



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 952 778  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TIGER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rotsundveien 598  
9153 ROTSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Frøseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		95 476	6 406
Annen driftsinntekt		1 096 246	1 092 275
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 191 722</b>	<b>1 098 681</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		62 747	2 481
Lønnskostnad	1	36 850	
Avskrivning på varige driftsmidler	4	348 783	327 663
Annen driftskostnad		657 304	367 315
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 105 684</b>	<b>697 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 038</b>	<b>401 223</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		169	-15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>169</b>	<b>-15</b>
Annen rentekostnad		232 217	224 951
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>232 217</b>	<b>224 951</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-232 048</b>	<b>-224 966</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-146 010</b>	<b>176 256</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-10 917	50 128
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-135 093</b>	<b>126 128</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-135 093</b>	<b>126 128</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-135 093</b>	<b>126 128</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			85 900
Overføringer annen egenkapital	3	-135 093	40 228
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-135 093</b>	<b>126 128</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 576 676	7 487 811
Maskiner og anlegg	4	223 700	302 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	77 680	59 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 878 056</b>	<b>7 850 111</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 878 056</b>	<b>7 850 111</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		60 050	48 101
<b>Sum varer</b>		<b>60 050</b>	<b>48 101</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 000	13 197
Andre fordringer		86 486	95 454
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 486</b>	<b>108 652</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		365 437	40 030
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>365 437</b>	<b>40 030</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>532 972</b>	<b>196 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 411 028</b>	<b>8 046 893</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	2 300 000	2 300 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 300 000</b>	<b>2 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	363 287	498 380
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>363 287</b>	<b>498 380</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 663 287</b>	<b>2 798 380</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 700 065	4 975 404
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 700 065</b>	<b>4 975 404</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 700 065</b>	<b>4 975 404</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 118	-3 240
Betalbar skatt			50 127
Skyldig offentlige avgifter			42 808
Utbytte			85 900
Annen kortsiktig gjeld		17 558	97 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 676</b>	<b>273 110</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 747 741</b>	<b>5 248 513</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 411 028</b>	<b>8 046 893</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 420063

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 952 778  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TIGER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rotsundveien 598  
9153 ROTSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Frøseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 952 778  
TIGER EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		95 476	6 406
Annen driftsinntekt		1 096 246	1 092 275
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 191 722</b>	<b>1 098 681</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		62 747	2 481
Lønnskostnad	1	36 850	
Avskrivning på varige driftsmidler	4	348 783	327 663
Annen driftskostnad		657 304	367 315
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 105 684</b>	<b>697 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>86 038</b>	<b>401 223</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		169	-15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>169</b>	<b>-15</b>
Annen rentekostnad		232 217	224 951
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>232 217</b>	<b>224 951</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-232 048</b>	<b>-224 966</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-10 917	50 128
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-135 093</b>	<b>126 128</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-135 093</b>	<b>126 128</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-135 093</b>	<b>126 128</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			85 900
Overføringer annen egenkapital	3	-135 093	40 228
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-135 093</b>	<b>126 128</b>



Organisasjonsnr: 982 952 778  
TIGER EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 576 676	7 487 811
Maskiner og anlegg	4	223 700	302 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	77 680	59 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 878 056</b>	<b>7 850 111</b>

**Sum anleggsmidler** **7 878 056** **7 850 111**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		60 050	48 101
<b>Sum varer</b>		<b>60 050</b>	<b>48 101</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		21 000	13 197
Andre fordringer		86 486	95 454
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 486</b>	<b>108 652</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		365 437	40 030
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>365 437</b>	<b>40 030</b>

**Sum omløpsmidler** **532 972** **196 783**

**SUM EIENDELER** **8 411 028** **8 046 893**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	2 300 000	2 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 300 000</b>	<b>2 300 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	363 287	498 380
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>363 287</b>	<b>498 380</b>

**Sum egenkapital** **2 663 287** **2 798 380**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 700 065	4 975 404
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 700 065</b>	<b>4 975 404</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 700 065</b>	<b>4 975 404</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 118	-3 240
Betalbar skatt			50 127
Skyldig offentlige avgifter			42 808
Utbytte			85 900
Annen kortsiktig gjeld		17 558	97 515
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 676</b>	<b>273 110</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 747 741</b>	<b>5 248 513</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 411 028</b>	<b>8 046 893</b>



Organisasjonsnr: 982 952 778  
TIGER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	23000.00	100.00	2300000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Siv Linda Gamst	11500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Arnt Steinar Thuv Frøseth	11500.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	23000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Tiger Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 982952778**

**Utarbeidet av:**

Skarven Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
PB 162  
9189 SKJERVØY



