



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	981 116 232
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FONC HOLDING AS
Forretningsadresse:	Vardeveien 25 1560 LARKOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Finn Einar Christophersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 533 379	1 609 680
Annen driftsinntekt			987
Sum inntekter		1 533 379	1 610 667
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 935 580	1 642 526
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		69 533
Annen driftskostnad		-824 369	-4 193 757
Sum kostnader		1 111 211	-2 481 698
Driftsresultat		422 168	4 092 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1		375 143
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	5 817 167	5 648 481
Annen renteinntekt	4	505 625	361 154
Annen finansinntekt		464	437
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		909	
Sum finansinntekter		6 324 164	6 385 216
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			352
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	1 191 840	4 852 994
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1		
Annen rentekostnad	4	630 038	571 331
Annen finanskostnad		145	
Sum finanskostnader		1 822 023	5 424 677
Netto finans		4 502 141	960 538
Resultat før skattekostnad		4 924 309	5 052 904
Skattekostnad på resultat	6	1 010 165	1 112 442
Årsresultat	7	3 914 144	3 940 462



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 914 144	3 940 462
Totalresultat		3 914 144	3 940 462
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 914 144	3 940 462
Sum overføringer og disponeringer		3 914 144	3 940 462



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		3 832
Sum immaterielle eiendeler			3 832
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		97 960	97 960
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		67 245	67 245
Sum varige driftsmidler	3	165 205	165 205
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	31 445 363	29 070 975
Lån til foretak i samme konsern	1	49 734 176	47 603 502
Lån til aksjonær	4	9 744 402	9 744 402
Sum finansielle anleggsmidler		90 923 941	86 418 879
Sum anleggsmidler		91 089 146	86 587 916
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		47 250	47 250
Fordringer			
Kundefordringer		287 926	291 613
Andre kortsiktige fordringer		15 319	13 012
Konsernfordringer	1	1 713 243	1 468 175
Sum fordringer		2 016 489	1 772 801
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		10 733	9 824
Sum investeringer		10 733	9 824
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 024 794	110 391 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 024 794	110 391 875



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		115 099 265	112 221 749
SUM EIENDELER		206 188 411	198 809 665
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	183 153 636	179 239 486
Sum opptjent egenkapital		183 153 636	179 239 486
Sum egenkapital	7	184 153 636	180 239 486
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	474	
Sum avsetninger for forpliktelser		474	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		474	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 112	276 054
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		177 257	166 047
Kortsiktig konserngjeld	1	9 668 916	5 096 829
Gjeld til aksjonær	4	11 871 304	12 856 848
Annen kortsiktig gjeld		174 712	174 403
Sum kortsiktig gjeld		22 034 301	18 570 179
Sum gjeld		22 034 775	18 570 179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		206 188 411	198 809 665



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 300100

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 116 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FONC HOLDING AS
Forretningsadresse: Vardeveien 25
1560 LARKOLLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Einar Christophersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.09.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.01.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 116 232
FONC HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 533 379	1 609 680
Annen driftsinntekt			987
Sum inntekter		1 533 379	1 610 667
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 935 580	1 642 526
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		69 533
Annen driftskostnad		-824 369	-4 193 757
Sum kostnader		1 111 211	-2 481 698
Driftsresultat		422 168	4 092 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1		375 143
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	5 817 167	5 648 481
Annen renteinntekt	4	505 625	361 154
Annen finansinntekt		464	437
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		909	
Sum finansinntekter		6 324 164	6 385 216
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			352
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	1 191 840	4 852 994
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1		
Annen rentekostnad	4	630 038	571 331
Annen finanskostnad		145	
Sum finanskostnader		1 822 023	5 424 677
Netto finans		4 502 141	960 538
Resultat før skattekostnad		4 924 309	5 052 904
Skattekostnad på resultat	6	1 010 165	1 112 442
Årsresultat	7	3 914 144	3 940 462
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 914 144	3 940 462
Totalresultat		3 914 144	3 940 462



Overføringer og disponeringer		
Avsatt til annen egenkapital	3 914 144	3 940 462
Sum overføringer og disponeringer	3 914 144	3 940 462



