318	9 251	-136 570

Skattesats for utsatt skatt/skattefordel er 22 %

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	42 051	-158 786
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-42 051	-27 108
Årets skattegrunnlag før konsernbidrag	0	-185 894
Mottatt skattemessig konsernbidrag	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Årets skattegrunnlag	0	-185 894

### Skattekostnad:

Betalbar skatt	0	-40 897
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	0
Utsatt skatt av midlertidige forskjeller	9 252	5 964
Årets skattekostnad	9 252	-34 933

## 5 Bankinnskudd

Det er ikke bundne skattetreksmidler pr. 31.12.

## 6 Egenkapital

Spesifisering av egenkapital pr. 31.12.

	Aksje kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	30 000	433 107	463 107
Årets resultat	0	32 799	32 799
Egenkapital 31.12.	30 000	465 906	495 906



## 7 Aksjekapital

Aksjekapitalen består av

	Antall	Pålydende (NOK)	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.

	Ordinære		
	aksjer	Eierandel	Stemmeandel
JGH Eiendom AS	1 500	50 %	50 %
Koralfisk AS	1 500	50 %	50 %

## 8 Fordring/gjeld konsernselskap

	2024	2023
JGH Eiendom AS	816 302	1 274 321
Koralfisk AS	816 302	1 274 321
Sum	1 632 602	2 548 640