



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 858 276  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JV 140 SNR 1 AS  
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80  
7075 TILLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julian Karlgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	13	1 774 739	2 081 760
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 774 739</b>	<b>2 081 760</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	301 679	301 680
Annen driftskostnad	4	47 637	217 437
<b>Sum kostnader</b>		<b>349 316</b>	<b>519 117</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 425 423</b>	<b>1 562 643</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		39 204	15 431
Annen renteinntekt		5 148	9 687
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>44 352</b>	<b>25 118</b>
Annen rentekostnad			1 375
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 375</b>
<b>Netto finans</b>		<b>44 352</b>	<b>23 742</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 469 774</b>	<b>1 586 385</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	323 351	349 005
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 146 423</b>	<b>1 237 380</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 146 423</b>	<b>1 237 380</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 176 343	1 252 319
Annen egenkapital		-29 920	-14 939
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 146 423</b>	<b>1 237 380</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	8 999 383	9 301 063
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	1	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 999 384</b>	<b>9 301 064</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 999 384</b>	<b>9 301 064</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	12	2 089 400	2 261 614
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 089 400</b>	<b>2 261 614</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	904 227	529 065
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>904 227</b>	<b>529 065</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 993 627</b>	<b>2 790 679</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 993 011</b>	<b>12 091 743</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 600,00)	5, 10	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	9 308 342	9 338 262



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 308 342</b>	<b>9 338 262</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>9 368 342</b>	<b>9 398 262</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	980 897	989 335
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>980 897</b>	<b>989 335</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>980 897</b>	<b>989 335</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 054	11 974
Skyldige offentlige avgifter		83 918	86 636
Kortsiktig konserngjeld	12	1 547 800	1 605 537
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 643 772</b>	<b>1 704 147</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 624 669</b>	<b>2 693 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 993 011</b>	<b>12 091 743</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 546292

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 917 858 276  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JV 140 SNR 1 AS  
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80  
7075 TILLER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Julian Karlgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Organisasjonsnr: 917 858 276  
JV 140 SNR 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	13	1 774 739	2 081 760
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 774 739</b>	<b>2 081 760</b>
<b>Kostnader</b>			
<b>Lønnskostnad</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	6	301 679	301 680
Annen driftskostnad	4	47 637	217 437
<b>Sum kostnader</b>		<b>349 316</b>	<b>519 117</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 425 423</b>	<b>1 562 643</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		39 204	15 431
Annen renteinntekt		5 148	9 687
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>44 352</b>	<b>25 118</b>
Annen rentekostnad			1 375
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 375</b>
<b>Netto finans</b>		<b>44 352</b>	<b>23 742</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>1 469 774</b>	<b>1 586 385</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
	7	323 351	349 005
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 146 423</b>	<b>1 237 380</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 146 423</b>	<b>1 237 380</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			
		1 176 343	1 252 319
Annen egenkapital		-29 920	-14 939
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 146 423</b>	<b>1 237 380</b>



Organisasjonsnr: 917 858 276  
JV 140 SNR 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	8 999 383	9 301 063
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	1	1
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 999 384</b>	<b>9 301 064</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 999 384</b>	<b>9 301 064</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer	12	2 089 400	2 261 614
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 089 400</b>	<b>2 261 614</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	904 227	529 065
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>904 227</b>	<b>529 065</b>

**Sum omløpsmidler** 2 993 627 2 790 679

**SUM EIENDELER** 11 993 011 12 091 743

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 600,00)	5, 10	60 000	60 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	9 308 342	9 338 262
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 308 342</b>	<b>9 338 262</b>

**Sum egenkapital** 10 9 368 342 9 398 262

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	980 897	989 335
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>980 897</b>	<b>989 335</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>980 897</b>	<b>989 335</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 054	11 974
Skyldige offentlige avgifter		83 918	86 636
Kortsiktig konserngjeld	12	1 547 800	1 605 537
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 643 772</b>	<b>1 704 147</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 624 669</b>	<b>2 693 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 993 011</b>	<b>12 091 743</b>



Organisasjonsnr: 917 858 276  
JV 140 SNR 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	600.00	60000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bomøbler Eiendom Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Styrets leder har indirekte eierskap i foretaket via sitt holdingselskap. For øvrig gir alle aksjene samme rettigheter i selskapet.

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**



4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei  
Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
3t Produkter Holding AS	Trondheim

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



## Noter 2020 JV 140 SNR 1 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	600,00	60 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>60 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Bomøbler Eiendom Holding AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Mer om aksjer og aksjeeiere

Styrets leder har indirekte eierskap i foretaket via sitt holdingselskap. For øvrig gir alle aksjene samme rettigheter i selskapet.

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	15 083 937
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>15 083 937</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(5 782 874)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(6 084 553)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>8 999 384</b>
Årets avskrivninger	(301 679)
Økonomisk levetid	50 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 %</b>



## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 469 774	1 586 385
+/- Permanente forskjeller		2
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	38 358	19 150
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 508 132</b>	<b>1 605 537</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	331 789	353 218
Sum	331 789	353 218
+/- Endring i utsatt skatt	(8 438)	(4 213)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>323 351</b>	<b>349 005</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	331 789	353 218
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(331 789)	(353 218)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	4 496 974	4 458 616	38 358
Sum midlertidige forskjeller	4 496 974	4 458 616	38 358
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>989 334</b>	<b>980 896</b>	<b>8 438</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	60 000	9 338 262	9 398 262
Årets resultat		1 146 423	1 146 423
Konsernbidrag		(1 176 343)	(1 176 343)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>60 000</b>	<b>9 308 342</b>	<b>9 368 342</b>

## Note 11 - Konsern

JV 140 Snr 1 AS konsolideres inn i konsernregnskap for 3T Produkter Holding AS (org.nr 963 339 127). Forretningskontoret til morselskap er i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås utlevert her.

## Note 12 - Fordringer og gjeld

Ingen del av selskapets fordringer har forfall senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt. Kortsiktige fordringer og gjeld til selskap i samme konsern er spesifisert på egne linjer i regnskapet. Ingen del av selskapets gjeld har forfall senere enn 5 år.

## Note 13 - Covid-19

Utbruddet av Covid-19 og myndighetenes tiltak for å begrense dets spredning har ikke ført til noe særlig finansiell usikkerhet for foretaket. Utbruddet fortsetter å utvikle seg og det er krevende å kunne si noe om hvor store effektene blir, både driftsmessige og finansielt. Grunnet økonomisk usikkerhet hos leietaker ble det innvilget en måneds betalingsfrist, tilsvarende kr. 41 101.