



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 623 940
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØBELSENTERET SØRLANDSPARKEN AS
Forretningsadresse: Barstølveien 5D
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mr Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 787 616	37 232 824
Annen driftsinntekt		88 395	352 897
Sum inntekter		37 876 011	37 585 720
Kostnader			
Varekostnad		21 387 074	20 714 674
Lønnskostnad	2	7 878 399	7 562 993
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	131 366	50 500
Annen driftskostnad	9	7 149 676	6 747 026
Sum kostnader		36 546 515	35 075 193
Driftsresultat		1 329 496	2 510 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 450	421
Sum finansinntekter		5 450	421
Annen rentekostnad		67 379	70 399
Sum finanskostnader		67 379	70 399
Netto finans		-61 929	-69 977
Ordinært resultat før skattekostnad		1 267 567	2 440 551
Skattekostnad på resultat	5	280 434	536 921
Ordinært resultat etter skattekostnad		987 133	1 903 630
Årsresultat	7	987 133	1 903 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		987 133	1 903 630
Totalresultat		987 133	1 903 630
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	1 400 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		187 133	503 630
Sum overføringer og disponeringer		987 133	1 903 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		683
Sum immaterielle eiendeler			683
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3	110 850	54 450
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	792 612	115 358
Sum varige driftsmidler	3	903 462	169 809
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i aksjer og andeler	4	123 600	123 600
Sum finansielle anleggsmidler		123 600	123 600
Sum anleggsmidler		1 027 062	294 092
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	8	8 181 789	7 554 555
Fordringer			
Kundefordringer	8	357 181	384 115
Andre kortsiktige fordringer		1 245 447	1 130 721
Konsernfordringer	9	433 450	213 450
Sum fordringer		2 036 078	1 728 285
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		431 159	2 122 478
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		431 159	2 122 478
Sum omløpsmidler		10 649 025	11 405 318
SUM EIENDELER		11 676 088	11 699 410

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	1 185 013	1 185 013
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	7	1 494 274	1 494 274
Sum innskutt egenkapital		2 679 287	2 679 287

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		187 133	
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		187 133	

Sum egenkapital

	7	2 866 420	2 679 287
--	---	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	1 547	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 547	

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		222 224	1 111 112
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		222 224	1 111 112

Sum langsiktig gjeld

		223 771	1 111 112
--	--	----------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 217 842	
--------------------------------	---	-----------	--



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Leverandørgjeld		1 403 651	968 900
Betalbar skatt	5	278 204	483 048
Skyldig offentlige avgifter		1 197 273	1 356 824
Utbytte		800 000	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		3 688 928	3 700 239
Sum kortsiktig gjeld		8 585 897	7 909 011
Sum gjeld		8 809 668	9 020 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 676 088	11 699 410
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 554005

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 623 940
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØBELSENTERET SØRLANDSPARKEN AS
Forretningsadresse: Barstølveien 5D
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mr Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 976 623 940
MØBELSENTERET SØRLANDSPARKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 787 616	37 232 824
Annen driftsinntekt		88 395	352 897
Sum inntekter		37 876 011	37 585 720
Kostnader			
Varekostnad		21 387 074	20 714 674
Lønnskostnad	2	7 878 399	7 562 993
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	131 366	50 500
Annen driftskostnad	9	7 149 676	6 747 026
Sum kostnader		36 546 515	35 075 193
Driftsresultat		1 329 496	2 510 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 450	421
Sum finansinntekter		5 450	421
Annen rentekostnad		67 379	70 399
Sum finanskostnader		67 379	70 399
Netto finans		-61 929	-69 977
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	1 267 567	2 440 551
Ordinært resultat etter skattekostnad		280 434	536 921
Årsresultat	7	987 133	1 903 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		987 133	1 903 630
Totalresultat		987 133	1 903 630
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	1 400 000
Avsatt til annen egenkapital		187 133	503 630
Sum overføringer og disponeringer		987 133	1 903 630



