



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 195 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANYARD HOUSING HOLDING 3 AS
Forretningsadresse: Harestadveien 77A
4072 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 440	
Sum kostnader		1 440	
Driftsresultat		-1 440	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	286 049	
Sum finansinntekter		286 049	
Netto finans		286 049	
Ordinært resultat før skattekostnad		284 609	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	56 989	
Ordinært resultat etter skattekostnad		227 620	0
Årsresultat		227 620	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		227 620	
Totalresultat		227 620	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 550 000	
Avsatt til annen egenkapital		202 050	
Overført til annen innskutt egenkapital		25 570	
Overført fra annen egenkapital		-2 550 000	
Sum overføringer og disponeringer	7	227 620	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 454 203	
Sum finansielle anleggsmidler		3 454 203	
Sum anleggsmidler		3 454 203	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	6 753 340	
Sum fordringer		6 753 340	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5		
Sum omløpsmidler		6 753 340	0
SUM EIENDELER		10 207 543	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	36 669	
Overkurs	7	4 596	
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		41 265	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	9 040 167	
Sum opptjent egenkapital		9 040 167	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	7	9 081 432	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	56 989	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 069 122	
Sum kortsiktig gjeld		1 126 111	
Sum gjeld		1 126 111	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 207 543	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 526570

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 195 747
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RANYARD HOUSING HOLDING 3 AS
Forretningsadresse: Harestadveien 77A
4072 RANDABERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Egil Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 927 195 747
RANYARD HOUSING HOLDING 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 440	
Sum kostnader		1 440	
Driftsresultat		-1 440	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	286 049	
Sum finansinntekter		286 049	
Netto finans		286 049	
Ordinært resultat før skattekostnad		284 609	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	56 989	
Ordinært resultat etter skattekostnad		227 620	0
Årsresultat		227 620	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		227 620	
Totalresultat		227 620	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 550 000	
Avsatt til annen egenkapital		202 050	
Overført til annen innskutt egenkapital		25 570	
Overført fra annen egenkapital		-2 550 000	
Sum overføringer og disponeringer	7	227 620	



Organisasjonsnr: 927 195 747
RANYARD HOUSING HOLDING 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap 4

3 454 203

**Sum finansielle
anleggsmidler**

3 454 203

Sum anleggsmidler

3 454 203

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 3

6 753 340

Sum fordringer

6 753 340

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5

6 753 340

Sum omløpsmidler

6 753 340

0

SUM EIENDELER

10 207 543

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7

36 669

Overkurs 7

4 596

Annen innskutt egenkapital 7

Sum innskutt egenkapital

41 265

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7

9 040 167

Sum opptjent egenkapital

9 040 167

Sum egenkapital

7

9 081 432

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	56 989	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 069 122	
Sum kortsiktig gjeld		1 126 111	
Sum gjeld		1 126 111	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 207 543	0



Organisasjonsnr: 927 195 747
RANYARD HOUSING HOLDING 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Ranyard Housing Holding 3 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ranyard Housing Holding 3 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 25. april 2022
PricewaterhouseCoopers AS


Alf Aage Sandbakk
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap

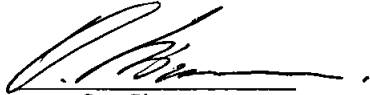
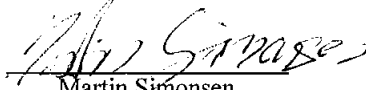


Resultatregnskap		
Ranyard Housing Holding 3 AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	25.02.-31.12.2021
Annen driftskostnad	1	1 440
Sum driftskostnader		1 440
Driftsresultat		-1 440
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt	3	286 049
Resultat av finansposter		286 049
Ordinært resultat før skattekostnad		284 609
Skattekostnad på ordinært resultat	2	56 989
Årsresultat		227 620
Overføringer		
Ekstraordinært utbytte		2 550 000
Avsatt til annen egenkapital		202 050
Overført til annen innskutt egenkapital		25 570
Overført fra annen egenkapital		-2 550 000
Sum overføringer	7	227 620



Balanse		
Ranyard Housing Holding 3 AS		
Eiendeler	Note	Pr. 31.12.2021
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 454 203
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 454 203</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 454 203</u>
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	3	6 753 340
Sum fordringer		<u>6 753 340</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 753 340</u>
Sum eiendeler		<u>10 207 543</u>



Balanse		
Ranyard Housing Holding 3 AS		
Egenkapital og gjeld	Note	Pr. 31.12.2021
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	6, 7	36 669
Overkurs	7	4 596
Sum innskutt egenkapital		41 265
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	7	9 040 167
Sum opptjent egenkapital		9 040 167
Sum egenkapital	7	9 081 432
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2	56 989
Annen kortsiktig gjeld	6	1 069 122
Sum kortsiktig gjeld		1 126 111
Sum gjeld		1 126 111
Sum egenkapital og gjeld		10 207 543
Randaberg, 25.04.2022 Styret i Ranyard Housing Holding 3 AS		
 Ove Simonsen styremedlem		 Martin Simonsen Styreleder / daglig leder
Ranyard Housing Holding 3 AS		Side 2



Ranyard Housing Holding 3 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet 25.02.2021.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Investering i tilknyttede selskaper

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden.

Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Selskapet driver ikke med forskning og utvikling.