Organisasjonsnr: 981 116 232
FONC HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023		
BALANSE - EIENDELER					
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
Utsatt skattefordel	6		3 832		
Sum immaterielle eiendeler			3 832		
Varige driftsmidler					
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				97 960	97 960
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				67 245	67 245
Sum varige driftsmidler	3	165 205	165 205		
Finansielle anleggsmidler					
Investering i datterselskap	5	31 445 363	29 070 975		
Lån til foretak i samme konsern	1	49 734 176	47 603 502		
Lån til aksjonær	4	9 744 402	9 744 402		
Sum finansielle anleggsmidler		90 923 941	86 418 879		
Sum anleggsmidler		91 089 146	86 587 916		
Omløpsmidler					
Varer					
Sum varer		47 250	47 250		
Fordringer					
Kundefordringer		287 926	291 613		
Andre kortsiktige fordringer		15 319	13 012		
Konsernfordringer	1	1 713 243	1 468 175		
Sum fordringer		2 016 489	1 772 801		
Investeringer					
Markedsbaserte aksjer		10 733	9 824		
Sum investeringer		10 733	9 824		
Bankinnskudd, kontanter og lignende					
Bankinnskudd, kontanter o. l.		113 024 794	110 391 875		
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 024 794	110 391 875		
Sum omløpsmidler		115 099 265	112 221 749		
SUM EIENDELER		206 188 411	198 809 665		



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	183 153 636	179 239 486
Sum opptjent egenkapital		183 153 636	179 239 486

Sum egenkapital	7	184 153 636	180 239 486
------------------------	----------	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	474	
--------------	---	-----	--

Sum avsetninger for forpliktelseser		474	
--	--	------------	--

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld		474	0
-----------------------------	--	------------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		142 112	276 054
-----------------	--	---------	---------

Betalbar skatt	6		
----------------	---	--	--

Skyldig offentlige avgifter		177 257	166 047
-----------------------------	--	---------	---------

Kortsiktig konserngjeld	1	9 668 916	5 096 829
-------------------------	---	-----------	-----------

Gjeld til aksjonær	4	11 871 304	12 856 848
--------------------	---	------------	------------

Annen kortsiktig gjeld		174 712	174 403
------------------------	--	---------	---------

Sum kortsiktig gjeld		22 034 301	18 570 179
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum gjeld		22 034 775	18 570 179
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		206 188 411	198 809 665
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 981 116 232
FONC HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Fonc Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	1 533 379	1 609 680
Annen driftsinntekt		0	987
Sum driftsinntekter		1 533 379	1 610 667
Lønnskostnad	2	1 935 580	1 642 526
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	69 533
Annen driftskostnad		-824 369	-4 193 757
Sum driftskostnader		1 111 211	-2 481 698
Driftsresultat		422 168	4 092 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	0	375 143
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	5 817 167	5 648 481
Renteinntekt aksjonær	4	505 085	360 543
Renteinntekt		540	611
Annen finansinntekt		464	437
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		909	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	352
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	1 191 840	4 852 994
Rentekostnad aksjonær	4	614 593	567 713
Rentekostnad		15 445	3 618
Annen finanskostnad		145	0
Resultat av finansposter		4 502 141	960 538
Resultat før skattekostnad		4 924 309	5 052 904
Skattekostnad på resultat	6	1 010 165	1 112 442
Resultat		3 914 144	3 940 462
Årsresultat	7	3 914 144	3 940 462
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 914 144	3 940 462
Sum overføringer		3 914 144	3 940 462



Balanse

Fonc Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	0	3 832
Sum immaterielle eiendeler		0	3 832
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		97 960	97 960
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		67 245	67 245
Sum varige driftsmidler	3	165 205	165 205
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	31 445 363	29 070 975
Lån til foretak i samme konsern	1	49 734 176	47 603 502
Lån til aksjonær	4	9 744 402	9 744 402
Sum finansielle anleggsmidler		90 923 941	86 418 879
Sum anleggsmidler		91 089 146	86 587 916
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		47 250	47 250
Fordringer			
Kundefordringer		287 926	291 613
Andre kortsiktige fordringer		15 319	13 012
Lån til foretak i samme konsern	1	1 713 243	1 468 175
Sum fordringer		2 016 489	1 772 801
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		10 733	9 824
Sum investeringer		10 733	9 824
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 024 794	110 391 875
Sum omløpsmidler		115 099 265	112 221 749
Sum eiendeler		206 188 411	198 809 665



