



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 009 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPENST ALTA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Markedsgata 3  
9510 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRN ROALD MIKKELSEN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025





## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 960 951	1 708 257
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 960 951</b>	<b>1 708 257</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		100 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 048 705	1 048 706
Annen driftskostnad		268 839	432 983
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 317 544</b>	<b>1 581 689</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>643 407</b>	<b>126 568</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 313	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 313</b>	
Annen rentekostnad		1 028 842	750 122
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 028 842</b>	<b>750 122</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 025 529</b>	<b>-750 122</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-382 122</b>	<b>-623 554</b>
Skattekostnad på resultat	3	48 890	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-431 012</b>	<b>-623 554</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-431 012</b>	<b>-623 554</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-431 012</b>	<b>-623 554</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-431 012</b>	<b>-623 554</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-431 012	-204 083
Avsatt til annen egenkapital			-419 471
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-431 012</b>	<b>-623 554</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 377 242	14 425 947
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>13 377 242</b>	<b>14 425 947</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 560 311	1 560 311
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 590 311</b>	<b>1 590 311</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 967 553</b>	<b>16 016 258</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		31 633	28 004
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 633</b>	<b>28 004</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		899 255	983 142
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>899 255</b>	<b>983 142</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>930 888</b>	<b>1 011 146</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 898 441</b>	<b>17 027 404</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 600 000	1 600 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		72 110	72 110
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 672 110</b>	<b>1 672 110</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		635 095	204 083
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-635 095</b>	<b>-204 083</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 037 015</b>	<b>1 468 027</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 510 557	15 236 089
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>14 510 557</b>	<b>15 236 089</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 510 557</b>	<b>15 236 089</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	1 618	36 393
Betalbar skatt	3	48 890	
Annen kortsiktig gjeld		300 362	286 896
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>350 870</b>	<b>323 289</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 861 427</b>	<b>15 559 378</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 898 442</b>	<b>17 027 405</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 373165

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 009 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SPENST ALTA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Markedsgata 3  
9510 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BJØRN ROALD MIKKELSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 009 532  
SPENST ALTA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 960 951	1 708 257
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 960 951</b>	<b>1 708 257</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		100 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 048 705	1 048 706
Annen driftskostnad		268 839	432 983
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 317 544</b>	<b>1 581 689</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>643 407</b>	<b>126 568</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 313	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 313</b>	
Annen rentekostnad		1 028 842	750 122
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 028 842</b>	<b>750 122</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 025 529</b>	<b>-750 122</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-382 122	-623 554
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-431 012</b>	<b>-623 554</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-431 012</b>	<b>-623 554</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-431 012</b>	<b>-623 554</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-431 012</b>	<b>-623 554</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-431 012	-204 083
Avsatt til annen egenkapital			-419 471
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-431 012</b>	<b>-623 554</b>



Organisasjonsnr: 989 009 532  
SPENST ALTA HOLDING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 377 242	14 425 947
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>13 377 242</b>	<b>14 425 947</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 560 311	1 560 311
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 590 311</b>	<b>1 590 311</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 967 553</b>	<b>16 016 258</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		31 633	28 004
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 633</b>	<b>28 004</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		899 255	983 142
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>899 255</b>	<b>983 142</b>



Sum omløpsmidler		930 888	1 011 146
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 898 441</b>	<b>17 027 404</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 600 000	1 600 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		72 110	72 110
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 672 110</b>	<b>1 672 110</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		635 095	204 083
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-635 095</b>	<b>-204 083</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 037 015</b>	<b>1 468 027</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 510 557	15 236 089
Langsiktig konserngjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>14 510 557</b>	<b>15 236 089</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 510 557</b>	<b>15 236 089</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	1 618	36 393
Betalbar skatt	3	48 890	
Annen kortsiktig gjeld		300 362	286 896
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>350 870</b>	<b>323 289</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 861 427</b>	<b>15 559 378</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 898 442</b>	<b>17 027 405</b>



Organisasjonsnr: 989 009 532  
SPENST ALTA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**KPMG AS**  
Sentrumparken 4  
P.O. Box 1260  
N-9505 Alta

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Spenst Alta Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Spenst Alta Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: GHXG5-YDHK5-00ZZP-XCSEA-FMZSK-ESNH7