Organisasjonsnr. 993496308



Tiger Eiendom AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		95 476	6 406
Annen driftsinntekt		1 096 246	1 092 275
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 191 722</b>	<b>1 098 681</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		62 747	2 481
Lønnskostnad	1	36 850	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	348 783	327 663
Annen driftskostnad		657 304	367 315
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 105 684</b>	<b>697 458</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>86 038</b>	<b>401 223</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		169	(15)
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>169</b>	<b>(15)</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		232 217	224 951
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>232 217</b>	<b>224 951</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(232 048)</b>	<b>(224 966)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(146 010)</b>	<b>176 256</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(10 917)	50 128
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(135 093)</b>	<b>126 128</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(135 093)</b>	<b>126 128</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		0	85 900
Overføringer annen egenkapital	3	(135 093)	40 228
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(135 093)</b>	<b>126 128</b>

Årsregnskap for Tiger Eiendom AS

Organisasjonsnr. 982952778



Tiger Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 576 676	7 487 811
Maskiner og anlegg	4	223 700	302 700
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	77 680	59 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 878 056</b>	<b>7 850 111</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 878 056</b>	<b>7 850 111</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		60 050	48 101
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 000	13 197
Andre fordringer		86 486	95 454
<b>Sum fordringer</b>		<b>107 486</b>	<b>108 652</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		365 437	40 030
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>532 972</b>	<b>196 783</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 411 028</b>	<b>8 046 893</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	2 300 000	2 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 300 000</b>	<b>2 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	363 287	498 380
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>363 287</b>	<b>498 380</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 663 287</b>	<b>2 798 380</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 700 065	4 975 404
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 700 065</b>	<b>4 975 404</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 700 065</b>	<b>4 975 404</b>



Tiger Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		30 118	(3 240)
Betalbar skatt		0	50 127
Skyldig offentlige avgifter		0	42 808
Utbytte		0	85 900
Annen kortsiktig gjeld		17 558	97 515
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>47 676</b>	<b>273 110</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 747 741</b>	<b>5 248 513</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 411 028</b>	<b>8 046 893</b>

Rotsund den 10.06.2021

Arnt Frøseth  
Styreleder/daglig leder

Siv Gamst  
Styremedlem



Tiger Eiendom AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Husleieinntekter inntektsføres i samsvar med leiekontrakt. og tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke plikt til å opprette pensjonsordning og har heller ikke gjort det.

#### Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Noter for Tiger Eiendom AS

Organisasjonsnr. 982952778



Tiger Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønn/Ansatte/Ytelser til ledende personer og revisor

#### Lønn

Selskapet har i 2020 hatt en deltidsansatt.

	I år	I fjor
Lønn	36 850	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>Totalt</b>	<b>36 850</b>	<b>0</b>

#### Pensjonsordning

Foretaket er det ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon og har heller ikke opprettet dette.

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor og har derfor ikke kostnader til revisjon.

Det er ikke avtalt særskilt vederlag til daglig leder eller styreleder fra selskapet i forbindelse med fratreden fra eksisterende stilling/verv eller endring i ansettelsesforhold/verv. Daglig leder har ingen bonusavtale.

Utover nevnte ytelser til daglig leder, styreleder og styret for øvrig, foreligger det ikke avtaler om bonus, pensjon, overskuddsdelinger og lignende.



Tiger Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020
Beregnet skatt av årets resultat	-10 917
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-10 917</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-10 917
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-78 528	39 701
+ Utestående fordringer	-23 800	-15 200
+ Gevinst- og tapskonto	-132 120	-165 150
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>39 701</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>234 448</b>	<b>180 350</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	234 448	140 649



Tiger Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 3 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 300 000	498 380	2 798 380
Anvendt til årsresultat		-135 093	-135 093
<b>Pr 31.12.</b>	<b>2 300 000</b>	<b>363 287</b>	<b>2 663 287</b>

Selskapet har 23000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 2 300 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn		Antall aksjer	Eierandel
Arnt Frøseth	Styreleder/dagligleder	11 500	50 %
Siv Gamst	Styremedlem	11 500	50 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>23 000</b>	<b>100 %</b>

### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 929 105	809 000	198 123	8 936 228
+ Tilgang	0	0	50 600	50 600
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>7 929 105</b>	<b>809 000</b>	<b>248 723</b>	<b>8 986 828</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	441 294	506 300	138 523	1 086 117
+ Ordinære avskrivninger	237 263	79 000	32 520	348 783
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>678 557</b>	<b>585 300</b>	<b>171 043</b>	<b>1 434 900</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>7 250 548</b>	<b>223 700</b>	<b>77 680</b>	<b>7 551 928</b>
Prosentats for ord. avskr.	3-10	14-20	20-20	



Tiger Eiendom AS

## Noter 2020

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 4 165 000.

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	5 700 065	4 975 404
<b>Pantsatte eiendeler</b>		
Balanseverdi bolig	3 915 674	3 915 674
Balanseverdi forretningsbygg	2 350 900	2 446 600
Balanseverdi brakker	983 974	1 125 537
Balanseverdi Maskiner og anlegg	223 700	302 700
Balanseverdi biler	37 200	59 600
<b>Totalt</b>	<b>7 511 448</b>	<b>7 850 111</b>