Balanse

Fonc Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	183 153 636	179 239 486
Sum opptjent egenkapital		183 153 636	179 239 486
Sum egenkapital	7	184 153 636	180 239 486
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	474	0
Sum avsetning for forpliktelser		474	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 112	276 054
Gjeld til konsernselskap	1	9 668 916	5 096 829
Gjeld til aksjonær	4	11 871 304	12 856 848
Skyldig offentlige avgifter		177 257	166 047
Annen kortsiktig gjeld		174 712	174 403
Sum kortsiktig gjeld		22 034 301	18 570 179
Sum gjeld		22 034 775	18 570 179
Sum egenkapital og gjeld		206 188 411	198 809 665

Rygge, 30.06.2025
Styret i Fonc Holding AS

Finn Einar Christophersen
styreleder

Ole Nikolai Gausdal Christophersen
styremedlem



Noter

Fonc Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årets regnskap er avlagt under forutsetningen for fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Fonc Holding AS

Note 1 Gjeld, langsiktige fordringer og kortsiktige fordringer i konsern

Selskapet har kortsiktig fordring på datterselskap, Katralveien 90 AS, med kr 1 713 243 pr. 31.12. Fordringen er renteberegnet med kr 70 007 i 2024. Det er i 2024 mottatt kr 0 i konsernbidrag fra Katralveien 90 AS.

Selskapet har langsiktig fordring på datterselskap, Bil & Utstyrutleie AS, med kr 1 528 001 pr. 31.12. Fordringen er renteberegnet med kr 0 i 2024. Det er i 2024 avgitt kr 1 528 001 i konsernbidrag til Bil & Utstyrutleie AS.

Selskapet har langsiktig fordring på datterselskap, Fonc Boligutleie 1 AS, med kr 48 206 175 pr. 31.12. Fordringen er renteberegnet med kr 2 075 864 i 2024.

Fonc Holding AS har i 2024 fakturert administrasjonstjenester til sine heleide datterselskaper, totalt kr 1 602 000.

Fonc Holding AS har avgitt en selvskyldnerkausjon på kr 46 mill.

Det er avgitt konsernbidrag til Fonc Eiendom Drøbak AS på kr 3 044 086 i 2024.



Noter

Fonc Holding AS

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 660 526	1 388 946
Arbeidsgiveravgift	247 972	247 972
Andre ytelser		
Sum	1 935 580	1 642 526

Antall årsverk utgjør: 2

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	97 960	2 475 307	2 573 267
= Anskaffelseskost 31.12.24	97 960	2 475 307	2 573 267
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		2 408 062	2 408 062
= Bokført verdi 31.12.24	97 960	67 245	165 205
Økonomisk levetid		3-10 år	

Note 4 Lån og gjeld til nærstående parter

Det er innvilget lån til 3 219 063 Finn C. Renter 2024 Kr 166 855
Det er innvilget lån til 6 525 339 Ole N. C. Renter 2024 Kr 338 230

Det foreligger låneavtaler til begge aksjonærer.

Gjeld til Finn, utbytte fra tidligere år, Kr 4 338 101, Renter 2024 Kr 228 831

Gjeld til Ole N, utbytte fra tidligere år, Kr 7 280 067, renter 2024 Kr 385 762

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Bil & Utstyrsutleie AS	100,0%	1	1	-1 506 697	402 865
Fonc Boligutleie 1 AS	100,0%	1 750 000	1 750 000	-497 662	-1 239 969
Fonc Eiendom AS	100,0%	2 524 213	2 524 213	-2 205 816	-1 210 461
Fonc Eiendom Drøbak AS	100,0%	7 061 482	7 061 482	-1 152 601	-1 959 928
Katralveien 90 AS	100,0%	30 000	30 000	1 987 903	-338 578

Fonc Holding AS

Org.nr: 981 116 232



Noter

Fonc Holding AS

Toveien 4 AS	100,0%	30 000	30 000	- 875 261	-333 361
Vestby Industripark AS	100,0%	20 049 666	20 049 666	38 616 348	3 667 966
Sum		31 445 362	31 445 362	34 366 214	-1 011 466

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 005 859	1 121 302
Endring i utsatt skatt	4 306	-8 860
Skattekostnad ordinært resultat	1 010 165	1 112 442

