



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 415 169
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGDRØMMEN AS
Forretningsadresse: Øvre Torvgate 24B
2815 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Haavi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.10.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		6 223	9 500
Sum kostnader		6 223	9 500
Driftsresultat		-6 223	-9 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	21
Sum finansinntekter		35	21
Netto finans		35	21
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 188	-9 479
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 188	-9 479
Årsresultat		-6 188	-9 479
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 188	-9 479
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	-6 188	-9 479
Sum overføringer og disponeringer		-6 188	-9 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	17 922	
Sum varige driftsmidler		17 922	
Sum anleggsmidler		17 922	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 403	20 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 403	20 521
Sum omløpsmidler		14 403	20 521
SUM EIENDELER		32 325	20 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	15 667	9 479
Sum opptjent egenkapital		-15 667	-9 479
Sum egenkapital		14 333	20 521
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		17 992	
Sum kortsiktig gjeld		17 992	
Sum gjeld		17 992	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 325	20 521



**Årsregnskap 2018
for
Boligdrømmen AS**

Organisasjonsnr. 919415169

Utarbeidet av:

Skreia Regnskapskontor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 73
2857 SKREIA



Organisasjonsnr. 982363543



Boligdrømmen AS

Resultatregnskap

	Note	2018	jul 17-des 17
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		6 223	9 500
Sum driftskostnader		6 223	9 500
DRIFTSRESULTAT		(6 223)	(9 500)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		35	21
Sum finansinntekter		35	21
NETTO FINANSPOSTER		35	21
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(6 188)	(9 479)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(6 188)	(9 479)
ARSRESULTAT		(6 188)	(9 479)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	1	(6 188)	(9 479)
SUM OVERF. OG DISP.		(6 188)	(9 479)



Boligdrømmen AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	17 922	0
Sum varige driftsmidler		17 922	0
SUM ANLEGGSMIDLER		17 922	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 403	20 521
SUM OMLØPSMIDLER		14 403	20 521
SUM EIENDELER		32 325	20 521
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	(15 667)	(9 479)
Sum opptjent egenkapital		(15 667)	(9 479)
SUM EGENKAPITAL		14 333	20 521
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		17 992	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		17 992	0
SUM GJELD		17 992	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 325	20 521

Gjøvik,

Bjørn Erik Haavi
(Styreleder og daglig leder)

Morten André Hansen
(styremedlem)



Boligdrømmen AS

Noter 2018

REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNING AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Boligdrømmen AS

Noter 2018

Note 1 - Egenkapital

Selskapet har 3000 aksjer hver pålydende kr 10, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Aksjonærens navn	Antall aksjer		
Eiendommelig AS	1 650		
HK Bolig AS	1 350		

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-9 479	20 521
Anvendt til årsresultat		-6 188	-6 188
Pr 31.12.	30 000	-15 667	14 333

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

Beløp i hele tusen	Tomter, anlegg under utførelse
Anskaffelseskost pr. 1/1	
+ Tilgang	17 922
- Avgang	
Anskaffelseskost pr. 31/12	17 922
Oppskrivning 01.01	
- Avgang	
Oppskrivning 31.12	
Akk. av/nedskr. pr 1/1	
+ Ordinære avskrivninger	
+ Avskr. på oppskrivning	
- Tilbakeført avskrivning	
+ Ekstraord nedskrivninger	
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	
Balanseført verdi pr 31/12	17 922
Prosentats for ord. avskr.	