



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 406 443  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARIDALSVEIEN 33 P AS  
Forretningsadresse: Osterhaus' gate 27  
0183 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Toseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			607 800
Annen driftsinntekt		4 314 288	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 314 288</b>	<b>607 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		166 500
Annen driftskostnad	1	1 299 967	256 037
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 299 967</b>	<b>422 537</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 014 321</b>	<b>185 264</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	15 827	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 827</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		14 031
Annen rentekostnad		84 549	200 607
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 549</b>	<b>214 638</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 722</b>	<b>-214 638</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 945 599</b>	<b>-29 375</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	657 706	2 624
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 287 893</b>	<b>-31 999</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 287 893</b>	<b>-31 999</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 287 893</b>	<b>-31 999</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 287 893</b>	<b>-31 999</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		37 893	-31 999
Konsernbidrag		2 250 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Sum overføringer og disponeringer		2 287 893	-31 999



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		222 505
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>222 505</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6		7 697 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>7 697 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>7 919 505</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 453	-287 729
Andre fordringer		1 306	1 193 237
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	1 037 519	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 045 278</b>	<b>905 508</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		79 844	51 205
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>79 844</b>	<b>51 205</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 125 122</b>	<b>956 713</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 125 122</b>	<b>8 876 218</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	551 640	551 640



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>651 640</b>	<b>651 640</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		37 893	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 893</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>689 533</b>	<b>651 640</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	435 201	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>435 201</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		7 079 434
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>7 079 434</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>435 201</b>	<b>7 079 434</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	388	31 165
Kortsiktig konserngjeld	7		1 113 979
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>388</b>	<b>1 145 144</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>435 589</b>	<b>8 224 578</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 125 122</b>	<b>8 876 218</b>



## Maridalsveien 33 P AS

### Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2018	2017
	Leieinntekt	0	607 800
	Annen driftsinntekt	4 314 288	0
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>4 314 288</b>	<b>607 800</b>
3	Ordinær avskrivning	0	166 500
1	Annen driftskostnad	1 299 967	256 037
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1 299 967</b>	<b>422 537</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>3 014 321</b>	<b>185 264</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
7	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	15 827	0
7	Rentekostnad til foretak i samme konsern	0	-14 031
	Annen rentekostnad	-84 549	-200 607
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-68 722</b>	<b>-214 638</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>2 945 599</b>	<b>-29 375</b>
5	Skattekostnad på ordinært resultat	-657 706	-2 624
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>2 287 893</b>	<b>-31 999</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Overført fra annen innskutt egenkapital	37 893	-31 999
	Overført fra annen egenkapital	2 250 000	0
	<b>Sum overføringer</b>	<b>2 287 893</b>	<b>-31 999</b>



## Maridalsveien 33 P AS

### Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2018	2017
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
5	Utsatt skattefordel	0	222 505
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>0</b>	<b>222 505</b>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
3, 6	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0	7 697 000
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>0</b>	<b>7 697 000</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>0</b>	<b>7 919 505</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	6 453	-287 729
	Andre kortsiktige fordringer	1 306	1 193 237
7	Fordring på selskap i samme konsern	1 037 519	0
	<b>Sum fordringer</b>	<b>1 045 278</b>	<b>905 508</b>
	<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>79 844</b>	<b>51 205</b>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1 125 122</b>	<b>956 713</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1 125 122</b>	<b>8 876 218</b>



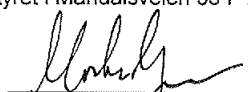
## Maridalsveien 33 P AS


### Balanse pr. 31.desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2018	2017
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
2, 4	Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100 )	100 000	100 000
4	Annen innskutt egenkapital	551 640	551 640
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>651 640</b>	<b>651 640</b>
	Annen egenkapital	37 893	0
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>37 893</b>	<b>0</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>689 533</b>	<b>651 640</b>
	<b>Gjeld</b>		
5	Utsatt skatt	435 201	0
	<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>435 201</b>	<b>0</b>
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	7 079 434
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>7 079 434</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
7	Leverandørgjeld	388	31 165
7	Gjeld til selskap i samme konsern	0	1 113 979
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>388</b>	<b>1 145 144</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>435 589</b>	<b>8 224 578</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>1 125 122</b>	<b>8 876 218</b>

Oslo, 09.04.2019  
Styret i Maridalsveien 33 P AS

  
Lars Erik Ulseth  
styremedlem

  
Morten Longum  
styreleder

  
Dag Toseth  
daglig leder



## MARIDALSVEIEN 33P AS

### Noter til regnskapet 2018

Regnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven og God Regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser mm.

Selskapet har ingen ansatte og således ingen lønnskostnader.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisor, og det er ikke kostnadsført honorar for revisjon i 2018.

#### Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr 100.000 fordelt på 100 aksjer à kr 1 000.

#### Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Minimal Holding AS	100	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

#### Note 3 Driftsmidler

	Forretningsbygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1	8 325 990	8 325 990
Tilgang		
Avgang	-8 325 990	
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	0	0
<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Årets avskrivninger	0	0
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



## MARIDALSVEIEN 33P AS

### Noter til regnskapet 2018

#### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innsk. EK	Annen EK	SUM
Egenkapital pr. 1.1	100 000	551 640	0	651 640
Årets endring i egenkapital:				
Avgitt konsernbidrag			-2 250 000	-2 250 000
Årets resultat			2 287 893	2 287 893
Egenkapital pr. 31.12	100 000	551 640	37 893	689 533

#### Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2018	2017
Betalbar skatt	0	0
Virkning av endring i skattesats	19 780	-9674
Endring i utsatt skatt	-677 486	7 050
Skattekostnad ordinært resultat	-657 706	-2 624

#### Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser mv

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2018	2017
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	7 079 434
Sum	0	7 079 434

#### Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld

	2018	2017
Eiendommer	-	7 697 000
Totalt	0	7 697 000

#### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktig fordring		Kortsiktig gjeld	
	2018	2017	2018	2017
Foretak i samme konsern	1 037 519	-	-	1 113 979
Sum	1 037 519	-	-	1 113 979

Det er i 2018 inntektsført renter med kr 15 827.

#### Note 8 Forpliktelser

Selskapet er fellesregistrert i merverdiavgiftsmantallet med Minimal Holding AS og Minimal således Næring AS, og hefter solidarisk for den fellesregistrerte enhetens forpliktelser.