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 924 309	5 052 904
Permanente forskjeller	1 195 351	4 852 515
Endring i midlertidige forskjeller	-1 547 574	-4 808 590
Avgitt konsernbidrag	-4 572 087	-5 096 829
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 005 859	1 038 771
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 005 859	-1 121 302
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	82 531
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 156	-18 680	-20 836
Fordringer	-1 640 831	-3 167 569	-1 526 738
Sum	-1 638 675	-3 186 249	-1 547 574

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 640 831	3 168 832	1 528 001
Grunnlag for utsatt skattefordel	2 156	-17 417	-19 573

Utsatt skattefordel (22 %)	474	-3 832	-4 306
-----------------------------------	------------	---------------	---------------



Noter

Fonc Holding AS

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Sum
EK 01.01.	1 000 000	179 239 486	180 239 486
Årets resultat		3 914 144	3 914 144
Tilleggsutbytte		0	0
Egenkap. 31.12.	1 000 000	183 153 636	184 153 636



Resultatregnskap

Fonc Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	1 533 379	1 609 680
Annen driftsinntekt		0	987
Sum driftsinntekter		1 533 379	1 610 667
Lønnskostnad	2	1 935 580	1 642 526
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	69 533
Annen driftskostnad		-824 369	-4 193 757
Sum driftskostnader		1 111 211	-2 481 698
Driftsresultat		422 168	4 092 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	0	375 143
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	5 817 167	5 648 481
Renteinntekt aksjonær	4	505 085	360 543
Renteinntekt		540	611
Annen finansinntekt		464	437
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		909	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	352
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	1 191 840	4 852 994
Rentekostnad aksjonær	4	614 593	567 713
Rentekostnad		15 445	3 618
Annen finanskostnad		145	0
Resultat av finansposter		4 502 141	960 538
Resultat før skattekostnad		4 924 309	5 052 904
Skattekostnad på resultat	6	1 010 165	1 112 442
Resultat		3 914 144	3 940 462
Årsresultat	7	3 914 144	3 940 462
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 914 144	3 940 462
Sum overføringer		3 914 144	3 940 462



Balanse

Fonc Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	0	3 832
Sum immaterielle eiendeler		0	3 832
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		97 960	97 960
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		67 245	67 245
Sum varige driftsmidler	3	165 205	165 205
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	31 445 363	29 070 975
Lån til foretak i samme konsern	1	49 734 176	47 603 502
Lån til aksjonær	4	9 744 402	9 744 402
Sum finansielle anleggsmidler		90 923 941	86 418 879
Sum anleggsmidler		91 089 146	86 587 916
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		47 250	47 250
Fordringer			
Kundefordringer		287 926	291 613
Andre kortsiktige fordringer		15 319	13 012
Lån til foretak i samme konsern	1	1 713 243	1 468 175
Sum fordringer		2 016 489	1 772 801
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		10 733	9 824
Sum investeringer		10 733	9 824
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 024 794	110 391 875
Sum omløpsmidler		115 099 265	112 221 749
Sum eiendeler		206 188 411	198 809 665



Balanse Fonc Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	183 153 636	179 239 486
Sum opptjent egenkapital		183 153 636	179 239 486
Sum egenkapital	7	184 153 636	180 239 486
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	474	0
Sum avsetning for forpliktelser		474	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 112	276 054
Gjeld til konsernselskap	1	9 668 916	5 096 829
Gjeld til aksjonær	4	11 871 304	12 856 848
Skyldig offentlige avgifter		177 257	166 047
Annen kortsiktig gjeld		174 712	174 403
Sum kortsiktig gjeld		22 034 301	18 570 179
Sum gjeld		22 034 775	18 570 179
Sum egenkapital og gjeld		206 188 411	198 809 665

Rygge, 30.06.2025
Styret i Fonc Holding AS

Finn Einar Christophersen
styreleder

Ole Nikolai Gausdal Christophersen
styremedlem



Noter

Fonc Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årets regnskap er avlagt under forutsetningen for fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsens verdi i balansen til morselskapet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Fonc Holding AS

Note 1 Gjeld, langsiktige fordringer og kortsiktige fordringer i konsern

Selskapet har kortsiktig fordring på datterselskap, Katralveien 90 AS, med kr 1 713 243 pr. 31.12. Fordringen er renteberegnet med kr 70 007 i 2024. Det er i 2024 mottatt kr 0 i konsernbidrag fra Katralveien 90 AS.