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Alta, 22. mars 2024

KPMG AS

Sissel Johnsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GHXGS-YDHKS-00ZZP-XCSEA-FMZSK-ESNH7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sissel Johnsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-356433

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-03-22 07:34:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GHXGS-YDHKS-00ZZP-XCSEA-FMZSK-ESNH7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023 Spentst Alta Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 009 532



## RESULTATREGNSKAP

### SPENST ALTA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 960 951	1 708 257
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 960 951</b>	<b>1 708 257</b>
Lønnskostnad	1	0	100 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 048 705	1 048 706
Annen driftskostnad		268 839	432 983
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 317 544</b>	<b>1 581 689</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>643 407</b>	<b>126 568</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3 313	0
Annen rentekostnad		1 028 842	750 122
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 025 529</b>	<b>-750 122</b>
Resultat før skattekostnad		-382 122	-623 554
Skattekostnad på resultat	3	48 890	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-431 012</b>	<b>-623 554</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-419 471
Overført til udekket tap		431 012	204 083
<b>Sum overføringer</b>		<b>-431 012</b>	<b>-623 554</b>



### BALANSE

#### SPENST ALTA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 377 242	14 425 947
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>13 377 242</b>	<b>14 425 947</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	1 560 311	1 560 311
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 590 311</b>	<b>1 590 311</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 967 553</b>	<b>16 016 258</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		31 633	28 004
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 633</b>	<b>28 004</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		899 255	983 142
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>930 888</b>	<b>1 011 146</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 898 441</b>	<b>17 027 404</b>



### BALANSE

#### SPENST ALTA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	1 600 000	1 600 000
Overkurs		72 110	72 110
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 672 110</strong>	<strong>1 672 110</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-635 095	-204 083
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-635 095</strong>	<strong>-204 083</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>1 037 015</strong>	<strong>1 468 027</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 510 557	15 236 089
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>	<strong>6</strong>	<strong>14 510 557</strong>	<strong>15 236 089</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld	4	1 618	36 393
Betalbar skatt	3	48 890	0
Annen kortsiktig gjeld		300 362	286 896
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>350 870</strong>	<strong>323 289</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>14 861 427</strong>	<strong>15 559 378</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>15 898 442</strong>	<strong>17 027 405</strong>

10.04.2024

Styret i Spenst Alta Holding AS

BJØRN ROALD MIKKELSEN  
styreleder/daglig leder

JANNE CATHRIN ENGSETH  
styremedlem

FRODE RØNQVIST  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader

Spentst Alta Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	18 970 341	18 970 341
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>18 970 341</b>	<b>18 970 341</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 593 099	5 593 099
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>13 377 242</b>	<b>13 377 242</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 048 705	1 048 705
Økonomisk levetid	10-20 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	48 890	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>48 890</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-382 122	-623 554
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	623 655	604 250
Anvendelse av fremførbart underskudd	-19 304	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>222 229</b>	<b>-19 304</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	48 890	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>48 890</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-2 717 344	-2 093 689	623 655
<b>Sum</b>	<b>-2 717 344</b>	<b>-2 093 689</b>	<b>623 655</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-19 304	-19 304
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 717 344	2 112 993	-604 351
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Transaksjoner med nærstående parter

<b>Nærstående part</b>	<b>Tilknytning</b>	<b>Eierandel</b>
Spent Alta AS	Datterselskap	100
<b>Datterselskap</b>	<b>Årsresultat</b>	<b>EK 31.12.</b>
Spent Alta AS	408 854	1 131 862

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2023:

Husleie Spent Alta AS	-1 946 700
-----------------------	------------

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskap:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kundefordringer	0	0
Leverandørgjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SPENST ALTA HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	400,0	1 600 000
<b>Sum</b>	<b>4 000</b>		<b>1 600 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BJØRN ROALD MIKKELSEN	1 000	25,0	25,0
GUNNAR RASMUSSEN	1 000	25,0	25,0
JANNE CATHRIN ENGSETH	1 000	25,0	25,0
NINA TORIL HEITMANN	1 000	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
BJØRN ROALD MIKKELSEN	styreleder/daglig leder	1 000
JANNE CATHRIN ENGSETH	styremedlem	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>2 000</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-14 510 557	-15 236 089
<b>Sum</b>	<b>-14 510 557</b>	<b>-15 236 089</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	13 377 242	14 425 947
<b>Sum</b>	<b>13 377 242</b>	<b>14 425 947</b>