



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 761 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KFS INVEST AS
Forretningsadresse: Fjellvegen
6963 DALE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Frode Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annan driftskostnad	6	1 500	2 000
Sum kostnader		1 500	2 000
Driftsresultat		-1 500	-2 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		200 025	
Sum finansinntekter		200 025	
Annan rentekostnad		536	10 879
Sum finanskostnader		536	10 879
Netto finans		199 489	-10 879
Ordinært resultat før skattekostnad		197 989	-12 879
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 989	-12 879
Årsresultat	3	197 989	-12 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 989	-12 879
Totalresultat		197 989	-12 879
Overføringer og disponeringar			
Avsett til annan egenkapital		197 989	
Overføring frå annan eigekapital			-12 879
Sum overføringer og disponeringar		197 989	-12 879



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	1		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	5		
Investeringar i anna føretak i same konsern	5		
Investeringar i aksjar og partar		720 013	1 153 400
Sum finansielle anleggsmiddel	5	720 013	1 153 400
Sum anleggsmiddel		720 013	1 153 400
Omløpsmiddel			
Varer			
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	5		
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		7 995	7 995
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		7 995	7 995
Sum omløpsmiddel		7 995	7 995
SUM EIGEDELAR		728 008	1 161 395
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	2		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		545 450	347 461
Sum opptent egenkapital		545 450	347 461
Sum egenkapital	3	575 450	377 461
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	1		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	152 558	783 935
Sum anna langsiktig gjeld		152 558	783 935
Sum langsiktig gjeld		152 558	783 935
Betalbar skatt	1		
Sum gjeld		152 558	783 935
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		728 008	1 161 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 375262

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 761 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KFS INVEST AS
Forretningsadresse: Fjellvegen
6963 DALE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Frode Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 761 645
KFS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønskostnad	6		
Annan driftskostnad	6	1 500	2 000
Sum kostnader		1 500	2 000
Driftsresultat		-1 500	-2 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt		200 025	
Sum finansinntekter		200 025	
Annan rentekostnad		536	10 879
Sum finanskostnader		536	10 879
Netto finans		199 489	-10 879
Ordinært resultat før skattekostnad		197 989	-12 879
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		197 989	-12 879
Årsresultat	3	197 989	-12 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		197 989	-12 879
Totalresultat		197 989	-12 879
Overføringer og disponeringar			
Avsett til annan egenkapital		197 989	
Overføring frå annan eige kapital			-12 879
Sum overføringer og disponeringar		197 989	-12 879



Organisasjonsnr: 911 761 645
KFS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	1		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i datterselskap	5		
Investeringar i anna føretak i same konsern	5		
Investeringar i aksjar og partar		720 013	1 153 400
Sum finansielle anleggsmiddel	5	720 013	1 153 400
Sum anleggsmiddel		720 013	1 153 400
Omløpsmiddel			
Varer			
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	5		
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		7 995	7 995
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		7 995	7 995
Sum omløpsmiddel		7 995	7 995
SUM EIGEDELAR		728 008	1 161 395
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	2		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		545 450	347 461
Sum opptent eigenkapital		545 450	347 461



Sum egenkapital	3	575 450	377 461
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	1		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	152 558	783 935
Sum anna langsiktig gjeld		152 558	783 935
Sum langsiktig gjeld		152 558	783 935
Betalbar skatt	1		
Sum gjeld		152 558	783 935
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		728 008	1 161 395



Organisasjonsnr: 911 761 645
KFS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsrekneskap 2021

KFS Invest AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 911 761 645



RESULTATREKNESKAP

KFS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annan driftskostnad	6	1 500	2 000
Sum driftskostnader		1 500	2 000
Driftsresultat		-1 500	-2 000
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Anna finansinntekt		200 025	0
Annan rentekostnad		536	10 879
Resultat av finansposter		199 489	-10 879
Ordinært resultat før skattekostnad		197 989	-12 879
Ordinært resultat		197 989	-12 879
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	197 989	-12 879
OVERFØRING			
Avsett til annen egenkapital		197 989	0
Overføring frå annan eigekapital		0	12 879
Sum overføringer		197 989	-12 879

KFS INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

KFS INVEST AS

EIGEDELAR	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDDEL			
IMMATERIELLE EIGEDELER			
VARIGE DRIFTSMIDDEL			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDDEL			
Investeringar i aksjar og partar		720 013	1 153 400
Sum finansielle anleggsmiddel	5	720 013	1 153 400
Sum anleggsmiddel		720 013	1 153 400
OMLØPSMIDDEL			
KRAV			
INVESTERINGAR			
Bankinnskot, kontantar og liknande		7 995	7 995
Sum omløpsmiddel		7 995	7 995
Sum egedelar		728 008	1 161 395



BALANSE

KFS INVEST AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKOTEN EIGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
OPPTENT EIGENKAPITAL			
Annan egenkapital		545 450	347 461
Sum opptent egenkapital		545 450	347 461
Sum egenkapital	3	575 450	377 461
GJELD			
AVSETJING TIL PLIKTER			
ØVRIG LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	4	152 558	783 935
Sum anna langsiktig gjeld		152 558	783 935
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		152 558	783 935
Sum egenkapital og gjeld		728 008	1 161 395

Dale
Styret i KFS Invest AS

Kim Frode Solheim



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22% på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiane, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidlar

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Note 1 Skatt

Skattekostnad dette året	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	0	0
Endring i utsett skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	197 989	-12 879
Permanente skilnader	-194 025	6 000
Bruk av underskott for framføring	-3 964	0
Skattepliktig inntekt	0	-6 879
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	0	0
Sum skatt i balansen som skal betalast	0	0

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2021	2020	Endring
Akkumulert underskott som kan framførast	-41 496	-45 460	-3 964
Grunnlag for utsett skattefordel	-41 496	-45 460	-3 964
Utsett skattefordel (22 %)	-9 129	-10 001	-872

Utsatt skattefordel er ikkje bokført.



Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KFS Invest AS pr. 31.12 er sett saman av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eigarstruktur

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Kim Frode Solheim	30	100,0	100,0

Aksjar og opsjonar eigd av medlem i styret og dagleg leiar:

Namn	Verv	Ordinære
Kim Frode Solheim		30
Totalt antal aksjar		30

Note 3 Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annan Innskutt eigenkapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapi tal
Per. 31.12.2020	30 000	0	0	347 461	377 461
Endringar førte mot EK				0	0
Per 01.01.2021	30 000	0	0	347 461	377 461
Årets resultat				197 989	197 989
Per 31.12.2021	30 000	0	0	545 450	575 450

Note 4 Langsiktig gjeld og kausjon

	2021	2020
Gjeld som forfell meir enn fem år etter at rekneskapsåret er slutt:		
Gjeld til Eigar	135 943	133 907
Gjeld til kredittinstitusjonar	0	0
Anna langsiktig gjeld	16 615	650 028
Sum anna langsiktig gjeld	152 558	783 935



Note 5 Dotterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eigar- andel
DS/FKV/TS		
Hope Rekneskapskontor AS	Fjaler	25,0%
Håsteinshagen AS	Fjaler	33,3%
Sum		

Note 6 Lønskostnader og antall årsverk

Lønskostnader	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsett 0 årsverk.