Selskapet har langsiktig fordring på datterselskap, Bil & Utstyrsutleie AS, med kr 1 528 001 pr. 31.12. Fordringen er renteberegnet med kr 0 i 2024. Det er i 2024 avgitt kr 1 528 001 i konsernbidrag til Bil & Utstyrsutleie AS.

Selskapet har langsiktig fordring på datterselskap, Fonc Boligutleie 1 AS, med kr 48 206 175 pr. 31.12. Fordringen er renteberegnet med kr 2 075 864 i 2024.

Fonc Holding AS har i 2024 fakturert administrasjonstjenester til sine heleide datterselskaper, totalt kr 1 602 000.

Fonc Holding AS har avgitt en selvskyldnerkausjon på kr 46 mill.

Det er avgitt konsernbidrag til Fonc Eiendom Drøbak AS på kr 3 044 086 i 2024.



Noter

Fonc Holding AS

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 660 526	1 388 946
Arbeidsgiveravgift	247 972	247 972
Andre ytelser		
Sum	1 935 580	1 642 526

Antall årsverk utgjør: 2

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	97 960	2 475 307	2 573 267
= Anskaffelseskost 31.12.24	97 960	2 475 307	2 573 267
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		2 408 062	2 408 062
= Bokført verdi 31.12.24	97 960	67 245	165 205
Økonomisk levetid		3-10 år	

Note 4 Lån og gjeld til nærstående parter

Det er innvilget lån til 3 219 063 Finn C. Renter 2024 Kr 166 855
Det er innvilget lån til 6 525 339 Ole N. C. Renter 2024 Kr 338 230

Det foreligger låneavtaler til begge aksjonærer.

Gjeld til Finn, utbytte fra tidligere år, Kr 4 338 101, Renter 2024 Kr 228 831

Gjeld til Ole N, utbytte fra tidligere år, Kr 7 280 067, renter 2024 Kr 385 762

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Bil & Utstyrsutleie AS	100,0%	1	1	-1 506 697	402 865
Fonc Boligutleie 1 AS	100,0%	1 750 000	1 750 000	-497 662	-1 239 969
Fonc Eiendom AS	100,0%	2 524 213	2 524 213	-2 205 816	-1 210 461
Fonc Eiendom Drøbak AS	100,0%	7 061 482	7 061 482	-1 152 601	-1 959 928
Katralveien 90 AS	100,0%	30 000	30 000	1 987 903	-338 578

Fonc Holding AS

Org.nr: 981 116 232



Noter

Fonc Holding AS

Toveien 4 AS	100,0%	30 000	30 000	- 875 261	-333 361
Vestby Industripark AS	100,0%	20 049 666	20 049 666	38 616 348	3 667 966
Sum		31 445 362	31 445 362	34 366 214	-1 011 466

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 005 859	1 121 302
Endring i utsatt skatt	4 306	-8 860
Skattekostnad ordinært resultat	1 010 165	1 112 442

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 924 309	5 052 904
Permanente forskjeller	1 195 351	4 852 515
Endring i midlertidige forskjeller	-1 547 574	-4 808 590
Avgitt konsernbidrag	-4 572 087	-5 096 829
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 005 859	1 038 771
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 005 859	-1 121 302
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	82 531
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	2 156	-18 680	-20 836
Fordringer	-1 640 831	-3 167 569	-1 526 738
Sum	-1 638 675	-3 186 249	-1 547 574

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 640 831	3 168 832	1 528 001
Grunnlag for utsatt skattefordel	2 156	-17 417	-19 573
Utsatt skattefordel (22 %)	474	-3 832	-4 306



Noter

Fonc Holding AS

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkap.	Sum
EK 01.01.	1 000 000	179 239 486	180 239 486
Årets resultat		3 914 144	3 914 144
Tilleggsutbytte		0	0
Egenkap. 31.12.	1 000 000	183 153 636	184 153 636



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Fonc Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fonc Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskapet.

BDO AS

Sigmund Olav Lie
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentmøkkel: 9UQ15-30CGE-294EB-N9OEP-KZV1F-WDEY9



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sigmund Olav Lie

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5999-4-1232031

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-01-01 09:56:19 UTC



QES



Penneo Dokumentnrøkkel: 9UQ15-30CGE-294EB-N9OEP-KZV1F-WDEY9

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.