Ranyard Housing Holding 3 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller daglig leder. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelser til ansatte som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Selskapet er stiftet 25.02.2021, og har ikke hatt utgifter til revisor enda, foruten stiftelsesomkostninger.

Note 2 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2021
Betalbar skatt på årets resultat (A x 22%)	56 989
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	0
Effekt av endret skattesats	0
Netto skattekostnad	56 989

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2021	01.01.2021	Endring
Fordringer	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (22%)	0	0	0
Herav ikke bokført	0	0	0
Bokført utsatt skatt/skattefordel	0	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for betalbar skatt	2021
Regnskapsmessig resultat før skatt	284 609
Permanente forskjeller	-25 570
Endring midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig inntekt av årets resultat (A)	259 039
Anvendt underskudd til fremføring	0
Overført underskudd til fremføring	0
Beregningsgrunnlag betalbar skatt	259 039

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2021
Betalbar skatt på årets resultat (22 %)	56 989
Sum betalbar skatt	56 989

Note 3 Mellomværende til nærstående selskap

	2021
Kortsiktige fordringer på Ranyard Housing Eiendom AS	6 753 340
Renteinntekt fra Ranyard Housing Eiendom AS	286 049



Ranyard Housing Holding 3 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Investeringer i tilknyttet selskap

	Forretnings- kontor	Balansført verdi	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %
Datterselskap:					
Ranyard Housing Eiendom AS	Randaberg	3 454 203	24,9999 %	15 452 419	1 635 323
Sum		3 454 203			

Note 5 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2021.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 12.223 aksjer pålydende kr 3.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12. var:

Navn	Sum aksjer	Eierandel	Stemme-andel
Martin Simonsen	12 223	100 %	100 %
Sum	12 223	100 %	100 %

Selskapets eier har fordring på selskapet på kr. 1.050.000.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.21	0	0	0	0	0
Stiftelse 25.02.21	36 669	4 596	-25 570	11 388 117	11 403 812
Ekstraordinært utbytte 23.11.21	0	0	0	-2 550 000	-2 550 000
Resultat	0	0	25 570	202 050	227 620
Egenkapital 31.12.21	36 669	4 596	0	9 040 167	9 081 432

Ekstraordinært utbytte er basert på revidert mellombalanse pr 3.juni 2021.

Selskapet ble i 2021 stiftet, som følge av fisjon i Ranyard Housing Holding AS. Fisjonen ble gjennomført til skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet, på regnskapsmessige verdier i overdragende selskap.



Ranyard Housing Holding 3 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet 25.02.2021.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Investering i tilknyttede selskaper

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden.

Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Selskapet driver ikke med forskning og utvikling.



Ranyard Housing Holding 3 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller daglig leder. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelser til ansatte som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Selskapet er stiftet 25.02.2021, og har ikke hatt utgifter til revisor enda, foruten stiftelsesomkostninger.

Note 2 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2021
Betalbar skatt på årets resultat (A x 22%)	56 989
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	0
Effekt av endret skattesats	0
Netto skattekostnad	56 989

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2021	01.01.2021	Endring
Fordringer	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (22%)	0	0	0
Herav ikke bokført	0	0	0
Bokført utsatt skatt/skattefordel	0	0	0

Spesifikasjon av grunnlag for betalbar skatt	2021
Regnskapsmessig resultat før skatt	284 609
Permanente forskjeller	-25 570
Endring midlertidige forskjeller	0
Skattepliktig inntekt av årets resultat (A)	259 039
Anvendt underskudd til fremføring	0
Overført underskudd til fremføring	0
Beregningsgrunnlag betalbar skatt	259 039

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:	2021
Betalbar skatt på årets resultat (22 %)	56 989
Sum betalbar skatt	56 989

Note 3 Mellomværende til nærstående selskap

	2021
Kortsiktige fordringer på Ranyard Housing Eiendom AS	6 753 340
Renteinntekt fra Ranyard Housing Eiendom AS	286 049



Ranyard Housing Holding 3 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Investeringer i tilknyttet selskap

	Forretnings- kontor	Balansført verdi	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital siste år 100 %	Resultat siste år 100 %
Datterselskap:					
Ranyard Housing Eiendom AS	Randaberg	3 454 203	24,9999 %	15 452 419	1 635 323
Sum		3 454 203			

Note 5 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2021.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 12.223 aksjer pålydende kr 3.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12. var:

Navn	Sum aksjer	Eierandel	Stemme-andel
Martin Simonsen	12 223	100 %	100 %
Sum	12 223	100 %	100 %

Selskapets eier har fordring på selskapet på kr. 1.050.000.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.21	0	0	0	0	0
Stiftelse 25.02.21	36 669	4 596	-25 570	11 388 117	11 403 812
Ekstraordinært utbytte 23.11.21	0	0	0	-2 550 000	-2 550 000
Resultat	0	0	25 570	202 050	227 620
Egenkapital 31.12.21	36 669	4 596	0	9 040 167	9 081 432

Ekstraordinært utbytte er basert på revidert mellombalanse pr 3.juni 2021.

Selskapet ble i 2021 stiftet, som følge av fisjon i Ranyard Housing Holding AS. Fisjonen ble gjennomført til skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet, på regnskapsmessige verdier i overdragende selskap.