Organisasjonsnr: 976 623 940
MØBELSENTERET SØRLANDSPARKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	5		683			
Sum immaterielle eiendeler			683			
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				3		
Maskiner og anlegg	3	110 850	54 450			
Skip og flytende installasjoner	3					
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	792 612	115 358			
Sum varige driftsmidler	3	903 462	169 809			
Finansielle anleggsmidler						
Lån til foretak i samme konsern				9		
Investeringer i aksjer og andeler	4	123 600	123 600			
Sum finansielle anleggsmidler		123 600	123 600			
Sum anleggsmidler		1 027 062	294 092			
Omløpsmidler						
Varer						
Sum varer	8	8 181 789	7 554 555			
Fordringer						
Kundefordringer	8	357 181	384 115			
Andre kortsiktige fordringer		1 245 447	1 130 721			
Konsernfordringer	9	433 450	213 450			
Sum fordringer		2 036 078	1 728 285			
Investeringer						
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern				4		
Markedsbaserte aksjer	4					
Markedsbaserte obligasjoner	4					
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4					
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.		431 159	2 122 478			



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		431 159	2 122 478
Sum omløpsmidler		10 649 025	11 405 318
SUM EIENDELER		11 676 088	11 699 410
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 185 013	1 185 013
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	7	1 494 274	1 494 274
Sum innskutt egenkapital		2 679 287	2 679 287
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		187 133	
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		187 133	
Sum egenkapital	7	2 866 420	2 679 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 547	
Sum avsetninger for forpliktelses		1 547	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		222 224	1 111 112
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		222 224	1 111 112
Sum langsiktig gjeld		223 771	1 111 112
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 217 842	
Leverandørgjeld		1 403 651	968 900
Betalbar skatt	5	278 204	483 048
Skyldig offentlige avgifter		1 197 273	1 356 824
Utbytte		800 000	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		3 688 928	3 700 239
Sum kortsiktig gjeld		8 585 897	7 909 011
Sum gjeld		8 809 668	9 020 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 676 088	11 699 410
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 976 623 940
MØBELSENTERET SØRLANDSPARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
14.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Møbelsenteret Sørlandsparken AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 976 623 940



RESULTATREGNSKAP

MØBELSENTERET SØRLANDSPARKEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		37 787 616	37 232 824
Annen driftsinntekt		88 395	352 897
Sum driftsinntekter		37 876 011	37 585 720
Varekostnad		21 387 074	20 714 674
Lønnskostnad	2	7 878 399	7 562 993
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	131 366	50 500
Annen driftskostnad	9	7 149 676	6 747 026
Sum driftskostnader		36 546 515	35 075 193
Driftsresultat		1 329 496	2 510 528
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 450	421
Annen rentekostnad		67 379	70 399
Resultat av finansposter		-61 929	-69 977
Resultat før skattekostnad		1 267 567	2 440 551
Skattekostnad på resultat	5	280 434	536 921
Resultat		987 133	1 903 630
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	7	987 133	1 903 630
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		800 000	1 400 000
Avsatt til annen egenkapital		187 133	503 630
Sum overføringer		987 133	1 903 630

MØBELSENTERET SØRLANDSPARKEN AS

SIDE 2



BALANSE

MØBELSENTERET SØRLANDSPARKEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	5	0	683
Sum immaterielle eiendeler		0	683
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	3	110 850	54 450
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	792 612	115 358
Sum varige driftsmidler	3	903 462	169 809
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	123 600	123 600
Sum finansielle anleggsmidler		123 600	123 600
Sum anleggsmidler		1 027 062	294 092
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	8	8 181 789	7 554 555
FORDRINGER			
Kundefordringer	8	357 181	384 115
Andre kortsiktige fordringer		1 245 447	1 130 721
Konsernfordringer	9	433 450	213 450
Sum fordringer		2 036 078	1 728 285
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		431 159	2 122 478
Sum omløpsmidler		10 649 025	11 405 318
Sum eiendeler		11 676 088	11 699 410

MØBELSENTERET SØRLANDSPARKEN AS

SIDE 3

**BALANSE****MØBELSENTERET SØRLANDSPARKEN AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	1 185 013	1 185 013
Annen innskutt egenkapital	7	1 494 274	1 494 274
Sum innskutt egenkapital		2 679 287	2 679 287
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		187 133	0
Sum opptjent egenkapital		187 133	0
Sum egenkapital	7	2 866 420	2 679 287
GJELD			
Utsatt skatt	5	1 547	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 547	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		222 224	1 111 112
Sum annen langsiktig gjeld		222 224	1 111 112
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 217 842	0
Leverandørgjeld		1 403 651	968 900
Betalbar skatt	5	278 204	483 048
Skyldig offentlige avgifter		1 197 273	1 356 824
Utbytte		800 000	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		3 688 928	3 700 239
Sum kortsiktig gjeld		8 585 897	7 909 011
Sum gjeld		8 809 668	9 020 123
Sum egenkapital og gjeld		11 676 088	11 699 410

