



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 476 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELVNES UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Øvre Jopllassveien 34
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beate Sellie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		413 604	0
Sum inntekter		413 604	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 228	6 000
Sum kostnader		13 228	6 000
Driftsresultat		400 376	-6 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 334	875
Sum finansinntekter		5 334	875
Annen rentekostnad		107 067	10 457
Sum finanskostnader		107 067	10 457
Netto finans		-101 734	-9 582
Resultat før skattekostnad		298 642	-15 582
Skattekostnad		65 701	-5 313
Årsresultat		232 941	-10 268
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		23 010	0
Udekket tap		10 268	-10 268
Annen egenkapital		199 663	0
Sum overføringer og disponeringer		232 941	-10 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	5 313
Sum immaterielle eiendeler		0	5 313
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	5 313
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 641 000	1 878 958
Sum varer		1 641 000	1 878 958
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		399 060	0
Sum fordringer		399 060	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		106 932	213 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 932	213 551
Sum omløpsmidler		2 146 992	2 092 509
SUM EIENDELER		2 146 992	2 097 823

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital		-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		791 430	791 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		199 663	0
Udekket tap		0	10 268
Sum opptjent egenkapital		199 663	-10 268
Sum egenkapital		991 093	781 162
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 066 891	1 310 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 066 891	1 310 000
Sum langsiktig gjeld		1 066 891	1 310 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		53 898	0
Kortsiktig konserngjeld	1	29 500	0
Annen kortsiktig gjeld		5 611	6 661
Sum kortsiktig gjeld		89 009	6 661
Sum gjeld		1 155 900	1 316 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 146 992	2 097 823



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 550959

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 476 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELVNES UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Øvre Jopllassveien 34
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beate Sellie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 476 010
SELVNES UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		413 604	0
Sum inntekter		413 604	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 228	6 000
Sum kostnader		13 228	6 000
Driftsresultat		400 376	-6 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 334	875
Sum finansinntekter		5 334	875
Annen rentekostnad		107 067	10 457
Sum finanskostnader		107 067	10 457
Netto finans		-101 734	-9 582
Resultat før skattekostnad		298 642	-15 582
Skattekostnad		65 701	-5 313
Årsresultat		232 941	-10 268
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		23 010	0
Udekket tap		10 268	-10 268
Annen egenkapital		199 663	0
Sum overføringer og disponeringer		232 941	-10 268



Organisasjonsnr: 932 476 010
SELVNES UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	5 313
Sum immaterielle eiendeler		0	5 313
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	5 313
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 641 000	1 878 958
Sum varer		1 641 000	1 878 958
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		399 060	0
Sum fordringer		399 060	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		106 932	213 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 932	213 551
Sum omløpsmidler		2 146 992	2 092 509
SUM EIENDELER		2 146 992	2 097 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital		-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		791 430	791 430



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	199 663	0
Udekket tap	0	10 268
Sum opptjent egenkapital	199 663	-10 268
Sum egenkapital	991 093	781 162
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 066 891	1 310 000
Sum annen langsiktig gjeld	1 066 891	1 310 000
Sum langsiktig gjeld	1 066 891	1 310 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	53 898	0
Kortsiktig konserngjeld	29 500	0
Annen kortsiktig gjeld	5 611	6 661
Sum kortsiktig gjeld	89 009	6 661
Sum gjeld	1 155 900	1 316 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 146 992	2 097 823



Organisasjonsnr: 932 476 010
SELVNES UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Konsern Selvnes Utvikling AS er en del av konsernet På Selvnes Holding AS. Det er ingen pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse eller garantier mv overfor foretak i samme konsern. Det er ingen interne transaksjoner mellom morselskap og datterselskap som medfører internegevinst. Konsernregnskap er ikke utarbeidet med bakgrunn i Regnskapsloven §3-2 fjerde ledd.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	29500.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SELVNES UTVIKLING AS

932476010

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SELVNES UTVIKLING AS
932 476 010

Resultatregnskap

	Note	2024	04.10 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		413 604	0
Sum driftsinntekter		413 604	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-13 228	-6 000
Sum driftskostnader		-13 228	-6 000
Driftsresultat		400 376	-6 000
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 334	875
Sum finansinntekter		5 334	875
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-107 067	-10 457
Sum finanskostnader		-107 067	-10 457
Netto finans		-101 734	-9 582
Resultat før skattekostnad		298 642	-15 582
Skattekostnad		-65 701	5 313
Årsresultat		232 941	-10 268
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		23 010	0
Annen egenkapital		199 663	0
Udekket tap		10 268	-10 268
Sum overføringer		232 941	-10 268



SELVNES UTVIKLING AS
932 476 010

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	5 313
Sum immaterielle eiendeler		0	5 313
Sum anleggsmidler		0	5 313
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 641 000	1 878 958
Sum varer		1 641 000	1 878 958
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		399 060	0
Sum fordringer		399 060	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		106 932	213 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 932	213 551
Sum omløpsmidler		2 146 992	2 092 509
SUM EIENDELER		2 146 992	2 097 823



