



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 641 117
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUSTNA TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: 6590 TUSTNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Ivar Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		81 200	52 117
Annen driftsinntekt		105 000	94 500
Sum inntekter		186 200	146 617
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		51 200	43 800
Annen driftskostnad	1	139 555	45 950
Sum kostnader		190 755	89 750
Driftsresultat		-4 555	56 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			18
Sum finansinntekter			18
Annen rentekostnad		391	1 047
Annen finanskostnad		55	
Sum finanskostnader		446	1 047
Netto finans		-446	-1 029
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 001	55 838
Skattekostnad på resultat	2	5 556	12 513
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 557	43 325
Årsresultat		-10 557	43 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 557	43 325
Totalresultat		-10 557	43 325
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-10 557	43 325
Sum overføringer og disponeringer		-10 557	43 325



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	57 010	57 010
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	485 452	536 652
Sum varige driftsmidler		542 462	593 662
Sum anleggsmidler		542 462	593 662
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4	1 231 119	1 231 119
Sum varer		1 231 119	1 231 119
Fordringer			
Kundefordringer		14 500	4 500
Sum fordringer		14 500	4 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		318 691	233 050
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		318 691	233 050
Sum omløpsmidler		1 564 310	1 468 669
SUM EIENDELER		2 106 772	2 062 331

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5, 6	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 481 713	1 492 270
Sum opptjent egenkapital		1 481 713	1 492 270
Sum egenkapital	6	1 601 713	1 612 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Andre avsetninger for forpliktelser	7	178 214	179 414
Sum avsetninger for forpliktelser		178 214	179 414
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		248 381	250 245
Sum annen langsiktig gjeld		248 381	250 245
Sum langsiktig gjeld		426 595	429 659
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 995	4 676
Betalbar skatt	2	5 556	12 513
Annen kortsiktig gjeld		5 913	3 213
Sum kortsiktig gjeld		78 464	20 401
Sum gjeld		505 059	450 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 106 772	2 062 331



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 656710

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 641 117
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUSTNA TOMTESELSKAP AS
6590 TUSTNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Ivar Aasen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 641 117
TUSTNA TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		81 200	52 117
Annen driftsinntekt		105 000	94 500
Sum inntekter		186 200	146 617
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		51 200	43 800
Annen driftskostnad	1	139 555	45 950
Sum kostnader		190 755	89 750
Driftsresultat		-4 555	56 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			18
Sum finansinntekter			18
Annen rentekostnad		391	1 047
Annen finanskostnad		55	
Sum finanskostnader		446	1 047
Netto finans		-446	-1 029
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-5 001	55 838
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 556	12 513
Årsresultat		-10 557	43 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 557	43 325
Totalresultat		-10 557	43 325
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-10 557	43 325
Sum overføringer og disponeringer		-10 557	43 325



Organisasjonsnr: 979 641 117
TUSTNA TOMTESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	57 010	57 010
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	485 452	536 652
Sum varige driftsmidler		542 462	593 662
Sum anleggsmidler		542 462	593 662
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4	1 231 119	1 231 119
Sum varer		1 231 119	1 231 119
Fordringer			
Kundefordringer		14 500	4 500
Sum fordringer		14 500	4 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		318 691	233 050
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		318 691	233 050
Sum omløpsmidler		1 564 310	1 468 669
SUM EIENDELER		2 106 772	2 062 331
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		1 481 713	1 492 270
Sum opptjent egenkapital		1 481 713	1 492 270
Sum egenkapital	6	1 601 713	1 612 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Andre avsetninger for forpliktelser	7	178 214	179 414
Sum avsetninger for forpliktelser		178 214	179 414
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		248 381	250 245
Sum annen langsiktig gjeld		248 381	250 245
Sum langsiktig gjeld		426 595	429 659
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 995	4 676
Betalbar skatt	2	5 556	12 513
Annen kortsiktig gjeld		5 913	3 213
Sum kortsiktig gjeld		78 464	20 401
Sum gjeld		505 059	450 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 106 772	2 062 331



Organisasjonsnr: 979 641 117
TUSTNA TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Tustna Tomteselskap AS