Kristiansand, 22.06.2023
Styret i Møbelsenteret Sørlandsparken AS

Leif Mangor Andersen
styreleder

Glenn Sigurd Olsen
styremedlem/daglig leder

MØBELSENTERET SØRLANDSPARKEN AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	6 666 007	6 432 535
Arbeidsgiveravgift	972 328	930 437
Pensjonskostnader	127 615	98 463
Andre ytelser	112 449	101 558
Sum	7 878 399	7 562 993

Selskapet har i 2022 sysselsatt 14 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Påkost leide lokaler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22		783 217	38 560	821 777
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	76 000	98 065	690 954	865 019
= Anskaffelseskost 31.12.22	76 000	881 282	729 514	1 686 797
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	8 800	666 909	107 626	783 335
= Bokført verdi 31.12.22	67 200	214 373	621 888	903 462
Årets ordinære avskrivninger	8 800	53 500	69 066	131 366
Økonomisk levetid	5 år	5-10 år	10 år	
Avskrivningsplan		saldo 20%		

Note 4 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Aksjer		
Møbelringen AS	123 600	123 600
Sum	123 600	123 600



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	278 204	483 048
Endring i utsatt skatt	2 230	53 873
Skattekostnad ordinært resultat	280 434	536 921
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 267 567	2 440 551
Permanente forskjeller	7 130	0
Endring i midlertidige forskjeller	-10 135	-244 878
Skattepliktig inntekt	1 264 562	2 195 672
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	278 204	483 048
Sum betalbar skatt i balansen	278 204	483 048

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	7 033	-3 103	-10 136
Sum	7 033	-3 103	-10 136
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	7 033	-3 103	-10 136
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	1 547	-683	-2 230

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MØBELSENTERET SØRLANDSPARKEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 002	1 182,6	1 185 013
Sum	1 002		1 185 013

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
AO EIENDOM AS	1 002	100,0	100,0



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	1 185 013	0	1 494 274	2 679 287
Årets resultat			987 133	987 133
Utbytte			-800 000	-800 000
Pr. 31.12.2022	1 185 013	0	1 681 407	2 866 420

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Kassekreditt	-1 217 842	0
Sum	-1 217 842	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager	8 181 789	7 554 555
Kundefordringer	357 181	384 115
Sum	8 538 969	7 938 670

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	433 450	213 450
Sum	433 450	213 450
Gjeld		
Sum	0	0

Selskapet leier lokaler av AO Eiendom AS. Det er kostnadsført leie i 2022 med kr 2 964 000

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Glenn Sigurd Olsen

cd65061c-1969-44ef-920a-c08e98bb2168 - 2023-06-23 12:23:34 UTC +03:00
BankID - c88c8e2a-4c8f-4b14-9ae3-6c730ca01fbf - NO

Leif Mangor Andersen

3ec20b74-5a87-4fcd-ab6e-966461c8f903 - 2023-06-25 09:52:05 UTC +03:00
BankID - 12f9bc9d-fe4f-4002-a04a-370be7b08de1 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/9b2601d8-04b1-4056-8625-93f71bc88b8>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32, 2.etasje
NO-4612 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Møbelsenteret Sørlandsparken AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Møbelsenteret Sørlandsparken AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 2ZJEF-G1KNK-QRV12-8XPBA-Y4ZWG-TZWFA



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Møbelsenteret Sørlandsparken AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 22. juni 2023
Deloitte AS

Kenneth Myrhaug
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 2ZJEF-G1KNK-QKV12-8XPBA-14ZWG-TZWFA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kenneth Myrhaug

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1376245

IP: 85.167.xxx.xxx

2023-06-27 07:07:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2ZJEF-G1KNK-QKV12-8XPBA-Y4ZWG-TZWFA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>