SELVNES UTVIKLING AS
932 476 010

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital		-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		791 430	791 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		199 663	0
Udekket tap		0	-10 268
Sum opptjent egenkapital		199 663	-10 268
Sum egenkapital		991 093	781 162
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 066 891	1 310 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 066 891	1 310 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		53 898	0
Kortsiktig konserngjeld	1	29 500	0
Annen kortsiktig gjeld		5 611	6 661
Sum kortsiktig gjeld		89 009	6 661
Sum gjeld		1 155 900	1 316 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 146 992	2 097 823

ORKANGER, 30.05.2025

Marte Sveli
styrets leder

Pål Selvnes
styremedlem / daglig leder



SELVNES UTVIKLING AS
932 476 010

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Konsern

Selvnes Utvikling AS er en del av konsernet Pål Selvnes Holding AS. Det er ingen pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse eller garantier mv overfor foretak i samme konsern. Det er ingen interne transaksjoner mellom morselskap og datterselskap som medfører interngevinst. Konsernregnskap er ikke utarbeidet med bakgrunn i Regnskapsloven §3-2 fjerde ledd.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	04.10 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	29 500	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
SELVNES UTVIKLING AS

932476010

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Pennco Dokumentnøkkel: 8H3C4-6NM5I-KK2E5-F2MJK-4U4N-00RX8



SELVNES UTVIKLING AS
932 476 010

Resultatregnskap

	Note	2024	04.10 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		413 604	0
Sum driftsinntekter		413 604	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-13 228	-6 000
Sum driftskostnader		-13 228	-6 000
Driftsresultat		400 376	-6 000
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 334	875
Sum finansinntekter		5 334	875
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-107 067	-10 457
Sum finanskostnader		-107 067	-10 457
Netto finans		-101 734	-9 582
Resultat før skattekostnad		298 642	-15 582
Skattekostnad		-65 701	5 313
Årsresultat		232 941	-10 268
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		23 010	0
Annen egenkapital		199 663	0
Udekket tap		10 268	-10 268
Sum overføringer		232 941	-10 268

Pennco Dokumentnøkkel: 8B3C4-6NM5I-KK2E5-F2MJK-4UJ4N-00RX8



SELVNES UTVIKLING AS
932 476 010

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	5 313
Sum immaterielle eiendeler		0	5 313
Sum anleggsmidler		0	5 313
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 641 000	1 878 958
Sum varer		1 641 000	1 878 958
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		399 060	0
Sum fordringer		399 060	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		106 932	213 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 932	213 551
Sum omløpsmidler		2 146 992	2 092 509
SUM EIENDELER		2 146 992	2 097 823

Pennco Dokumentnøkkel: 8H3C4-6NM5I-KK2E5-F2MJK-4UJ4N-00RX8



SELVNES UTVIKLING AS
932 476 010

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		800 000	800 000
Annen innskutt egenkapital		-8 570	-8 570
Sum innskutt egenkapital		791 430	791 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		199 663	0
Udekket tap		0	-10 268
Sum opptjent egenkapital		199 663	-10 268
Sum egenkapital		991 093	781 162
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 066 891	1 310 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 066 891	1 310 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		53 898	0
Kortsiktig konserngjeld	1	29 500	0
Annen kortsiktig gjeld		5 611	6 661
Sum kortsiktig gjeld		89 009	6 661
Sum gjeld		1 155 900	1 316 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 146 992	2 097 823

ORKANGER, 30.05.2025

Marte Sveli
styrets leder

Pål Selvnes
styremedlem / daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: 8H3C4-6NM5I-KK2E5-F2MJK-4UJ4N-00RX8



SELVNES UTVIKLING AS
932 476 010

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Konsern

Selvnes Utvikling AS er en del av konsernet Pål Selvnes Holding AS. Det er ingen pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse eller garantier mv overfor foretak i samme konsern. Det er ingen interne transaksjoner mellom morselskap og datterselskap som medfører interngevinst. Konsernregnskap er ikke utarbeidet med bakgrunn i Regnskapsloven §3-2 fjerde ledd.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	04.10 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	29 500	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Pennco Dokumentnøkkel: 8H3C4-6NM5I-KK2E5-F2MJK-4UJ4N-00RX8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sveli, Marte

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-2584780

IP: 83.223.xxx.xxx

2025-06-05 17:34:34 UTC



Selvnes, Pål

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-3127981

IP: 83.223.xxx.xxx

2025-06-15 20:34:21 UTC



Selvnes, Pål

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-3127981

IP: 83.223.xxx.xxx

2025-06-15 20:34:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8H3C4-6NM5I-KK2E5-F2MJK-4U4N-00RX8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.