Penneo Dokumentnøkkel: MJSMX-LEAWP-ODJ32-SMFEH-4XTTE-XLY3S



Resultatregnskap Tustna Tomteselskap AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		81 200	52 117
Annen driftsinntekt		105 000	94 500
Sum driftsinntekter		186 200	146 617
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		51 200	43 800
Annen driftskostnad	1	139 555	45 950
Sum driftskostnader		190 755	89 750
Driftsresultat		-4 555	56 867
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	18
Annen rentekostnad		391	1 047
Annen finanskostnad		55	0
Resultat av finansposter		-446	-1 029
Resultat før skattekostnad		-5 001	55 838
Skattekostnad på resultat	2	5 556	12 513
Årsresultat		-10 557	43 325
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-10 557	43 325
Sum overføringer		-10 557	43 325

Pennso Dokumentnøkkel: MJSMX-LEAWP-ODJ32-SMFEH-4XTTE-XLY3S



Balanse

Tustna Tomteselskap AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	57 010	57 010
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	485 452	536 652
Sum varige driftsmidler		542 462	593 662
Sum anleggsmidler		542 462	593 662
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	4	1 231 119	1 231 119
Sum varer		1 231 119	1 231 119
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		14 500	4 500
Sum fordringer		14 500	4 500
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		318 691	233 050
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		318 691	233 050
Sum omløpsmidler		1 564 310	1 468 669
Sum eiendeler		2 106 772	2 062 331

Penneo Dokumentnøkkel: MJSMX-LEAWP-ODJ32-SMFEH-4XTTE-XLY3S



Balanse

Tustna Tomteselskap AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 481 713	1 492 270
Sum opptjent egenkapital		1 481 713	1 492 270
Sum egenkapital	6	1 601 713	1 612 270
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	7	178 214	179 414
Sum avsetning for forpliktelser		178 214	179 414
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		248 381	250 245
Sum annen langsiktig gjeld		248 381	250 245
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 995	4 676
Betalbar skatt	2	5 556	12 513
Annen kortsiktig gjeld		5 913	3 213
Sum kortsiktig gjeld		78 464	20 401
Sum gjeld		505 059	450 061
Sum egenkapital og gjeld		2 106 772	2 062 331

Tustna
Styret i Tustna Tomteselskap AS

Bjarne Engvik
styreleder

Erling Ivar Aasen
nestleder

Pennso Dokumentnøkkel: MJSMX-LEAWP-ODJ32-SMFEH-4XTTE-XLY3S



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn da det ikke er forhold som tilsier annet.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Pennso Dokumentnøkkel: MJSMX-LEAWP-ODJ32-SMFEH-4XTTE-XLY35



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 556	12 513
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 556	12 513
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 001	55 838
Permanente forskjeller	55	-18
Endring i midlertidige forskjeller	30 202	1 060
Skattepliktig inntekt	25 256	56 879
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 556	12 513
Sum betalbar skatt i balansen	5 556	12 513

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	10 295	41 697	31 402
Avsetninger mv	-178 214	-179 414	-1 200
Sum	-167 920	-137 718	30 202
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	167 920	137 718	-30 202
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	57 010	614 652	671 662
= Anskaffelseskost 31.12.23	57 010	614 652	671 662
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		129 200	129 200
= Bokført verdi 31.12.23	57 010	485 452	542 462
Årets ordinære avskrivninger		51 200	51 200
Økonomisk levetid		12 år	



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Varer

	2023	2022
Varer under tilvirkning	1 231 119	1 231 119
Sum	1 231 119	1 231 119

Selskapets varebeholdning består av tomter for videre utvikling og salg vurdert til innkjøpspris.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tustna Tomteselskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120	1 000,0	120 000
Sum	120		120 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ENGVIK MASKINSTASJON AS	60	50,0	50,0
Erling Ivar Aasen	60	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	120	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Erling Ivar Aasen	nestleder	60
Totalt antall aksjer		60

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	120 000	1 492 270	1 612 270
Årets underskudd		-10 557	-10 557
Pr. 31.12.2023	120 000	1 481 713	1 601 713

Note 7 Avsetning for forpliktelser

Avsetningen gjelder Innbetalt depositum for leie av båtplass.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Engvik, Bjarne

Styreleder

På vegne av: Tustna Tomteselskap AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-586806

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-22 11:25:00 UTC



Aasen, Erling Ivar

Daglig leder

På vegne av: Tustna Tomteselskap AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-410541

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-30 13:52:48 UTC



Aasen, Erling Ivar

Styremedlem

På vegne av: Tustna Tomteselskap AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-410541

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-05-30 13:52:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MJSMX-LEAWP-ODJ32-SMFEH-4XTT-EXLY3S

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>